

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: EESTI EKSPORT OÜ

registrikood: 10525947

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Niine tn 10-9

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 5098206

e-posti aadress: vahur.rajaver@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Kasum (kahjum) tütaretevõtjatelt	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Eesti Eksport OÜ on asutatud 1999. aastal, esmakanne Äriregistris 26.01.1999.a.

Eesti Eksport OÜ 2023.aasta põhitegevuseks oli ehituse kasutatavate erilahenduste disain ja tootmine, lisaks erinevad erialased konsultatsioonid.

Aruandeaastal on ettevõtte palgal olnud 1 töötajat. Juhatuse liikmele on tasutud juhatuse liikme tasu 8 700 eur bruto.

2023.a. müügitulu 124 951 eur

2023.a puhaskasum on 224 862 eur

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ja prognoosib käibe ja kasumi kasvu 2024.aastal.

Vahur Rajaver
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 763	660	2
Nõuded ja ettemaksed	3 275	12 003	3
Kokku käibevarad	39 038	12 663	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 635 971	1 633 787	4
Nõuded ja ettemaksed	250 000	250 000	3
Materiaalsed põhivarad	20 588	22 502	5
Kokku põhivarad	1 906 559	1 906 289	
Kokku varad	1 945 597	1 918 952	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	20 000	6
Võlad ja ettemaksed	37 019	22 470	7
Kokku lühiajalised kohustised	37 019	42 470	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	515 535	471 300	6
Kokku pikaajalised kohustised	515 535	471 300	
Kokku kohustised	552 554	513 770	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 164 986	766 484	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 862	635 503	
Kokku omakapital	1 393 043	1 405 182	
Kokku kohustised ja omakapital	1 945 597	1 918 952	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	124 951	121 497	9
Muud äritulud	0	1 917	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-108 240	-139 844	10
Mitmesugused tegevuskulud	-24 863	-44 879	11
Tööjõukulud	-11 571	-11 225	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 475	-8 090	
Muud ärikulud	-248	-13 882	
Ärikasum (kahjum)	-23 446	-94 506	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	237 000	718 141	13
Intressitulud	30 000	48 397	
Intressikulud	-18 692	-36 249	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	224 862	635 783	
Tulumaks	0	-280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 862	635 503	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Eksport OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised ja pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste ja pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtja, mille üle emaettevõtte omab valitsevat mõju ehk kontrolli. Üldjuhul eeldatakse kontrolli olemasolu juhul, kui emaettevõtja omab ettevõtjas rohkem kui 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Tütarettevõtete soetamisel kajastatakse investeeringuid ostuhinnas, millele lisanduvad tehingukulud. Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse arvestusmeetodit. Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, see on põhjendatud toetades viidele: RPS (2) Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa käesoleva seaduse §3 punktis 18 sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Nõuded jagatakse lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajalisteks nõueteks peetakse nõuded, mis laekuvad järgmise 12 kuu jooksul. Pikaajalisteks nõueteks peetakse nõuded, mis laekuvad 1-5, üle 5 aasta jooksul ja samuti ostjate nõuded, mille laekumine 12 kuu jooksul ei ole tõenäoline.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 100 eur. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 eur, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu mat. pv	5

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodil kajastatakse perioodi jooksul teenitud tulud ja nende tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Eesti Ekspord OÜ sidusettevõtted
- Eesti Ekspord OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakonto LHV	35 763	149
Kassa	0	511
Kokku raha	35 763	660

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	730	730		
Laenunõuded	250 000		250 000	14
Muud nõuded	2 545	2 545		
Intressinõuded	2 545	2 545		
Kokku nõuded ja ettemaksed	253 275	3 275	250 000	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	9 455	9 455		
Ostjatelt laekumata arved	9 455	9 455		
Laenunõuded	250 000		250 000	14
Muud nõuded	2 548	2 548		
Intressinõuded	2 548	2 548		
Kokku nõuded ja ettemaksed	262 003	12 003	250 000	

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 635 971	1 633 787
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 635 971	1 633 787

