

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts United Motors

registrikood: 10527085

tänava/talu nimi, Reti tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 6630000

e-posti aadress: info@unitedmotors.ee

veebilehe aadress: www.unitedmotors.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 12 Aktsiakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Tööjõukulud	18
Lisa 15 Seotud osapooled	18
Lisa 16 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

United Motors AS konsolideerimigrupi kuulub tütarettevõtte Auto Forte Tallinn OÜ. Auto Forte Tallinn OÜ soetati 2018 aasta detsembris. Auto Forte Tallinn OÜ on Peugeot ametlik esindaja ja teenindus.

United Motors AS on Jeep ja Alfa Romeo ametlik esindaja ja teenindus ning BMW ja Rolls Royce autoriseeritud teenindus.

Uute sõiduautode müük aastal 2021

Eesti autoturul oli suhteliselt hea aasta, hoolimata kahest meid oluliselt mõjutavast taustsüsteemist – roheline pööre ja Covid koos oma kaasmõjudega. Siinkohal saame tõdeda meie maaletoojate head tööd, kes defitsiidi tingimustes suutsid autosid kätte saada ja müüki kasvatada, vastupidiselt EU üldisele trendile. Ka tarbesõidukite poolel oli aasta oodatust parem, kaubandus- ja ehitussektor olid siinkohal vedavaks jõuks. Aasta kokkuvõttes oli kõige populaarseimaks segmendiks keskmised maasturid, milliste osakaal oli 28,3%. Klientide huviorbiidis olid ka väiksema keskklassi autod (20,5%) ja väiksemad maasturid (19,4%). Alternatiivseid jõuallikaid kasutavate autode osakaal moodustas kogumüügist 31,7% ja neist enim läksid kaubaks hübriidautod, milliseid anti klientidele üle 6580. Elektriautosid müüdi aasta jooksul 487 ja CNG gaasiautosid 466. 2021. aasta populaarseimate automarkide esikolmiku vallutasid Toyota (3850 müüdud sõiduautot), Škoda (3155) ja Volkswagen (1959). Mudelitest meeldis tarbijatele enim Toyota RAV4 (1440), järgnesid Škoda Octavia (1110) ja Toyota Corolla (922). Aasta kokkuvõttes tegi võimsa tõusu ka tarbesõidukite turg – kokku anti klientidele üle 5183 uut sõidukit, mis ületab 2020. aasta tulemuse 29,4%. Automarkidest oli edukaim Renault (766 sõidukit), järgnesid Citroen (721) ja Toyota (709). Veokite segmendis tegi parima tulemuse Scania 329 veokiga.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaasta konsolideeritud müügituluks kujunes 51815 tuh.EUR (2020. aastal 36483 tuh.EUR) ja ettevõtte konsolideeritud kasumiks 763 tuh.EUR (2020. aastal 25 tuh.EUR).

Auto Forte Tallinn OÜ müüs kokku 1102 sõiduautot ja tarbesõidukit.

United Motors AS müüs 2021 aastal kokku 618 sõiduautot.

2021. aastal oli Auto Forte Tallinn OÜ Eesti esinduste hulgas esikohal nii sõiduautode kui kaubikute müügis ning samuti ka suurim Peugeot varuosamüüja kogu Baltikumis.

Grupi tegevusega kaasnevaid olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid ei ole olnud.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu (tuh. EUR)	51815	36483
Käibe kasv %	42,0	11,7
Ärikasumi määr %	1,8	0,4
Kasum/kahjum (tuh. EUR)	763	25
Puhasrentaablus %	1,48	0,07
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,04	1,6
ROA	10,2	0,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020)/müügitulu 2020 * 100

Ärikasumi määr (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Välisvaluuta tehingud tarnijatega toimuvad osaliselt Rootsi kroonides, mistõttu valuutakursside mõju tegevusele on mõõdukas.

Põhiosa saadud laenudest on seotud osapoolelt (ehk antud juhul ettevõtte või tema emaettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikust omanikud, kellel on valitsev või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute valitseva või nende olulise mõju all olevad ettevõtted), mis on püsiva intressiga, seetõttu hindab ettevõtte intressiriske madalateks.

