

339568

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18 -06- 2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE Silvi Kaarest

AS MSCA

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Registrikood: 10529546

Aadress: Paljassaare tn 32A
10313, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: 37 265 365 72
Faks: 37 265 365 75

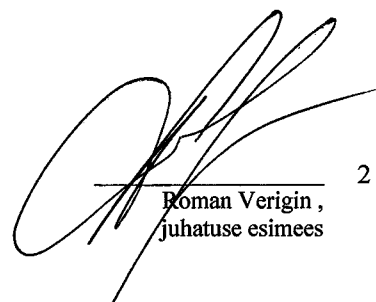
E-mail: reval@reval.ee
Interneti kodulehekülg: www.reval.ee



Roman Verigin,
juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Juhatuse deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus ..	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Materiaalse põhivara muutus	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Muud võlad	13
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaupade ja materjalide kulu	14
Lisa 16 Muud tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	16
AS MSCA MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	18
Üle 10 % aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	19
AS MSCA aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	20



Roman Verigin,
juhatuse esimees

TEGEVUSARUANNE

AS MSCA põhitegevusala 2008 aastal oli merendusala koolituse läbiviimine.

2008. aastal oli AS MSCA käive 11 004 806 miljonit krooni. Ligi 100 % teenusest müüdi kohalikul turul. Umbes 50 % teenuse tarbijatest olid eraisikud. 2008 aastal oli koolitusteenuste tarbimise intensiivsus normaalsel tasemel.

Pidevalt on jätkunud arendustöö uute kursuste väljaarendamisel, kaasajastamisel ja käimasolevate kursuste kvalitatiivne parendamine.

2008 aasta suurim projekt oli mereevakuatsiooni süsteemide väljaehitamine Paljassaare õppekompleksis, mis hõlmas estakaadi väljaehitamist ja evakuatsioonisuka ja evakuatsioonislaidi paigaldamist.

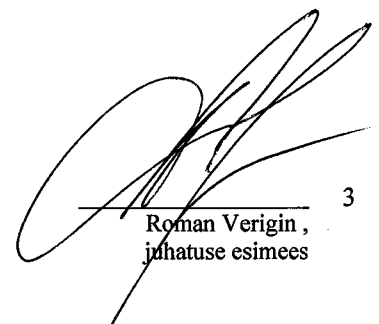
Jätkus õppeklasside täiustamine nii õppevahendite kui ka arvutiprogrammide kaasajastamise suhtes.

Põhirõhk 2008 aasta jooksul oli õppehoone ja õppekompleksi praktiliste harjutuste osa parendamine ja täiustamine .

2009 aastal aktiivselt käivitada uued mereevakuatsioonisüsteemide kasutamise kursused , mille tarvis sai 2008 aasta lõpuks valmis ehitatud vastavad süsteemid ja ka välibassein enesepääste praktiliste harjutuste läbiviimiseks. Teha ettevalmistused 2009 mais koolikompleksi inspekteerima tuleva Euroopa merehariduse komisjoni vastuvõtuks.

AS MSCA töötajate arv on 25 inimest.

Töötajate tasu üldsumma 2008 aastal oli 3 455 499 krooni.

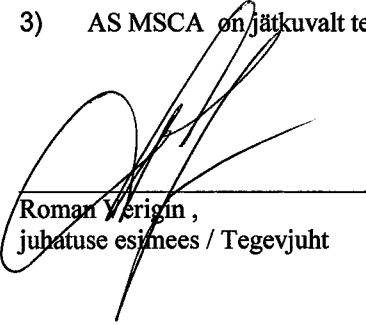


Roman Verigin,
juhatuse esimees

Juhatuse deklaratsioon

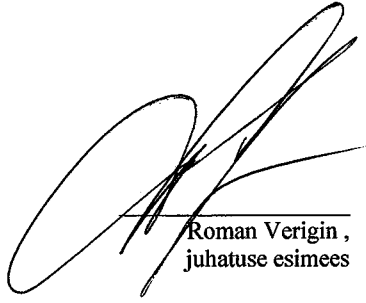
As MSCA juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande . AS MSCA juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS MSCA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) AS MSCA on jätkuvalt tegutsev.