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2022							
Soetusmaksumus	63 892	8 634	11 989	84 515	2 949		87 464
Akumuleeritud kulum	-44 100	-6 942	-11 962	-63 004	-1 958		-64 962
Jääkmaksumus	19 792	1 692	27	21 511	991		22 502
Ostud ja parendused						1 560	1 560
Amortisatsioonikulu	-2 375	6 068		3 693	1 675		5 368
Allahindlused väärtuse languse tõttu			11 962	11 962			11 962
Muud muutused		-6 928	-11 989	-18 917	-1 887		-20 804
31.12.2023							
Soetusmaksumus	63 892	1 706	0	65 598	1 062	1 560	68 220
Akumuleeritud kulum	-46 475	-874	0	-47 349	-283	0	-47 632
Jääkmaksumus	17 417	832	0	18 249	779	1 560	20 588

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen BR	116 397		116 397		12%	EUR	2025	14
Laen R	25 000		25 000		12%	EUR	2025	
Laen VR	360 829		360 829		0	EUR	2025	14
Laen RT	13 309		13 309			EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	515 535		515 535					
Laenukohustised kokku	515 535		515 535					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen M	20 000	20 000			12%	EUR	2024	
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000						
Pikaajalised laenud								
Laen BR	174 228		174 228		12%	EUR	2025	14
Laen M	20 000		20 000		12%	EUR	2025	
Laen R	27 000		27 000		12%	EUR	2025	
Laen VR	234 555		234 555			EUR	2025	14
Laen RT	15 517		15 517			EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	471 300		471 300					
Laenukohustised kokku	491 300	20 000	471 300					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 038	2 038	
Võlad seotud osapooltele	15 117	15 117	14
Maksuvõlad	18 853	18 853	
Muud võlad	1 011	1 011	
Intressivõlad	1 011	1 011	
Kokku võlad ja ettemaksed	37 019	37 019	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 609	11 609	
Võlad töövõtjatele	513	513	14
Võlad seotud osapooltele	7 557	7 557	14
Maksuvõlad	718	718	
Muud võlad	2 073	2 073	
Intressivõlad	2 073	2 073	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 470	22 470	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	124 951	121 497
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	124 951	121 497
Kokku müügitulu	124 951	121 497
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba ja teenuste müük	124 951	120 222
Auto rent	0	1 275
Kokku müügitulu	124 951	121 497

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 835	2 766
Energia	968	4 036
Elektrienergia	36	0
Kütus	932	4 036
Transpordikulud	19	72
Konsultatsioonitasud	100 998	117 922
Varuosade remont	0	93
Väikevahendid kuluks	239	5 877
Seadmete rent ja üür	121	1 216
Muud põhitegevusega seotud teenused	60	7 862
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	108 240	139 844

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	29	2 474
Uurimis- ja arengukulud	0	40
Lähetuskulud	6 354	1 953
Koolituskulud	0	232
Riiklikud ja kohalikud maksud	2	22
Side-, posti ja pangateenused	975	375
Aruandlusteenused	1 933	4 467
Õigusabi	0	2 679
Autokulud	12 062	32 054
Muud tegevuskulud	57	583
IT kulud	3 451	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 863	44 879

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Palgakulu	8 700	8 431	14
Sotsiaalmaksud	2 871	2 794	
Kokku tööjõukulud	11 571	11 225	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	1	1	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2023	2022
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	237 000	718 141
Saadud dividendid	237 000	187 000
Kapitaliosalus	0	531 141
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	237 000	718 141

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	2 548	2 548
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 548	2 548
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	1 011	1 780
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 117	8 070
Kokku võlad ja ettemaksed	16 128	9 850

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	250 000	250 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	250 000	250 000
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	116 397	174 228
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	360 829	234 555
Kokku laenukohustised	477 226	408 783

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	220 000	110 000	80 000	250 000	35 537
Kokku antud laenud	220 000	110 000	80 000	250 000	35 537
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	250 000	0	0	250 000	30 000
Kokku antud laenud	250 000	0	0	250 000	30 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 544	403 326	179 315	234 555	
Kokku laenukohustised	10 544	403 326	179 315	234 555	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	174 228	155 017	212 848	116 397	13 868
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	234 555	257 440	131 166	360 829	0
Kokku laenukohustised	408 783	412 457	344 014	477 226	13 868

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	8 431

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

EESTI EKSPORT OÜ (registrikood: 10525947) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR RAJAVER	Juhatuse liige	20.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 164 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 862
Kokku	1 389 848
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Tütaretevõtte osakapitali tõstmine	
Kokku	250 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 164 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 862
Kokku	1 389 848
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Kokku	250 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	124951	100.00%	Jah