Investeeringud

2021. aastal suuremaid investeeringuid ei tehtud.

2022. aastal on plaanis mõlemad konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted viia üle samale majandustarkvarale. See võimaldab ühtlustada protsesse ja seeläbi ka vähendada kulusid. Eeldatav investeering on ca 70 tuh. EUR.

Personal

AS United Motors tegevust juhtis kaheliikmeline juhatus, kelle tasustamiseks kulutati 2021. aastal 135 tuh. EUR. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

AS'is United Motors oli 2021. aastal keskmiselt 96 põhikohaga töötajat. Ettevõtte tööjõukulud moodustasid majandusaastal 4,23 miljonit EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	121 624	1 057 706	
Nõuded ja ettemaksed	1 477 052	771 120	2
Varud	4 168 805	4 187 159	3
Kokku käibevarad	5 767 481	6 015 985	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	93 000	93 000	2
Materiaalsed põhivarad	448 414	375 629	6
Immateriaalsed põhivarad	1 143 051	1 395 798	7
Kokku põhivarad	1 684 465	1 864 427	
Kokku varad	7 451 946	7 880 412	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	539 110	1 099 853	9
Võlad ja ettemaksed	2 285 402	2 690 699	10
Kokku lühiajalised kohustised	2 824 512	3 790 552	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 479 055	3 719 055	9
Võlad ja ettemaksed	15 000	0	10
Kokku pikaajalised kohustised	3 494 055	3 719 055	
Kokku kohustised	6 318 567	7 509 607	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 200	25 200	12
Kohustuslik reservkapital	2 520	2 520	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343 085	318 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	762 574	24 656	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 133 379	370 805	
Kokku omakapital	1 133 379	370 805	
Kokku kohustised ja omakapital	7 451 946	7 880 412	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	51 815 331	36 483 017	13
Muud äritulud	2 750	191 071	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 373 243	-31 288 062	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 957 068	-1 566 839	
Tööjõukulud	-4 251 439	-3 325 427	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-322 743	-331 296	6,7
Muud ärikulud	-3 815	-11 577	
Ärikasum (kahjum)	909 773	150 887	
Intressitulud	960	985	
Intressikulud	-141 808	-121 124	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 351	-6 092	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	762 574	24 656	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	762 574	24 656	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	762 574	24 656	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	909 773	150 887	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	322 743	331 296	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-486	
Muud korrigeerimised	96 208	-6 091	
Kokku korrigeerimised	418 951	324 719	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-729 696	353 885	
Varude muutus	18 354	1 460 792	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-366 532	770 991	
Laekunud intressid	958	985	
Kokku rahavood äritegevusest	251 808	3 062 259	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-245 339	-157 928	6,7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 424	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-245 339	-156 504	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-846 459	-1 117 571	
Arvelduskrediidi saldo muutus	45 716	-857 582	
Makstud intressid	-141 808	-121 124	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-942 551	-2 096 277	
Kokku rahavood	-936 082	809 478	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 057 706	248 228	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-936 082	809 478	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121 624	1 057 706	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	25 200	2 520	318 429	346 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 656	24 656
31.12.2020	25 200	2 520	343 085	370 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)			762 574	762 574
31.12.2021	25 200	2 520	1 105 659	1 133 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i United Motors aruandeaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS United Motors kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Konsolideeritud aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Aruandeaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS United Motors (emettevõtja) ning tema tütarettevõtete finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse. Varuosade ja muude varude jäägid on bilansis hinnatud vastavalt sellele, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Realiseeritud toodete kuludes arvestamisel ja bilansis hindamisel on kasutusel FIFO meetod.

