

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Mentor-T

registrikood: 10525034

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 4
maja ja korteri number:

küla: Uuemõisa küla

vald: Ridala vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90401

telefon: +372 4735584

faks: +372 4735584

e-posti aadress: mentort@mentort.ee

veebilehe aadress: www.mentort.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Eraldised	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Mentor-T alustas tegevust 1992.aastal ja teeb sanitaartehnilisi sise- ja välistöid.

2013.aastal oli OÜ Mentor-T käive ca 700 tuhat eurot (2012.aastal 715 tuhat eurot, 2011.aastal 455 tuhat eurot). Seega on 2013.aastal olnud 2% vähem tööd kui 2012.aastal ja võrreldes 2011.aastaga on olnud tööd rohkem ca 54%. Välistrasside töö on hooajaline. Peamine tegevus toimub kevad-suvisel ajal, talveperioodil tegevust ei toimu.

2013.aastal oli keskmine töötajate arv 19 ja palgakulu koos sotsiaalmaksudega 292 014 eurot, s.h. juhatuse esimehele maksti tasu koos sotsiaalmaksudega 1037 eurot.

04.09.2012 tehti Äriregistris kanne AS Mentor-T ümber kujundamise kohta OÜ-ks Mentor-T.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta:

	2013	2012
Müügikäibe ärirentaablus	-3,6	6,09
Omakapitali rentaablus ROE	-20,08	28,93
Puhasrentaablus (%)	-3,6	6,09
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,48	1,52
Investeeringute puhasrentaablus	-12,68	18,45

Müügikäibe ärirentaablus: Ärikasum/Müügitulu*100

Müügikäibe ärirentaablus näitab müügikäibe iga euro tasuvust peale kõikide ärikulude mahaarvamist ja kajastab ettevõtte tegevuse efektiivsust.

Omakapitali rentaablus ROE:=Puhaskasum/ Omakapital*100

Omakapitali rentaablus näitab aktsionäride/Osanieke investeeringu tasuvust

Puhasrentaablus (%)= puhaskasum/müügitulu*100

Müügikäibe puhasrentaablus näitab müügikäibe iga euro tasuvust peale kõikide kulude ja maksude mahaarvamist

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja kajastab ettevõtte võimet katta kreditoride lühiajalised nõuded käibevaraga.

Investeeringute puhasrentaablus=puhaskasum/varad kokku*100

Investeeringute puhasrentaablus mõõdab varadesse tehtud investeeringute tasuvust puhaskasumi baasil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	58 279	26 264	2
Nõuded ja ettemaksed	49 207	103 597	3
Varud	509	0	5
Kokku käibevara	107 995	129 861	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	90 554	106 282	7
Kokku põhivara	90 554	106 282	
Kokku varad	198 549	236 143	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	73 140	85 549	8
Kokku lühiajalised kohustused	73 140	85 549	
Kokku kohustused	73 140	85 549	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 660	24 660	11
Kohustuslik reservkapital	2 684	2 684	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 250	79 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 185	43 563	
Kokku omakapital	125 409	150 594	
Kokku kohustused ja omakapital	198 549	236 143	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	699 958	715 162	12
Muud äritulud	0	15 499	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-331 003	-322 057	14
Mitmesugused tegevuskulud	-82 626	-93 463	15
Tööjõukulud	-292 014	-250 330	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 147	-20 303	7
Muud ärikulud	-355	-964	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-25 187	43 544	
Muud finantstulud ja -kulud	2	19	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 185	43 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 185	43 563	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-25 187	43 544	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 148	20 303	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-15 000	7
Kokku korrigeerimised	19 148	5 303	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54 390	-41 578	3
Varude muutus	-509	0	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12 409	6 745	8
Kokku rahavood äritegevusest	35 433	14 014	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 420	-6 319	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	15 000	7
Laekunud intressid	2	18	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 418	8 699	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-14 380	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-1 644	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-16 024	
Kokku rahavood	32 015	6 689	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 264	19 575	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	32 015	6 689	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 279	26 264	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	26 268	36	2 684	79 687	108 675
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	26 268	36	2 684	79 687	108 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)				43 563	43 563
Muud muutused omakapitalis	-1 608	-36			-1 644
31.12.2012	24 660	0	2 684	123 250	150 594
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	24 660		2 684	123 250	150 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-25 185	-25 185
31.12.2013	24 660		2 684	98 065	125 409

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mentor-T 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestus- ja esitusvaluutas

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Mentor-T arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on teostatud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestus.

Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude ärikuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Varud

Varud e.lõpetamata ehitustööd

Lõpetamata ehitustööd võetakse arvele seisuga 31.detsember nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest (materjal,teenused), tootmiskulutustest (tööliste palgad koos maksudega) ja muudest kulutustest (proportsionaalsed tootmise üldkulud).

Lõpetamata toodang kantakse kuluks peale tööde üleandmisakti allkirjastamist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt

selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-40%

Piiramata kasutuseaga objekti (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara soetusega, kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Garantiieraldis

Eraldis on kohustus, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad.

Ettevõtte annab enda poolt tehtud ehitustöödele garantii. Garantiieraldist kasutatakse ainult garantiikohustuste rahuldamiseks.

Eraldiste hindamiseks lähtutakse eelmiste aastate kogemustest.

Igal bilansipäeval annab ettevõtte juhtkond hinnangu garantiieraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% ning eraldise summa on piisava usaldusväärsusega hinnatav. Juhul kui need tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades potentsiaalse kohustusena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis

lähitudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2007 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva ku 10.kuupäeval.