Roman Verigin,
juhatuse esimees / Tegevjuht

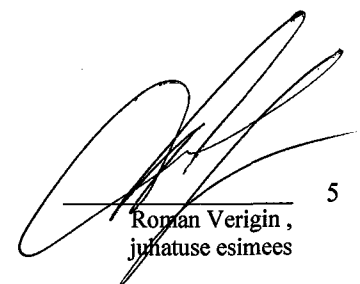
30. mai 2009.a



Roman Verigin,
juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Bilanss**

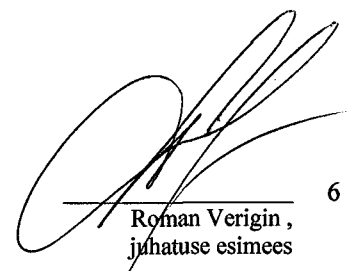
VARAD	Lisa number	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	2 981 315	4 602 677
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	163 717	309 811
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	1 326 123	1 318 998
Kokku		1 489 840	1 628 809
Käibevara kokku		4 471 155	6 231 486
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6,7	8 975 723	8 962 065
Põhivara kokku		8 975 723	8 962 065
VARAD KOKKU		13 446 878	15 193 551
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud</i>	8	460 997	430 796
Kokku		460 997	430 796
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	9	140 672	142 024
<i>Võlad töövõtjatele</i>	10	171 063	216 246
<i>Maksuvõlad</i>	4	180 788	147 731
<i>Muud võlad</i>	11	68 364	85 085
Kokku		560 887	591 086
Lühiajalised eraldised			
Lühiajalised kohustused kokku		1 021 884	1 021 882
Pikaajalised kohustused	8	6 105 763	6 566 761
KOHUSTUSED KOKKU		7 127 647	7 588 643
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	12	595 000	595 000
Kohustuslik reservkapital		59 500	59 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 950 408	6 813 978
Aruandeaasta kasum		714 323	136 430
OMAKAPITAL KOKKU		6 319 231	7 604 908
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		13 446 878	15 193 551



Roman Verigin,
juhatuse esimees

Kasumiaruanne*Skeem 1*

	Lisa number	2008	2007
Müügitulu	13	11 004 806	13 233 604
Muud äritulud	14	15 627	42 110
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-941 124	-5 761 436
Muud tegevuskulud	16	-3 596 142	-1 817 390
Tööjõu kulud			
<i>palgakulu</i>		-2 592 211	-2 518 437
<i>sotsiaalmaksud</i>		-863 288	-838 522
Tööjõu kulud kokku	17	-3 455 499	-3 356 959
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 049 447	-1 439 241
Muud ärikulud	18	-60 925	-164 301
Ärikasum (-kahjum)		1 917 296	736 387
Finantstulud ja -kulud	19	-671 327	-599 957
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 245 969	136 430
Tulumaks		-531 646	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		714 323	136 430



Roman Verigin,
juhatuse esimees

Rahavoogude aruanne

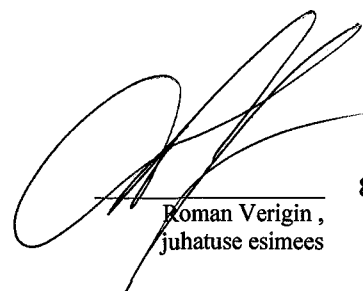
	Lisad	2008.a	2007.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 917 296	136 430
Korrigeerimised			
põhivara kulum ja väärtuse langus		1 049 447	1 439 241
kasum (kahjum) põhivara mahakandmist		-49 823	74 430
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		138 969	105 951
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-30 199	51 578
Makstud intressid		-569 620	-
Makstud ettevõtte tulumaks		-531 646	-
Kokku rahavood äritegevusest		1 924 424	1 807 630
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvarainvesteeringute soetus		-1 114 481	-259 821
Saadud intressid		719	-20 998
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 113 762	-280 819
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-2 000 000	0
Laenude tagasimaksed		-430 796	-404 928
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 430 796	-404 928
Rahavood kokku		-1 620 134	1 121 883
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 602 677	3 480 794
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 620 134	1 121 883
Valuutakursside muutuste mõju		-1 228	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 981 315	4 602 677



