

2002-05-02

17 la

Margret Pappel

AS United Motors

Majandusaasta aruanne 2001

22-15-2002

United Motors AS

2001 majandusaasta aruanne

AS-i UNITED MOTORS põhitegevusalaks on uute ja kasutatud sõiduautode ja nende varuosade ost ja müük ning hooldus.

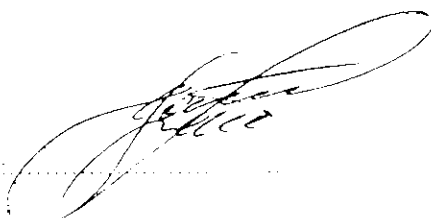
AS UNITED MOTORS on BMW GROUP-i, LAND ROVER GROUP-i ja MG ROVER GROUP-i ametlik esindaja Eestis.

Ärinimi:	AS UNITED MOTORS
Juriidiline aadress:	Paldiski mnt. 108 13522 TALLINN Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10527085
Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Telefon:	372 65 93 700
Faks:	372 65 93 701
E-mail:	bmw@bmw.ee
Interneti kodulehekülg:	www.unitedmotors.ee
Tegevjuht:	Kaljo Karilaid
Audiitor:	KPMG Estonia

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 15 leheküljest

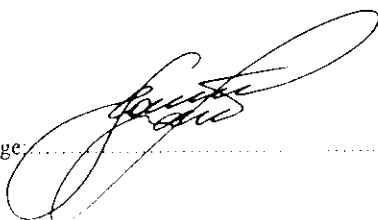
Juhatuse liige:



22.05.2002

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Materiaalne ja immateriaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlakohustused ja mitmesugused võlad	11
Lisa 5 Aktsiakapital	11
Lisa 6 Bilansivälised varad	11
Lisa 7 Laenu tagatis ja panditud vara	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Realiseerimise netokäive	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001 a. majandusaasta aruandele	15



2001-01-01 - 2001-12-31

TEGEVUSARUANNE

1. Tegevus aruandeaastal

Aastal 2001 jätkas AS United Motorsi BMW, Land Roveri ja Roveri autotootjatega kehtivate esinduslepingut täitmist. Teostati BMW uute sõiduautode, maasturite ja mootorrataste, Land Roveri uute maasturite ja Roveri uute sõiduautode müüki, hooldust, remonti ja originaalvaruosade müüki.

Lisaks seni tegutsenud esindusele Tallinnas avati septembri kuus esindus ka Tartus, Võru mnt. 242 asuvates ruumides, kus toimub kõikide United Motorsi poolt esindatavate automarkide uute autode müük, hooldus, remont ja originaalvaruosade müük.

2001. aastal müüdi kokku 191 BMW sõiduautot ja maasturit, 22 BMW mootorratast, 33 Land Roveri maasturit ja 5 Roveri sõiduautot. Lisaks müüdi 83 kasutatud autot.

Planeeritud aastakäive 173 miljonit krooni täideti 96%-liselt, realiseerimise netokäibeks kujunes 166 miljonit krooni.

Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 1 450 tuhat krooni. Planeeritud kasum 2,1 miljonit krooni jäi täitmata seoses marketingi tehtud lisakuludega uue 7-seeria BMW esitluseks.

Seoses uue esinduse avamisega Tartus loodi 10 uut töökohta ja United Motorsi töötajate arv kokku tõusis 45-lt 55-ni.

2. Tegevusplaan aastaks 2002

Aastal 2002 jätkuvad AS United Motorsi esinduslepingud BMW, Land Roveri ja Roveriga. Lisandub esindusleping BMW Gruppi kuuluva automargi MINI esindamiseks Eestis.

Eesmärgiks on saavutada uute BMW marki autode müügi turuosa 2,0%, uute Land Rover marki autode müügi turuosa 0,6% ja uute Rover marki autode turuosa 0,4%.

Nende eesmärkide saavutamiseks on välja töötatud kogu tootevalikut hõlmav marketingikava.

3. Kulutused arengule

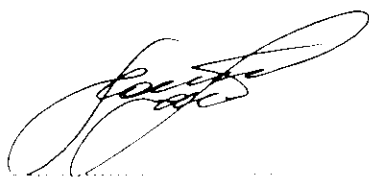
AS United Motors arengu tagamiseks tehtud kulutuste põhirõhk oli aastal 2001 suunatud firma nime ja pakutavate toodete ja teenuste tutvustamisele Eesti turul. Nimetatud valdkonnaga seotud kulutusi teostati 4 892 000 krooni ulatuses.