Seotud osapooled

OÜ Mentor-T aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	58 279	26 264

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 935	47 935
Ostjatelt laekumata arved	47 935	47 935
Ettemaksed	1 272	1 272
Tulevaste perioodide kulud	1 248	1 248
Muud makstud ettemaksed	24	24
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 207	49 207
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	102 797	102 797
Ettemaksed	800	800
Tulevaste perioodide kulud	788	788
Muud makstud ettemaksed	12	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 597	103 597

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	47 935	102 798
Pikaajaline nõue	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	47 935	102 798

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013
Tooraine ja materjal	509
Kokku varud	509

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 680	4 026
Üksikisiku tulumaks	2 722	3 607
Erisoodustuse tulumaks	4	4
Sotsiaalmaks	5 403	6 970
Kohustuslik kogumispension	230	336
Töötuskindlustusmaksed	464	863
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 503	15 806

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011							
Soetusmaksumus	11 632	78 135	268 440	4 777	35 749	308 966	398 733
Akumuleeritud kulum		-18 967	-226 305	-4 330	-28 866	-259 501	-278 468
Jääkmaksumus	11 632	59 168	42 135	447	6 883	49 465	120 265
Ostud ja parendused			846		5 474	6 320	6 320
Amortisatsioonikulu		-3 972	-12 602	-447	-3 282	-16 331	-20 303
31.12.2012							
Soetusmaksumus	11 632	59 168	269 286	4 777	41 223	315 286	386 086
Akumuleeritud kulum		-3 972	-238 907	-4 777	-32 148	-275 832	-279 804
Jääkmaksumus	11 632	55 196	30 379	0	9 075	39 454	106 282
Ostud ja parendused					3 420	3 420	3 420
Amortisatsioonikulu		-3 972	-12 360		-2 816	-15 176	-19 148
31.12.2013							
Soetusmaksumus	11 632	59 168	269 286	4 777	44 643	318 706	389 506
Akumuleeritud kulum		-7 944	-251 267	-4 777	-34 964	-291 008	-298 952
Jääkmaksumus	11 632	51 224	18 019	0	9 679	27 698	90 554

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed		15 000
Muud masinad ja seadmed		15 000
Kokku		15 000

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	34 943	34 943		
Võlad töövõtjatele	20 730	20 730		
Maksuvõlad	12 503	12 503		
Muud võlad	4 964	4 964		
Kokku võlad ja ettemaksed	73 140	73 140		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	36 632	36 632		
Võlad töövõtjatele	27 664	27 664		
Maksuvõlad	15 806	15 806		
Muud võlad	5 447	5 447		
Kokku võlad ja ettemaksed	85 549	85 549		

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	13 800	15 879
Puhkusetasude kohustus	6 930	11 785
Kokku võlad töövõtjatele	20 730	27 664

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

OÜ Mentor-T ei ole bilansis teinud garantiieraldisi, mida kasutada garantiikohustuste rahuldamiseks, sest senise tegevuse põhjal nende realiseerumise tõenäosus praktiliselt puudub.

OÜ Mentor-T annab oma tehtud ehitustöödele garantii 24 kuud.

Seisuga 31.12.2013 on OÜ Mentor-T andnud lõpetatud ehitusobjektidele garantiisid 13013 euro eest, millede tagatisteks on garantiikirjad Swedbank AS-ga. Aastaaruande esitamise ajal on veel kehtivaid garantiisid 13013 euro eest.

AS-lt Swedbank saadud garantiikirjade katteks on seatud hüpoteek OÜ-le Mentor-T kuuluvale kinnistule Ehitajate tee 4 summas 95867 eurot AS Swedbank kasuks.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	24 660	24 660
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	699 958	715 162
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	699 958	715 162
Kokku müügitulu	699 958	715 162
Müügitulu tegevusalade lõikes		
veetorstike- ja sanitaarseadmete paigaldus	699 958	715 162
Kokku müügitulu	699 958	715 162

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist		15 000
Muud		499
Kokku muud äritulud		15 499

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	308 101	304 340
Alltöövõtutööd	20 565	10 286
Transpordikulud	1 079	6 039
Üür ja rent	1 258	1 392
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	331 003	322 057

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Energia	45 897	48 725
Elektrienergia	940	899
Soojusenergia	2 293	2 374
Kütus	42 664	45 452
Mitmesugused bürookulud	1 774	3 965
Autode remont, rent, kindlustus	24 413	27 941
Muud	10 542	12 832
Kokku mitmesugused tegevuskulud	82 626	93 463

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	223 926	192 769
Sotsiaalmaksud	68 088	57 561
Kokku tööjõukulud	292 014	250 330
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	18

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Erisoodustuse tulumaks, sotsiaalmaks, käibemaks	290	292
Muud	65	672
Kokku muud ärikulud	355	964

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2013	2012
Intressitulud	2	19
Kokku muud finantstulud ja -kulud	2	19

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 177	44	2 436

2013		Ostud	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		24 229	
2012	Ostud	Müügid	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 569	36	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	780	706

OÜ-ga Mentor-T seotud osapooliks on AS Sambla läbi OÜ Mentor-T omanike, kes on ka AS Sambla omanikud ja kuuluvad AS Sambla nõukogusse.

OÜ Mentor-T ostab kaupu ja teenuseid AS-lt Sambla ning müüb kaupu ja teenuseid AS-le Sambla.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Mentor-T (registrikood: 10525034) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO ÄKKE	Juhatuse liige	30.06.2014
ANDRI ILVES	Juhatuse liige	30.06.2014
VELLO MARIPUU	Juhatuse liige	30.06.2014
ENDEL OOLUP	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 185
Kokku	98 065

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	699958	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4735584
Faks	+372 4735584
E-posti aadress	mentort@mentort.ee
Veebilehe aadress	www.mentort.ee