

02-07-2003

1-23
.....
registriosakond

OÜ RAGLOR

Majandusaasta aruanne

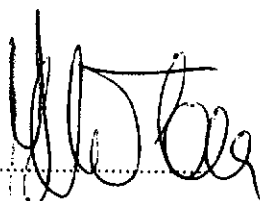
OÜ Raglor põhitegevusalaks on tehingud kinnis- ja vallasvaraga.

Ärinimi:	OÜ RAGLOR
Äriregistri kood	10520812
Juriidiline aadress:	Tallinn, Laki 19, 12915
Tegevuskoha aadress:	Tallinn, Tammsaare tee 134B, 12918
Telefon:	6 512 200
Faks:	6 512 201
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht:	Heiki Mölder
Audiitor:	Eva Veinberg – Rimess MRI OÜ

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 19 leheküljest
OÜ Raglor majandusaasta aruanne

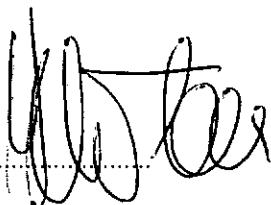
Juhatusel liige



02-07-2003

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	8
Omakapitali muutuse aruanne.....	9
Rahavoogude aruanne.....	11
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	14
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	14
Lisa 2. Nõuded ostjatele.....	14
Lisa 3. Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtetele.....	14
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	14
Lisa 5. Maksude ettemaksed ja võlad.....	14
Lisa 6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud.....	15
Lisa 7. Varud.....	15
Lisa 8. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	15
Lisa 9. Pikaajalised nõuded.....	17
Lisa 10. Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 11. Kapitalirent.....	18
Lisa 12. Võlakohustused.....	18
Lisa 13. Lühiajalised eraldised.....	19
Lisa 14. Müügitulu.....	19
Audiitori järeldusotsus.....	20
Kasumi jaotamise ettepanek.....	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002. a. majandusaasta aruandele.....	22



02 -07- 2003

Tegevusaruanne

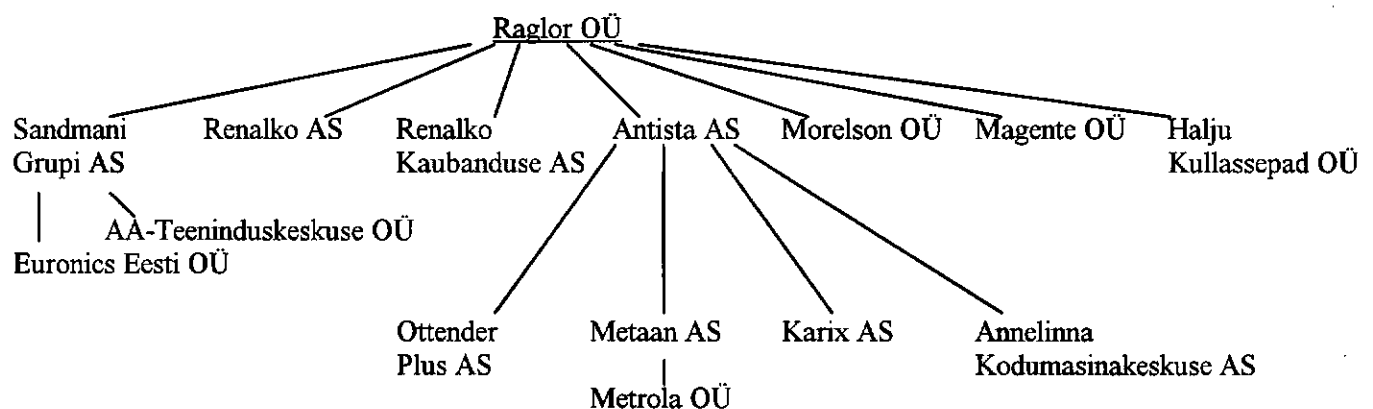
OÜ Raglor on 100% erakapitalil põhinev osahing, mis on Tallinna Äriregistrisse kantud 22.12.1998. a. Osahingu põhitegevuseks on tehingud kinnis- ja vallasvaraga.

OÜ Raglor majandusarvestuse üldine korraldus ja aruandluse esitamise alused põhinevad Eesti Vabariigi majandusarvestust reguleerival seadusandlusel (Äriseadustik, EV Raamatupidamise seadus, maksustamist reguleeriv seadusandlus) ja heal raamatupidamistaval.

