

ATRI INVESTOÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11-10-2005

17
Anne MAZURENKO

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 1.jaanuar 2004 ja lõpp 31.detsember 2004

ATRI INVESTOÜ
Registrikood 10527010
Tatari 1, Tallinn 10116

Tel. 6 605 099
Fax. 6 605 098

Dokumentide loetelu:
Audiitori järeldusotsus
Osanike nimekiri

.....
Thea Nugis
Juhatuse liige



11-10-2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	5-6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaruande lisad	
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Viitvõlad	13
Lisa 9 Omakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 13 Kasutusrent	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	16

11-10-2005

Tegevusaruanne

2004. majandusaasta tegevusaruanne

Atri Invest OÜ tegevuseks on sisustustekstiilide disain, õmblus ja paigaldus. Toodangu sihtgrupiks on nii eraisikud kui ka majutus- ning toitlustusasutused.

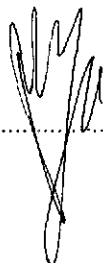
2004. aastal firma käibe kasvas oluliselt. IV kvartalis avasime uue müügisalongi Tartus, mille tegevusest loodame käibe kasvu 2005. majandusaastal. Salongi avamine Järvel on ennast õigustanud. Samuti kasvas 2004. aastal majutusettevõtete tellimuste arv.

Firmas töötas 2004. majandusaastal 14 inimest. Palgafond moodustas 940 929 krooni.

Juhatuse liikmetele juhatusliikme tasu ei makstud.

Arvestades Eesti majandussituatsiooni ja üldist elamuehituse ning hotellinduse arengut prognoosime käibe edasist suurenemist 2005. aastal. Plaanis on jõuda ka teistesse EU riikidesse.

.....
Thea Nugis
Juhatuse liige



11-10-2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Atri Invest juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Atri Invest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Atri Invest on jätkuvalt tegutsev

.....
Thea Nugis
Juhatuses liige



11-10-2005

Atri Invest OÜ 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummana.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kajastatakse eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

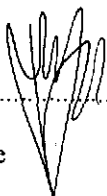
Masinad ja seadmed	10 -33,33 %
Muud põhivarad	15- 50 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esineb alljärgnev tingimus:

* renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.



11-10-2005

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule moodustab ettevõtte kohustusliku reservkapitali kuni see moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (24/76 netodividendina väljamakstud summalt).

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel perioodi kasumiaruandes.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääki.



.....
Thea Nugis
Juhatuse liige

ATRI INVEST OÜ
BILANSS
(kroonides)

11-10-2005

AKTIVA	LISA	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	612 116	123 464
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	66 037	181 199
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	6	4 549	1 229
Viitlaekumised			
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	595	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	3	167 727	74 867
Varud	5		
Tooraine ja materjal		212 402	260 548
Ettemaksed tarnijatele		0	183
Käibevara kokku:		1 063 426	641 490
Põhivara			
Materiaalne põhivara:	7		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		145 937	126 094
Muu materiaalne põhivara		362 378	233 581
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-218 211	-125 256
Põhivara kokku:		290 104	234 419
AKTIVA KOKKU		1 353 530	875 909
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed		0	455
Võlad tarnijatele		543 293	294 254
Maksuvõlad	4	72 175	107 948
Viitvõlad:	8		
Võlad töövõtjatele		136 597	68 740
Muud viitvõlad		4 877	3 368
Lühiajalised kohustused kokku:		756 942	474 765
Omakapital osaühingus	9		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 722	4 722
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		356 422	477 753
Aruandeaasta kasum		195 444	-121 331
Omakapital kokku:		596 588	401 144
PASSIVA KOKKU		1 353 530	875 909



11-10-2005

ATRI INVEST OÜ
KASUMIARUANNE
(kroonides)

