

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING ÄNTU MÕIS

registrikood: 10516331

tänava/talu nimi, Kanala

maja ja korteri number:

küla: Äntu küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46234

telefon: +372 56641153, +372 3270206

e-posti aadress: info@antumois.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Äntu Mõis põhiliseks tegevusalaks on mahe kanakasvatus - noorkanade kasvatus ja müük ning kanamunade tootmine. Taimekasvatustes toodame mahevilja kanadele söödaks ja ka müügiks. 2021. aastal alustati broilerikasvatuse arendamisega.

2022. aasta müügituluks kujunes 1 006 406 EUR (2021: 753 795 EUR) , sh mahemunade müük moodustas 648 546 ER (2021: 568 145 EUR) müügitulust.

OÜ Äntu Mõis 2022. aasta kasumiks kujunes 101 117 EUR (2021: 68 326 EUR).

2023.a. eesmärgiks on suurendada tootmis- ja turumahtu ning arendada broilerikasvatust.

Juhatuse liige
Lauri Bobrovski

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 378	24 985	
Nõuded ja ettemaksed	246 265	196 188	2
Varud	156 206	93 127	
Bioloogilised varad	107 063	78 611	
Kokku käibevarad	531 912	392 911	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	29 663	0	
Materiaalsed põhivarad	852 990	679 392	4
Kokku põhivarad	882 653	679 392	
Kokku varad	1 414 565	1 072 303	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 115	25 049	5
Võlad ja ettemaksed	452 478	299 417	6
Kokku lühiajalised kohustised	475 593	324 466	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	75 086	54 960	5
Võlad ja ettemaksed	233 000	210 235	6
Kokku pikaajalised kohustised	308 086	265 195	
Kokku kohustised	783 679	589 661	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Muud reservid	2 387	2 387	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	524 822	409 369	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 117	68 326	
Kokku omakapital	630 886	482 642	
Kokku kohustised ja omakapital	1 414 565	1 072 303	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 006 406	753 795	7
Muud äritulud	242 932	266 704	8
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-194 720	-270 473	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	28 771	56 830	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-591 593	-398 705	9
Mitmesugused tegevuskulud	-98 244	-101 868	
Tööjõukulud	-232 138	-182 694	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 934	-51 527	
Muud ärikulud	-2 039	-1 242	
Ärikasum (kahjum)	102 441	70 820	
Intressitulud	2 068	2 375	
Intressikulud	-3 392	-4 869	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	101 117	68 326	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 117	68 326	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Äntu Mõis 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis moodustub kõigist otsestest ja kaudsetest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende müügi valmidusse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Erandiks on kinnistud ja vallasvarana käsitletavad korterid, mille soetusmaksumus kalkuleeritakse ja kirjendatakse kuluks iga objekti puhul eraldi.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlus, mis on vajalik nende realiseerimismaksumuseni viimiseks, esitatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutuse reall (põllumajandustoodangute puhul) või kaubad, toore, materjal ja teenuste real (varude allahindlus ja mahakandmine).

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana käsitletakse kodulinnud, mis võetakse alguses arvele nende soetusmaksumuses. Edaspidine arvestus toimub õiglase väärtuse meetodil.

Bioloogiline vara kajastatakse bilansis eraldi kirjel käibevarade rühmas.

Bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 500 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Hooned ja rajatised 3%

Transpordivahendid 10%

Masinad ja seadmed 10%

Arvutiüsteemid ja arvutisid 25%

Muu põhivara 20%

Spetsiifilistele põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikke eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses ehk soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui põhivara objekt koosneb selgesti eristatavatest ja erineva eeldatava kasuliku elueaga komponentidest, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varakirjetena. Iga komponendi amortisatsiooninorm määratakse eraldi, lähtudes komponendi eeldatavast kasulikkusest elueast.

Põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhte, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi masked kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustistega kaasnevad intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke;

b.sidusettevõtteid;

c.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

d.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	96 848	96 848
Ostjatelt laekumata arved	96 848	96 848
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 189	7 189
Laenunõuded	125 734	125 734
Muud nõuded	13 194	13 194
Intressinõuded	13 194	13 194
Ettemaksed	3 300	3 300
Muud makstud ettemaksed	3 300	3 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	246 265	246 265
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	54 136	54 136
Ostjatelt laekumata arved	54 136	54 136
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 880	4 880
Laenunõuded	125 734	125 734
Muud nõuded	11 438	11 438
Intressinõuded	11 128	11 128
Viitlaekumised	310	310
Kokku nõuded ja ettemaksed	196 188	196 188