Raglor Oü on 100% Eesti osalusega kontsern, kuhu kuuluvad erinevate tegevusaladega ettevõtted:

- kodumasinade hulgi- ja jaekaubanduse müügiga tegelev Sandmani Grupi AS;
- kodumasinade jaekaubanduse müügiga tegelevad Antista AS, Metaan AS, Karix AS, Annelinna Kodumasinakeskuse AS, Ottender Plus AS;
- parfümeeriatoodete hulgi- ja jaekaubandusmüügiga tegelevad Renalko AS ja Renalko Kaubanduse AS;
- rõivakaubanduse müügiga tegelev Magente OÜ;
- kodumasinade remondiga tegelev AA-Teeninduskeskuse OÜ;
- tööstuskaupade jae- ja hulgimüügiga tegelev Morelson OÜ;
- väärismetallist ja -kividest esemete valmistamise, ostu ja müügiga tegelev Halju Kullassepad OÜ;
- toitlustusega tegelev Metrola OÜ;
- elektroonikatoodete vahendamisega tegelev Euronics Eesti OÜ.

OÜ Raglor struktuur seisuga 31.12.2002:



Majandusaastal soetas OÜ Raglori tütarettevõtja Antista AS 45%-lise osaluse Euronics Eesti OÜ-s ning OÜ Raglor soetas juurde 49% Renalko AS-i aktsiatest. Raglor OÜ müüs 48,8% osalusest OÜ-s Magente ja 49% osalusest AS-s Renalko Kaubandus.

02-07-2003

Kontserni kuuluvate äriühingute osalused seisuga 31.12.2002:

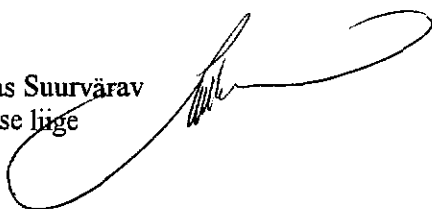
OÜ Raglor (emaettevõtte)	Osalus 31.12.2002	Osalus 31.12.2001
Antista AS	100%	100%
Annelinna Kodumasinakeskuse AS	50%	50%
Metrola OÜ (AS Metaani osalus)	100%	100%
Metaan AS	71,25%	71,25%
Karix AS	50%	50%
Ottender Plus AS	50%	50%
Euronics Eesti OÜ	67,5%	22,5%
Sandmani Grupi AS	100%	100%
AA-Teeninduskeskuse OÜ	60%	60%
Renalko AS	100%	51%
Renalko Kaubanduse OÜ	51%	100%
Magente OÜ	51,2%	100%
Morelson OÜ	100%	100%
Halju Kullassepad OÜ	40%	40%

Kontsernis töötas seisuga 31.12.2002. a. 259 inimest. Emaettevõtte on registreeritud 22.12.1998. a. ja asub Eestis, Tallinnas, Tammsaare tee 134b. Emaettevõttel töötajaid ei olnud. Juhatuse esimehele ja liikmetele aruandeaastal tasu ega töötasu arvestatud ei ole.

Heiki Mölder
Juhatuse esimees



Toomas Suurvärav
Juhatuse liige



Jaan Koppel
Juhatuse liige



Juhatuse liige



02-07-2003

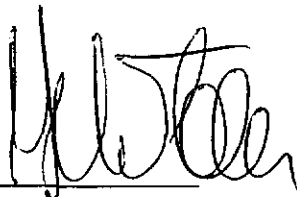
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

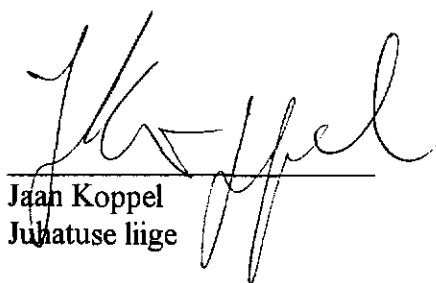
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 toodud OÜ Raglor ~~2002.~~ a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Raglor finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 09.05.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Raglor on jätkuvalt tegutsev.

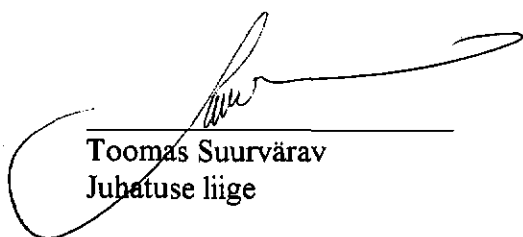
Tallinn, 09. mai 2003. a.



