

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Osaühing Renalis

registrikood: 10521289

tänavanimi ja maja number: Energia 21

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

postisihthumber: 46202

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 372 6817040

e-posti aadress: katri.suurmann@cranfeld.com

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 13 Tulumaks	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

OÜ Renalis peamiseks tegevusalaks oli aruandeaastal kroonilise neerupuudulikkuse dialüüsravi. Patsiente võeti vastu ja teenindati kahes kliinikus: Narvas aadressil Koidula 8 alates 1999.a aprillist ja Paides aadressil Vee tn. 3 alates 2000.a. juulist.

Aruandeaastal sõlmiti leping Fresenius Medical Care Estonia OÜ'ga ettevõtte Eesti äritegevuse müümiseks Fresenius Medical Care Estonia OÜ'le alates 01.04.2009.a. Pärast Eesti äritegevuse üleandmist jätkab ettevõtte hemodialüüsivaldkonna arendusvõimaluste otsimist väljaspool Eestit.

OÜ Renalis tegeles 2008. ja 2009. aasta jooksul intensiivselt laienemisvõimaluste uurimisega Bulgaaria hemodialüüsiturul, kuid seoses Bulgaaria hemodialüüsisektori erastamise edasilükkumisega ning jätkuvalt madalate kompensatsioonimäärade tõttu otsustati Bulgaariasse investeringute tegemine hetkel lõpetada.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil ei ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana vastutame käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Renalis 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009 – 31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Renalis tegutseb jätkuvalt.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	104 394	303 227	
Nõuded ja ettemaksed	560 241	1 084 185	2
Varud	0	402 865	5
Kokku käibevara	664 635	1 790 277	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 599 350	4 850 000	4
Materiaalne põhivara	0	1 149 268	6
Kokku põhivara	1 599 350	5 999 268	
Kokku varad	2 263 985	7 789 545	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 848	2 055 173	7
Kokku lühiajalised kohustused	3 848	2 055 173	
Kokku kohustused	3 848	2 055 173	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	390 000	390 000	8
Kohustuslik reservkapital	39 000	39 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 114 128	6 366 436	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	717 009	-1 061 064	
Kokku omakapital	2 260 137	5 734 372	
Kokku kohustused ja omakapital	2 263 985	7 789 545	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 646 926	6 699 512	9
Muud äritulud	2 051 209	14 138	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-688 684	-2 025 176	
Mitmesugused tegevuskulud	-784 114	-4 013 838	
Tööjõukulud	-375 623	-1 537 495	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-197 363	-531 927	6
Muud ärikulud	-363	-10 742	
Ärikasum (-kahjum)	1 651 988	-1 405 528	
Finantstulud ja -kulud	179 149	344 464	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 831 137	-1 061 064	
Tulumaks	-1 114 128	0	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	717 009	-1 061 064	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 651 988	-1 405 528	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	197 363	531 927	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-14 138	
Muud korrigeerimised	0	-376	
Kokku korrigeerimised	197 363	517 413	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	710 586	-37 251	
Varude muutus	402 865	7 095	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 051 325	1 412 456	
Makstud intressid	-7 784	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 114 128	0	13
Kokku rahavood äritegevusest	-210 435	494 185	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-471 161	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	951 906	28 000	6
Antud laenud	0	-4 850 000	4
Antud laenude tagasimaksed	3 250 650	0	4
Laekunud intressid	290	1 298	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 202 846	-5 291 863	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-4 191 244	0	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 191 244	0	
Kokku rahavood	-198 833	-4 797 678	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	303 227	5 100 905	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-198 833	-4 797 678	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	104 394	303 227	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	390 000	39 000	6 366 436	6 795 436
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 061 064	-1 061 064
31.12.2008	390 000	39 000	5 305 372	5 734 372
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	717 009	717 009
Makstud dividendid	0	0	-4 191 244	-4 191 244
31.12.2009	390 000	39 000	1 831 137	2 260 137

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittenonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada vara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-20
Masinaid ja seadmed	4-7
Muu materiaalne põhivara	1-5

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

OÜ Renalis aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtet OÜ Cranfeld Invest ning emaettevõtte omanikke
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuluna kajastatakse aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	583 965	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 057	0	3
Ettemaksed	0	156 678	
Laekumata intressid	530 184	343 542	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	560 241	1 084 185	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	30 057	0	463
Käibemaks	0	0	177 469
Üksikisiku tulumaks	0	1 058	11 960
Sotsiaalmaks	0	2 475	20 732
Kohustuslik kogumispension	0	0	987
Töötuskindlustusmaksed	0	315	568
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	8 355
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 057	3 848	220 534