Autode laoseis on kajastatud iga konkreetse auto soetusmaksumuste summana. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdnud kaupade kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot kantakse kasutusele võtmise hetkel kulusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalne põhivara on füüsilise substantsita vara, mida raamatupidamiskohustuslane kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust raamatupidamiskohustuslane talle seatud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Käesolevas aruandes on immateriaalse vara sisse arvestatud tarkvara.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamise ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Firmaväärtus amortiseeritakse 10 aasta jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500€

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevat kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 11.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	669 751	669 751		
Ostjatelt laekumata arved	669 751	669 751		
Laenunõuded	93 000		93 000	15
Muud nõuded	229 986	229 986		
Intressinõuded	6	6		
Viitlaekumised	229 980	229 980		
Ettemaksed	577 315	577 315		
Tulevaste perioodide kulud	36 500	36 500		
Muud makstud ettemaksed	540 815	540 815		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 570 052	1 477 052	93 000	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	267 409	267 409		
Ostjatelt laekumata arved	267 409	267 409		
Nõuded seotud osapoolte vastu	282	282		15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	324	324		4
Laenunõuded	93 000		93 000	15
Muud nõuded	211 771	211 771		
Viitlaekumised	211 771	211 771		
Ettemaksed	231 568	231 568		
Tulevaste perioodide kulud	36 383	36 383		
Muud makstud ettemaksed	195 185	195 185		
Muud nõuded	59 766	59 766		
Kokku nõuded ja ettemaksed	864 120	771 120	93 000	

Pikaajalise nõue on rendi deposiit.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	4 168 301	4 186 313
Sõidukid	3 621 275	3 725 229
Varuosad	547 026	461 084
Ettemaksed varude eest	504	846
Ettemaksed varude eest	504	846
Kokku varud	4 168 805	4 187 159

Aruandeaastal on varusid alla hinnatud summas 241488 € (2020. aastal 160292 €).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	352 926		277 108
Üksikisiku tulumaks	94 362		70 900
Erisoodustuse tulumaks	2 289		1 702
Sotsiaalmaks	162 662		122 763
Kohustuslik kogumispension	6 993		6 489
Töötuskindlustusmaksed	11 805		8 684
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	131	324	883
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	631 168	324	488 529

Täiendav info lisas 2 ja 10

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
12086515	Auto Forte Tallinn OÜ	Eesti	sõidukite müük ja hooldus	100	100

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
		Muud materiaalsed põhivarad		
	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	334 563	583 114	2 998	920 675
Akumuleeritud kulum	-211 266	-326 118		-537 384
Jääkmaksumus	123 297	256 996	2 998	383 291
Ostud ja parendused	44 487	104 442	4 349	153 278
Muud ostud ja parendused	44 487	104 442	4 349	153 278
Amortisatsioonikulu	-49 642	-110 360		-160 002
Müügid (jääkmaksumuses)	-534	-404		-938
31.12.2020				
Soetusmaksumus	356 848	576 973	7 347	941 168
Akumuleeritud kulum	-239 240	-326 299		-565 539
Jääkmaksumus	117 608	250 674	7 347	375 629
Ostud ja parendused	67 919	150 504	12 916	231 339
Muud ostud ja parendused	67 919	150 504	12 916	231 339
Amortisatsioonikulu	-52 252	-103 743		-155 995
Ümberliigitamised	11 970	-11 970		
Muud ümberliigitamised	11 970	-11 970		
Muud muutused	-2 559			-2 559
31.12.2021				
Soetusmaksumus	308 710	543 202	20 263	872 175
Akumuleeritud kulum	-166 024	-257 737		-423 761
Jääkmaksumus	142 686	285 465	20 263	448 414

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 723 508	10 844	1 734 352
Akumuleeritud kulum	-168 000	-3 910	-171 910
Jääkmaksumus	1 555 508	6 934	1 562 442
Ostud ja parendused		4 650	4 650
Amortisatsioonikulu	-168 000	-3 294	-171 294
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 723 508	15 494	1 739 002
Akumuleeritud kulum	-336 000	-7 204	-343 204
Jääkmaksumus	1 387 508	8 290	1 395 798
Ostud ja parendused		14 001	14 001
Amortisatsioonikulu	-161 988	-4 760	-166 748
Muud muutused	-100 000		-100 000
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 623 508	29 495	1 653 003
Akumuleeritud kulum	-497 988	-11 964	-509 952
Jääkmaksumus	1 125 520	17 531	1 143 051

Müüdnud immateriaalsed põhivarad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	6 138	
Kokku	6 138	0

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	83 222	59 119

Kasutusrendi korras rendib United Motors AS välja sõiduautosid.

