

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Roleenia

registrikood: 10526938

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Vaskjala küla,
Jõetiiru tee 26

postisihthnumber: 75330

telefon: +372 5172286

e-posti aadress: andres.trei@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Roleenia OÜ põhitegevus on ehituse alltöövõtt ning kinnisvara üürileandmine ja käitlemine. Koostööpartnerid olid Utilitas AS, Prosystem OÜ.

Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Aruande aastal dividende ei makstud.

Järgmisel aastal jätkab ettevõtte põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37	1 823	
Nõuded ja ettemaksed	9 987	5 070	2
Kokku käibevarad	10 024	6 893	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	28 384	28 384	3
Materiaalsed põhivarad	6 409	6 446	
Kokku põhivarad	34 793	34 830	
Kokku varad	44 817	41 723	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 722	14 034	3
Kokku lühiajalised kohustised	10 722	14 034	
Kokku kohustised	10 722	14 034	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	24 003	24 003	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	874	1 108	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 406	-234	
Kokku omakapital	34 095	27 689	
Kokku kohustised ja omakapital	44 817	41 723	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	10 419	4 705
Mitmesugused tegevuskulud	-3 976	-4 685
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37	-254
Ärikasum (kahjum)	6 406	-234
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 406	-234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 406	-234

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Roleenia OÜ väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruanne 01.01.2023-31.12.2023 on koostatud Eurodes ja ümardatud täiskohani. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kajastatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajalise finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kasumiaruande real "kaubad, toore, materjal ja teenused" kajastatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toore, materjalide ja teenuste kulu.

Kasumiaruande real "mitmesugused tegevuskulud" kajastatakse administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

omanikke

tegev- ja kõrgemat juhtkonda

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 894	4 894	
Ostjatelt laekumata arved	4 894	4 894	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 093	5 093	
Muud nõuded	28 384		28 384
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 371	9 987	28 384

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 070	5 070	
Muud nõuded	28 384		28 384
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 454	5 070	28 384

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad seotud osapooltele	10 006	10 006
Maksuvõlad	716	716
Kokku võlad ja ettemaksed	10 722	10 722

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad seotud osapooltele	14 034	14 034
Kokku võlad ja ettemaksed	14 034	14 034

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 006	14 034
Kokku võlad ja ettemaksed	10 006	14 034

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

Osaühing Roleenia (registrikood: 10526938) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES TREI	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 406
Kokku	7 280

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 406
Kokku	7 280

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	7244	69.53%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3175	30.47%	Ei