

2009. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Tervisekeskuse Halduse OÜ

registrikood: 10514390

tänava/talu nimi, Betooni 9 a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihnumber: 51014

maakond: Tartu maakond

telefon: +3727409100

veebilehe aadress: www.arenasport.ee

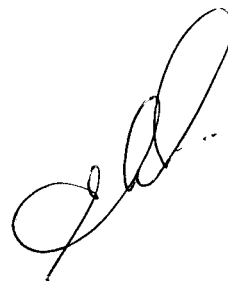
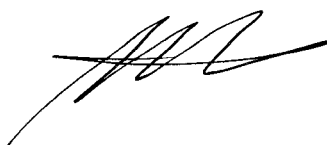
e-posti aadress: info@arenasport.ee



A handwritten signature in dark ink, appearing to be "L. A." or similar, written over a horizontal line.

Sisukord

2009. A MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Laenukohustused	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 11 Müügitulu	20
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 13 Üldhalduskulud	22
Lisa 14 Muud äritulud	23
Lisa 15 Muud ärikulud	24
Lisa 16 Tööjõukulud	25
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	26
Lisa 18 Seotud osapooled	27



Tegevusaruanne

Tervisekeskuse Halduse OÜ ehitas Tartusse aadressil Betooni 9 a tervisekeskuse kompleksi, kus pakutakse klientidele mitmekülgset sportimise ning vabaaja veetmise võimalusi. Tervise-ja spordikompleksis saavad kliendid käia ujumas, aeroobikas, solaariumis, massaažis, spordiarsti juures ning jõusaalis. Betooni 9 a asuvas tervisekeskuses on Tartu suurim ning moodsam aeroobikasaal, mis on spetsiaalselt ehitatud selleks otstarbeks. Tervisekeskuse ehitamisel võeti eesmärgiks ehitada selline kompleks, kus klientidele saaks pakkuda mitmekülgseid sportimisvõimalusi ning selle eesmärgi poole on ka püüeldud.

Tervisekeskuse Halduse OÜ 2009. aasta müügitulu oli 2 589 464 krooni ning majandusaasta lõppes 196 846 kroonise kahjumiga. Müügitulud vähenesid eelmise aastaga võrreldes 1 060 031 krooni võrra ning puhaskasum vähenes 416 516 krooni.

Materiaalsetesse põhivaradesse investeeriti 2009. aastal kokku 108 339 krooni, mille eest soetati muud inventari.

2009. aastal kuulus Tervisekeskuse Halduse OÜ juhatusse kolm liiget, neist ühele liikmele arvestati ka töötasu. Juhatuse liikme palgakulu aruandeperioodil oli 110 899 krooni. Ülejäänud kahele juhatuse liikmele töötasusid ei makstud.

2009. aastal oli ettevõttel keskmiselt 6 töötajat ning nende palgakulu oli kokku 600 501 krooni.

Tervisekeskuse Halduse OÜ peamised finantssuhtarvud on:

Suhtarvud	2009	2008
Varade rentaablus	-0,04	0,04
Omakapitali rentaablus	-0,18	0,17
Maksevõime üldine tase	0,44	0,19
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	3,50	3,10

Suhtarvude arvestamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku

Omakapitali rentaablus = puhaskasum / omakapital

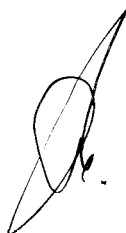
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital

2010. aastal on prognoositud ettevõtte müügituludeks 2,1 miljonit krooni ja puhaskasumiks 0,2 miljonit krooni.

Andres Kirss

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

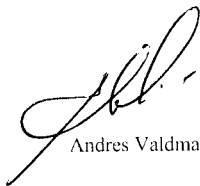
Juhatus deklareerib oma vastutust Tervisekeskuse Halduse OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Tervisekeskuse Halduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ning rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 27. märtsini 2010.a, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Tervisekeskuse Halduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Andres Kirss

Juhatusel liige



Andres Valdmaa

Juhatusel liige



Piret Valdmaa

Juhatusel liige

Tartu, 27. märts 2010. a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 161	36 910	2
Nõuded ja ettemaksed	216 165	109 706	3
Varud	961	702	5
Kokku käibevara	224 287	147 318	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 570 277	5 024 608	6
Kokku põhivara	4 570 277	5 024 608	
Kokku varad	4 794 564	5 171 926	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	309 917	290 290	7
Võlad ja ettemaksed	196 999	488 163	8
Kokku lühiajalised kohustused	506 916	778 453	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 223 357	3 132 336	7
Kokku pikaajalised kohustused	3 223 357	3 132 336	
Kokku kohustused	3 730 273	3 910 789	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 010 000	1 010 000	
Kohustuslik reservkapital	50 500	12 625	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 637	18 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-196 846	219 670	
Kokku omakapital	1 064 291	1 261 137	
Kokku kohustused ja omakapital	4 794 564	5 171 926	

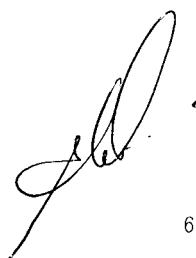




Kasumiaruanne

(kroonides)

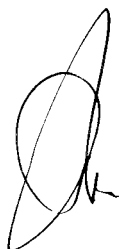
	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 589 464	3 649 495	11
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-210 195	-39 178	12
Brutokasum (-kahjum)	2 379 269	3 610 317	
Turustuskulud	-83 160	-20 030	
Üldhalduskulud	-2 325 739	-3 264 875	13
Muud äritulud	999	41	14
Muud ärikulud	-319	-3 913	15
Ärikasum (-kahjum)	-28 950	321 540	
Finantstulud ja -kulud	-167 896	-101 870	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-196 846	219 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-196 846	219 670	

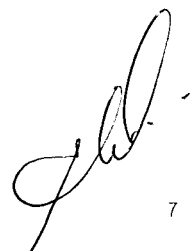


Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-28 950	321 540	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	558 669	521 508	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-999	3 909	6
Kokku korrigeerimised	557 670	525 417	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-106 459	50 047	
Varude muutus	-259	258	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-291 164	128 177	
Laekunud intressid	22	0	17
Makstud intressid	-145 050	-218 890	17
Kokku rahavood äritegevusest	-14 190	806 549	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-108 339	-606 538	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	4 237	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-103 339	-602 301	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	321 000	0	7
Saadud laenude tagasimaksed	-232 571	-215 225	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	88 429	-215 225	
Kokku rahavood	-29 100	-10 977	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 910	48 633	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 100	-10 977	
Valuutakursside muutuste mõju	-649	-746	17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 161	36 910	





Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	1 010 000	0	31 467	1 041 467
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	219 670	219 670
Muutused reservides	0	12 625	-12 625	0
31.12.2008	1 010 000	12 625	238 512	1 261 137
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-196 846	-196 846
Muutused reservides	0	37 875	-37 875	0
31.12.2009	1 010 000	50 500	3 791	1 064 291

Tervisekeskuse Halduse OÜ osakapital jaguneb kaheks võrdseks osaks, nimiväärtusega 505 000 krooni üks osa. Vastavalt Tervisekeskuse Halduse OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tervisekeskuse Halduse OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Tervisekeskuse Halduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis kajastatud varusid allahinnatud ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 kroonist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 4 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30
Masinaid ja seadmeid	10
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Ettevõtte kohustused jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

9

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli ärilistele otsustele.

Tervisekeskuse Halduse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

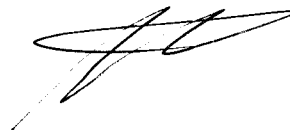
Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.



Lisa 2 Raha
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 120	3 586
Arvelduskontod	5 041	33 324
Kokku raha	7 161	36 910



Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	203 258	95 844	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	325	109	4
Ettemaksed	12 582	13 753	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	216 165	109 706	



Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	24 551	0	42 126
Üksikisiku tulumaks	0	5 052	0	43 978
Sotsiaalmaks	0	11 221	0	81 558
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	4 811
Töötuskindlustusmaksed	0	1 428	0	2 166
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	144	109	0
Ettemaksukonto jääk	325		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	325	42 396	109	174 639



Lisa 5 Varud
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	961	702
Kokku varud	961	702

Varude kirjel kajastatakse müügiks ostetud kaupu soetusmaksumuses ning aruandeperioodil varusi mahakantud ega allahinnatud ei ole.



Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	76 498	4 945 124	1 593 036	1 202 334	7 816 992
Akumuleeritud kulum	0	-1 110 915	-1 155 223	-603 130	-2 869 268
Jääkmaksumus	76 498	3 834 209	437 813	599 204	4 947 724
Ostud ja parendused	0	378 627	0	227 911	606 538
Amortisatsioonikulu	0	-174 622	-159 299	-187 587	-521 508
Müügid	0	0	0	-8 146	-8 146
31.12.2008					
Soetusmaksumus	76 498	5 323 751	1 593 036	1 417 378	8 410 663
Akumuleeritud kulum	0	-1 285 537	-1 314 522	-785 996	-3 386 055
Jääkmaksumus	76 498	4 038 214	278 514	631 382	5 024 608
Ostud ja parendused	0	0	0	108 339	108 339
Amortisatsioonikulu	0	-202 536	-147 535	-208 598	-558 669
Müügid	0	0	0	-4 001	-4 001
31.12.2009					
Soetusmaksumus	76 498	5 323 751	1 593 036	1 520 717	8 514 002
Akumuleeritud kulum	0	-1 488 073	-1 462 057	-993 595	-3 943 725
Jääkmaksumus	76 498	3 835 678	130 979	527 122	4 570 277
Müüdud materiaalne põhivara müügihinna					
		2009	2008		
Muu materiaalne põhivara		5 000	4 237		
Kokku		5 000	4 237		

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	60 000	60 000	0	0
Lühiajalised laenud kokku	60 000	60 000	0	0
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	2 088 802	249 917	1 838 885	0
Laen juhatuse liikmetelt	1 384 472	0	1 384 472	0
Pikaajalised laenud kokku	3 473 274	249 917	3 223 357	0
Laenukohustused kokku	3 533 274	309 917	3 223 357	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	60 000	60 000	0	0
Lühiajalised laenud kokku	60 000	60 000	0	0
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	2 321 373	230 290	2 091 083	0
Laen juhatuse liikmetelt	1 041 253	0	1 041 253	0
Pikaajalised laenud kokku	3 362 626	230 290	3 132 336	0
Laenukohustused kokku	3 422 626	290 290	3 132 336	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009	0	3 835 678	0	0	0	3 835 678
31.12.2008	0	4 038 214	0	0	0	4 038 214

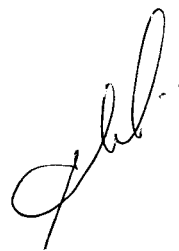
Lühiajaline laen:
 Intressimäär- 0,0 %
 Tagasimakse tähtaeg- 31.12.2010.a
 Alusvaluuta- EEK

Investeeringislaen:
 Intressimäär- 6 kuu EURIBOR + 4,0 %
 Tagasimakse tähtaeg- 18.08.2011.a
 Alusvaluuta- EUR

Laen juhatuse liikmetelt:
 Intressimäär- 0,0 %
 Tagasimakse tähtaeg- 31.12.2011.a
 Alusvaluuta- EEK

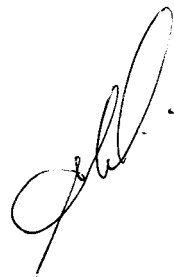
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	121 967	189 146	
Võlad töövõtjatele	32 636	124 378	9
Maksuvõlad	42 396	174 639	4
Kokku võlad ja ettemaksed	196 999	488 163	



Lisa 9 Võlad töövõtjatele
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlgnevus	14 000	93 566	
Puhkustasude reserv	18 636	30 812	
Kokku võlad töövõtjatele	32 636	124 378	9

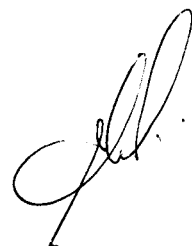


Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Ettevõtte tulumaks	1 008	53 334
Kokku tingimuslikud kohustused	1 008	53 334

Ettevõtte tingimusliku kohustusena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.



Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 589 464	3 649 495
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 589 464	3 649 495
Kokku müügitulu	2 589 464	3 649 495

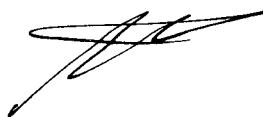
Müügitulu tegevusalade lõikes

	2009	2008
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	1 594 661	3 269 604
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	994 803	379 891
Kokku müügitulu	2 589 464	3 649 495



Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu
(kroonides)

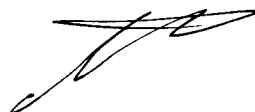
	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	62 496	39 178
Energia	124 944	0
Elektrienergia	62 850	0
Soojusenergia	62 094	0
Alltöövõtutööd	22 755	0
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	210 195	39 178



Lisa 13 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üür ja rent	8 987	0	
Energia	314 041	464 855	
Elektrienergia	148 725	209 481	
Soojusenergia	165 316	255 374	
Transpordikulud	43 058	11 502	
Mitmesugused bürookulud	11 675	11 512	
Koolituskulud	43 000	38 928	
Tööjõukulud	951 232	1 664 192	16
Amortisatsioonikulu	558 669	521 508	6
Muud	11 254	13 326	
Muud ostetud teenused	129 813	120 669	
Ruumide remondikulud	28 856	80 595	
Sportivahendid	71 539	47 075	
Tööriided ja töövahendid	22 955	24 744	
Halduskulud	130 660	265 969	
Kokku üldhalduskulud	2 325 739	3 264 875	



Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	999	0	6
Muud	0	41	
Kokku muud äritulud	999	41	



Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	3 909	6
Trahvid, viivised ja hüvitised	319	4	
Kokku muud ärikulud	319	3 913	



Lisa 16 Tööjõukulud
(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	711 400	1 247 865
Sotsiaalmaksud	239 832	416 327
Kokku tööjõukulud	951 232	1 664 192
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	11



Lisa 17 Finantstulud ja -kulud
(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	22	0
Intressikulud	-145 050	-218 890
Intressikulu laenudelt	-145 050	-218 890
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-649	-746
Muud finantstulud ja -kulud	-22 219	117 766
Kokku finantstulud ja -kulud	-167 896	-101 870



Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	1 384 472	0	1 041 253
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	172 598	0	0	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	909 111	47 716	280 509	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2009	2008
Arvestatud tasu	110 899	134 404

2009. aastal kuulus Tervisekeskuse Halduse OÜ juhatusse kolm liiget, neist ühele liikmele arvestati ka töötasu. Juhatus liikme palgakulu aruandeperioodil oli 110 899 krooni. Ülejäänud kahele juhatuse liikmele töötasusid ei makstud.

Aruande elektroonilised kinnitused

Tervisekeskuse Halduse OÜ (registrikood: 10514390) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Indrek Lumi	Sisestaja	29.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-196 846
Kokku	3 791
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 791
Kokku	3 791

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-196 846
Kokku	3 791
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 791
Kokku	3 791

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	93131	1594661	61.58%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	994803	38.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kirss	35801022736	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	505000 EEK
Andres Valdmaa	36111252776	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	505000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7409100
E-posti aadress	info@arenasport.ee
Veebilehe aadress	www.arenasport.ee