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Pikaajalised nõuded	1 599 350	4 850 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 599 350	4 850 000

Pikajaline nõue summas 1 599 350 (31.12.2008: 4 850 000) krooni koosneb emaettevõttele Cranfeld Invest OÜ antud laenust. Emaettevõtte poolt tagastati aruandeaastal ennetähtaegselt laenust 3 250 650 (2008: 0) krooni. Seisuga 31.12.2009 on arvestatud intresse 530 184 (31.12.2008: 343 542) krooni. Laenu intressimäär on 7,5% ning tagastamistähtaeg 31.12.2012.a.

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	0	402 865
Kokku varud	0	402 865

Aruandeaastal ei toimunud varude allahindlusi ega mahakandmisi.

Äritegevuse müügiga läksid kõik varud üle äritegevuse ostjale.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	972 592	1 864 624	478 434	3 315 650
Akumuleeritud kulum	-571 338	-1 316 095	-204 321	-2 091 754
Jääkmaksumus	401 254	548 529	274 113	1 223 896
Ostud ja parendused	0	364 833	106 328	471 161
Amortisatsioonikulu	-116 584	-217 733	-86 460	-420 777
Müügid	0	-13 862	0	-13 862
Muud muutused	0	-94 374	-16 776	-111 150
31.12.2008				
Soetusmaksumus	972 592	1 558 631	498 863	3 030 086
Akumuleeritud kulum	-687 922	-971 238	-221 658	-1 880 818
Jääkmaksumus	284 670	587 393	277 205	1 149 268
Amortisatsioonikulu	-58 292	-96 723	-42 348	-197 363
Müügid	-226 378	-490 670	-234 857	-951 905
31.12.2009				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Ehitised	226 378	0
Masinad ja seadmed	490 670	28 000
Muu materiaalne põhivara	234 857	0
Kokku	951 905	28 000

Äritegevuse müügiga läksid kõik põhivarad üle äritegevuse ostjale.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	1 536 054	
Võlad töövõtjatele	0	218 383	
Maksuvõlad	3 848	220 534	3
Muud viitvõlad	0	80 202	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 848	2 055 173	

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	390 000	390 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osakapital summas 390 000 krooni koosneb õhest osast, nimiväärtusega 390 000 krooni.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 1 831 137 (31.12.2008.a. 5 305 372) krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2010 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 446 598 krooni (31.12.2008.a. 4 191 244 krooni);
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukulu summas 384 539 krooni (31.12.2008.a. 1 114 128 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2010. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.a.

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 646 926	6 699 512
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 646 926	6 699 512
Kokku müügitulu	1 646 926	6 699 512
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Dialüüsiravi	1 337 964	5 442 688
Ravi erütropoetiiniga	293 352	1 193 324
Vereanalüüsid	15 610	63 500
Kokku müügitulu	1 646 926	6 699 512

Seoses äritegevuse müügiga lõpetas ettevõtte raviteenuste osutamise Eestis 01.04.2009.a.

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	14 138
Kasum äritegevuse müügist	2 051 209	0
Kokku muud äritulud	2 051 209	14 138

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	284 240	1 175 789
Sotsiaalmaksud	91 383	361 706
Kokku tööjõukulud	375 623	1 537 495
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	8

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	186 933	344 840
Intressikulud	-7 784	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-376
Kokku finantstulud ja -kulud	179 149	344 464

Lisa 13 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	4 191 244	1 114 128
Kokku	4 191 244	1 114 128

2009. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividend summas 4 191 244 krooni (2008.a. pole dividendi välja kuulutatud ega välja makstud). Dividendi maksimisega kaasnes tulumaksukulu summas 1 114 128 krooni (2008.a. summas null krooni).

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Cranfeld Invest
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 129 534	0	5 193 542	144 904

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	186 642	59 590	343 542	1 144 600
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	973 264

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	0	6 034

Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Ettevõtte pole aruandeaastal arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi tegev- ja kõrgemale juhtkonnale.

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Renalis (registrikood: 10521289) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRI SUURMANN	Juhatuse liige	29.06.2010
MARTIN LEPIKSOO	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 114 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	717 009
Kokku	1 831 137
Jaotamine	
Dividendideks	1 446 598
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	384 539
Kokku	1 831 137

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Haiglaraviteenus	86101	1646926	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6817040
E-posti aadress	katri.suurmann@cranfeld.com