

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing IV STAH

registrikood: 10530207

tänava/talu nimi, Uus-Roomassaare tn 23
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93816

telefon: +372 5053905

e-posti aadress: tiialind@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2021 .aastal jätkas osaühing IV STAH oma tegevust ehitustööde teenuse osutamisega .
Tööd toimusid Eesti Vabariigi piires ja töid teostati füüsilistele isikutele ja ettevõtetele.

2021. aastal moodustas müügitulu 14 858 eurot.

2021 .aastal saadi kasumit 1 235 eurot.

Tööjõukulud koos maksudega oli 5 578 eurot.

Osaühing IV STAH põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida ehitustegevuseks objekte ja saada kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 381	2 931	2
Nõuded ja ettemaksed	1 882	2 772	3
Kokku käibevarad	9 263	5 703	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 420	7 753	4
Kokku põhivarad	7 420	7 753	
Kokku varad	16 683	13 456	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 531	7 539	5
Kokku lühiajalised kohustised	9 531	7 539	
Kokku kohustised	9 531	7 539	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 105	16 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 235	-13 754	
Kokku omakapital	7 152	5 917	
Kokku kohustised ja omakapital	16 683	13 456	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	14 858	3 153	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 144	-9 696	8
Mitmesugused tegevuskulud	-1 568	-378	9
Tööjõukulud	-5 578	-6 490	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-333	-343	4
Ärikasum (kahjum)	1 235	-13 754	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 235	-13 754	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 235	-13 754	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ IV STAH 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ IV STAH kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 .

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevusega tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekuvad arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus on alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	40 aastat
Transpordivahendid	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 - 10 aastat
Arvutid	5 aastat

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud , võlad tarnijatele , viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis , kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas	90	87
Raha pangakontodel	7 291	2 844
Kokku raha	7 381	2 931

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	246		137	
Üksikisiku tulumaks				7
Sotsiaalmaks		385		202
Töötuskindlustusmaksed		13		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	246	398	137	209

Maksude tasumise tähtaeg ei ole veel saabunud.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	20 202	703	4 506	25 411	639	32 393
Akumuleeritud kulum		-1 045	-18 880	-625	-3 457	-22 962	-290	-24 297
Jääkmaksumus	4 106	1 192	1 322	78	1 049	2 449	349	8 096
Amortisatsioonikulu		-56	-155		-99	-254	-33	-343
31.12.2020								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	20 202	703	4 506	25 411	639	32 393
Akumuleeritud kulum		-1 101	-19 035	-625	-3 556	-23 216	-323	-24 640
Jääkmaksumus	4 106	1 136	1 167	78	950	2 195	316	7 753
Amortisatsioonikulu		-55	-144	-19	-99	-262	-16	-333
31.12.2021								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	20 202	703	4 506	25 411	639	32 393
Akumuleeritud kulum		-1 156	-19 179	-644	-3 655	-23 478	-339	-24 973
Jääkmaksumus	4 106	1 081	1 023	59	851	1 933	300	7 420

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	1 848	1 860
Aruandvad isikud	7 269	5 409
Kokku võlad töövõtjatele	9 117	7 269

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 858	3 153
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 858	3 153
Kokku müügitulu	14 858	3 153
Müügitulu tegevusalade lõikes		
4120 -Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	14 858	3 153
Kokku müügitulu	14 858	3 153

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	4 531	8 185
Energia	1 613	1 511
Elektrienergia	149	137
Kütus	1 464	1 374
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 144	9 696

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	568	378
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 000	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 568	378

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 240	4 320
Sotsiaalmaksud	2 312	2 153
Töötuskindlustusmaks	26	17
Kokku tööjõukulud	5 578	6 490
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud muud olulised soodustused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2022

Osaühing IV STAH (registrikood: 10530207) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SAKSAKULM	Juhatuse liige	07.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 235
Kokku	4 340

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	14858	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Saksakulm	36002090011	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Tambet Hansen	36001210017	Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Raivo Aavik	35909050043	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Heimar Täht	36001310383	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053905
E-posti aadress	tialind@gmail.com