Lisaks teostati kulutusi toote ja margituntuse parandamiseks Eestis 1 400 000 krooni ulatuses. Selleks tehti kampaaniaid meediaväljaannetes, viidi läbi toodete promoüritusi ning osaleti viiel automessil Eesti erinevates linnades.

4. Kulutused töötajate tasustamiseks aruandeaastal

AS United Motors tegevust juhtis juhatuse liige ainuisikuliselt, kelle tasustamiseks kulutati 2001. aastal 179 273 krooni.

AS United Motorsis oli 2001.a. keskmiselt 48 põhikohaga töötajat, kelle tasustamise üldsumma oli 7 022 723 krooni. Üldkulu töötajate tasustamiseks oli aruandeaastal 7 201 996 krooni.



27.05.2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

.....

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud AS United Motors 2001. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

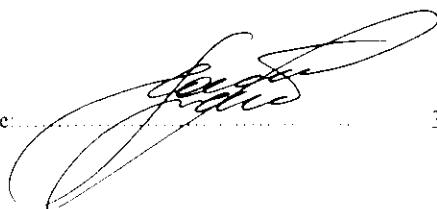
- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS United Motors finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.03.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS United Motors on jätkuvalt tegutsev.

.....
Juhatuse liige
Kaljo Karilaid



.....
Juhatuse liige
Joakim Söderström

Juhatuse liige:.....



27.03.2002

Bilanss

	31.12.2001	31.12.2000	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	3 758 602	9 632 833	
Aktsiad ja muud väärtpaberid		20 100	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate laekumata arved	4 471 330	6 381 657	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	571 345	816 934	
Viitlaekumised			
Muud viitlaekumised		114 602	
Viitlaekumised kokku	0	114 602	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 655 900	3 300 338	1
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	216 386	211 933	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	1 872 286	3 512 271	
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	22 610 669	14 687 233	
Ettemaksed hankijatele	642 747	539 136	
Varud kokku	23 253 416	15 226 369	
Käibevara kokku	33 926 979	35 704 766	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad	1 240 200		
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1 240 200		2
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	39 321 108	39 269 732	
Masinad ja seadmed	1 848 051	1 352 949	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	5 749 799	4 317 362	
Akumuleeritud põhivara kulum	-3 057 097	-970 988	2
Materiaalne põhivara kokku	43 861 861	43 969 055	3
Immateriaalne põhivara			
Firmaväärtus	2 170 106	2 805 266	
Immateriaalne põhivara kokku	2 170 106	2 805 266	3
Põhivara kokku	47 272 167	46 774 321	
VARAD KOKKU	81 199 146	82 479 087	



24-05-2002

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2001	31.12.2000	Lisa nr.
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	951 890	3 166 667	
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	3 332 400	11 890 465	
Muud finantskohustused	4 693 767		
Võlakohustused kokku	8 978 057	15 057 132	4
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	3 685 565	4 827 268	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	13 926 397	16 166 019	
Mitmesugused võlad			
Laen emaettevõtelt	769 800	22 596 000	
Mitmesugused võlad kokku	769 800	22 596 000	4
Maksuvõlad	385 258	610 285	1
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	849 689	855 559	
Intressivõlad	1 599 168	499 168	
Muud viitvõlad	268 353	898 822	
Viitvõlad kokku	2 717 210	2 253 549	
Lühiajalised kohustused kokku	30 462 287	61 510 253	
Pikaajalised kohustused			
Võlad emaettevõttele	14 033 720		
Pikaajalised laenud krediitiasutustelt	20 278 600	13 611 000	
Pikaajalised kohustused kokku	34 312 320	13 611 000	4
KOHUSTUSED KOKKU	64 774 607	75 121 253	
Omakapital			
Aksiakapital	16 000 000	8 400 000	5
Eelmiste perioodide kahjum	-1 042 166	-19 367	
Aruandeaasta kasum	1 466 705	-1 022 799	
OMAKAPITAL KOKKU	16 424 539	7 357 834	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	81 199 146	82 479 087	

Juhatuses liige

5

Initialed for identification purposes only
 Notarised identification
 Date: 25.03.2002
 Signature: [Signature]
 KPMG, Tallinn