31.12.2021 seisuga olid rendile antud varad müüdnud seega bilansiline jääkväärtus aruande perioodi lõpus oli 0.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	482 127	442 172
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	482 127	482 127

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Tagatiseta võlakohustus	3 719 055	240 000	3 479 055		4%	EUR	31.12.2025	15
Pikaajalised laenud kokku	3 719 055	240 000	3 479 055					
Muud laenukohustised								
Arvelduskrediit	96 291	96 291			2,13%	EUR	31.05.2022	
Lühiajaline laofinantseering	157 103	157 103			3,5-4%+6 kuu EURIBOR	EUR	31.12.2022	
Arvelduskrediit	45 716	45 716			1,87%	EUR	31.05.2022	
Muud laenukohustised kokku	299 110	299 110						
Laenukohustised kokku	4 018 165	539 110	3 479 055					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laofinantseering	456 789	456 789			3,5%-4%	EUR	2021	
Lühiajalised laenud kokku	456 789	456 789						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	523 064	523 064			1,5%	EUR	2021	
Tagatiseta võlakohustus	3 839 055	120 000	3 719 055		1,95%	EUR	2028	15
Pikaajalised laenud kokku	4 362 119	643 064	3 719 055					
Laenukohustised kokku	4 818 908	1 099 853	3 719 055					

Arvelduskrediidi ja laenu tagatiseks on seatud kommertspant summas 1150409,67€.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 131 564	1 131 564	
Võlad töövõtjatele	343 807	343 807	
Maksuvõlad	631 168	631 168	
Muud võlad	1 993	1 993	
Muud viitvõlad	1 993	1 993	
Saadud ettemaksed	191 870	176 870	15 000
Muud saadud ettemaksed	191 870	176 870	15 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 300 402	2 285 402	15 000

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 124 073	1 124 073	
Võlad töövõtjatele	293 207	293 207	
Maksuvõlad	488 529	488 529	
Muud võlad	207 828	207 828	
Muud viitvõlad	207 828	207 828	
Saadud ettemaksed	577 062	577 062	
Muud saadud ettemaksed	577 062	577 062	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 690 699	2 690 699	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	884 526	274 468
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	221 131	68 617
Antud garantiid	0	500 000
Tagasiostukohustus	2 991 752	3 770 056
Kokku tingimuslikud kohustised	4 097 409	4 613 141

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	25 200	25 200
Aktsiate arv (tk)	25 200	25 200
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 511 945	36 227 856
Läti	3 190	25 275
Soome	24 813	49 731
Rootsi	5 416	11 440
Leedu	268 352	168 383
Poola	0	332
Saksamaa	1 615	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 815 331	36 483 017
Kokku müügitulu	51 815 331	36 483 017
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Automüük	42 017 778	28 806 660
Autorent	83 432	59 119
Mootorsõidukite hooldus ja varuosade müük	9 604 819	7 537 649
Muud tulud	109 302	79 589
Kokku müügitulu	51 815 331	36 483 017

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 176 074	2 484 435
Sotsiaalmaksud	1 075 365	840 992
Kokku tööjõukulud	4 251 439	3 325 427
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	96	87
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	96	86
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Belmot AG
---	-----------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 559	1 282
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 559	1 282

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	93 000	93 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 000	93 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 719 055	3 859 537
Kokku laenukohustised	3 719 055	3 859 537
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	64 223	0
Kokku võlad ja ettemaksed	64 223	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 919 055	80 000	3 839 055	76 276
Kokku laenukohustised	3 919 055	80 000	3 839 055	76 276

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 839 055	120 000	3 719 055	73 778
Kokku laenukohustised	3 839 055	120 000	3 719 055	73 778

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	36 368	38 772
Kokku müüdid	36 368	38 772

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 229 928	818 607
Kokku ostetud	1 229 928	818 607

