

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Baltic Premator OÜ

registrikood: 10521993

tänavanimi: Kopli tn

maja number: 103

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11712

telefon: +372 6102655, +372 6102255

faks: +372 6102073, +372 6102999

e-posti aadress: bpremator@blrt.ee

veebilehe aadress: www.blrt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 3 Varud	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 6 Kapitalirent	18
Lisa 7 Kasutusrent	19
Lisa 8 Laenukohustised	20
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 11 Osakapital	22
Lisa 12 Müügitulu	22
Lisa 13 Muud äritulud	22
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	23
Lisa 15 Üldhalduskulud	23
Lisa 16 Tööjõukulud	23
Lisa 17 Seotud osapooled	24
Aruande allkirjad	26
Vandeauditiitori aruanne	27

TEGEVUSARUANNE

BALTIC PREMATOR OU TEGEVUSE ALUSED

Visioon

Baltic Premator OÜ on suurim Baltimaade ettevõtte, mille põhitegevus on metallpindade kaitsmine korrosiooni eest.

Baltic Premator OÜ kuulub BLRT Grupp kontserni.

Missioon

Me aitame kaasa oma klientide äritegevuse arendamisele töö kvaliteedi kaudu.

Eesmärk

Oleme turuliidrid kontserni tegevuse strateegilistes suundades.

Strateegia

Kinnistame oma liidripositsiooni sihtturgudel: laevanduses, taastuveneergetikas, masinaehituses, avamere nafta- ja gaasitööstuses ning kalakasvatuses. Areneme pidevalt nii organisatsiooniliselt kui ka tehnoloogiliselt, et teenindada kliente parimal moel ning säästa ümbritsevat keskkonda. Oleme atraktiivne tööandja.

Väärtused

Juhindume oma tegevuses järgmistest väärtustest:

Inimkesksus



INIMKESKSUS

TUNNUSTAMINE JA LUGUPIDAMINE

- › Näeme ja hindame igaüht
- › Usaldame kolleege ja koostööpartnereid
- › Kuulame ja kuuleme üksteist
- › Toetame üksteist

Usume oma töötajatesse ning usaldame neid. Hindame kõrgelt oma klientide, koostööpartnerite ja töötajate ideid ja seisukohti, seepärast oleme avatud maksimaalse edu saavutamisele ja arengule suunatud vabale aramusvahetusele. Austame töötajate isikupära, toetame nende algatusi ning tunnustame edusamme.

Usaldusväarsus



USALDUSVÄÄRSUS

VASTUTUS JA KOMPETENTSUS

- › Täidame oma kohustusi
- › Vastutame oma tegevuse eest
- › Vastame ootustele

Vastutame oma otsuste ja tegevuse eest, teades, et need mõjutavad kogu kontserni töötulemusi ja mainet. Väärtustame püsivat ja pikaajalist koostööd, seepärast oleme oma töös asjatundlikud – täidame endale võetud kohustusi kvaliteetselt ja õigel ajal, kasutades usaldusväärseid tehnoloogiaid ning järgides

kehtestatud nõudeid.

Efektiivsus



EFEKTIIVSUS

MINIMAALSETE KULUDEGA MAKSIMAALNE TULEMUS

- › Kavandame oma tööd
- › Kasutame meie usaldatud ressursse säästlikult
- › Tõhustame protsesse

Saavutame parimaid tulemusi, tegutsedes läbimõeldult ja kasutades meie käsutuses olevaid ressursse säästlikult ja ratsionaalselt. Meil on ühised eesmärgid. Oleme edukad, kuna oleme orienteeritud ühistulemusele, töötame kui üks meeskond, tõhustame tööprotsesse, jagame kogemusi ning aitame üksteist.