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	29 989	29 989
Amortisatsioonikulu	-326	-326
31.12.2022		
Soetusmaksumus	29 989	29 989
Akumuleeritud kulum	-326	-326
Jääkmaksumus	29 663	29 663

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020								
Soetusmaksumus	94 118	531 102	80 146		308 635	388 781		1 014 001
Akumuleeritud kulum	0	-123 285	-72 396		-165 083	-237 479		-360 764
Jääkmaksumus	94 118	407 817	7 750		143 552	151 302		653 237
Ostud ja parendused	0	19 583	0		60 290	60 290		79 873
Amortisatsioonikulu	0	-15 933	-1 834		-33 760	-35 594		-51 527
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0		-2 191	-2 191		-2 191
31.12.2021								
Soetusmaksumus	94 118	550 685	80 146		359 291	439 437		1 084 240
Akumuleeritud kulum	0	-139 218	-74 230		-191 400	-265 630		-404 848
Jääkmaksumus	94 118	411 467	5 916		167 891	173 807		679 392
Ostud ja parendused	392	145 103	15 167	1 125	59 253	75 545	9 166	230 206
Amortisatsioonikulu	0	-19 708	-2 087	-258	-34 555	-36 900		-56 608
31.12.2022								
Soetusmaksumus	94 510	695 788	21 083	1 125	227 144	249 352	9 166	1 048 816
Akumuleeritud kulum	0	-158 926	-2 087	-258	-34 555	-36 900	0	-195 826
Jääkmaksumus	94 510	536 862	18 996	867	192 589	212 452	9 166	852 990

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
1.MES	51 318	11 888	39 430	0	11.2023
Pikaajalised laenud kokku	51 318	11 888	39 430	0	
Kapitalirendikohustised kokku	46 883	11 227	35 656	0	
Laenukohustised kokku	98 201	23 115	75 086	0	
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omaniku laen	0	0			-
Lühiajalised laenud kokku	0	0			
Pikaajalised laenud					
1. MES	61 710	10 393	51 317	0	11.2023
2. MES	14 431	14 431	0	0	06.2022
Pikaajalised laenud kokku	76 141	24 824	51 317	0	
Kapitalirendikohustised kokku	3 868	225	945	2 698	
Laenukohustised kokku	80 009	25 049	52 262	2 698	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	614 950	381 950	233 000
Võlad töövõtjatele	20 668	20 668	0
Maksuvõlad	14 403	14 403	0
Muud võlad	35 451	35 451	0
Muud viitvõlad	35 451	35 451	0
Saadud ettemaksed	6	6	0
Muud saadud ettemaksed	6	6	0
Kokku võlad ja ettemaksed	685 478	452 478	233 000

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	448 214	237 979	210 235
Võlad töövõtjatele	15 725	15 725	0
Maksuvõlad	30 801	30 801	0
Muud võlad	14 892	14 892	0
Muud viitvõlad	14 892	14 892	0
Saadud ettemaksed	20	20	0
Muud saadud ettemaksed	20	20	0
Kokku võlad ja ettemaksed	509 652	299 417	210 235

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	0	1 916
Eesti	1 006 406	751 879
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 006 406	753 795
Kokku müügitulu	1 006 406	753 795
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	18 960	14 249
Lindude müük	65 360	109 413
Munade müük	648 546	568 145
Liha müük	258 661	57 137
Muud kaubad ja teenused	14 879	4 851
Kokku müügitulu	1 006 406	753 795

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	228 024	256 827
Muud	14 908	9 877
Kokku muud äritulud	242 932	266 704

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	250 235	135 308
Müügi eesmärgil ostetud teenused	9 753	93 298
Energia	97 034	69 130
Elektrienergia	42 747	23 968
Soojusenergia	54 100	37 191
Kütus	187	7 971
Transpordikulud	43 303	35 300
Maarent	55 160	27 608
Tööjõurent	22 696	0
Veterinaaria tooted ja teenused	14 559	10 468
Põlluharimisteenus	98 853	0
Muud	0	27 593
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	591 593	398 705

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	178 068	139 963
Sotsiaalmaksud	54 070	42 731
Kokku tööjõukulud	232 138	182 694
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	11

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

OSAÜHING ÄNTU MÕIS (registrikood: 10516331) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI BOBROVSKI	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	524 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 117
Kokku	625 939
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	625 939
Kokku	625 939

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	524 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 117
Kokku	625 939
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	625 939
Kokku	625 939

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodulinnukasvatus	01471	734298	72.96%	Jah
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	253148	25.15%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	18960	1.88%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Bobrovski	38604054918	Koeru alevik, Järva vald, Järva maakond, Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3270206
Mobiiltelefon	+372 56641153
E-posti aadress	info@antumois.ee