

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Rändmeister

registrikood: 10522107

tänavatalu nimi, Mõõna tee 15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 12112

maakond: Harju maakond

telefon: 5157157

faks:

e-posti aadress: kilu@online.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Muud võlad	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Rändmeister alustas oma tegevust 1999.aasta jaanuari kuul.

Põhitegevusalad vastavalt põhikirjale on :

- Üldehitus- ja remonditööd
- Arhitektuurimälestiste ja muinsuskaitsealuste ehitiste üldehituslik konserveerimine, restaureerimine ja remont
- Kultuurimälestiste uurimine

Mõned näited 2010.aastal tehtud töödest:

- Katusetööd: Karja kirik Saaremaal, Järva-Peetri kirik, Pikavere palvemaja, Esku kabel
- Projekteerimistööd: Kihnu kirik, Vändra kirik, Velise kirik
- Üldrestaureerimistööd: Harju-Risti kiriku interjöö, Kuressaare Laurentiuse kiriku lae restaureerimine, Kuressaare lossi püssirohutornu restaureerimine

Restaureerimistöde tellijateks on olnud Muinsuskaitse Amet, Tallinna Kultuuriväärtuste Amet, Eesti Evangeelne Luterlik Kirik ja vallavalitsused. Töö on väga spetsiifiline. Restaureerimistöde eelarveid saab teha ainult välise vaatluse tulemuste põhjal. Hiljem, kui on avatud seinad, laed või põrandad, võib ette tulla töid, mida eelarvesse polnud sisse arvestatud, kuna objekti välisel vaatlusel polnud võimalik kindlaks teha nende tööde vajalikkust. Tööde tellijaga lisalepingu sõlmimine on olnud keerukas ja alati pole see õnnestunud. Lõppenud majandusaasta tulemuseks oli kahjum, just eeltoodud põhjustel. Järgnevatel aastatel on plaanis jätkata samal tegevusalal ja enam-vähem samas mahus. Töötajate keskmine arv oli lõppenud majandusaastal 15 inimest ja palgakulu kokku moodustas 2 668 371 krooni. Sealhulgas juhatuse liikme tasu moodustas 276 000 krooni. Lisaks sai ta dividende summas 610 000 krooni.

Mõned finantssuhtarvud möödunud majandusaasta kohta:

Maksevõime suhtarv

1. Maksevõime kordaja (käibevara suhe lühiajalistesse kohustustesse) 11,0 2010.a. ja 11,6 2009.a.

Varade juhtimise suhtarvud

1. Raha laekumise vâlde (nõuded ostjatele suhe netokäibesse) 0,02 2010.a. ja 0,0 2009.a.
2. Põhivara käibekordaja (netokäibe suhe põhivarasse) 23,9 2010.a. ja 18,4 2009.a.
3. Koguvara käibekordaja (netokäibe suhe koguvarasse) 1,0 2010.a. ja 1,1 2009.a.

Võla juhtimise suhtarv

1. Võlakordaja (koguvõla suhe koguvarasse) 9% 2010.a. ja 8% 2009.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 140 411	5 940 109	2
Nõuded ja ettemaksed	163 424	125 740	4
Varud	917 856	642 005	
Kokku käibevara	5 221 691	6 707 854	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	225 702	438 081	6
Kokku põhivara	225 702	438 081	
Kokku varad	5 447 393	7 145 935	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	474 068	577 376	7
Kokku lühiajalised kohustused	474 068	577 376	
Kokku kohustused	474 068	577 376	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	11
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 914 559	5 409 046	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-985 234	1 115 513	
Kokku omakapital	4 973 325	6 568 559	
Kokku kohustused ja omakapital	5 447 393	7 145 935	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	5 388 521	8 063 948	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	318 437	239 030	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 454 695	-2 496 831	12
Mitmesugused tegevuskulud	-297 596	-299 135	13
Tööjõukulud	-3 580 137	-4 104 065	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-212 379	-232 234	6
Muud ärikulud	-22	-238	15
Ärikasum (-kahjum)	-837 871	1 170 475	
Finantstulud ja -kulud	14 788	184 278	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-823 083	1 354 753	
Tulumaks	-162 151	-239 240	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-985 234	1 115 513	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-837 871	1 170 475	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	212 379	232 234	6
Kokku korrigeerimised	212 379	232 234	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 684	341 332	
Varude muutus	-275 851	-421 579	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-103 308	-108 596	
Makstud ettevõtte tulumaks	-162 151	-259 974	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 204 486	953 892	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-24 219	
Antud laenud	-25 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	25 000	20 000	
Laekunud intressid	14 788	184 278	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	14 788	180 059	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-610 000	-900 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-610 000	-900 000	
Kokku rahavood	-1 799 698	233 951	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 940 109	5 706 158	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 799 698	233 951	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 140 411	5 940 109	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	6 309 046	6 353 046
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 115 513	1 115 513
Makstud dividendid			-900 000	-900 000
31.12.2009	40 000	4 000	6 524 559	6 568 559
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-985 234	-985 234
Makstud dividendid			-610 000	-610 000
31.12.2010	40 000	4 000	4 929 325	4 973 325

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rändmeister raamatupidamise aastaaruanne 2010.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruanduspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides täpsusega üks kroon.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse nende tekkimise päeva Eesti panga kursi alusel. Valuutakursi muutustest tekkinud kahjum kajastatakse kasumiaruandes real muud ärikulud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata summad on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt lakuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kuludest (transpordikuludest). Varude hindamisel on vaadeldud iga materjali liiki eraldi.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on kajastatud bilansis individuaalse hindamise meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega koos käibemaksuga alates 10 000 krooni ja kasutuseaga üle 2 aasta. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlust, kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Muud masinad ja seadmed	4

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	44 585
Tähtajalised hoiused	13 221	0
Garantiitööde deposiit	13 221	0
Paigutused ülikviidsetesse fondidesse	4 127 190	5 895 524
Kokku raha	4 140 411	5 940 109

Ettevõtte raha hoitakse üleöödeposiidi kontol.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	114 028	73 771	
Ostjatelt laekumata arved	114 028	73 771	4
Muud nõuded	2 692	2 694	
Ettemaksed	46 704	49 275	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	163 424	125 740	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	114 028	73 771
Kokku nõuded ostjate vastu	114 028	73 771

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	61 281	85 525
Üksikisiku tulumaks	73 674	91 847
Erisoodustuse tulumaks	1 161	2 051
Sotsiaalmaks	153 364	188 743
Kohustuslik kogumispension	2 683	0
Töötuskindlustusmaksed	16 450	21 349
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	308 613	389 515

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 063 200	72 931	180 742	1 316 873	1 316 873
Akumuleeritud kulum	-512 503	-40 667	-117 607	-670 777	-670 777
Jääkmaksumus	550 697	32 264	63 135	646 096	646 096
Ostud ja parendused		24 219		24 219	24 219
Amortisatsioonikulu	-191 741	-21 627	-18 866	-232 234	-232 234
31.12.2009					
Soetusmaksumus	1 063 200	85 965	125 072	1 274 237	1 274 237
Akumuleeritud kulum	-704 244	-51 109	-80 803	-836 156	-836 156
Jääkmaksumus	358 956	34 856	44 269	438 081	438 081
Amortisatsioonikulu	-181 507	-17 631	-13 241	-212 379	-212 379
31.12.2010					
Soetusmaksumus	1 004 200	85 965	125 072	1 215 237	1 215 237
Akumuleeritud kulum	-826 751	-68 740	-94 044	-989 535	-989 535
Jääkmaksumus	177 449	17 225	31 028	225 702	225 702

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	65 983	39 055	
Võlad töövõtjatele	86 824	143 677	8
Maksuvõlad	308 613	389 515	5
Muud võlad	3 648	5 129	9
Saadud ettemaksed	9 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	474 068	577 376	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Väljamaksmat töötasu (bruto)	47 474	60 845
Puhkusetasude reserv	39 350	82 832
Kokku võlad töövõtjatele	86 824	143 677

Lisa 9 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	3 648	3 648		
Kokku muud võlad	3 648	3 648		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	5 129	5 129		
Kokku muud võlad	5 129	5 129		

Real muud võlad on kajastatud võlg aruandvatele isikutele.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Ettevõtte tulumaks	1 035 158	1 370 157
Kokku tingimuslikud kohustused	1 035 158	1 370 157

OÜ Rändmeister jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 on 4 929 325. Kogu jaotamata kasumi välja võtmine toob kaasa tulumaksu tasumise kohustuse 21% netodividendidelt.

Seega dividendide väljavõtmisega summas 3 894 167 krooni kaasneb tulumaksu kohustus 1 035 158 krooni.

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Vastavalt OÜ Rändmeister põhikirjale on osakapitali minimaalne suurus 40 000 krooni ja maksimaalne suurus 160 000 krooni. Osakapital koosneb rahalisest sissemaksest 10 000 krooni ja mitterahalisest sissemaksest 30 000 krooni 1999.aastal.		

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 322 736	1 230 282
Alltöövõtutööd	378 408	356 609
Transpordikulud	463 893	371 534
Lähetuskulud	11 982	332 976
Muud	277 676	205 430
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 454 695	2 496 831

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	151 347	180 725
Lähetuskulud	6 187	0
Koolituskulud	11 465	3 822
Transpordikulud	39 666	51 959
Muud	88 931	62 629
Kokku mitmesugused tegevuskulud	297 596	299 135

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 668 371	3 063 694
Sotsiaalmaksud	911 766	1 040 371
Kokku tööjõukulud	3 580 137	4 104 065
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	15	17

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	22	238
Ettevõtlusega mitteseotud kulud		
Kokku muud ärikulud	22	238

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	14 788	184 278
Intressitulu hoiustelt	14 572	183 809
Intressitulu laenudelt	216	469
Kokku finantstulud ja -kulud	14 788	184 278

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	276 000	285 728

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Rändmeister (registrikood: 10522107) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN KILUMETS	Juhatuse liige	26.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Rändmeister osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Rändmeister raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing Rändmeister finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number:50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number:105

Tallinn

27.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Rändmeister (registrikood: 10522107) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 914 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-985 234
Kokku	4 929 325
Jaotamine	
Dividendideks	313 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 616 325
Kokku	4 929 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	2548696	47.30%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	2523504	46.83%	Ei
Arhitektitegevused	71111	215758	4.00%	Ei
Ehituspuusepatoodete paigaldus	4332	100563	1.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juhan Kilumets	36408230228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51 57 157
E-posti aadress	kilu@online.ee