

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osaühing NTK BALT

**registrikood:** 10516851

**tänava/talu nimi,** A. Puškini tn 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postsihtnumber:** 20309

**telefon:** +372 5659330

**faks:** +372 3573211

**e-posti aadress:** gibuh@hotmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu             | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 7 Kapitalirent                     | 10 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 9 Müügitulu                        | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 14 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2021. aastal jätkas osaühing NTK Balt oma traditsioonilise äritegevusega.

Põhitegevusalaks on kaubavedu maanteel (EMTAK 49411) ning renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201) .

### Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas osaühingu NTK Balt müügitulu 886.1 tuhat eurot. Müügitulust moodustasid 11.77% rendi, 85.66% - transporditeenused. OÜ NTK Balt kogumüügitulust moodustas 67.4% müük EL-s, s.h. Eestis 50.4% ning müük väljapoole EL riike 32,6%, s.h. Venemaale –32,2%

### Peamised finantssuhtarvud

|                     | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---------------------|------|------|------|------|
| Müügitulu (tuh € )  | 886  | 1217 | 1093 | 978  |
| Tulu kasv %         | -27  | 11   | 12   | -25  |
| Puhaskasum (tuh € ) | 2    | 2    | -31  | 7    |

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade langust, mis ei avalda olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

### Personal

Osaühing NTK Balt keskmine töötajate arv majandusaastal oli 14 töötajat. Aasta lõpuks töötajate arv moodustab 12 inimest. 2021. Aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 141,5 tuhat €, s.h. juhatuse liikmete töötasu moodustas koos sotsiaalmaksuga 9.2 tuhat €. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate palgamäärade kasv ja mõõdukas palgakulude kasv.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühing NTK Balt põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

OÜ NTK Balt on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. NTK Balt OÜ ei oma välisriigis registreeritud filiaale.

Uurimis-ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 82 040         | 40 226         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 123 439        | 50 517         |
| Varud                                        | 0              | 22 656         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>205 479</b> | <b>113 399</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 133 426        | 206 729        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>133 426</b> | <b>206 729</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>338 905</b> | <b>320 128</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 3 835          | 3 685          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 108 881        | 88 843         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>112 716</b> | <b>92 528</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 5 015          | 8 850          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>5 015</b>   | <b>8 850</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>117 731</b> | <b>101 378</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 8 948          | 8 948          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 209 802        | 207 854        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 424          | 1 948          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>221 174</b> | <b>218 750</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>338 905</b> | <b>320 128</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 886 103      | 1 216 885    |
| Muud äritulud                               | 9 554        | 878          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -660 732     | -943 212     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -33 704      | -37 596      |
| Tööjõukulud                                 | -141 533     | -145 310     |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -56 293      | -86 719      |
| Muud ärikulud                               | -3           | -942         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 392</b> | <b>3 984</b> |
| Intressikulud                               | -963         | -1 817       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -5           | -219         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 424</b> | <b>1 948</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 424</b> | <b>1 948</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ NTK Balt 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ NTK Balt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade langus, mis ei avalda olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdu toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi.

Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EURO ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Seadmed 4 - 10 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