22.05.2002

Kasumiaruanne

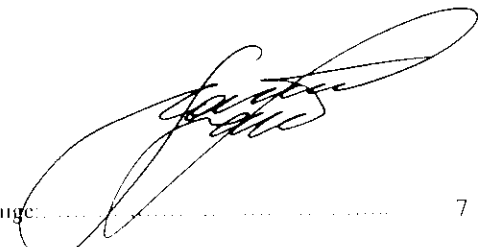
	2001	2000	Lisa nr.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	166 027 941	72 107 397	9
Muud äritulud	1 769 522	2 294 644	
Äritulud kokku	167 797 463	74 402 041	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	136 922 174	60 291 235	
Mitmesugused tegevuskulud	12 081 109	6 627 100	
Tööjõu kulud			
Palgakulud	7 201 996	3 861 388	
Sotsiaalmaksud	2 380 552	1 222 333	
Tööjõu kulud kokku	9 582 548	5 083 721	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 145 055	1 341 498	3
Muud ärikulud	743 243	292 929	
Ärikulud kokku	162 474 129	73 636 483	
Ärikasum	5 323 334	765 558	
Finantstulud			
Kasum valuutakursi muutustest	19 237	21 926	
Muud intressi- ja finantstulud	85 503	52 696	
Finantstulud kokku	104 740	74 622	
Finantskulud			
Intressikulud	3 537 334	1 548 753	
Kahjum valuutakursi muutusest	144 035	107 428	
Muud finantskulud	280 000	206 798	
Finantskulud kokku	3 961 369	1 862 979	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1 466 705	-1 022 799	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	1 466 705	-1 022 799	



22.05.2002

Rahavoogude aruanne

	2001	2000	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum(-kahjum)	1 466 705	-1 022 799	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 145 055	1 341 498	3
Kasum põhivara müügist	-286 610	-3 356	
Kahjum põhivara mahakandmisest	2 325		
Maksude ettemaksete muutus	1 644 438	-2 983 538	
Maksuvõlgade muutus	-225 027	610 285	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	2 162 455	-7 524 050	
Varude muutus	-7 923 436	-15 226 369	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-2 917 664	21 357 432	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 931 760	-3 450 897	
Rahavood investeerimistegevusest			
Aktsiate soetamine	-1 220 100	-20 100	2
Materiaalse põhivara soetus	-3 596 869	-44 772 683	3
Materiaalse põhivara müük	1 478 453	190 220	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 338 516	-44 602 563	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Aktsiate emissioon		8 000 000	
Tasutud laenu	-10 965 322		4
Saadud laenud	11 361 367	48 167 300	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	396 045	56 167 300	
Rahavood kokku	-5 874 231	8 013 840	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 632 833	1 618 993	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 874 231	8 013 840	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 758 602	9 632 833	

Juhatuse luge:  7

Initialed for identification purposes only

Alkiriastatud idenitiseerimiseks

Date/kuupäev: 25.08.2002

Signature/allkirj: Jui

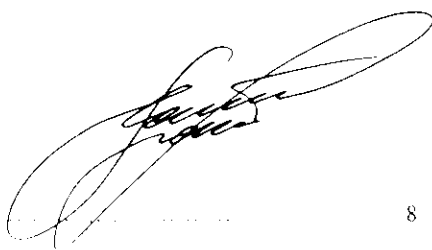
KPMG, Tallinn

27.03.2002

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiikapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2000	8 400 000	-19 367	-1 022 799	7 357 834
2000.a. kahjum	0	-1 022 799	1 022 799	0
Mitterahaline sissemakse	7 600 000			7 600 000
Aruandeaasta kasum	0	0	1 466 705	1 466 705
31.12.2001	16 000 000	-1 042 166	1 466 705	16 424 539

Juhatuses Inge



Initialed for identification purposes only

Alkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kunipäev... 25.03.2002

Signature/alkim... Van

KPMG, Tallinn

22.03.2002

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS-i United Motors 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kchtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS United Motors kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varuosade ja muude varude jäägid on bilansis hinnatud vastavalt sellele, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Realiseeritud toodete kuludes arvestamisel ja bilansis hindamisel on kasutusel kaalutud keskmise soetushinna meetod.