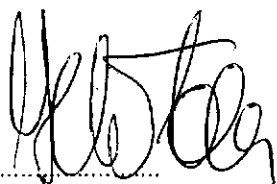
Heiki Mölder
Juhatuse esimees



Jaan Koppel
Juhatuse liige



Toomas Suurvärav
Juhatuse liige



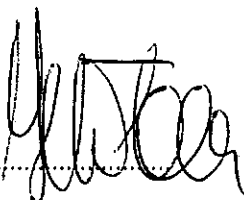
Juhatuse liige

02-07-2003

Bilanss

AKTIVA		Emaettevõte		Kontsern	
KÄIBEVARA		2002	2001	2002	2001
		korrigeeritud			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	10 859	9 633	3 933 154	10 672 777
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	20 500	0	19 771 205	19 707 276
Mitmesugused nõuded		137 412	0	61 247	218 542
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtetele	Lisa 3	135 000	0	0	0
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 4	2 412	0	61 247	218 542
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		30 607	0	1 304 431	3 760 369
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 5	30 607	0	771 947	2 379 003
Muud ettemakst.tulevaste per. kulud	Lisa 6	0	0	532 484	1 381 366
Varud	Lisa 7	0	0	86 518 414	90 773 811
KÄIBEVARA KOKKU		199 378	9 633	111 588 451	125 132 775
PÕHIVARA					
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 8	66 876 730	61 793 621	433 284	97 741
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad		66 787 402	61 716 108	0	0
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad		89 328	77 513	89 328	78 471
Firmaväärtus		0	0	3 600	19 270
Muud pikaajalised nõuded	Lisa 9	0	0	340 356	0
Materiaalne põhivara	Lisa 10	0	0	38 213 516	37 246 938
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		0	0	27 674 009	27 557 922
Parendustööd (soetusmaksumuses)		0	0	812 860	261 849
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		0	0	10 210 725	10 763 580
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soet.maksum)		0	0	16 242 672	12 011 700
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		0	0	-17 508 008	-13 642 602
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	0	781 258	294 489
PÕHIVARA KOKKU		66 876 730	61 793 621	38 646 800	37 344 679
AKTIVA KOKKU		67 076 108	61 803 254	150 235 251	162 477 454

Juhatuses liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9/7/03

Allkiri:

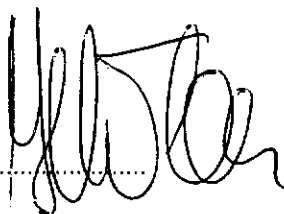
RIMESS MRI

02-07-2003

PASSIVA

		Emaettevõtte		Kontsern	
		2002	2001	2002	2001
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED					
Võlakohustused		0	0	29 271 545	43 716 819
Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaen)	Lisa 11	0	0	2 981 234	3 669 580
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	Lisa 12	0	0	26 290 311	40 047 239
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		0	0	454 045	88 770
Võlad hankijatele		0	0	32 061 642	36 276 195
Hankijatele tasumata arved		0	0	32 061 642	36 276 195
Mitmesugused võlad		417 500	0	392 000	0
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele		25 500	0	0	0
Muud lühiajalised võlad		392 000	0	392 000	0
Maksuvõlad	Lisa 5	0	2 338	4 660 895	1 215 051
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		0	134	3 296 911	2 904 785
Võlad töövõtjatele		0	0	3 296 911	2 904 785
Muud viitvõlad		0	134	0	0
Lühiajalised eraldised	Lisa 13	0	0	950 000	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		417 500	2 472	71 087 038	84 201 620
PIKAAJALISED KOHUSTUSED					
Pikaajalised võlakohustused		0	0	9 219 053	11 284 629
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 11	0	0	9 219 053	11 284 629
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0	9 219 053	11 284 629
KOHUSTUSED KOKKU		417 500	2 472	80 306 091	95 486 249
Vähemusosa		0	0	3 817 012	5 190 423
OMAKAPITAL					
Osakapital		300 000	300 000	300 000	300 000
Aazio		35 752 000	35 752 000	35 752 000	35 752 000
Reservid		30 000	30 000	30 000	30 000
Kohustuslik reservkapital		30 000	30 000	30 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		26 197 451	14 262 121	26 197 451	14 262 121
Aruandeaasta kasum		4 379 157	11 456 661	3 832 697	11 456 661
KOKKU OMAKAPITAL		66 658 608	61 800 782	66 112 148	61 800 782
PASSIVA KOKKU		67 076 108	61 803 254	150 235 251	162 477 454

Juhatuses liige



7

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kaupäev: 9/7/03

Allkiri:

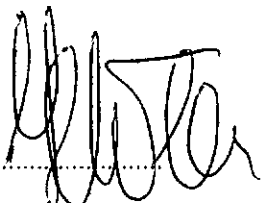
RIMESS MRI

02-07-2003

Kasumiaruanne

		Emaettevõte		Kontsern	
		2002	2001	2002	2001
ÄRITULUD					
Müügitulu	Lisa 14	0	0	364 423 194	357 780 153
Muud äritulud		30 495	0	0	0
ÄRITULUD KOKKU		30 495	0	364 423 194	357 780 153
ÄRIKULUD					
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	0	277 932 905	272 014 963
Mitmesugused tegevuskulud		8 108	2 434	46 613 926	40 529 142
Tööjõukulud		0	0	24 319 388	21 084 934
Kulum		0	0	6 562 555	5 984 987
põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 10	0	0	6 562 555	5 984 987
Firmaväärtuse kulum		0	0	15 670	0
Muud ärikulud		0	0	236 123	4 065 575
ÄRIKULUD KOKKU		8 108	2 434	355 680 567	343 679 601
ÄRIKASUM		22 387	-2 434	8 742 627	14 100 552
FINANTSTULUD JA -KULUD					
		4 356 770	11 459 095	-3 894 268	-1 960 531
kapitaliosaluse kasum tütarettevõtjatelt	Lisa 8	5 929 577	11 575 581	0	0
kapitaliosaluse kasum sidusettevõtjatelt	Lisa 8	11 815	33 263	11 816	33 262
kasum valuutakursi muutusest		0	0	312 694	170 107
intressitulud		2 487	1 646	523 829	22 252
muud finantstulud		0	0	118 149	3 115 674
kapitaliosaluse kahjum tütarettevõtjatelt	Lisa 8	-1 586 924	-144 606	0	0
kapitaliosaluse kahjum sidusettevõtjatelt	Lisa 8	0	0	0	-8 042
kahjum valuutakursi muutustest		0	0	-159 162	-349 345
intressikulud		-185	-6 789	-4 701 594	-4 944 439
KASUM ENNE VÄHEMUSOSALUST		4 379 157	11 456 661	4 848 359	12 140 021
Vähemusosa		0	0	1 015 662	683 360
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		4 379 157	11 456 661	3 832 697	11 456 661

Juhatus liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9/8/03

Allkiri:

RECEIVED MRI

02-07-2003

Omakapitali muutuse aruanne

Kontsern

	Osa- kapital	Üle- kurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.01	300 000	35 752 000	30 000	14 262 121	11 456 661	61 800 782
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	11 456 661	-11 456 661	0
Makstud dividendid	0	0	0	-600 000	0	-600 000
Makstud dividendide tulumaks	0	0	0	-210 811	0	-210 811
Eelmiste per-de kasumi suurendamine	0	0	0	1 289 480	0	1 289 480
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	0	3 832 697	3 832 697
Seisuga 31.12.02	300 000	35 752 000	30 000	26 197 451	3 832 697	66 112 148

Emaettevõte

	Osa- kapital	Üle- kurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.01	300 000	35 752 000	30 000	14 262 121	11 456 661	61 800 782
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	11 456 661	-11 456 661	0
Makstud dividendid	0	0	0	-600 000	0	-600 000
Makstud dividendide tulumaks	0	0	0	-210 811	0	-210 811
Eelmiste per-de kasumi suurendamine	0	0	0	1 289 480	0	1 289 480
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	0	4 379 154	4 379 154
Seisuga 31.12.02	300 000	35 752 000	30 000	26 197 451	4 379 154	66 658 605

OÜ Raglor asutamisosutus võeti vastu 01.12.1998.a. ning kanti Tallinna Äriregistrisse 22.12.1998. a. osakapitaliga 10 000 krooni, osanikuks oli OÜ Glandre.

Otsus osakapitali suurendamisest 42 000 kroonini võeti vastu 29.09.1999. a. ja kanti Tallinna Äriregistrisse 11.02.2000. a. koos omanike muutusega. Osanikeks said kolm eraisikut, Jaan Koppel, Heiki Mölder ja Toomas Suurvärav, kolmes võrdses osas, iga osa nimiväärtusega 14 000 krooni. Osakapitali suurendamise eest tasuti rahalise sissemaksuga.

02.05.2000. a. võtsid osanikud vastu otsuse suurendada osakapitali 300 000 kroonini, mille suurendamisel lasi osaühing täiendavalt välja neli osa nimiväärtusega 64 500 krooni. Täiendavad osad lasti välja ülekursiga summas 35 752 000 krooni. Väljalastud osade ja ülekursi eest tasuti sissemaksjate omanduses olnud alljärgnevatate äriühingute aktsiatega:

Renalko AS	408 aktsiat	408 000 krooni
Sandmani Grupi AS	16 000 aktsiat	16 000 000 krooni
Sandman AS	160 aktsiat	1 600 000 krooni
Severman AS	400 aktsiat	400 000 krooni
RTI Kaubanduse AS	592 aktsiat	592 000 krooni
Antista AS	17 010 aktsiat	17 010 000 krooni.

Juhatuses liige

9

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kirjeldus

Allkiri:

RIMESS MRI

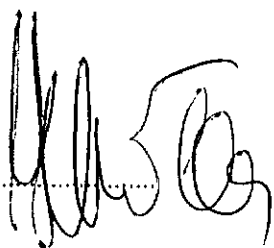
13.06.2000. a. kanti osakapitali suurendamine Tallinna Äriregistrisse.

02-07-2003

14.06.2000. a. müüs üks osanik oma osa suuruses 64 500 krooni kolmele osanikule võrdsetes osades, mille tulemusena oli OÜ-l Raglor 2000. aasta lõpuks kolm osanikku, iga osa nimiväärtusega 100 000 krooni.

Vastavalt OÜ Raglor põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 300 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 200 000 krooni.