Areng



ARENG

KASV JA ARENG

- › Arendame oma töötajaid
- › Oleme avatud parimate lahenduste leidmisele
- › Täiustame tehnoloogiaid
- › Võime muuta tulevikku
- › Hoolitseme keskkonna eest

Adume arengu olulisust ning näeme arenguvõimalusi, mistõttu keskendame oma tähelepanu uutele ideedele ning oskuste täiendamisele. Kaasame töötajaid, kliente ja koostööpartnereid parimate lahenduste leidmise, täiustame tehnoloogiaid ja protsesse. Erilist tähelepanu pöörame keskkonnakaitsele. Sel kombel saame tulevikku mõjutada.

ÜLDINFORMATSIOON

Baltic Premator OÜ on kontserni BLRT Grupp AS-i tütarettevõte.

Firma põhitegevusaladeks on metallipindade puhastamine ja värvimine laevaremondi, pargaseid kalakasvatuseks ja metallkonstruktsioonide valmistamise valdkondades.

Ettevõtte on Soomes (alates 2017) registreeritud püsivtegevuskoht.

2021. AASTA FINANTSTULEMUSED

2021. aasta oli väga oluline aasta kogu Euroopa laevandusele. Koroonapandeemia tagajärjel alanud konteinerivedude buum ja ajaloo kõrgeimad prahihinnad 2021. aastal panid laevaomanikke hoidma käigus isegi neid konteinerilaevu, mis muidu oleks juba vanametalliks müüdud. Maailma suurimad merekaubavedajad on koroonaaastatel nautinud hüppelist kasumi kasvu, kuna reisimisvõimalustest ja avalikest meelelahutustest ilma jäetud tarbijad hakkasid vabaks jäänud aega ja raha panustama kaupade soetamisele. Merekonteineri veohind tõusis 2021. aastal näiteks Hiina-Euroopa suunal kahe aasta taguselt 2000 dollarilt 16 000 dollarile. Baltic Dry Index, mis peegeldab maailma kaubalaevade transpordi keskmist hinda, kerkis oktoobris 2021 tasemele 5526 ehk 3,5 korda aasta algusest. Majandusteadlaste hinnangul andis transpordi kallinemine märkimisväärse osa kogu maailma kimbutavast aastakümnete kiireimast inflatsioonist. Sellistes tingimustes püüdsid laevaomanikud saata merele kõik laevad, mis vähegi õnnestub tehnilise kontrolli miinimumnõuetega vastavusse viia, ning nõudlus laevaremonditeenuste järele püsis kõrgel tasemel.

Baltic Premator OÜ 2021. aasta tulemused peegeldavad eespool kirjeldatud üldiseid trende ja peategevus 2021. aastal oli laevaremondi teenused.

2021. aastal moodustas Baltic Premator OÜ müügitulu 8,27 mln. eurot (2020: 7,44 mln. eurot), seega aastane kasv oli 11,1%.

Peamisteks tegevusalade valdkondadeks olid:

- laevaremont, moodustab 76% (2020: 64%) netokäibest. Selle tegevusala müügitulu oli 6,26 mln. eurot (2020: 4,73 mln. eurot), seega aasta kasv oli 32,2%;
- metallkonstruktsioonide töötlemine, moodustab 10% (2020: 22%) netokäibest;
- metallkonstruktsioonide valmistamine väikelaevaehituse ja kalakasvatuse tarbeks, moodustab 14% (2020: 14%) netokäibest.

Teenuste peaturgudeks on Eesti Vabariik ja Soome. Seoses sellega, et peatellijad on kontsernifirmad (2021. aastal 99,8% netokäibest on kontsernisisene ning 2020. aastal 99,7%), siis Baltic Premator OÜ tulud sõltuvad:

- koormamise hooajalisusest laevaremonditellimuste alal;
- suurtellimustest metallkonstruktsioonide alal.

Eksport moodustas 23,5% (2020: 14,3%) netokäibest ja suurim ekspordi sihtriik oli Soome.

Baltic Premator OÜ brutokasumiks kujunes 576,6 tuh. eurot (2020: brutokasum 482,9 tuh. eurot). Üldhalduskulud olid 515,9 tuh. eurot (2020: 526,2 tuh. eurot). Ettevõtte 2021. aasta puhaskasum moodustas 180,1 tuh. eurot (2020: puhaskahjum -77,6 tuh. eurot).