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	135 482	121 650

Lisa 16 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	97 048	792 479
Nõuded ja ettemaksed	1 112 302	385 942
Varud	2 744 370	2 871 968
Kokku käibevarad	3 953 720	4 050 389
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	591 666	591 666
Materiaalsed põhivarad	303 248	246 834
Immateriaalsed põhivarad	1 125 520	1 387 508
Kokku põhivarad	2 020 434	2 226 008
Kokku varad	5 974 154	6 276 397
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	285 716	643 064
Võlad ja ettemaksed	1 345 232	1 524 376
Kokku lühiajalised kohustised	1 630 948	2 167 440
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 479 055	3 719 055
Kokku pikaajalised kohustised	3 479 055	3 719 055
Kokku kohustised	5 110 003	5 886 495
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	25 200	25 200
Kohustuslik reservkapital	2 520	2 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362 182	218 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	474 249	144 104
Kokku omakapital	864 151	389 902
Kokku kohustised ja omakapital	5 974 154	6 276 397

Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	26 210 559	18 759 730
Muud äritulud	0	110 381
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 415 718	-15 391 326
Mitmesugused tegevuskulud	-1 146 628	-863 205
Tööjõukulud	-2 825 851	-2 114 017
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-250 061	-245 030
Muud ärikulud	-3 815	-11 577
Kokku ärikasum (-kahjum)	568 486	244 956
Intressitulud	13	42
Intressikulud	-87 899	-94 802
Muud finantstulud ja -kulud	-6 351	-6 092
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	474 249	144 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	474 249	144 104

Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	568 486	244 956
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	250 061	245 030
Muud korrigeerimised	96 208	-6 091
Kokku korrigeerimised	346 269	238 939
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-726 360	531 270
Varude muutus	127 598	1 065 646
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-179 144	26 675
Laekunud intressid	13	42
Kokku rahavood äritegevusest	136 862	2 107 528
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-147 046	-88 376
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-147 046	-88 376
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-643 064	-321 354
Arvelduskrediidi saldo muutus	45 716	-857 582
Makstud intressid	-87 899	-94 802
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-685 247	-1 273 738
Kokku rahavood	-695 431	745 414
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	792 479	47 065
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-695 431	745 414
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	97 048	792 479

Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	25 200	2 520	218 078	245 798
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	25 200	2 520	218 078	245 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)			144 104	144 104
31.12.2020	25 200	2 520	362 182	389 902
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-591 666	-591 666
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			572 569	572 569
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	25 200	2 520	343 085	370 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)			474 249	474 249
31.12.2021	25 200	2 520	836 431	864 151
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-591 666	-591 666
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			860 894	860 894
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	25 200	2 520	1 105 659	1 133 379

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2022

Aktsiaselts United Motors (registrikood: 10527085) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO KARILAI	Juhatuse liige	09.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

United Motors AS aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud United Motors AS konsolideerimisgrupi (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” asjaolude mõju, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Meie eelmise aasta audiitori aruandes oli märkus selle kohta, et konsolideeritud bilanss ja lisas 17 esitatud emaeetevõtte konsolideerimata bilanss algsaldona sisaldasid summas 2,872 miljonit eurot varusid, mille olemasolu meil ei olnud võimalik kontrollida, kuna tervishoiukriisi mõjude tõttu ei viidud ettevõttes läbi varude inventuuri. Varude olemasolu ei olnud meil võimalik kontrollida ka alternatiivsete protseduuridega. Tulenevalt eelpooltoodust ei avalda me arvamust seisuga 31.12.2020 bilansis olevate varude kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatu kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvates seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus”, ei saanud me piisavat tõendusmaterjali varude algsaldos olemasolu kohta. Seetõttu ei ole me suutelised järeldama, kas tegevusaruandes esitatud tulem ja suhtarvud on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantssteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Mati Nõmmiste

Vandeauditor nr 178
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
9. mai 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts United Motors (registrikood: 10527085) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÖMMISTE	Vandeaudiitor	09.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	762 574
Kokku	1 105 659
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 105 659
Kokku	1 105 659

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	19238967	73.40%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	4615605	17.61%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2139775	8.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6630000
E-posti aadress	info@unitedmotors.ee
Veebilehe aadress	www.unitedmotors.ee