Autode laoseis on kajastatud iga konkreetse auto soetusmaksumuste summana, kuna kõik laos olevad autod on erinevad ja seetõttu keskmist soetusmaksumust ei saa arvestada.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 3 % |
| • Masinad ja seadmed | 10-30 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-50 % |
| • Firmaväärtus | 20 % |

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

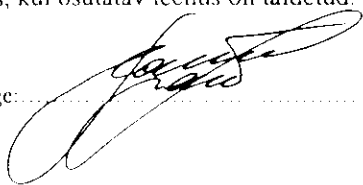
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused seisuga 31.12.2000 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse siis, kui osutatav teenus on täidetud.

Juhatuses liige:



2002

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31. detsember 2001		31. detsember 2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 651 205		3 300 338	
Üksikisiku tulumaks		154 026		256 255
Sotsiaalmaks		221 468		347 399
Erisoodustuse tulumaks	4 695			6 631
Töötuskindlustusmaks		9 764		
Kokku	1 655 900	385 258	3 300 338	610 285

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud investeeringud järgmiste ettevõtete aktsiatesse:

Investeeringuobjekt	Aktsiate arv	Aktsia nimiväärtus	Soetusmaksumus 31.12.2001
AS Rocca al Mare Suurhall	8 B-aktsiat	100 krooni	1 200 000
AS Eesti Golfikeskus	40	1 000 krooni	40 200
Kokku			1 240 200

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Firma- väärtus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	6 996 000	32 273 732	1 352 949	4 317 362	3 175 776	48 115 819
Soetamine		51 376	495 102	3 050 391		3 596 869
Müük ja mahakandmine				-1 617 954		-1 617 954
Soetusmaksumus 31.12.2001	6 996 000	32 325 108	1 848 051	5 749 799	3 175 776	50 094 734
Akumuleeritud kulum 31.12.2000		540 438	97 093	333 457	370 510	1 341 498
Arvestatud kulum		974 848	343 205	1 191 842	635 160	3 145 055
Müük ja mahakandmine				-423 786		-423 786
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	1 515 286	1 515 286	440 298	1 101 513	1 005 670	4 062 767
Jääkmaksumus 31.12.2000	6 996 000	31 733 294	1 255 856	3 983 905	2 805 266	46 774 321
Jääkmaksumus 31.12.2001	6 996 000	30 809 822	1 407 753	4 648 286	2 170 106	46 031 967

22-05-2002

Lisa 4 Võlakohustused ja mitmesugused võlad

	Saldo 31.12.2001	2002.a. tasumisele kuuluv osa	Pikaajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressimäär
<i>Võlakohustused</i>					
Pikaajaline pangalaen	13 611 000	1 666 800	11 944 200	10.03.2010	4,5 % + 6 kuu EURIBOR per annum
Pikaajaline pangalaen	10 000 000	1 665 600	8 334 400	10.01.2008	4,25 % + 6 kuu EURIBOR per annum
Muud finantskohustused **	4 693 767	4 693 767		2002	8 % per annum
Tagatiseta võlakohustused	951 890	951 890		Nõudmisel	
Kokku võlakohustused	29 256 657	8 978 057	20 278 600		
<i>Võlad emaettevõttele</i>					
Laen emaettevõttelt (Belmot AG)	14 803 520	769 800	14 033 720	30.08.2004*	6 % per annum
Kokku võlad emaettevõttele	14 803 520	769 800	14 033 720		

* Vastavalt laenulepingu tingimustele tuleb kuni 30.08.2004 tagastada emaettevõttele kvartaalsete maksetena laenu kokku summas 2 116 950 krooni. Hiljemalt 30.08.2004 otsustatakse ülejäänud laenusumma (12 686 570 krooni) tagastamistähtaeg.

** Muude finantskohustustena on näidatud võlgnevus Hansa Liisingule. Võlgnevus on tekkinud seoses sõidukite müügiga, mille tagasiostukohustus on United Motorsil hiljemalt 6 kuu jooksul peale lepingu sõlmimist. 2001.a. on kõik ostu-müügilepingud sõlmitud II poolaastal.