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimis

Kuupäev: 9/5/03

Almari

RIVESS MRI

02 -0/- 2003

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	Emaettevõtte		Kontsern
	2002	2001	2002
	korregeeritud		
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum	4 379 154	11 456 661	3 832 697
Korrigeerimised (+/-)			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	0	0	6 562 556
Firmaväärtuse amortisatsioon	0	0	15 670
Kasum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil	-5 936 600	-11 608 844	-11 816
Kahjum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil	1 586 924	144 606	0
Vähemusosa muutus	0	0	-1 373 411
Muu mitterahaline kasum	-422 288	0	1 289 480
Kasum põhivara müügist	0	0	-293 901
Kahjum põhivara müügist	0	0	80 819
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	0	911 992
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-392 810	-7 577	11 014 086
Nõuded ostjate vastu (+/-)	0	0	-63 929
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-137 412	0	157 295
Varud (+/-)	-30 607	0	4 255 397
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	0	0	2 115 582
Maksuvõlad (+/-)	-2 338	2 338	3 445 844
Võlgnevus hankijatele (+/-)	0	0	-4 214 553
Mitmesugused võlad (+/-)	417 500	0	392 000
Ostjate ettemaksed (+/-)	0	0	365 275
Viitvõlad (+/-)	-134	134	392 126
Lühiajalised eraldised (+/-)	0	0	950 000
Põhitegevuse genereeritud raha	-145 801	-5 105	18 809 123
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-145 801	-5 105	18 809 123
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Dividendide laekumised	957 838	5 847 962	0
Põhivara müük	0	0	357 655
Põhivara soetamine	0	0	-7 159 008
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	957 838	5 847 962	-6 801 353
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Laenu võtmine	0	0	5 000
Arvelduskrediidi muutus	0	0	-5 761 928
Dividendide maksmine	-600 000	-5 010 000	-810 811
Dividendide tulumaksu maksmine	-210 811	-745 234	0
Laenude tagasimaksmine	0	-78 000	-8 000 000
Kapitalirendimaksete tasumine	0	0	-4 179 654
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-810 811	-5 833 234	-18 747 393
RAHAVOOD KOKKU	1 226	9 623	-6 739 623
RAHA ALGJÄÄK	9 633	10	10 672 777
RAHA LÖPPJÄÄK	10 859	9 633	3 933 154
RAHAJÄÄGI MUUTUS	1 226	9 623	-6 739 623

Kontserni 2001. a. rahavoogusid ei ole koostatud , kuna 2000. a. kohta puudusid piisavad analüütilised andmed.

Juhatus liige



11

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kontrolli 3/8/03

Alikm.

RUMESS MRI

02-07-2003

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja pangakontode arvestus

Raha ja pangakontodena kajastatakse sularaha kassas.

Konsolideerimis põhimõtted

Konsolideerimisel kajastatakse emaettevõtet ja tütarettevõtteid kui ühtset majandusüksust. Elimineeritakse kontsernisestest tehingutest tekkinud sisekäibed, realiseerumata kasumid ja kahjumid.

Pikaajalised finantsinvesteeringud (emaettevõttes)

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtteid, milles emaettevõtja omab hälteenamust üle 50% ja sidusettevõtjateks ettevõtteid, milles emaettevõtjal on otseselt või kaudselt oluline mõjuvõim. Olulist mõjuvõimu eeldatakse 20-50% hääleõigusega aktsiate või osade omamise korral. Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse on esitatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille puhul algset investeeringu väärtust on korrigeeritud soetusjärgsete muudatustega investeeringuobjekti omakapitalis ning emaettevõtja ja tütar- ning sidusettevõtjate vahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumite ja kahjumitega. Kui omandatud netovara soetusmaksumus pärast korrigeerimisi osutub bilansilisest väärtusest väiksemaks, arvestatakse negatiivne firmaväärtus tuludesse omandatud ettevõtte amortiseeruvate varade järelejäänud kasulikust kasutuseast lähtuvalt ning kasumiaruandes kajastatakse finantstuludes kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasumite seas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule peab selts moodustama puhaskasumist kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuuruseks on 1/10 osakapitalist. Igaaastase kohustusliku eraldise suuruseks on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni reservkapitali määra täitumiseni.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Muud tulud on esitatud kas muude äri- või finantstuludena. Finantstuludena esitatakse kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum tütar- ja sidusettevõtjatelt.

Kulud

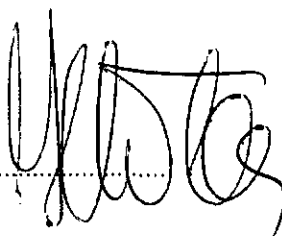
Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Ärikulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip. Kulude esitamise aluseks finantskuludena on nende seotus investeerimis- või finantseerimistegevusega.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt 1. jaanuaril 2000 jõustunud tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte poolt residendist juriidilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende. Bilansis ei ole kajastatud potentsiaalset tulumaksukohustust, mis kaasneks kogu vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena, kuna see sõltub sellest, kui suur on tütar- ja sidusettevõtjate poolt väljamakstud dividendidega kaasnev emaettevõtjale ülekantav tulumaksu mahaarvamise õigus. Dividendide väljamaksmisel kajastatakse tulumaksukohustus *Eelmiste perioodide jaotamata kasumi* vähendamisenä.

