

30.05.06

F

Pärnu Maakohtu registriesakond

SAADUD

06.11.2005 II

.....lk. nr. 52264

[Handwritten signature]

OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus
2005.a. majandusaasta aruanne

Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	4
Juhatuse allkirjad 2005 aasta majandusaasta aruandele	5
Tegevusaruanne	6
Bilanss varad	7
Bilanss kohustused ja omakapital	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Lisa 1 Raamatupidamislisad	12 - 13
Lisa 2 Maksud	14
Lisa 3 Materiaalne põhivara	14
Lisa 4 Võlakohustused	15
Lisa 5 Realiseerimise netokäive	16
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 7 Bilansipäevajärgsed sündmused	16
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	17



Juhatuse esimees

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus-e peamiseks tegevusalaks on erinevate turismiteenuste osutamine. Ettevõtte tegeleb sügisesel ja talvisel hooajal uute puhkekomiiksides ja laagriplatside väljaehitamisega. Ettevõttel oli keskmiselt 3 töötajat.

Juriidiline aadress:	
	86816 Pärnumaa
	Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10529115
Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Telefon:	5148751 , 44 74767



Juhatusesimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

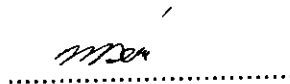
Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud OÜ Soomaa Kanuumatka ja Saunakeskus 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
HEITTI SOSI



Juhatusliige
MERJE SOSI



Juhatusesimees

TEGEVUSARUANNE

2005. aastal oli OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus-e käive 227429 krooni. 2005 aastal oli peamiseks tuluks matkateenuste, saunateenuste ja majutuse müük.

2005 .aastal OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus-el 3 palgatöötajat. Tööjõule kulus 2005 aastal 179923 krooni. Töötajate arv jääb samaks ka 2006 aastal.

OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus-el oma ärimaad ei ole. Puhkelaagrite pidamiseks rendib OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus oma juhatuse liikmelt Heitti Sosi-lt maad.

OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus-e juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikmele 2005 aastal liikmetasu ei makstud.

OÜ Soomaa kanuumatka- ja Saunakeskus plaanib 2006 aastal jätkata sama tegevusega ja heakorrastada veel kolm looduskaunist piirkonda puhkelaagrite, suvepäevade ja väliseminaride pidamiseks. Põhirõhk on reklaamil ja tööjõu ülalpidamisel. Investeeringuid põhivarasse 2006 aastal ei planeerita.



Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2005

Bilanss-Aktiva

		31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
VARAD				
Käibevara				
	Raha ja pangakontod	112633	29311	
	Nõuded ostjate vastu			
	Ostjatelt laekumata arved	0	3340	
	Nõuded ostjate vastu kokku	0	0	
	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	117	117	
	Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0	
	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		0	
	Varud	0	0	
	Varud kokku	12750	32768	
	Käibevara kokku	12750	32768	
Põhivara				
	Materiaalne põhivara			
	Maa ja ehitised	45343	48271	
	Masinad ja seadmed	54448	60198	
	Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	0	0	
	Materiaalne põhivara kokku	99791	108469	
	Põhivara kokku	99791	108469	
	VARAD KOKKU	112541	141237	



Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2005

Bilanss-Passiva


	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	2044	2044	
Hankijatele tasumata arved	682	1073	
Maksuvõlad	5350	5414	Lisa 2
Lühiajalised kohustused kokku	8076	8531	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8362	10406	Lisa 4
Pangalaenud	0	0	
Muud laenud krediidasutustelt	0	0	
Pikaajalised võlakohustused kokku	8362	10406	
Pikaajalised kohustused kokku	8362	10406	
KOHUSTUSED KOKKU	16438	18937	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	0	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	78960	63949	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-22857	15011	
OMAKAPITAL KOKKU	96103	120976	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	112541	141237	



Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2005

KASUMIARUANNE (eesti kroonides)	31.12.2005	31.12.2004	Lisad
Äritulud			
1. Müügitulu	227429	244518	
6. Muud äritulud	0	0	
Kokku äritulud	227429	244518	
Ärikulud			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	61530	65248	
6. Mitmesugused tegevuskulud	0	0	
7. Tööjõukulud	179923	155530	
a) Palgakulu	134129	116545	
b) Sotsiaalmaksud	44467	38443	
c) Pensionikulu	1327	542	
8. Kulum	8678	8678	
a) Põhivara kulum ja väärtuse langus	8678	8678	
b) Käibevarade allahindlus	0	0	
9. Muud ärikulud	0	0	
Kokku ärikulud	250131	229456	
Ärikasum (-kahjum)	-22702	15062	
10. Finantstulud			
a) Muud intressi- ja finantstulud	0	0	
Kokku finantstulud	0	0	
11. Finantskulud			
a) Intressikulud	155	51	
b) Muud finantskulud	0	0	
Kokku finantskulud	155	51	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-22857	15011	
Kasum (kahjum) enne maksustamist	-22857	15011	
14. Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-22857	15011	


 Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	2005 a	2004 a
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	-22857	15011
Materiaalse põhivara kulum (+)	8678	8678
Materiaalse põhivara likvideerimiskasum (-)	0	0
Käibevara (v.a. raha ja pangakontod) muutus (algsaldo - lõppsaldo)		0
Lühiajaliste kohustuste (v.a.laenud) muutus (lõppsaldo - algsaldo)	844	-3049
Rahavood äritegevusest kokku 1	-13335	20640
Rahavood investeerimisest		
Soetatud põhivara (-)	0	0
Müüdud põhivara (+)	0	0
Rahavood investeerimisest kokku 2	0	0
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud (+)	0	0
Tasutud laenud (-)	0	0
Maa ostu liisingu tagasimaksed	-3066	-1022
Saadud kapitalirent(+)	0	0
Tasutud kapitalirendi tagasimaksed (-)	0	0
Rahavood finantseerimisest kokku 3	-3066	-1022
Kokku rahavood	-16401	19618
Rahajääk perioodi alguses	29311	9693
Rahajääk perioodi lõpul	12910	29311
Raha ja pangakontode muutus	-16401	19618

Käibevara muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed: maksude ettemaksed, ettemakstud tulevaste perioodide kulud ja varud.

Lühiajaliste kohustuste muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed: mitmesugused lühiajalised võlad ja viitvõlad.

Põhivara kulum on lisatud kasumiaruande halduskulu kirjele.



Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2005


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

2004

Aktsiate nimiväärtus	Osakapital	Osakapital kokku	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	40 000	40 000	0	63949	63949
Aruandeaasta kasum	15011	15011	0	15011	15011
Omakapitali jääk perioodi lõpus	40000	40000	0	78960	120976

2005

Aktsiate nimiväärtus	Osakapital	Osakapital kokku	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	40 000	40000	0	78960	120976
Aruandeaasta kasum	-22857	-22857	0	-22857	-22857
Omakapitali jääk perioodi lõpus	40000	40000	0	56103	96103



Juhatuse esimees

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus-e 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Soomaa kanuumatka- ja Saunakeskus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja pangakonto

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-15 %
Transpordivahendid	5 - 30 %
Põllutöömasinad ja seadmed	5 - 30 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-40 %

Maad ei amortiseerita.



Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2005

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimise ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriiliste otsuste: emavõtte (emavõtte omanikke), tütar- ja sidused, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkondapunktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, ettevõtte töötajaid. Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on see võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2005		31.detsember 2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Füüsilise isiku tulumaks		1632		1706
Käibemaks	117	0	117	0
Töötuskindlustusmaks	0	157	0	131
Sotsiaalmaks	0	3440	0	3577
Kogumispension	0	121	0	0
Teenuste eest	0	682	0	1073
Kokku	117	6032	117	6487



Juhatuse esimees

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	57055	84082	0	141137
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-8784	- 23884	0	-32668
Arvestatud kulum 2004a.	-2928	-5750	0	-8678
Müüdü ja mahakantud põhivara kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2004	48271	60198	0	108469
Soetamine 2005	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2005	57055	84082	0	141137
Arvestatud kulum 2005 a.	-2928	-5750	0	-8678
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-11712	-29634	0	-41346
Jääkmaksumus 31.12.2005	45343	54448	0	99791



Juhatuse esimees

Lisa 4 Võlakohustused

Laen üleval	Saadud 16.01.02	käesoleval perioodil 2005	Jääk 31.12.05	pikaajaline	järgmisel perioodil 2006
Hüpoteegi seadmise leping nr.1235-m	20449.00	10043.00	10406.00	8362.00	2044.00
Kokku	20449.00	10043.00	10406.00	8362.00	2044.00

Hüpoteegileping nr. 1235-m summas 20449.00 EEK saadud Pärnu Maavalitsuselt
16.01.2002
Intressimäär 5 % aastas makstavalt summalt.
Tagatis: Hüpoteek
Pandi ese: Rabaritsu kadastriüksus 80802:001:0149



Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 5 Realiseerimise netokäive

OÜ Soomaa Kanuumatka- ja Saunakeskus-e realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Turismiteenused	225884	243848
Kaubad, toodang, finants	1545	670
Kokku	227429	244518

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega on tehtud on tehtud juhatuse liikme Heitti Sosi Eremaade rendi näol.

Lisa 7 Bilansipäevajärgsed sündmused

Peale bilansipäeva 31.12.2005 kuni aastaaruande kinnitamiseni on toimunud tavapärase majandustegevus.



Juhatuse esimees

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 78960
2005. aasta kahjum -22857

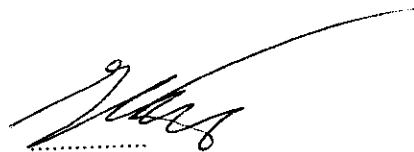
Soomaa Kanuematka- ja Saunakeskuse OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2005. aasta kahjum summas 22857 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Jaotamata kasumi jääk peale kahjumi katmist 56103 krooni.

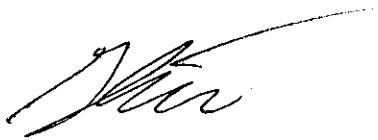
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Heitti Sosi

juhatuse esimees



14.04.2006



Juhatusesimees
HETTI SOSI

OÜ osanike nimekiri seisuga 31. detsember 2005 a.

**1. HEITTI SOSI ik. 3681148751 eluk. Pärnumaa Tori
vald Rätsepa küla Ritsu talu**

| *Heiti* |

**2. MERJE SOSI ik. 47209094228 eluk. Pärnumaa Tori
vald Rätsepa küla Ritsu talu**

| *Merje* |