

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing IV STAH

registrikood: 10530207

tänavatalu nimi, Uus-Roomassaare 23
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihtnumber: 93816

maakond: Saare maakond

telefon: 3725053905

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2009. aastal jätkas osaühing IV STAH oma tegevust ehitusega.

Müügitulu osutati Eesti Vabariigi piires ja töid teostati enamjaolt füüsilistele isikutele ja ettevõtetele.

2009.a. moodustas müügitulu 787 345 krooni , mis oli võrreldes eelmise majandusaastaga 40 % väiksem.

2009.aastal saadi kasumit 51 846 krooni.

2009. aastal investeeriti ainult 10 000 krooni eest.

Osaühing IV STAH peamised finantsarvud:

	2009	2008
Müügitulu (kroonides)	787 345	1 328 995
Müügitulu kasv (%)	-40	-5
Puhaskasum (kroonides)	51 846	-222 970
Puhaskasumi kasv (%)	123	-180
Puhasrentaabilus (%)	7	-17
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4,7	1,3
ROA (%)	14	-56
ROE (%)	16	-79

Finantsarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = [(müügitulu 2009 - müügitulu 2008)/müügitulu 2008] x 100

Puhaskasumi kasv (%) = [(puhaskasum 2009 - puhaskasum 2008) / puhaskasum2008] x100

Puhasrentaabilus (%) = [(puhaskasum / müügitulu) x100]

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käivevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = [(puhaskasum / varad) x 100

ROE (%) = [(puhaskasum / omakapital) x 100]

Töötajate keskmine arv 2009.aastal oli 2 töötajat. 2009.aastal moodustasid OÜ IV STAH tööjõukulud kokku koos maksudega 143 699 krooni (2008 oli 316 411krooni) ,s.o. 55 % vähem kui eelmisel majandusaastal.

Osaühing IV STAH juhatus osaühingu juhatamise eest tasu ei saa.

Osaühing IV STAH põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on saada kasumit ja investeerida uutesse seadmetesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing IV STAH juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses

Eesti hea raamatupidamistavaga ;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu IV STAH finantsseisundit ,

majandustulemust ja rahavoogusid ;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud , mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani , on raamatupidamise

aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud ;

* osaühing IV STAH on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	131 105	107 699	2
Nõuded ja ettemaksed	5 381	35 530	3
Kokku käibevara	136 486	143 229	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	226 159	252 906	5
Kokku põhivara	226 159	252 906	
Kokku varad	362 645	396 135	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	28 744	114 080	4,6,7
Kokku lühiajalised kohustused	28 744	114 080	
Kokku kohustused	28 744	114 080	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	238 055	461 025	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 846	-222 970	
Kokku omakapital	333 901	282 055	
Kokku kohustused ja omakapital	362 645	396 135	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	787 345	1 328 995	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-542 960	-1 166 937	10
Mitmesugused tegevuskulud	-12 277	-35 644	11
Tööjõukulud	-143 699	-316 411	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36 747	-33 283	
Ärikasum (-kahjum)	51 662	-223 280	
Finantstulud ja -kulud	184	310	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 846	-222 970	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 846	-222 970	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	51 662	-223 280	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 747	33 283	5
Kokku korrigeerimised	36 747	33 283	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	30 149	70 100	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-85 336	-43 386	
Kokku rahavood äritegevusest	33 222	-163 283	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 000	-133 505	5
Laekunud intressid	184	310	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 816	-133 195	
Kokku rahavood	23 406	-296 478	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	107 699	404 177	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 406	-296 478	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	131 105	107 699	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	461 025	505 025
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-222 970	-222 970
31.12.2008	40 000	4 000	238 055	282 055
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			51 846	51 846
31.12.2009	40 000	4 000	289 901	333 901

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ IV STAH 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

OÜ IV STAH kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 .

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevusega tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekuvad arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on varad ,mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus on alates 10 000 krooni.Varad,mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ,kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni ,kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	0
Masinad ja seadmed	10
Muu põhivara	10

Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	5

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud , võlad tarnijatele , viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intrissitulu kajastatakse siis , kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	40 090	43 563
Arvelduskontod	91 015	64 136
Kokku raha	131 105	107 699

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	5 380	17 778
Kokku nõuded ostjate vastu	5 380	17 778

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 044	17 752	
Üksikisiku tulumaks	1 660		3 803
Sotsiaalmaks	5 745		9 881
Kohustuslik kogumispension			211
Töötuskindlustusmaksed	732		256
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36		36
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 217	17 752	14 187

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007								
Soetusmaksumus		35 000	80 593	11 000	101 500	193 093	500	228 593
Akumuleeritud kulum		-5 833	-16 109	-917	-52 550	-69 576	-500	-75 909
Jääkmaksumus		29 167	64 484	10 083	48 950	123 517	0	152 684
Ostud ja parendused	64 242		69 263			69 263		133 505
Amortisatsioonikulu		-875	-24 008	-2 200	-6 200	-32 408		-33 283
31.12.2008								
Soetusmaksumus	64 242	35 000	149 856	11 000	72 000	232 856		332 098
Akumuleeritud kulum		-6 708	-40 117	-3 117	-29 250	-72 484		-79 192
Jääkmaksumus	64 242	28 292	109 739	7 883	42 750	160 372	0	252 906
Ostud ja parendused							10 000	10 000
Amortisatsioonikulu		-875	-27 472	-2 200	-6 200	-35 872		-36 747
31.12.2009								
Soetusmaksumus	64 242	35 000	149 856	11 000	72 000	232 856	10 000	342 098
Akumuleeritud kulum		-7 583	-67 589	-5 317	-35 450	-108 356		-115 939
Jääkmaksumus	64 242	27 417	82 267	5 683	36 550	124 500	10 000	226 159

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	5 901	87 853
Kokku võlad tarnijatele	5 901	87 853

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasude võlg	7 626	12 040
Kokku võlad töövõtjatele	7 626	12 040

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	787 345	1 328 995
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	787 345	1 328 995
Kokku müügitulu	787 345	1 328 995
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
4120 -Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	787 345	1 328 995
Kokku müügitulu	787 345	1 328 995

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	508 079	1 128 371
Transpordikulud	34 881	38 566
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	542 960	1 166 937

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	8 391	18 971
Lähetuskulud		2 350
Riiklikud ja kohalikud maksud	21	5 448
Muud	3 865	8 875
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 277	35 644

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	107 275	229 346
Sotsiaalmaksud	35 410	86 377
Töötuskindlustusmaksed	1 014	688
Kokku tööjõukulud	143 699	316 411
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	4

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	184	310
Kokku finantstulud ja -kulud	184	310

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev - ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing IV STAH (registrikood: 10530207) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÖNU SAKSAKULM	Juhatuse liige	13.06.2010
HEIMAR TÄHT	Juhatuse liige	07.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	238 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 846
Kokku	289 901
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	289 901
Kokku	289 901

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	787345	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tambet Hansen	36001210017	Eesti	10000 EEK
Heimar Täht	36001310383	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Tõnu Saksakulm	36002090011	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK
Raivo Aavik	35909050043	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053905
E-posti aadress	tialind@gmail.com