Suhtarvud

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud	2021	2020
Kasumiaruande näitajad, tuh.eurot		
Müügitulu	8 266,6	7 442,5
Brutokasum	576,6	482,9
Äri kasum	207,8	-47,5
Kasum enne tulumaksu	186,9	-65,3
Puhaskasum	180,1	-77,6
EBITDA = Kasum enne tulumaksu +/- intressi kulud/tulud + amortisatsioon	521,8	218,5
Bilansi näitajad, tuh.eurot		
Varad kokku	4 022,1	2 302,6
Laenukohustused	1 921,0	577,9
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 223,6	1 043,4
Suhtarvud		
Müügitulude muutus	11,1%	-20,3%
Ekspordi osakaal müügituludes	23,5%	14,3%
Brutorentaablus	7,0%	6,5%
Ärimentaablus	2,5%	-0,6%
Maksueelse kasumi rentaablus	2,3%	-0,9%

Puhasrentaablus	2,2%	-1,0%
Varude käibekordaja=müüdnud toodangu omamaksumus / kesk. varud	23,9	27,0
Omakapitali tootlus (ROE), %= puhaskasum/ Emaett. omakapital	14,7%	-7,4%
Koguvarede tootlus (ROA), %= puhaskasum/ varad kokku	4,5%	-3,4%
Liikviidsuskordaja=(käibevara-varud) / lühiajalised kohustused	0,98	1,03

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 634,5 tuh. eurot (2020: 72,5 tuh.eurot). 2022. aastal planeeritakse investeerida materiaalsesse põhivarasse kokku 2 294,0 tuh.eurot.

Baltic Premator OÜ pidevalt töötab selle nimel, et vähendada keskkonnamõju ning tegutseda vastavuses üha karmistuvate keskkonnanõuetega. Ettevõtte arendab laevakere puhastamis- ja värvimistehnoloogiaid: kui praegu kasutatakse liivapritsi, siis tulevikus on plaanis soetada kõrgsurvepesurid.

Personal ja tegevusega kaasnevad keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte tagab kõigile töötajale kolleegide poolse õiglase kohtlemise ja võimaluste võrdsuse mistahes diskrimineerimisest vabas töökeskkonnas. Me kaitseme oma töötajate õigusi, taunime sunniviisilise töö kasutamist ning toetame laste tööjõu kasutamise keelamist. Suhtume kõigisse töötajaisse võrdselt ning austame neid. Me taunime mistahes vormis diskrimineerimist või tagakiusamist soo, rassi, usutunnistuse, rahvustunnuse või etnilisse, kultuurilisse või sotsiaalsesse gruppi kuulumise, samuti sotsiaalse seisundi, seksuaalse orientatsiooni, perekonnaseisu, vanuse või poliitiliste veendumuste tõttu.

Erilist tähelepanu pöörati inimressursile. Selliselt investeeriti rohkem vahendeid töötajate teadlikkuse ja pädevuse tõstmisse. Koroonaviiruse leviku tõkestamiseks rakendas Baltic Premator OÜ ennetusmeetmed: ruumi sisenemisel tuli töödelda käsi antiseptikumiga; seintele said paigaldatud antiseptikumi dosaatorid; kõikjal olid kasutamiseks välja pandud pakendid antibakteriaalsete salvrätikutega; enne ettevõtte territooriumile sisenemist mõõtsime töötajate kehatemperatuuri. Kontoritöötajad saadeti võimalusel kodukontoris kaugtööd tegema. Koroonaviirus kiirendas ettevõtte liikumist digilahenduste suunas. Võeti kasutusele sobiv tarkvara koosolekute läbiviimiseks veebis, dokumentide digitaliseerimiseks. Jätkati investeerimist töötajate väljaõppesse, kuid koolitused viidi üle samuti veebikeskkonda.

Baltic Premator OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 112 (2020: 113) inimest. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud (koos sotsiaalmaksudega) 3,2 mln. eurot (2020: 3,2 mln. eurot).

