

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing SV-Renover

registrikood: 10522550

tänava/talu nimi, Välja tn 8-210

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10616

telefon: +372 5012696

e-posti aadress: svrenover@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ SV – Renover alustas oma tegevust 1999 aastas. Tegevusala on renoveerimistööd ja kinnisvara tehnosüsteemide haldamine (68329,43221)EMTAK-i alusel.

Kinnitatud põhikirja alusel on firma põhitegevuseks samuti.

Aruande majandusaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid.

Meie eesmärk on säilitada püsiv kasv, reageerides kiiresti turu muutusele OÜ SV-Renover juhtkond usub; et võtmesõnaks järjest tinea konkurents tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu rangele kulude kontrollile.

Juhatuse liikmetele 2022.a. tasu ei makstud.

2022.a. töötas firmas 1 inimene ning tema palka oli 12251 euro.

2022 aastal moodustas OÜ SV - Renover müügitulu 52088 euro kasv aastaga -4%.

Müügitulust moodustas 100% renoveerimistööd.

OÜ SV-Renover müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

OÜ SV-Renover kahjum kujunes -19073 euro, mis on tunduvalt kui eelmisel **Tulud, kulud ja kasum**

aastal.

Peamised finantssuhtarvud:

2022 2021

Müügitulu, eur 52088 54573

Tulu kasv -4 % 17%

Puhaskasum , eur -19073 4864

Kasumi kasv % %

Puhasrentaablus % %

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja

ROA % 0%

ROE % 0 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022– müügitulu 2021) / müügitulu 2021 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2022– puhaskasum 2021) / puhaskasum 2021 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

$ROA (\%) = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

$ROE (\%) = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 211	21 588
Nõuded ja ettemaksed	9 860	19 034
Kokku käibevarad	31 071	40 622
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	9 439
Kokku põhivarad	0	9 439
Kokku varad	31 071	50 061
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	0	2 734
Kokku kohustised	2 817	2 734
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 771	39 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 073	4 864
Kokku omakapital	28 254	47 327
Kokku kohustised ja omakapital	31 071	50 061

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	52 088	54 573
Muud äritulud	22 437	252
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 793	-33 637
Mitmesugused tegevuskulud	-36 179	-5 809
Tööjõukulud	-12 250	-9 634
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 376	-881
Ärikasum (kahjum)	-19 073	4 864
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 073	4 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 073	4 864

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SV-Renover 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

OÜ SV-Renover 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
raha ja pangakontod	21 211	21 588
Kokku raha	21 211	21 588

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	358	10 203
Kokku nõuded ostjate vastu	358	10 203

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	9 156	7 200
Sotsiaalmaksud	3 094	2 434
Kokku tööjõukulud	12 250	9 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

osaühing SV-Renover (registrikood: 10522550) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI BUNIN	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 073
Kokku	25 698
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	30211	58.00%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	21877	42.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Bunin	37309130337	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012696
E-posti aadress	svrenover@hotmail.ee