## **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000**

### **Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### **Finantskohustised**

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### **Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 82 040        | 11 962        |
| kassa             | 0             | 28 264        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>82 040</b> | <b>40 226</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 78 025         | 78 025         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 78 025         | 78 025         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 31 673         | 31 673         |
| Ettemaksed                         | 13 576         | 13 576         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 13 576         | 13 576         |
| ekslik makse                       | 165            | 165            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>123 439</b> | <b>123 439</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 42 533         | 42 533         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 42 533         | 42 533         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 704          | 2 704          |
| Ettemaksed                         | 5 280          | 5 280          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 5 280          | 5 280          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>50 517</b>  | <b>50 517</b>  |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>78 025</b> | <b>42 533</b> |
| Ostjate poolt tasumata arved      | 78 025        | 42 533        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>78 025</b> | <b>42 533</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021    |               | 31.12.2020   |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 18            |               | 2 704        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 399           |              | 529           |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 2 185         |              | 3 104         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 94            |              | 151           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 171           |              | 229           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |               | 93 249        |              | 25 628        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 31 655        |               |              |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>31 673</b> | <b>96 098</b> | <b>2 704</b> | <b>29 641</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           |        |          |                    |                             | Kokku    |
|-------------------------------------------|--------|----------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                                           | Maa    | Ehitised | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2019</b>                         |        |          |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                            |        | 36 419   | 153 601            | 270 524                     | 460 544  |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -19 846  | -82 499            | -117 043                    | -219 388 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       |        | 16 573   | 71 102             | 153 481                     | 241 156  |
|                                           |        |          |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused                       |        |          | 9 000              | 43 293                      | 52 293   |
| Muud ostud ja parendused                  |        |          | 9 000              | 43 293                      | 52 293   |
| Amortisatsioonikulu                       |        | -1 092   | -20 671            | -64 957                     | -86 720  |
|                                           |        |          |                    |                             |          |
| <b>31.12.2020</b>                         |        |          |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                            |        | 36 419   | 162 600            | 155 084                     | 354 103  |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -20 938  | -103 169           | -23 267                     | -147 374 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       |        | 15 481   | 59 431             | 131 817                     | 206 729  |
|                                           |        |          |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused                       | 37 500 |          | 24 334             | -2 997                      | 58 837   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 37 500 |          |                    |                             | 37 500   |
| Muud ostud ja parendused                  |        |          | 24 334             | -2 997                      | 21 337   |
| Amortisatsioonikulu                       |        | -1 092   | -35 096            | -20 105                     | -56 293  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   |        |          |                    | -75 847                     | -75 847  |
|                                           |        |          |                    |                             |          |
| <b>31.12.2021</b>                         |        |          |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                            | 37 500 | 36 419   | 159 934            | 55 826                      | 289 679  |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -22 030  | -111 265           | -22 958                     | -156 253 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 37 500 | 14 389   | 48 669             | 32 868                      | 133 426  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                             | 2021          | 2020 |
|-----------------------------|---------------|------|
| Muud materiaalsed põhivarad | 83 600        |      |
| <b>Kokku</b>                | <b>83 600</b> |      |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Luminor Bank                  | 8 850      | 3 835                            | 5 015               |
| Kapitalirendikohustised kokku | 8 850      | 3 835                            | 5 015               |
|                               |            |                                  |                     |
|                               | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Luminor Bank                  | 12 535     | 3 685                            | 8 850               |
| Kapitalirendikohustised kokku | 12 535     | 3 685                            | 8 850               |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 5 812          | 5 812          |
| Võlad töövõtjatele               | 5 778          | 5 778          |
| Maksuvõlad                       | 96 098         | 96 098         |
| Muud võlad                       | 793            | 793            |
| Muud viitvõlad                   | 793            | 793            |
| deposid                          | 400            | 400            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>108 881</b> | <b>108 881</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 48 588         | 48 588         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 687          | 9 687          |
| Maksuvõlad                       | 29 641         | 29 641         |
| Muud võlad                       | 927            | 927            |
| Muud viitvõlad                   | 927            | 927            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>88 843</b>  | <b>88 843</b>  |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2021           | 2020             |
|---------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                  |
| Eesti                                             | 446 588        | 371 873          |
| Leedu                                             | 1 750          | 630              |
| Soome                                             | 5 675          | 22 580           |
| Läti                                              | 142 927        | 204 526          |
| Küpros                                            | 0              | 1 850            |
| Saksamaa                                          | 0              | 700              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>596 940</b> | <b>602 159</b>   |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                  |
| Venemaa                                           | 285 718        | 559 035          |
| Valgevene                                         | 2 070          | 53 486           |
| Suurbritannia                                     | 1 375          | 2 205            |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>289 163</b> | <b>614 726</b>   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>886 103</b> | <b>1 216 885</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                  |
| puidu hulgimüük                                   | 0              | 0                |
| kaubaveod maantel                                 | 759 043        | 1 023 939        |
| kinnisvara üürileandmine                          | 104 333        | 110 403          |
| tolliimaakleri tegevus                            | 18 309         | 21 451           |
| majutusteenused                                   | 383            | 1 195            |
| muud                                              | 3 235          | 2 959            |
| Spordikaupade hulgimüük                           | 800            | 56 938           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>886 103</b> | <b>1 216 885</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2021           | 2020           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 106 603        | 110 771        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 34 049         | 33 674         |
| Töötuskindlustusmaks                            | 881            | 865            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>141 533</b> | <b>145 310</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 14             | 16             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 14             | 16             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2021          | 2020         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                                                                                                                  | Teenused      | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 414        | 7 933        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>10 414</b> | <b>7 933</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2021     | 2020       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|                                                                                                                                  | Teenused | Teenused   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 129        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>0</b> | <b>129</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 008       | 6 296       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2022

**Osaühing NTK BALT (registrikood: 10516851) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANNA GOROHHOVA     | Juhatuse liige     | 15.03.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 209 802        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 424          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>212 226</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kaubavedu maanteel                                            | 49411      | 759043          | 85.66%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus          | 68201      | 104333          | 11.77%      | Ei             |
| Tolliagentide tegevus                                         | 52293      | 18309           | 2.07%       | Ei             |
| Spordikaupade hulgimüük (v.a spordirõivad ja vabaajajalatsid) | 46492      | 800             | 0.09%       | Ei             |
| Kodumajutus                                                   | 55205      | 383             | 0.04%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi     | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|--------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Anna Gorohhova     | 46210033713                         | Eesti             | 4474 EUR (Lihtomand)      |
| Alexander Gorokhov | 36009083716                         |                   | 4474 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Faks            | +372 3573211      |
| Mobiiltelefon   | +372 5659330      |
| E-posti aadress | gibuh@hotmail.com |