PLAANID 2022. MAJANDUSAASTAKS

2022. aastal planeeritakse realiseerida toodangut ja osutada teenuseid 10,2 mln. euro ulatuses. Baltic Premator OÜ 2022. aasta ülesandeks on säilitada stabiilne tootmise maht, tugevdada oma spetsialistide tööalane kompetentsus ning tõsta tööjõuefektiivsus.

RISKIDE JUHTIMINE

Riskide juhtimine on osa strateegilisest juhtimisest ning samuti on see ettevõtte igapäevategevuse lahutamatuks osaks. Riskide juhtimisel on ettevõtte peamiseks eesmärgiks määratleda olulisemad riskid ning juhtida optimaalselt nimetatud riske selliselt, et ettevõtte saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid. Ettevõtte peab oluliseks hinnata riske agregeeritult, mitte üksiku riski mõjufaktoritest tulenevalt. Pidev keskendumine riskide juhtimisele võimaldab välistada või minimeerida võimalikku majanduslikku kahju.

Sisemiste protsesside korrastamise ning efektiivsema riskide juhtimise eesmärgil on rakendatud töösse süsteemid ISO 9001:2000 ja ISO 14000:2004 (keskkonnanjuhtimissüsteem) ning tugevdatud sisekontrolli keskkond, mida omakorda jälgivad vastavad talitused.

Finantsriskid:

Ettevõtte majandustegevusega kaasnevad järgmised finantsriskid:

1. Krediidiriskid
Krediidiriski maandamiseks analüüsitakse tehingu teostamisel olemasolevate ja uute klientide maksevõimet. Samuti jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliini kinnipidamist.
2. Valuutariskid
Arvestades asjaolu, et suurim osa tehingutest sooritatakse ikkagi eurodes, ei kaasne juhtkonna hinnangul valuutakursside muutumistega olulisi riske.
3. Intressiriskid
Intressikulud võivad eurosooni protsendimäära tõusust tingituna kasvada. Nimetatud riskide reguleerimiseks peab ettevõtte laenuandjatega läbirääkimisi, seoses intresside võimaliku fikseerimisega.
4. Likviidsusrisk
Likviidsusrisk on risk, et ettevõtte ei suuda oma finantskohustusi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsusriski maandatakse omakapitali ja laenu kasutamise tasakaalustatud poliitikaga.

Personaliriskid:

1. Kvalifitseeritud tööjõu puudus
Nimetatud riskide minimeerimiseks teeb ettevõtte edukat koostööd erinevate kõrgkoolide ja keskeri õppeasutustega Eestis.
2. Kvalifitseeritud tööjõu äravool
Toimub aktiivne tegevus uute töötajate värbamiseks. Hoidmaks paigal juba kaasatud tööjõudu, pööratakse erilist tähelepanu motivatsioonipakettide väljatöötamisele.
3. Töövõljalikust edestav töötasu kasv
Baltikumi töövõljalikust jääb oluliseks riskiallikaks töövõljalikust edestav töötasu kasv. Selle peamiseks põhjusteks on töövõimelise elanikkonna äravoolu säilitav piiratud töövõljalikust ning küllaltki madala töötuse taseme juures kvalifitseeritud tööjõu puudus. Nimetatud riski mõju vähendamiseks ettevõttes töötatakse välja erinevaid programme tööprotsessi optimeerimiseks, investeeritakse töövõljalikust suurendavasse tehnikasse ja tehnoloogiasse.