Roman Verigin,
juhatuse esimees

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006.a	595 000	0	59 500	6 813 978	7 468 478
2007.aasta puhaskasum	X	X	X	136 430	136 430
Suunatud dividendide väljamaksmiseks	X	X	X	x	X
Reservkapitali suurendamine	X	X	X	X	X
Saldo 31. 12.2007.a	595 000	0	59 500	6 950 408	7 604 908
2008.aasta puhaskasum	X	X	X	714 323	714 323
Suunatud dividendide väljamaksmiseks	X	X	X	-2 000 000	-2 000 000
Emiteeritud osakapital	X	X	X	X	X
Reservkapitali suurendamine	x	X	x	X	x
Saldo 31. 12.2008.a	595 000	0	59 500	5 664 731	6 319 231



Roman Verigin,
juhatuse esimees

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

AS MSCA 31.12.2008.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

2008.a. soetatud ehitise amortisatsiooninorm aastas on 2%.

Maa ei amortiseeru.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	15-20%
Muu põhivara	20-30%

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

AS MSCA annab oma toodangule 1-aastase garantii. Seoses sellega ja võttes aluseks eelmisel aastal müüdud ja tagastatud kaupade koguse ning garantiiremondikulud, otsustas AS MSCA juhatus moodustada garantiireservi, mis on bilansis kajastatud lühiajalise eraldisena.

Samuti on AS MSCA bilansis lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

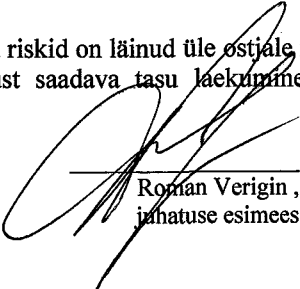
Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividendide (2008.a 21/79 netodividendina väljamakstud summalt, 2009.a 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide maksab.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse vastavalt 01.01.2003.a kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendite soovitudele selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



Roman Verigin,
juhatuse esimees

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanDES kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruanDES kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

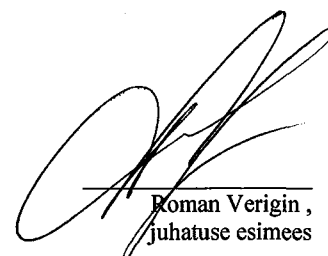
Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Raha kassas	2 665 189	4 502 565
Raha pangas	316 126	100 112
sh Eesti kroonid	269 290	92 519
USD	-	290
USD ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	-	3 087
EUR	2 993	288
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	46 836	4 506
Raha kokku	2 981 315	4 602 677

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Nõuded ostjate vastu		
sh Eesti kroonides	163 717	309 811
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-	-
Nõuded ostjate vastu kokku	163 717	309 811


Roman Verigin,
juhatuse esimees

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2008.a		31.12.2007.a	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	72 061	0	35 876
Kinnipeetud tulumaks	0	33 206	0	35 406
Sotsiaalmaks	0	69 788	0	70 400
Kohustuslik kogumispensionimakse	0	1 621	0	1 512
Töötuskindlustusmakse	0	1 436	0	1 451
Ettevõtte tulumaks	0	2 676	0	3 086
Kokku	0	180 788	0	147 731

Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded

	Saldo seisuga 31.12.2008.a	Lühiajaline osa	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Temk Grupp OÜ	1 298 000	1 298 000	2009	6,5 %
Intressinõuded	28 123	28 123	2009	X
Kokku	1 326 123	1 326 123	X	X

Lisa 6 Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara jääkmaksumus	31.12.2008	31.12.2007
Maa (lisa 7)	2 700 000	2 700 000
Ehitised (lisa 7)	5 002 489	5 292 493
Masinad ja seadmed (lisa 7)	1 099 506	853 428
Muu materiaalne põhivara (lisa 7)	173 728	116 114
Materiaalne põhivara kokku	8 975 723	8 962 065