	Saldo 31.12.2000	2001.a. tasumisele kuuluv osa	Pikaajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressimäär
<i>Võlakohustused</i>					
Pikaajaline pangalaen	15 000 000	1 389 000	13 611 000	10.03.2010	4,5 % + 6 kuu EURIBOR per annum
Muud laenud krediitiasutustelt	10 501 465	10 501 465		21.08.2001	10,6 % per annum
Tagatiseta võlakohustused	3 166 667	3 166 667		Nõudmisel	
Kokku võlakohustused	28 668 132	15 057 132	13 611 000		
<i>Võlad emaettevõttele</i>					
Laen emaettevõttelt	22 596 000	22 596 000		Nõudmisel	6 % per annum
Kokku võlad emaettevõttele	22 596 000	22 596 000			

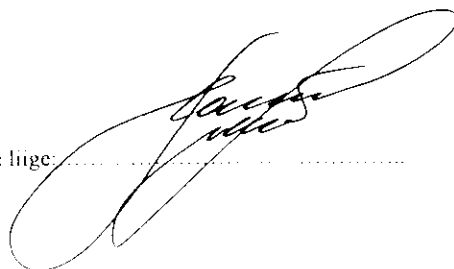
Lisa 5 Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 16 000 000 krooni jaguneb 1 600 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 1 600 000. Aktsiakapital summas 7 600 000 krooni on sisse makstud mitterahalise sissemaksega. Mitterahalise sissemakse objektiks oli emaettevõtte laenuõue AS United Motors vastu.

Lisa 6 Bilansivälised varad

AS United Motors on võtnud vastutavale hoiule (komisjonimüügi autod) kaupa kogusummas 6 017 tuhat krooni.

Juhatuses liige:



22-05-2002

Lisa 7 Laenu tagatis ja panditud vara

AS United Motors on seadnud AS'le Eesti Ühispank hüpoteegi laenu tagatiseks summas 24 250 000 krooni, hüpoteegiintressiga 13% aastas ja kõrvalnõuetega summas 2 425 000 krooni

Lisa 8 Kasutusrent

AS United Motors rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Autod	Hooned
Aruandeperioodi maksed	442 796	113 880

Lisa 9 Realiseerimise netokäive

a) AS United Motors realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Eesti	160 835 415	66 006 732
Saksamaa	2 241 735	1 753 494
Venemaa	1 503 478	1 148 143
Läti Vabariik	414 277	744 800
Ukraina	648 039	846 733
Muud	384 997	1 607 495
Kokku	166 027 941	72 107 397

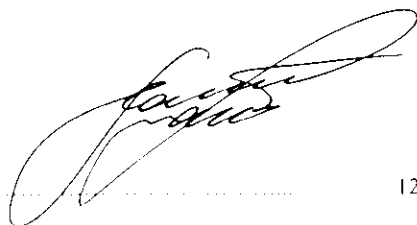
b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Automüük	136 249 453	69 014 369
Komisjonimüük	348 584	63 585
Autorent	1 205 154	411 928
Varuosade müük	21 583 632	2 617 515
Autoteenindus	6 641 118	10 062 124
Kokku	166 027 941	72 107 397

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused

01.01.2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele makstavad dividendid tulumaksuga lähtudes maksumäärast 26/74.

Dividende saab välja maksta jaotamata kasumist. Kui AS United Motors jaotaks kogu vaba omakapitali, kaasneks sellega aktsionäride 25.03.2002 struktuuri juures 110 tuhande krooni suurune tulumaksukohustus. Kui dividendidele õigust omavate aktsionäride struktuur kujuneb erinevaks võrreldes 25.03.2002 struktuuriga, võib erinevaks kujuneda ka dividendide väljamaksmisest tulenev tulumaksukohustus.





KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

22.03.2002

Ria 4
51004 Tartu
Estonia
Telephone +372 7 301 330
Fax +372 7 301 333

Audiitori järelendusotsus

AS United Motors aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS United Motors 31. detsembril 2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS United Motors finantsseisundit seisuga 31. detsember 2001 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 25. märts 2002

AS KPMG Estonia

Kristi Maripuu
Vannutatud auditor



2 / -05- 2002

Kasumi jaotamise ettepanek

AS United Motors jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2000

2001 a. puhaskasum

Kokku jaotamata kasum

-1 042 166 krooni

1 466 705 krooni

424 539 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. Eraldis kohustuslikku reservkapitali
2. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb

73 335 krooni

1 393 370 krooni

.....
Kaljo Karilaid
Juhatuseliige

.....
Joakim Söderström
Juhatuseliige

Juhatuseliige:

7.11.2002

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2001 a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2001 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Kaljo Karilaid

juhatuse liige

Joakim Söderström

juhatuse liige

Lars Söderström

nõukogu liige

Peter Söderström

nõukogu liige

Raimu Aas

nõukogu liige

Juhatus liige: