

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi nimi: Aktsiaselts Orient Kontorikaubad

registrikood: 10522366

tänava nimi, maja number: Pärnu mnt 160F

linn: Tallinn

postisihtnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: 650 4885

faks: 654 5011

e-posti aadress: info@okt.ee

veebilehe aadress: www.okt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad tarnijatele	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Aktsiakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 23 Tulumaks	20
Lisa 24 Seotud osapooled	20
Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva	21

Tegevusaruanne

Orient Kontorikaubad AS põhitegevusala EMTAK-i järgi on kood 46491 Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük, valdavalt lõpptarbijatest juriidilistele isikutele ja edasimüüjatele üle Eesti.

Ettevõtte on Eesti turul tegutsenud kuusteist aastat. Ettevõtte eesmärk oli säilitada ja suurendada olemasolevat turuosa. Käibe 31 miljonit EEK juures kujunes käibekasvuks 10,47 protsenti, käive suurenes eelmise majandusaastaga võrreldes 2,9 miljoni võrra. Finantstulemusena tekkis 534 885,- EEK puhaskasumit.

Töötajaskond

Valdav enamus töötajatest on ettevõttes töödanud enam kui kümme aastat, töötajad on omal alal tunnustatud, tööandja poolt motiveeritud ja arengusuutlikud. Kvalifikatsiooni tõstmise eesmärgil korraldati töötajatele toote- ja arenduskoolitusi. Keskmiseks töötasuks kujunes ettevõttes 11 681 krooni. Majandusaastal oli tegevjuhi töötasu 52 200,- krooni, ettevõttes oli keskmiselt kaheksateist töötajat, kelle palk moodustas kokku 2 523 166,- krooni.

Turg

Hinnanguline bürootarvete turumaht Eestis oli 2009 aastal ca 750 miljonit krooni, Orient Kontorikaubad turuosa jäi vahemikku 4,5-5 protsenti. Turuosa omavad ettevõtted tegelesid enamuses turuosa hoidmisega. Mitmed lokaalselt bürootarvete jaemüügiga ja ettevõtete varustamise tegutsevad väikettevõtted lõpetasid tegevuse.

Klienditeenindus

Klienditeeninduse kõrgel tasemel hoidmine on meie ettevõtte jaoks olnud prioriteet number üks ettevõtte asutamise aegadest alates, seega ka möödunud perioodil pöörati suurt tähelepanu kõrgel tasemel klienditeenindusele ja selle arendamisele. Orient Kontorikaubad AS varustab ettevõtteid üle Eesti ja hindab kõrgelt pikaajalisi kliendisuhteid.

Investeeringud

Uuendati jooksvalt lao inventari, tarkvara, arvutustehnikat, soetati rentimise eesmärgil seadmeid.

Ettevõtte asukoht

Kauplus-lao aadressil Pärnu mnt.142, Tallinnas, Tondi Ärikeskuses sulges ettevõtte seoses jaemüügi olulise langusega. Hulgimüüki teostatakse Tallinnas, aadressil Pärnu mnt.160F.

Marketingitegevus

Ettevõttel on turule toimetatud varasemal perioodil paberikandjal kataloog ja 2011 aasta esimeses kvartalis ilmus uus tootekataloog.

Veebileht aadressil www.okt.ee on tõhus ja klientide seas populaarne turustuskanal, lähemalt on ettevõtte veebi tellimiskeskust kirjeldatud meie veebilehel ja möödunud perioodide tegevusaruannetes.

Möödunud aruandeaasta jooksul korraldati müügi edendamiseks kaksikümne viis reklaamikampaaniat, neist kaks suuremamahulist trükitud ja postitusega kampaaniat.

Hankijad

Ettevõtte lepinguliste hankepartnerite hulka kuuluvad tunnustatud tootjad 3M, Esselte Group, Canon, Hewlett-Packard, 2x3 Poland, Avery Dennison Zweckform, Praxxis jpt. omal alal tunnustust leidnud tootjad.

Riigihanked

Osaleti aktiivselt riigihangetel, edukad oldi Politsei- ja Piirivalveamet, Registre ja Infosüsteemide Keskus, Ettevõtluse Arendamise SA, Lääne Tallinna Keskaigla, Maanteeamet, jt. hangetel. Teenindati eelmistel erioodidel võidetud hankelepinguid.

Kliendid

Lisaks riigihanke lepingulistele klientidele avalikust sektorist toome siinkohal välja mõned ettevõtte pikaajalised kliendid: Estonian Air, Balti Investeeringute Grupi Pank, SEB Pank, SEB Liising. Edasimüüjad: BDP Eesti, Mamear, Office Day, kokku on ettevõttel ca seitsesada aktiivset püsiklienti.

Toodete sortiment

Lisaks tavapärasele kaubandusest saadavale müügitulule, saadi tulu esitlustehnika ja kontoritehnika rendist ja kontoritehnika hooldusest.

Maksud

Ettevõtte tasus riigile kõik maksud 2010 aastal tähtaegselt.

Laenud, liisingud

Kasutatavate transpordivahendite kasutusrendimaksed tasuti tähtaegselt, maksehäireid ei esinenud.

Kokkuvõtvalt

2010 aasta lõpptulemuseks saavutati müügikäibeks 31 miljonit krooni, millega arvestades turusituatsiooni ja Eesti majanduse üldist olukorda arvesse võttes võib rahule jääda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 21 toodud AS-i ORIENT KONTORIKAUBAD 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS ORIENT KONTORIKAUBAD on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	643 241	1 253 604	2
Nõuded ja ettemaksed	1 240 162	1 050 340	3
Varud	3 002 518	2 739 815	6
Kokku käibevara	4 885 921	5 043 759	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	551 814	363 017	7
Immateriaalne põhivara	4 318	11 795	8
Kokku põhivara	556 132	374 812	
Kokku varad	5 442 053	5 418 571	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	170 145	101 815	11
Võlad ja ettemaksed	4 119 063	3 621 782	12
Kokku lühiajalised kohustused	4 289 208	3 723 597	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	161 123	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	161 123		
Kokku kohustused	4 450 331	3 723 597	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	400 000	15
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 837	657 781	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	534 885	597 193	
Kokku omakapital	991 722	1 694 974	
Kokku kohustused ja omakapital	5 442 053	5 418 571	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	31 092 910	28 145 631	16
Muud äritulud	24 347	2 466	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 604 178	-21 194 521	18
Mitmesugused tegevuskulud	-3 020 816	-2 943 816	19
Tööjõukulud	-3 416 358	-3 006 776	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-164 679	-187 499	7;8
Muud ärikulud	-31 399	-24 588	21
Ärikasum (-kahjum)	879 827	790 897	
Finantstulud ja -kulud	-15 818	-2 047	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	864 009	788 850	
Tulumaks	-329 124	-191 657	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	534 885	597 193	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	879 827	790 897	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	164 679	187 499	7;8
Kokku korrigeerimised	164 679	187 499	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-195 322	382 159	3
Varude muutus	-262 703	-185 194	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	479 051	178 355	12
Makstud intressid	-17 483	-8 516	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-310 894	-183 262	23
Kokku rahavood äritegevusest	737 155	1 161 938	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-345 999	-95 096	
Antud laenud	5 500	-5 500	
Laekunud intressid	1 665	6 469	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-338 834	-94 127	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	68 330	30 517	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	161 123	-82 804	9
Makstud dividendid	-1 238 137	-721 000	23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 008 684	-773 287	
Kokku rahavood	-610 363	294 524	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 253 604	959 080	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-610 363	294 524	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	643 241	1 253 604	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	400 000	40 000	1 378 781	1 818 781
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	597 193	597 193
Makstud dividendid	0	0	-721 000	-721 000
31.12.2009	400 000	40 000	1 254 974	1 694 974
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	534 885	534 885
Makstud dividendid	0	0	-1 238 137	-1 238 137
31.12.2010	400 000	40 000	551 722	991 722

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i ORIENT KONTORIKAUBAD 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5
Muu inventar	5
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks

võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	51 410	29 865
Arvelduskontod	591 831	1 223 739
Kokku raha	643 241	1 253 604

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	1 029 993	970 964
Ostjatelt laekumata arved	1 036 606	982 738
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 613	-11 774
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 191
Muud nõuded	144 899	8 179
Ettemaksed	63 270	69 006
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 240 162	1 050 340

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	1 036 606	982 738
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 613	-11 774
Kokku nõuded ostjate vastu	1 029 993	970 964

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		39 873		28 230
Käibemaks		199 847		111 046
Üksikisiku tulumaks		75 208		58 932
Sotsiaalmaks		151 320		124 064
Kohustuslik kogumispension		4 056		1 448
Töötuskindlustusmaksed		19 067		15 434
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		156		0
Ettemaksukonto jääk	2 000		2 191	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000	489 527	2 191	339 154

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	3 002 518	2 739 815
Kokku varud	3 002 518	2 739 815

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	366 648	771 497	1 138 145
Akumuleeritud kulum	-99 929	-592 758	-692 687
Jääkmaksumus	266 719	178 739	445 458
Ostud ja parendused	59 939	35 157	95 096
Amortisatsioonikulu	-74 883	-102 654	-177 537
31.12.2009			
Soetusmaksumus	426 587	467 959	894 546
Akumuleeritud kulum	-174 812	-356 717	-531 529
Jääkmaksumus	251 775	111 242	363 017
Ostud ja parendused	320 833	25 166	345 999
Amortisatsioonikulu	-104 823	-52 379	-157 202
31.12.2010			
Soetusmaksumus	747 420	493 125	1 240 545
Akumuleeritud kulum	-279 635	-409 096	-688 731
Jääkmaksumus	467 785	84 029	551 814

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	87 731	87 731
Akumuleeritud kulum	-65 974	-65 974
Jääkmaksumus	21 757	21 757
Amortisatsioonikulu	-9 962	-9 962
31.12.2009		
Soetusmaksumus	87 731	87 731
Akumuleeritud kulum	-75 936	-75 936
Jääkmaksumus	11 795	11 795
Amortisatsioonikulu	-7 477	-7 477
31.12.2010		
Soetusmaksumus	87 731	87 731
Akumuleeritud kulum	-83 413	-83 413
Jääkmaksumus	4 318	4 318

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	247 560	86 437	161 123		15.08.2014
Kapitalirendikohustused kokku	247 560	86 437	161 123		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	101 815	101 815			
Kapitalirendikohustused kokku	101 815	101 815			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	367 806	367 806
31.12.2009	132 909	132 909

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	303 445	415 459
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	201 440	241 673
1-5 aasta jooksul	43 107	244 547

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	83 708	83 708		
Lühiajalised laenud kokku	83 708	83 708		
Kapitalirendikohustused kokku	247 560	86 437	161 123	
Laenukohustused kokku	331 268	170 145	161 123	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	101 815	101 815		
Laenukohustused kokku	101 815	101 815		

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	3 196 703	2 891 575
Võlad töövõtjatele	323 472	316 148
Maksuvõlad	489 527	339 154
Muud võlad	42 845	24 615
Saadud ettemaksed	64 516	50 290
Kokku võlad ja ettemaksed	4 117 063	3 621 782

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	3 196 703	2 891 575

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasu võlg töövõtjatele	183 106	141 393
Puhkusereserv	140 366	174 755
Kokku võlad töövõtjatele	323 472	316 148

Lisa 15 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 010 331	28 000 931
Saksamaa	0	25 615
Soome	57 089	21 955
Poola	4 193	8 684
Läti	17 130	5 608
Rootsi	4 167	2 816
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	31 092 910	28 065 609
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	43 215
Venemaa	0	36 807
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike		80 022
Kokku müügitulu	31 092 910	28 145 631
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük	18 214 341	17 706 267
Kulumaterjalid	9 184 614	7 173 227
Esitlusvahendid	1 084 288	1 625 464
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	1 187 894	739 824
Muude kontorimasinate ja -seadmete hulgimüük	626 347	481 687
Kontorimööbli hulgimüük	416 437	210 941
Muud müügitulud	378 989	208 221
Kokku müügitulu	31 092 910	28 145 631

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	24 347	2 466
Kokku muud äritulud	24 347	2 466

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	23 585 548	21 187 612
Muud	18 630	6 909
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 604 178	21 194 521

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Rendikulud, elekter, küte jne.	821 997	878 752
Sõiduautode rendikulud	303 445	415 459
Ostetud transporditeenused	370 032	378 624
Transpordikulud	390 605	310 856
Sidekulud	179 192	193 894
Reklaamikulud	165 590	102 007
Muud tegevuskulud	789 955	664 224
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 020 816	2 943 816

Lisa 20 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 523 166	2 213 524
Sotsiaalmaksud	893 192	793 252
Kokku tööjõukulud	3 416 358	3 006 776
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	18

Lisa 21 Muud ärikulud (kroonides)

	2010	2009
Kahjum ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest	6 613	11 774
Tulumaks	3 163	6 177
Makstud leppetrahvid ja viivised	899	2 851
Muud	20 724	3 786
Kokku muud ärikulud	31 399	24 588

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	1 665	6 469
Intressikulud	-17 483	-8 516
Intressikulu laenudelt	-9 520	0
Intressikulu kapitalirendilt	-7 963	-8 516
Kokku finantstulud ja -kulud	-15 818	-2 047

Lisa 23 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 238 137	329 124	721 000	191 657
Kokku	1 238 137	329 124	721 000	191 657

2010. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 1 238 137 krooni (2009.a 721 000 krooni). Dividendide maksimisega kaasnes tulumaksukulu summas 329 124 krooni (2009. a summas 191 657 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010 moodustas 551 722 (31. detsember 2009: 1 254 974) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 435 860 krooni (31. detsembril 2009: 991 439 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 115 862 krooni (31. detsembril 2009: 263 244 krooni).

Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 980	1 519	78 048	5 486

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 578	167 949	83 143	296 432

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	113 090	171 247

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2010.a nii nagu ka 2009.a moodustatud allahindluseid.

Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Orient Kontorikaubad (registrikood: 10522366) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR GORBUNOV	Juhatuse liige	16.06.2011
Resolutsioon:	Allar Gorbunov	
TIINA REIDMA	Juhatuse liige	16.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Orient Kontorikaubad aktsionäridele

Olen auditeerinud Aktsiaselts Orient Kontorikaubad raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 25, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Orient Kontorikaubad finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivi Velleste

Vandeaudiitori number 92

Audiitorettevõtja nimi

Lemmur OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 151

Audiitorettevõtja asukoha aadress

Viimsi vald, Haabneeme

16.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Orient Kontorikaubad (registrikood: 10522366) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVI VELLESTE	Vandeaudiitor	16.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	534 885
Kokku	551 722
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	551 722
Kokku	551 722

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük	46491	28483243	91.61%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	46511	1187894	3.82%	Ei
Muude kontorimasinate ja -seadmete hulgimüük	46661	481687	1.55%	Ei
Kontorimööbli hulgimüük	46651	210941	0.68%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6504073
Faks	+372 6545011
Mobiiltelefon	+372 5032798
E-posti aadress	info@okt.ee
Veebilehe aadress	www.okt.ee