Muud riskid:

1. Juriidiline risk
Tulenevalt ettevõtte põhitegevusega seotud lepingute, regulatsioonide ning seaduste erinevast tõlgendusest eksisteerib risk, et mõni tellija, töövõtja või järelevalveorgan hindab ettevõtte tegevust lepinguliste kokkulepete või õigusaktidest tulenevate nõuete järgimisel ettevõtte erinevatel alustel ning vaidlustab ettevõtte tegevuse seaduslikkuse.
2. Korruptsioon
Baltic Premator OÜ ei tolereeri korruptsiooni selle üheski vormis. Oleme võtnud endale kohustuse teha äri ausalt ja järgida korruptsioonivastaseid seadusi. BLRT Grupis on koostatud nn käitumiskodeks, mis muuhulgas sätestab, et BLRT Grupi põhimõteteks käitumisel ja suhtlemisel koostööpartneritega on ausus, läbipaistvus ja kohusetunne. Koodeksiga saab tutvuda kodulehel www.blrt.ee. Samuti sätestab kodeks, et otsuste tegemisel tuleb alati juhinduda õigusnormidest, mis kehtivad nii rahvusvaheliselt kui ka meie äritegevuse sihtriikides. Huvide konfliktide vältimiseks on BLRT Grupis olulised protsessid ülesehitatud ülesannete lahususe põhimõtteid, nt hanke läbiviimise protsess. Järgime oma tegevuses eetika põhimõtteid. Hoolditakse selle eest, et meie töötajad tunneksid neid põhimõtteid ning järgiksid neid oma igapäevatoos. Korruptsiooniriskide maandamiseks viiakse läbi töötajatele erinevaid instruktaaze, samuti viib siseauditorsakond läbi siseauditeid, mille käigus muuhulgas analüüsib pettuseriske. Kõikidel töötajatel ja koostööpartneritel on võimalus kindlast või võimalikult ebaeetilise käitumisest teada anda anonüümse e-kirja aadressi teel, mis on ära toodud meie koodeksis.
3. Pandeemia
Aruande koostamise ajahetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et koroonaviiruse mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast. Juhtkond jätkab võimaliku mõju jälgimist ja võtab ette kõike võimalikku mõju leevendamiseks. Juhtkond leiab, et koroonaviiruse pandeemia ei ole märkimisväärselt mõjutanud ettevõtte tegevust, finantstulemusi aruandeaastal ega ka tulemusi peale bilansipäeva.

4. Sanktsioonid

Baltic Premator OÜ mõistab sanktsioonide olulisust ning välja töötanud protsesse ja loonud sisekontrollikeskkonda tehingueelselt võimaliku sanktsioonireegli tunnuse tuvastamiseks.

5. Sõjategevus Ukrainas

24. veebruaril 2022 algas Ukrainas sõjategevus. Ukraina ja Venemaa turu osatähtsus ettevõtte äritegevuses pole märkimisväärne. Ettevõtte käsitleb sõjalisest konfliktist, kasvanud geopoliitilistest pingetest ning sanktsioonidest põhjustatud olukorda ja selle võimalikke mõjusid aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Võimalikud finantsmõjud kajastatakse ettevõtte aruandluses 2022. aastal. Hetkeolukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, millest tulenevalt ei ole võimalik anda kvantitatiivseid hinnanguid võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 319 654	386 070	
Nõuded ja ettemaksed	913 474	557 614	2
Varud	365 817	326 210	3
Kokku käibevarad	2 598 945	1 269 894	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 423 122	1 032 743	5
Kokku põhivarad	1 423 122	1 032 743	
Kokku varad	4 022 067	2 302 637	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 392 971	237 782	8
Võlad ja ettemaksed	877 504	681 312	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 270 475	919 094	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	528 040	340 112	8
Kokku pikaajalised kohustised	528 040	340 112	
Kokku kohustised	2 798 515	1 259 206	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Kohustuslik reservkapital	77 174	77 174	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	963 757	1 041 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 121	-77 609	
Kokku omakapital	1 223 552	1 043 431	
Kokku kohustised ja omakapital	4 022 067	2 302 637	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	8 266 602	7 442 469	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 689 971	-6 959 538	14
Brutokasum (-kahjum)	576 631	482 931	
Üldhalduskulud	-515 868	-526 176	15
Muud äritulud	163 330	497	13
Muud ärikulud	-16 277	-4 761	
Äri kasum (kahjum)	207 816	-47 509	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-19 354	-14 859	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 521	-2 972	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	186 942	-65 340	
Tulumaks	-6 821	-12 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 121	-77 609	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	207 816	-47 509	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	315 528	268 986	5
Kokku korrigeerimised	315 528	268 986	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-355 862	483 662	2
Varude muutus	-39 607	-100 613	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	196 421	-108 594	9
Kokku rahavood äritegevusest	324 296	495 932	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-630 098	-38 068	5
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-630 097	-38 068	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 631 000	0	8
Saadud laenude tagasimaksed	-273 497	-170 400	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-90 193	-58 098	6
Makstud intressid	-19 583	-15 295	
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 821	-12 269	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 521	-2 972	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 239 385	-259 034	
Kokku rahavood	933 584	198 830	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	386 070	187 240	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	933 584	198 830	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 319 654	386 070	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 500	77 174	1 041 366	1 121 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-77 609	-77 609
31.12.2020	2 500	77 174	963 757	1 043 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	180 121	180 121
31.12.2021	2 500	77 174	1 143 878	1 223 552

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltic Premator OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Baltic Premator OÜ-l on registreeritud filiaal Soome riigis.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivaral bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-33%

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg ja summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel. Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel,

et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaal registreeritud filiaal

Soome ettevõtte maksustatav tulu arvutatakse lähtudes ettevõtte maksustatavast tulust, millest on mahaarvatud ettevõtte kulud. Ettevõtte tulumaksuga maksustatava tulu arvutamiseks võetakse aluseks Soome ettevõtte raamatupidamine. 2021.a tulumaksu määr Soomes on 20% ettevõtte maksustatavast tulust.

Seotud osapooled

OÜ Baltic Premator aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütar- ja sidusettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 849	3 849	
Nõuded seotud osapoolte vastu	598 650	598 650	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 950	34 950	4
Ettemaksed	3 078	3 078	
Pikaajalistest projektidest saadaolevad tulud	272 947	272 947	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	913 474	913 474	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 131	7 131	
Nõuded seotud osapoolte vastu	463 025	463 025	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 243	34 243	4
Ettemaksed	3 142	3 142	
Pikaajalistest projektidest saadaolevad tulud	50 073	50 073	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	557 614	557 614	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	332 942	279 455
Lõpetamata toodang	32 875	46 755
Kokku varud	365 817	326 210

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	6 775	6 821	24 581	5 494
Käibemaks	27 127	0	9 662	0
Üksikisiku tulumaks	0	81 363	0	65 673
Erisoodustuse tulumaks	0	128	0	118
Sotsiaalmaks	0	116 102	0	92 827
Kohustuslik kogumispension	0	145	0	2 532
Töötuskindlustusmaksed	0	7 792	0	1 595
Intress	0	0	0	183
Ettemaksukonto jääk	1 048		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 950	212 351	34 243	168 422

Vaata lisa 2 ja 9. Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	63 132	34 626	2 390 455	2 488 213	114 814	0	2 603 027
Akumuleeritud kulum	-56 157	-30 013	-1 402 404	-1 488 574	-81 710	0	-1 570 284
Jääkmaksumus	6 975	4 613	988 051	999 639	33 104	0	1 032 743
Ostud ja parendused	0	5 570	621 270	626 840	7 679	71 388	705 907
Amortisatsioonikulu	-4 923	-3 781	-292 763	-301 467	-14 061	0	-315 528
31.12.2021							
Soetusmaksumus	63 132	40 196	3 011 725	3 115 053	122 493	71 388	3 308 934
Akumuleeritud kulum	-61 080	-33 794	-1 695 167	-1 790 041	-95 771	0	-1 885 812
Jääkmaksumus	2 052	6 402	1 316 558	1 325 012	26 722	71 388	1 423 122

Amortisatsioonikulu esineb lisades 14,15

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	9 993	9 993	0	0	1,2 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	2022.a	
Masinad ja seadmed	42 061	21 854	20 207	0	0,9%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2023.a	
Masinad ja seadmed	46 755	16 745	30 010	0	1,60%+6 kuu EURIBOR	EUR	2024.a	
Masinad ja seadmed	11 137	11 137	0	0	1,70%+6 kuu EURIBOR	EUR	2022.a	
Masinad ja seadmed	20 276	11 512	8 764	0	1,70%+3 kuu EURIBOR	EUR	2023.a	
Masinad ja seadmed	53 001	25 236	27 765	0	1,49%+3 kuu EURIBOR	EUR	2024.a	
Kapitalirendikohustised kokku	183 223	96 477	86 746	0				8

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	13 301	3 308	9 993	0	1,2 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	2022.a	
Masinad ja seadmed	63 721	21 655	42 066	0	0,9%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2023.a	
Masinad ja seadmed	63 215	16 460	46 755	0	1,60%+6 kuu EURIBOR	EUR	2024.a	
Masinad ja seadmed	25 777	14 640	11 137	0	1,70%+3 kuu EURIBOR	EUR	2022.a	
Masinad ja seadmed	31 595	11 319	20 276	0	1,70%+6 kuu EURIBOR	EUR	2023.a	
Kapitalirendikohustised kokku	197 609	67 382	130 227	0				8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	189 711	187 879
Kokku	189 711	187 879

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrenditulu	666 113	527 209	12
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	544 701	629 589	
Kokku	544 701	629 589	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrendikulu	950 145	844 712	14,15

Kõikide kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro. 2021. a oli ruumide, masinate ja seadmete, kontoriseadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu seotud osapooltelt kokku 929 167 eurot (2020: 823 466 eurot). Rendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendide ja finantseerimispoliitikale.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	1 000 000	1 000 000			1% + 6 kuu EURIBOR	EUR	31.12.2022	17
Lühiajalised laenud kokku	1 000 000	1 000 000						
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	209 885	170 400	39 485	0	2,5% + 6 kuu EURIBOR	EUR	30.03.2023	17
Pangalaenud	527 903	126 094	401 809	0	1,59% + 6 kuu EURIBOR	EUR	26.01.2026	
Pikaajalised laenud kokku	737 788	296 494	441 294	0				
Kapitalirendikohustised kokku	183 223	96 477	86 746	0				6
Laenukohustised kokku	1 921 011	1 392 971	528 040	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	380 285	170 400	209 885	0	2,5% + 6 kuu EURIBOR	EUR	30.03.2023	17
Pikaajalised laenud kokku	380 285	170 400	209 885	0				
Kapitalirendikohustised kokku	197 609	67 382	130 227	0				6
Laenukohustised kokku	577 894	237 782	340 112	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	90 995	90 995	
Võlad töövõtjatele	295 863	295 863	
Võlad seotud osapooltele	268 973	268 973	17
Maksuvõlad	212 351	212 351	4
Muud võlad	650	650	
Intressivõlad	650	650	
Eraldised	8 672	8 672	
Kokku võlad ja ettemaksed	877 504	877 504	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	94 754	94 754	
Võlad töövõtjatele	263 275	263 275	
Võlad seotud osapooltele	154 014	154 014	17
Maksuvõlad	168 422	168 422	4
Muud võlad	847	847	
Intressivõlad	847	847	
Kokku võlad ja ettemaksed	681 312	681 312	

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Põhivara ostmine	0	157 744
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	157 744
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Tööjõukulude hüvitis	146 072	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	146 072	0
Kokku sihtfinantseerimine	146 072	157 744

Tabelis toodud summa on 2021. aastal saadud sihtfinantseerimine. 2020. aastal ei ole sihtfinantseerimist saadud. 2021.a tulu sihtfinantseerimine tegevuskuludeks sisaldab Eesti Töötukassa sihtotstarbelist toetust tööjõukulude katmiseks (lisa 13).