	<i>LISA</i>	31.12.2004	31.12.2003
Müügitulu	10	7528851	4 459 553
Muud äritulud	11	45	869
Äritulud kokku		7 528 896	4 460 422
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 130 892	2 886 511
Mitmesugused tegevuskulud		1 084 670	867 003
Tööjõukulud		940 929	707 631
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	92 955	60 251
Muud ärikulud		84 139	60 441
Ärikulud kokku		7 333 585	4 581 837
Ärikasum (-kahjum)		195 311	-121 415
Finantstulud- kulud			
Intressitulud		133	84
Kokku finantstulud		133	84
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		195 444	-121 331

Thea Nugis
Juhatuse liige



**ATRI INVEST OÜ
RAHAVOO ARUANNE**

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11-10-2005

	31.12.2004	31.12.2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum / -kahjum	195311	-121415
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	7 92955	60251
Äritegevusega seotud nõuete muutus	18387	-165821
Varude muutus	48329	223301
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	282177	244765
Saadud intressid	133	84
Kokku rahavood äritegevusest	637292	241165
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	7 -148640	-88103
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-148640	-88103
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	0	70070
Tagastatud laenud	0	-139061
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-68991
Rahavood kokku	488652	84071

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	123464	39393	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	488652	84071	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	612116	123464	

Thea Nugis
Juhatuse liige



ATRI INVEST OÜ
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

11-10-2005

	<i>Osakapital</i>	<i>Reservid</i>	<i>Eelmiste per kasum/kahjum</i>	<i>Aruandeaasta kasum/kahjum</i>	<i>Kokku</i>
31.12.2001	40 000		92 029	2 405	134 434
Kasumi ümberkanne			2 405	-2 405	0
Kasumi ümberkanne		4 722	-4 722		0
Aruandeaasta kasum(kahjum)				388 041	388 041
31.12.2002	40 000	4 722	89 712	388 041	522 475
Kasumi ümberkanne			388 041	-388 041	0
Aruandeaasta kasum(kahjum)				-121 331	-121 331
31.12.2003	40 000	4 722	477 753	-121 331	401 144
Kasumi ümberkanne			-121 331	121 331	0
Aruandeaasta kasum(kahjum)				195 444	195 444
31.12.2004	40 000	4 722	356 422	195 444	596 588

Osakapital koosneb 2 osast:

2 osa nimiväärtusega 20 000 EEK

Thea Nugis
Juhatuse liige



ATRI INVEST OÜ
LISAD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11-10-2005

LISA 1 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Sularaha kassas	575 366	100 730
Pangakontod	36 750	22 734
KOKKU	612 116	123 464

LISA 2 Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Ostjatelt laekumata arved	66 037	181 199

LISA 3 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Tollimaaklerile tasutud KM	0	782
Tulevaste perioodide kulud	167 727	74 085
KOKKU	167 727	74 867

LISA 4 Maksud

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Maksuliik	Ettemaks		Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			783 (sh intress 79)	3 724
Käibemaks	595	0		60 482 (sh intress 7760)
Üksikisiku tulumaks			22 858 (sh intress 359)	15 077 (sh intress 95)
Sotsiaalmaks			45 485 (sh intress 694)	27 287 (sh intress 233)
Kogumispension			1 143 (sh intress 9)	271 (sh intress 4)
Töötuskundlus			1 906 (sh intress 36)	1 107 (sh intress 18)
KOKKU	595	0	72 175	107 948

LISA 5 Varud

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Tooraine ja materjal	212 402	260 548
Ettemaksed tarnijatele	0	183
KOKKU	212 402	260 731

Inventuuri käigus puudujääke ei avastatud ja allahindlusi ei tehtud.

Thea Nugis
Juhatuse liige



11-10-2005

LISA 6

Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2004	31.12.2003
Muud nõuded	4 549	1 229
Kokku	4 549	1 229

Kirjel "Muud lühiajalised nõuded" kajastatakse laekumata kaardimakseid bilansipäeva seisuga. Nõuded laekuvad 1..5 kuupäeval.