Tulumaksu tuleb tasuda vaid kasumi otsesel või kaudsel jaotamisel (tehtud erisoodustustelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt ning väljamakstud dividendidelt). Enamusel juhtudest on sellisel juhul tulumaksumääraks 26/74.

Juhatuse liige



12

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9/8/03

Allkiri:

JOHANNES MARI

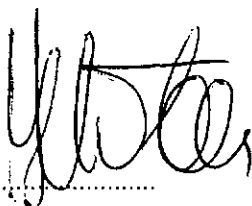
02-07-2003

Korrigeeritud algbilanss

Algbilanssi on korrigeeritud tulenevalt konsolideerimisgrupi kajastamise põhimõtete muudatusest. Korrigeeritud 2001. a. aruandes on tehingute mõju Sandmani Grupi AS-i ja Antista AS-i vahel elimineeritud.

	Esiagne	Korrigeeritud	Muutus
Tütarettevõtjate aksiad	63 230 123	61 716 108	1 514 015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	16 116 958	14 262 121	-1 854 837
Aruandeaasta kasum	11 115 839	11 456 661	340 822
Kokku			0

Juhatuses liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9/5/03

Allkiri:

DIANECS MDT

Lisa 1. Raha ja pangakontod

Kontsern

Ebatõenäoliselt laekuvate ja lootusetute arvete kulu kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludes.

Nõudena on emaettevõttes kajastatud laen tütarettevõtjale Sandmani Grupi AS summas 135 000 krooni.

Kontsern

Lühiajaliste nõuetena on kajastatud grupi ettevõtetes antud laenud oma töötajatele ning tagatisrahad.

Allkiriastatud identiteetirühmused

Курбанов: 9/5/03

Attn: _____

RIMESS MRI

Juhatuse liige

02-01-2003

Lisa 6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Kontsern

	31.12.2002	31.12.2001
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	532 484	1 381 366

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludes kajastuvad seisuga 31.12.2002 ettemakstud rendi- ja kindlustusmaksed, perioodiliste väljaannete tellimiskulud jm.

Lisa 7. Varud

Kontsern

	31.12.2002	31.12.2001
Ostetud kaubad müügiks	86 280 001	90 353 364
Ettemaksed hankijatele	238 413	420 447
Kokku	86 518 414	90 773 811

Varud sisaldavad müügiks ostetud kaupu kontserniettevõtete ladudes.

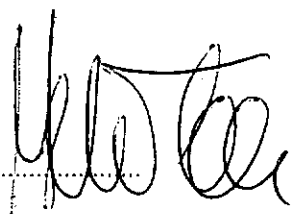
Lisa 8. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Omakapital 31.12.2002							
	Renalko Kaubanduse AS	Sandmani Grupi AS	Antista AS	Renalko AS	Magente OÜ	Morelson OÜ	Halju Kullasepad OÜ
Aktsia- või osakapital	50 000	18 592 000	17 010 000	800 000	42 000	42 000	40 000
Aazio	591 223						
Kohustuslik reservkapital	4 204	1 202 684	292 489	80 000	0	0	10 271
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	214 762	17 436 123	3 815 977	3 015 998	0	0	143 511
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	2 760 261	3 989 822	1 005 415	-1 905 387	-588 454	-3 039	29 538
Omakapital kokku	3 620 450	41 220 629	22 123 881	1 990 611	-546 454	38 961	223 320
OÜ Raglor osa omakapitalist	1 846 429	41 220 629	22 123 881	1 990 611	0	38 961	89 328

Erinevus OÜ Raglori osaga omakapitalist on seotud realiseerunud ja realiseerumata kasumitega seisuga 31.12.2002:

Sandmani Grupi AS – realiseerunud kasum 1 854 837 krooni
realiseerumata kasum -2 287 946 krooni
Kokku: 433 109 krooni

Juhatuse liige



15

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Koostaja

Allkiri:

RIMESS MRI

02-07-2003

Omakapital 31.12.2001						
	Sandmani Grupi AS	Antista AS	Renalko AS	Magente OÜ	Morelson OÜ	Halju Kullasepad OÜ
Aksia- või osakapital	18 592 000	17 010 000	800 000	42 000	42 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	831 766	224 964	80 000	0	0	10 271
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 388 687	3 352 995	4 247 135	0	0	60 355
Aruandeperioodi kasum	7 418 354	1 395 584	-386 433	0	0	83 156
Omakapital kokku	37 230 807	21 983 543	4 740 702	42 000	42 000	193 782
OÜ Raglor osa omakapitalist	37 230 807	21 983 543	2 417 758	42 000	42 000	77 513