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum oli 31.12.2021 seisuga 1 143 878 eurot (2020: 963 757 eurot). Bilansipäeva seisuga on võimalik dividende välja maksta 915 102 eurot (2020: 771 006 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 228 776 eurot (2020: 192 751 eurot). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2022. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2021.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	6 327 557	6 376 947	
Soome	1 929 392	1 065 322	
Leedu	9 653	200	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 266 602	7 442 469	
Kokku müügitulu	8 266 602	7 442 469	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Puhastus ja kruntimine	7 589 913	6 902 653	
Rent	666 113	527 209	7
Vanaraua müük	9 059	8 664	
Kaupade ja materjalide müük	1 517	3 943	
Kokku müügitulu	8 266 602	7 442 469	

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	16 432	466	
Tulu sihtfinantseerimisest	146 072	0	10
Muud	826	31	
Kokku muud äritulud	163 330	497	

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 702 552	1 508 266	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 358 720	864 280	
Energia	250 020	215 866	
Elektrienergia	162 373	137 446	
Soojusenergia	14 210	16 237	
Kütus	73 437	62 183	
Transpordikulud	5 047	11 282	
Üür ja rent	932 997	830 137	7
Koolituskulud	7 050	6 911	
Tööjõukulud	2 848 449	2 871 484	16
Amortisatsioonikulu	313 924	267 123	5
Remont ja hooldus	59 364	93 335	
Maagaas	34 302	27 978	
Muud	177 546	262 876	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7 689 971	6 959 538	

Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	17 148	14 575	7
Energia	2 370	2 280	
Elektrienergia	431	696	
Kütus	1 939	1 584	
Lähetuskulud	1 673	4 012	
Tööjõukulud	371 323	362 449	16
Amortisatsioonikulu	1 604	1 863	5
Muud	48 725	65 635	
Raamatupidamiskulud	73 025	75 362	
Kokku üldhalduskulud	515 868	526 176	

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	2 502 101	2 487 187	
Sotsiaalmaksud	717 671	746 746	
Kokku tööjõukulud	3 219 772	3 233 933	14,15
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	112	113	

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BLRT GRUPP AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	BLRT GRUPP AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	57 790	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	813 807	513 097	
Kokku nõuded ja ettemaksed	871 597	513 097	2
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 170 400	170 400	8
Kokku laenukohustised	1 170 400	170 400	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	42 144	47 941	9
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	227 447	107 767	9
Kokku võlad ja ettemaksed	269 591	155 708	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	39 485	209 885	8
Kokku laenukohustised	39 485	209 885	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	550 685	0	170 400	380 285	12 044	
Kokku laenukohustised	550 685	0	170 400	380 285	12 044	8

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	380 285	1 000 000	170 400	1 209 885	7 781	
Kokku laenukohustised	380 285	1 000 000	170 400	1 209 885	7 781	8

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	111 076	0	0	9 407	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 576	8 131 559	0	12 607	7 395 800	0
Kokku müüdid	10 576	8 242 635	0	12 607	7 405 207	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	449 491	0	1 501	507 119	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 407 955	1 270 505	81 482	1 318 007	1 105 459	25 074
Kokku ostetud	1 407 955	1 719 996	81 482	1 319 508	1 612 578	25 074

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	136 834	143 325

2020. ja 2021. aastal ei olnud seotud osapoolte nõudeid allahinnatud.

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel lahkumishüvitise maksmise kohustust ei kaasne.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2022

Baltic Premator OÜ (registrikood: 10521993) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA SOKOLOVA	Juhatuse liige	13.05.2022
VIKTOR SÕROTŠEV	Juhatuse liige	13.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Baltic Premator OÜ osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Baltic Premator OÜ (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2021;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Visime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatus standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka auditortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõttest ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantii, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjalil põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerime oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Jekaterina Ivšik
Vandeaudiitor, litsents nr 694

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

13. mai 2022
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Baltic Premator OÜ (registrikood: 10521993) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	13.05.2022
JEKATERINA IVTŠIK	Vandeaudiitor	13.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	963 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 121
Kokku	1 143 878
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 143 878
Kokku	1 143 878

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	7589913	91.81%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	666113	8.06%	Ei
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	10576	0.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BLRT Grupp AS	10068499	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102655
Telefon	+372 6102255
Faks	+372 6102999
Faks	+372 6102073
E-posti aadress	bpremator@blrt.ee
Veebilehe aadress	www.blrt.ee