LISA 7 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseade	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus 31.12.2002	126 094	145 478	271 572
Soetatud aruandeperioodil	0	88 103	88 103
Soetusmaksumus 31.12.2003	126 094	233 581	359 675
Soetatud aruandeperioodil	19 843	128 797	148 640
Soetusmaksumus 31.12.2004	145 937	362 378	508 315
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-30 262	-34 743	-65 005
Arvestatud kulum	-21 643	-38 608	-60 251
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-51 905	-73 351	-125 256
Arvestatud kulum	-24 140	-68 815	-92 955
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-76 045	-142 166	-218 211
Jääkmaksumuses 31.12.2002	95 832	110 735	206 567
Jääkmaksumuses 31.12.2003	74 189	160 230	234 419
Jääkmaksumuses 31.12.2004	69 892	220 212	290 104



ATRI INVEST OÜ
LISAD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11-10-2005

LISA 8 Viitvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	136 597	68 740
Muud viitvõlad	4 877	3 368
KOKKU	141 474	72 108

Kirjel "Muud viitvõlad" kajastatakse eurokaardimaksete summa, mis krediteeritakse arveldusarvelt 10. jaanuari

LISA 9 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	40 000	40 000

Ettevõtte omakapital moodustab bilansipäeva seisuga 596 588 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum bilansipäeva seisuga moodustas 551 866 krooni. Omanikele on dividendina maksimaalselt võimalik välja maksta 419 418 krooni. Dividendide maksmisega koosneks tulumaksu-kohustus 132 448 krooni.

LISA 10 Müügitulu

Tegevusalade kaupa	2004	2003
Toodangu müük	7 520 269	4 459 553
Teenuste müük	8 582	0
Kokku	7 528 851	4 459 553

Müügitulu saadi 100 % Eestis

LISA 11 Muud äritulud

	2004	2003
Kasum valuutakursi muutustest	45	869
KOKKU	45	869



11-10-2005

LISA 12 Tehingud seotud osapooltega

Atri Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- a) tegev ja kõrgemat juhtkonda
- b) juhtkonnaga seotud ettevõtet

Aruandeperioodil seotud osapooltega tehinguid ei toiminud.

LISA 13 Kasutusrent

Atri Invest OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduaudod

2004 aastal lõpetati üks kasutusrendileping ja sõlmiti 2 uut.

Tasutud 1. sissemakse 2 auto eest

113 399

.Sissemakse kantakse perioodi kuludesse proportsionaalselt rendi perioodil.

Kasutusrendimaksed

2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
48 063	190 529	13 585	135 865	124 370	89 885	33 490



11-10-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

ATRI INVEST OÜ juhatus teeb ettepaneku 2004. aasta kasum summas 195 444 krooni maksta dividendideks. Samuti maksta dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumist summas 104 556 krooni

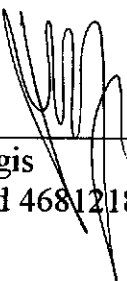
Thea Nugis
Juhatuse liige



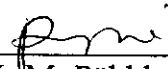
11-10-2005

Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele.

Atri Invest OÜ majandusaasta kinnitatud aruande allkirjastame 31.07.2005



Thea Nugis
Isikukood 46812180246



H.-M. Pähklamägi
Isikukood 47108290309

11-10-2005

ATRI INVEST OÜ**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS****31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud ATRI INVEST OÜ 31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirja sätted nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ATRI INVEST OÜ raamatupidamise aastaaruande kohta.

Juhime tähelepanu asjaolule, et me ei ole viibinud varude füüsilise inventuuri läbiviimise juures ja tulenevalt ülaltoodud asjaolust, ei avalda me arvamust varude õige ja õiglasel kajastamise kohta aastaaruandes.

Auditi ulatus oli piiratud kassajäägi kontrollimise osas, mistõttu audiitor ei saa piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes kajastatud positsioon "Raha ja pangakontod" kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ülalnimetatud kirje osas seisuga 31.12.2004.a.

Olen seisukohal, et ATRI INVEST OÜ Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. rahandusaasta finantstulemuseks 195 444 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2004.a. 1 353 530 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ATRI INVEST OÜ 2004. rahandusaasta puhaskasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004.a., arvesse võttes märkusi auditi ulatuse piiratuse kohta varude ja sularaha jäägi kontrollimise osas.

Tallinnas, 06. oktoobril 2005.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor

