

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing GEE PLUS

registrikood: 10528788

tänava/talu nimi, Miiduranna tee 53
maja ja korteri number:

küla: Miiduranna küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74015

telefon: [+372 5046955](tel:+3725046955)

faks: [+372 6054305](tel:+3726054305)

e-posti aadress: leopold@ptas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Gee Pluss alustas oma tegevust 1999. a.

Osaühingu tegevusala 2021. a. oli investeerimistegevus.

Osaühingu müügitulu 2021. a. oli 0 eurot ja kasum 104635 eurot..

Juhatus on üheliikmeline. Juhatajale makstud tasude brutosumma oli 0 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	373 474	426 942	
Nõuded ja ettemaksed	278	57	2
Kokku käibevarad	373 752	426 999	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 833 592	1 669 625	3
Materiaalsed põhivarad	47 430	53 346	4
Kokku põhivarad	1 881 022	1 722 971	
Kokku varad	2 254 774	2 149 970	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	282	113	2
Kokku lühiajalised kohustised	282	113	
Kokku kohustised	282	113	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Ülekurss	969 460	969 460	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 177 097	1 117 682	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 635	59 415	
Kokku omakapital	2 254 492	2 149 857	
Kokku kohustised ja omakapital	2 254 774	2 149 970	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Muud äritulud	0	4 162	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 370	-3 330	6
Tööjõukulud	-3 284	-3 284	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 916	-9 230	4
Ärikasum (kahjum)	-12 570	-11 682	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	117 167	71 054	3
Muud finantstulud ja -kulud	38	43	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 635	59 415	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 635	59 415	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Gee Pluss 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ning see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Gee Pluss kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes pangakonto jääki.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjate aktsiaid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekuvaid arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodil ja järgnevatel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5-12 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel või lepingus fikseeritud perioodi kohta.

Seotud osapooled

OÜ Gee Pluss raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooleks sidusettevõtja ja juhatuse liige.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	278		57	
Üksikisiku tulumaks		40		40
Sotsiaalmaks		67		67
Kohustuslik kogumispension		4		4
Töötuskindlustusmaksed		2		2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	278	113	57	113

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10097457	AS Miiduranna Tehas	Eesti	kinnisvara üürileandmine ja käitus	44.75	44.75
10031970	AS Miiduranna Sadam	Eesti	sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	27.74	30.15
11112765	OÜ Miiduranna Tehnopark	Eesti	kinnisvara üürilrandmine ja käitus	44.75	44.75

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
AS Miiduranna Tehas	777 169		48 019	825 188
AS Miiduranna Sadam	865 079	46 800	73 758	985 637
OÜ Miiduranna Tehnopark	27 377		-4 610	22 767
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 669 625	46 800	117 167	1 833 592

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
AS Miiduranna Sadam	2.41	02.02.2021	46 800

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	122 696	122 696
Akumuleeritud kulum	-18 390	-18 390
Jääkmaksumus	104 306	104 306
Ostud ja parendused	54 158	54 158
Amortisatsioonikulu	-9 230	-9 230
Müügid (jääkmaksumuses)	-95 888	-95 888
31.12.2020		
Soetusmaksumus	63 011	63 011
Akumuleeritud kulum	-9 665	-9 665
Jääkmaksumus	53 346	53 346
Amortisatsioonikulu	-5 916	-5 916
31.12.2021		
Soetusmaksumus	63 011	63 011
Akumuleeritud kulum	-15 581	-15 581
Jääkmaksumus	47 430	47 430

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditulu	0	0
muud	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	80	42
Kütus	80	42
Mitmesugused bürookulud	467	749
Muud	2 823	2 539
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 370	3 330

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 454	2 454
Sotsiaalmaksud	830	830
Kokku tööjõukulud	3 284	3 284
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku müüdnud	0	0	0	0	0	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku ostetud	0	0	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2021	31.12.2020	Lõpptähtaeg
Kokku antud garantiid/tagatised	0	0	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2021	31.12.2020	Lõpptähtaeg
Kokku saadud garantiid/tagatised	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing GEE PLUSS (registrikood: 10528788) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEOPOLD GARDER	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 177 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 635
Kokku	1 281 732
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 081 732
Kokku	1 281 732

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 177 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 635
Kokku	1 281 732

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	6430	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6054305
Mobiiltelefon	+372 5046955
E-posti aadress	leopold@ptas.ee