

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TOUNUD

02 -07- 2008

Majandusaasta aruanne

312812 Gerli AASMÄE

OÜ SV - RENOVER

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10522550
Aadress: Välja 8-210, Tallinn
Telefon: 5012696
Põhitegevusala: renoveerimistööd
Tegevjuht: Sergei Bunin
Audiitorkontroll:

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	3
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	7
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	7
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3. Maksude ettemaksed.....	11
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Kapitalirent	13
Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13
Lisa 9. Omakapital	13
Lisa 10. Müügitulud	14
Lisa 11. Muud äritulud	14
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	15
Majandusaasta aruande allkirjad	16
Osanike nimikiri.....	17

Tegevusaruanne

OÜ SV – Renover alustas oma tegevust 1999 aastas. Tegevusala on renoveerimistööd ja kinnisvara tehnosüsteemide haldamine.

Kinnitatud põhikirja alusel on firma põhitegevuseks samuti.

Aruande majandusaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid.

Meie eesmärk on säilitada püsiv kasv, reageerides kiiresti turu muutusele OÜ SV-Renover juhtkond usub; et võttesõnaks järjest tinea konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu rangele kulude kontrollile.

Juhatuse liikmetele 2006.a. tasu ei makstud.

2007.a. töötas firmas 1 töötaja ning tema palka oli 21600 krooni.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ SV - Renover müügitulu 534680, kasv aastaga 39%.

Müügitulust moodustas 100% renoveerimistööd.

OÜ SV-Renover müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

OÜ SV-Renover ärikasumiks kujunes 318029 krooni, mis on tunduvalt parem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007	2006
Müügitulu	534680	359947
Tulu kasv	48%	-13%
Puhaskasum	318029	-2883
Kasumi kasv	11031%	-90%
Puhasrentaablus	59%	-0,8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	23	264
ROA	0%	0%
ROE	64%	1,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Juhatuse deklaratsioon


Juhatuses _____

OÜ SV Renover juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.08 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ SV-Renover jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 27 juuni 2008.a

Sergei Bunin

juhatuse esimees


Juhatus liige

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	242 435	159 390
Nõuded ostjate vastu	2	10 760	1 298
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	37 335	5 827
Varud ja müügioteel varad	5	0	0
Käibevara kokku		290 530	166 515
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	499 312	8 238
Põhivara kokku		499 312	8 238
VARAD KOKKU		789 842	174 753
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8,9	0	0
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	597
Võlad tarnijatele		6 473	33
Maksuvõlad	4	0	0
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulu	10	5 788	0
Lühiajalised kohustused kokku		12 261	630
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	9	285 429	0
Muud pikaajalised võlad	8	0	0
Pikaajalised kohustused kokku		285 429	0
KOHUSTUSED KOKKU		297 690	630
Omakapital			
Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		130 123	137 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)		318 029	-2 883
OMAKAPITAL KOKKU		492 152	174 123
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		789 842	174 753

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	12	534 680	359 947
Muud äritulud	13	165 254	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-253 953	-296 928
Muud tegevuskulud		-56 861	-30 208
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-21 600	0
Sotsiaalmaks		-7 183	0
puhkusereserv		-2 188	0
Tööjõu kulud kokku		-30 971	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-32 083	-35 736
Muud ärikskulud	13	0	0
Äriksasum (-kahjum)		326 066	-2 925
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-7 961	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	0
Muud finantstulud ja -kulud		-76	42
Finantstulud ja -kulud kokku		-8 037	42
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		318 029	-2 883
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		318 029	-2 883



 Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

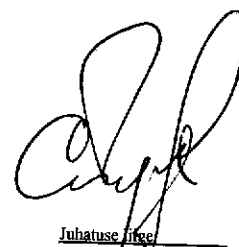
	Osa-kapital	Kohus- tuslik reserv-	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	137 006	174 123
2006. a puhaskasum	0	-4 000	-2 883	-6 883
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	-4 000	134 123	170 123
Aruandeperioodi puhaskasum	0	4 000	318 029	322 029
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	452 152	492 152

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		318 029	-2 883
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		32 083	35 736
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-165 254	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-40 970	27 285
Varude muutus		0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		11 631	-22 403
Kokku rahavood äritegevusest		155 519	37 735
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-523 157	0
Materiaalse põhivara müük		165 254	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-357 903	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	0
Saadud laenude tagasimaksed		0	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		285 429	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		285 429	0
Rahavood kokku		83 045	37 735
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	159 390	121 655
Raha ja raha ekvivalentide muutus		83 045	37 735
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	242 435	159 390

Raamatupidamise aastaaruande lisad


Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ SV-Renover 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüja (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t. nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja – seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluma (real „Kaubad, toore, materjal ja teenused“)

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. (Varad, mille kasulik tööaega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt). Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluaed, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluma.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalrendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutada enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud,

riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksta, mistõttu ei eksisteeri ka edasi liikunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1

Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	112 322	104 396
Pangakontod	130 113	54 994
Tähtajalised hoiused	0	0
Raha ja pangakontod kokku	242 435	159 390

Lisa 2

Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	10 760	1 298
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	10 760	1 298

Lisa 3

Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	26 315	4353
Muud nõuded	0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	11 020	1 474
Viitlaekumised kokku	37 335	5 827

Lisa 4
Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	25 935	0	4353	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	347	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	33	0	0	0
	26 315	0	4 353	0

Lisa 5
Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	0	0
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	0	0
Ettemaksed tarnijatele	0	0
Varud kokku	0	0

Lisa 6
Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	357372	0	357372
Soetamine		523157		523157
Müük (-)		-357372	0	-357372
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	523157	0	523157
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	349134	0	349134
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		32083	0	32083
Müüdnud põhivara kulum (-)		-357372	0	-357372
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	23845	0	23845
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	8238	0	8238
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	499312	0	499312

Lisa 7

Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	504 237	504 237
Akumuleeritud kulum	-21 010	-472 368
Jääkmaksumus	483 227	31 869

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		
	31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenud pank	0	0	0	
Kapitalirendikohustused	285 429	31 671	253 758	0
Kokku	285 429	31 671	253 758	0

Lisa 8

Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	3 600	0
Muud viitvõlad	2 188	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	5 788	0

Lisa 9	Omakapital	
	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osa nimiväärtus (kroonides)	100	100



 Juhatuseliige

Lisa 10

Müügitulu

OÜ SV-Renover müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	534 680	359 947
Kokku	534 680	359 947

OÜ SV-Renover müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2007	2006
remonditööd	534 680	359 947
Kokku	534 680	359 947

Lisa 11

Muud äritulud

	2007	2006
Kasum põhivara müügist	165 254	0
Muud äritulud	0	0
Muud äritulud kokku	165 254	0

Muud ärikulud

	2007	2006
Kasum valuutakursi muutustest	0	0
Kahjum valuutakursi muutusest	0	0
Kahjum põhivara müügist	0	0
Muud ärikulud kokku	0	0

Lisa 12

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2 007	2 006
Tooraine ja materjal	253 953	296 928
Kaubad müügiks	0	0
Elekter ja küte	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	253 953	296 928



Juhatuses liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ-i SV-Renover juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "27" juuni 2008 ainuosaniku koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse .

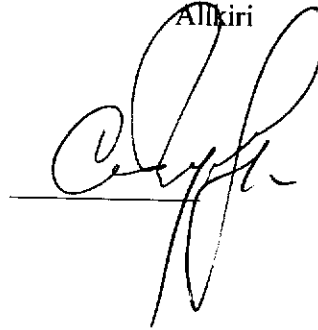
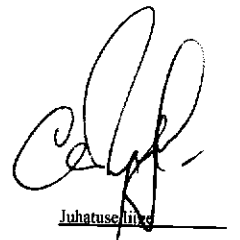
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Sergei Bunin

juhatuse esimees

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sergei Bunin', written over a horizontal line.A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sergei Bunin', written over a horizontal line.

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ SV-Renover ainuosaniku koosolek otsustas jaotada 2007. aasta lõpuks kogunenud Puhaskasum 448152 alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservikapitali 4000 krooni
2. jaotamata kasumise 444152 krooni
3. Maksta osanikule jaotamata kasumist dividendi summa 100000 krooni.

Osanike nimekiri

	Isikukood	Aadress	Osalus
Sergei Bunin	37309130337	Tallinn	40000