Lisa 7 Materiaalse põhivara muutus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Mate- riaalne põhivara kokku
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2006.a	2 700 000	5 800 000	4 526 435	492 177	13 518 612
Materiaalse põhivara akumulereitud kulum seisuga 31.12.2006.a	0	-217 503	-2 679 580	-405 614	-3 302 697
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2006.a	2 700 000	5 582 497	1 846 855	86 563	10 215 915
Materiaalse põhivara soetamine 2007.aasta jooksul	0	0	127 817	132 004	259 821
2007.aasta jooksul müüdnud ja maha kantud põhivara (soetusmaksumuses)	0	0	-267 288	-44 000	-311 288
2007.aasta jooksul arvestatud põhivara kulum	0	-290 004	-1 046 814	-102 423	-1 439 241
2007.aasta jooksul müüdnud ja mahakantud põhivara akumulereitud kulum	0	0	192 858	44 000	236 858
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2007.a	2 700 000	5 800 000	4 386 964	580 181	13 467 145
Materiaalse põhivara akumulereitud kulum seisuga 31.12.2007.a	0	-507 507	-3 533 536	-464 057	-4 505 080

Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2007.a	2 700 000	5 292 493	853 428	116 144	8 962 065
Materiaalse põhivara soetamine 2008aasta jooksul	0	0	965 000	149 481	1 114 481
2008aasta jooksul müüdnud ja maha kantud põhivara (soetusmaksumuses)	0	0	-87 288	0	-87 288
2008.aasta jooksul arvestatud põhivara kulum	0	-290 004	-669 099	-91 897	-1 051 000
2008.aasta jooksul müüdnud ja mahakantud põhivara akumulieeritud kulum	0	0	37 465	0	37 465
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a	2 700 000	5 800 000	5 264 676	729 662	14 494 338
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2008.a	0	-797 511	-4 165 170	-555 934	-5 518 615
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2008.a	2 700 000	5 002 489	1 099 506	173 728	8 975 723

Lisa 8 Laenukohustused

	Laenukohustuse kogusumma	sh lühiajaline osa	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Tagastamise lõpptähtaeg
Seisuga 31.12.2008.a:					
<i>Pikaajaline pangalaen Hansapank AS</i>	6 556 760	460 997	6 105 763	6,422 %	05.04.2013
Laenukohustused seisuga 31.12.2007.a kokku	6 556 760	460 997	6 105 763	x	x
Seisuga 31.12.2007.a:					
<i>Pikaajaline pangalaen Hansapank AS</i>	6 997 557	430 796	6 566 761	6,422 %	05.04.2013
Laenukohustused seisuga 31.12.2007.a kokku	6 997 557	430 796	6 566 761	x	x

Lisa 9 Võlad tarnijatele

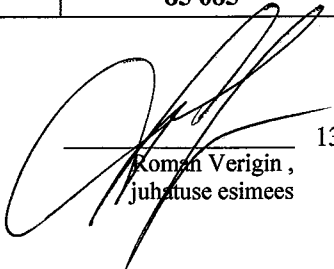
	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Võlad tarnijatele	140 672	142 024
sh Eesti kroonides	132 275	131 663
NOK	5 278	5 278
NOK ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	8 397	10 361

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

Sellel bilansikirjel on kajastatud bilansikuupäeva seisuga täitmata detsembrikuu palgakohustused töötajate ees. 31.12.2008.a seisuga moodustasid nimetatud kohustused 171 063 krooni ja 31.12.2007.a seisuga 216 246 krooni.

Lisa 11 Muud võlad

	Saldo seisuga 31.12.2008.a	Saldo seisuga 31.12.2007.a
Võlad aruandeleisikutele	-	1 807
Muud võlad	68 364	83 278
Kokku	68 364	85 085


 Roman Verigin,
 juhatuse esimees

Lisa 12 Aktsiakapital

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Aktsiakapital (kroonides)	595 000	595 000
Aktsiate arv (tk)	119	119
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	5 000	5 000

Lisa 13 Müügitulu

AS MSCA müügitulu jagunemine geograafilises lõikes:

Geograafilised piirkonnad	2008.aasta	2007.aasta
Eesti	11 004 806	13 233 604
Müügitulu kokku	11 004 806	13 233 604

Lisa 14 Muud äritulud

	2008.aasta	2007.aasta
Muud äritulud	13 488	41 305
Põhivara müügist saadud kasum	-	0
Kasum valuutakursi muutustest	2 139	805
Muud äritulud kokku	15 627	42 110

Lisa 15 Kaupade ja materjalide kulu

	2008.aasta	2007.aasta
Kaubad	-	-4 918 920
Materjalikulud	-941 124	-842 516
Kaubad ja materjalid kokku	-941 124	-5 761 436

Lisa 16 Muud tegevuskulud

	2008.aasta	2007.aasta
Teenused	-610 973	-1 117 177
Kasutusrent	- 1 369 853	-
Küttekulud	-579 184	-
Remondikulud	-293 275	-
Kindlustuskulud	-140 568	-
Muud	-602 289	-700 213
Muud tegevuskulud kokku	-3 596 142	-1 817 390



Roman Verigin,
juhatuse esimees

Lisa 17 Tööjõukulud


	2008.aasta	2007.aasta
Töölepingute alusel töötavate töötajate palgakulu	-2 592 211	-2 518 437
Palgakulu kokku	-2 592 211	-2 518 437
Sotsiaalmaksu kulu	-855 374	-831 056
Töötuskindlustusmakse kulu	-7 914	-7 466
Sotsiaalmaksud kokku	-863 288	-8 38 522
Tööjõukulud kokku	-3 455 499	-3 356 959

Lisa 18 Muud ärikulud

	2008. aasta	2007. aasta
Kahjum valuutakursi muutustest	-1 517	- 635
Muud ärikulud	- 59 408	- 163 666
Muud ärikulud kokku	- 60 925	- 164 301

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

	2008. aasta	2007. aasta
Intressitulud	85 089	84 370
Intressikulud	-755 187	-683 849
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 229	-4 532
Muud finantstulud ja -kulud	-	4 054
Kokku finantstulud ja -kulud	-671 327	-599 957



15
Roman Verigin,
juhatusesimees

Tegevjuhtkonna juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

AS MSCA 2008. a. tegevjuhtkond on koostanud 2008 tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30. 05. 2009 otsusega, allkirjastamine 30. 05. 2009 :

Tegevjuhtkond:

Tegevjuht/juhataja
Roman Verigin

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud

Nõukogu

Taavi Hinno
nõukogu liige

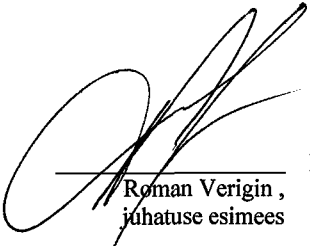
Andry Parma
nõukogu liige

Agur Sakkarias
nõukogu liige

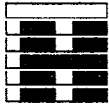
Roman Verigin,
juhatuse esimees

AS MSCA MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	4 950 408
31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kasum	714 323
Suunata dividendide maksmisele	-2 500 000
Jätta jaotamata	3 164 731
Jaotamata kasum peale 2008.aasta kasumi jaotamist	3 164 731



Roman Verigin,
juhatuse esimees

**AS MSCA omanikele**

Oleme auditeerinud *AS MSCA registrikood 10529546* raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS MSCA finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 30 mai 2009

Linda Haahti

Vannutatud audiitor tunnistus nr. 318

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

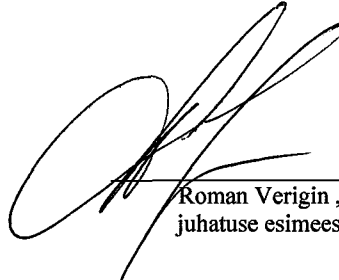
AS MSCA üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (28.05.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Tanel Hinno 72 aktsiat nimiväärtusega á 5000 krooni

isikukood - 36712270219
elukoht – Harku vald, Harjumaa

2. Roman Verigin 40 aktsiat nimiväärtusega á 5000 krooni

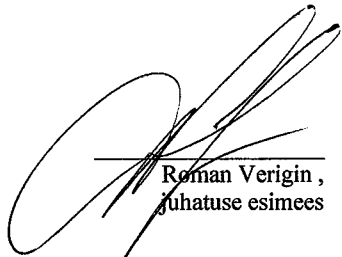
isikukood – 36606140314
elukoht – Tallinn



Roman Verigin,
juhatuse esimees

AS MSCA aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

EMTAK	Tegevusalad	2008.aasta
68201	Kinnisvara tüürileandmine	147 605
85531	Merekool	10 857 201
	Kokku	11 004 806



20
Roman Verigin,
juhatuse esimees