Pikaajalised finantsinvesteeringud 2002. a.								
	Sandmani Grupi AS	Antista AS	Renalko AS	Renalko Kauban- duse AS	Magente OÜ	Morelson OÜ	Halju Kullasepad OÜ	Kokku
OÜ Raglor investeeringu bilansiline maksumus 31.12.2001	37 230 807	21 983 543	2 417 758	0	42 000	42 000	77 513	61 793 621
Müüdnud					-20 500			-20 500
Soetatud			392 000	25 500				417 500
Äriühendluse mõju*			881 076	408 403				1 289 479
Väljamakstud dividendid	0	-820 000	-137 838	0	0	0	0	-957 838
Laiendatud kapitaliosaluse meetodil arvestatud aruandeperioodi tulem	3 556 713	960 338	-1 562 385	1 412 526	-21 500	-3 039	11 815	4 354 468
s.h. korrigeerimised	433 109	0	0	4 792	0	0	0	437 901
OÜ Raglor investeeringu bilansiline maksumus 31.12.2002	40 787 520	22 123 881	1 990 611	1 846 429	0	38 961	89 328	66 876 730

* - Aruandeaastal müüdi Renalko AS-le kuuluvast Renalko Kaubanduse AS-st 49% ja osteti täiendav 49%-line osa Renalko AS-st. Äriühendluse mõju on kajastatud bilansis jaotamata kasumi korrigeerimisena.

Juhatusel liige



16

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9/5/03

Allkiri:

RIMESS MRI

Pikaajalised finantsinvesteeringud 2001. a.							02-07-2003
	Sandmani Grupi AS	Antista AS	Renalko AS	Magente OÜ	Morelson OÜ	Halju Kullassepad OÜ	Kokku
OÜ Raglor investeeringu bilansiline maksumus 31.12.2000	32 968 719	21 090 708	3 844 505	42 000	42 000	44 250	58 032 182
Väljamakstud dividendid	-3 563 124	-921 316	-1 363 522	0	0	0	-5 847 962
Laiendatud kapitaliosaluse meetodil arvestatud aruandeperioodi tulem	7 825 212	1 814 151	-63 225	0	0	33 263	9 609 401
s.h. korrigeerimised	2 261 695	204 203	133 856	0	0	0	2 599 754
OÜ Raglor investeeringu bilansiline maksumus 31.12.2001	37 230 807	21 983 543	2 417 758	42 000	42 000	77 513	61 793 621

Lisa 9. Pikaajalised nõuded

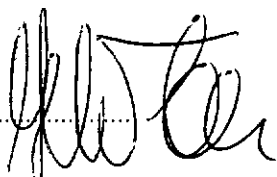
Kontsern

Pikaajaliste nõuetena seisuga 31.12.2002 summas 340 356 krooni kajastuvad tütarettevõtete rendi ettemaksud, millede tasaarveldused tehakse rendilepingute lõppemisel ja kapitalirendile antud kaubaauto lepingujärgne tasumata osa summas 8 000 krooni.

Lisa 10. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Parendus- tööd	Masinad ja seadmed	Autod	Muu inven- tar	Rendiautod	Muud	Ette- maksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	27 557 922	261 849	7 190 923	2 155 129	10 222 065	1 417 528	1 789 635	294 489	50 889 540
Soetatud perioodi jooksul	116 087	1 227 041	1 037 669	1 082 290	4 634 884			486 769	8 584 740
s.h. kapitalirendiga			51 294		1 374 438				1 425 732
Müüdud perioodi jooksul (-)		-676 030	-716 307	-189 885					-1 582 222
Maha kantud perioodi jooksul			-1 325 497		-640 413	-805 847			-2 771 757
Tehtud mitterah. sissemakse			364 722		236 501				601 223
Soetusmaksumus 31.12.2002	27 674 009	812 860	6 551 510	3 047 534	14 453 037	611 681	1 789 635	781 258	55 721 524
Akum. kulum 31.12.2001	1 273 844	25 439	4 475 602	1 831 537	4 484 876	870 002	681 302	0	13 642 602
2002.a. arvestatud kulum (+)	1 095 510	427 756	1 520 942	468 022	2 716 191	172 005	162 129		6 562 555
Müüdud põhivara kulum (-)		-375 086	-343 696	-118 602					-837 384
lainud põhivara kulum (-)			-924 974		-328 975	-605 816			-1 859 765
Akum. kulum 31.12.2002	2 369 354	78 109	4 727 874	2 180 957	6 872 092	436 191	843 431	0	17 508 008
Jääkmaksumus 31.12.2001	26 284 078	236 410	2 715 321	323 592	5 737 189	547 526	1 108 333	294 489	37 246 938
Jääkmaksumus 31.12.2002	25 304 655	734 751	1 823 636	866 577	7 580 945	175 490	946 204	781 258	38 213 516

Juhatuse liige



17

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9/5/03

Allkiri:

RIMESS MRI

Lisa 11. Kapitalirent

02 -07- 2003

Kontsern

	Kinnistu	Masinad ja seadmed	Sõiduautod	Muud trans- pordivahendid	Muu inventar
Soetusmaksumus 31.12.2001	14 514 000	1 192 074	1 417 526	937 927	2 390 429
Akum. Kulum 31.12.2001	929 738	668 179	281 617	159 600	45 610
Jääkväärtus 31.12.2001	13 584 262	523 895	1 135 909	778 327	2 344 819
Kulum 2002. a.	929 096	139 574	172 005	118 602	39 044
Tagastus liisingule	0	0	220 339	115 678	0
Jääkväärtus 31.12.2002	12 655 166	384 321	963 904	659 725	2 305 775

	31.12.2002	31.12.2001
Kapitalirendi võlgnevus		
Lühiajaline – kuni 1 aasta	2 981 234	3 669 580
Pikaajaline 1 – 5 aastat	9 219 053	11 284 629
Kokku	12 200 287	14 954 209

	2002	2001
Aruandeperioodil tasutud maksed	4 179 654	3 788 461
Intressimäär	9-16%	9-20%

Emaettevõttel puuduvad kapitalirendi kohustused.

Lisa 12. Võlakohustused

Kontsern

	31.12.2002	31.12.2001
Lühiajalised pangalaenud – kuni 1 aasta		
Sandmani Grupi AS	20 000 000	29 595 219
Antista AS	5 950 536	4 879 924
Renalko Kaubanduse AS	0	5 572 096
Magente OÜ	334 775	0
Euronics Eesti OÜ	5 000	0
Kokku:	26 290 311	40 047 239

OÜ Raglor tütarettevõtjal Sandmani Grupi AS-l on Hansapangas avatud kontserniarve, millele on kehtestatud arvelduskrediidi limit 29 113 tuhat krooni intressimääraga 7,0% ja võetud laen summas 20 000 tuhat krooni intressimääraga 7,0%. Bilansipäeva seisuga arvelduskrediidi eest võlgnevust ei olnud.

Kohustuste tagatiseks on AS Hansapank kasuks panditud firma vallasvara ning kommertspandilepingutega on esimesele järjekohale seatud kohustusi summas 30,2 mln. krooni ja teisele järjekohale seatud kohustusi summas 13,8 mln. krooni.

OÜ Raglor tütarettevõtjal Antista AS-l on Sampo pangas avatud kontserniarve, millele on kehtestatud arvelduskrediidi limit 6 500 tuhat krooni, intressimääraga 8,75%. Seisuga 31.12.2002 oli AS-l Antista lühiajaline kohustus Sampo panga ees 5 950 tuhat krooni.

Arvelduslaenu tagatisena on seatud esimesele järjekohale kommertspant AS Antista vallasvarale summas 6 700 tuhat krooni, kohustuse täitmine on tagatud ka Sandmani Grupi AS käendusega.

AS Antista käendab seisuga 31.12.2002 OÜ Magente poolt AS-st Sampo pank võetud maksegarantiid summas 60 000 EUR.

Emaettevõttel puuduvad laenukohustused.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9/8/03

Allkiri:

RUMESS MRI

Juhatus liige

Lisa 13. Lühiajalised eraldised

02-07-2003

Kontsern

Tütarettevõtja AS-i Antista ja Hansa Liising Eesti vahel on seisuga 31.12.2002. a. sõlmitud faktooringlepinguid summas 78 846 tuhat krooni, millest nõude jääk on 13 975 tuhat krooni. Vastavalt lepingutingimustele võib, juhul kui kauba ostja poolt on täitmata liisinglepingujärgsed kohustused, 30% nõudejäägist muutuda AS Antista kohustuseks. Ostjatega sõlmitud faktooringlepingutest on aruandeaasta lõpuks aktsiaseltsi reaalseks kohustuseks kujunenud 0,94% lepingute kogusummast. Võttes arvesse faktooringuga müügi vähenemist võrreldes aastaga 2000 55,5% ja aastaga 2001 16,3%, moodustas AS Antista 2002. a. lõpus regressikulude reservi 0,2% majandusaasta netokäibest summas 210 000 krooni.

Tütarettevõtja Sandmani Grupi AS-i poolt müüdüd olmeelektroonika seadmetele antakse kuni üheaastane garantii. Garantiikohustus tekib juhul, kui seadme rikke põhjuseks on tootjafirmade vead. Aasta aastalt kulud garantiiremondile vähenevad. Võrreldes 2001. aastaga vähenesid aruandeaasta garantiikulud 4,8% moodustades kaubaostukuludest 0,79%. Võttes aluseks, et täielikult ei kao garantiikulud kunagi, moodustas aktsiaselt 2002. a. lõpus garantiikulude reservi 0,3% majandusaasta kaubakuludest summas 740 000 krooni.

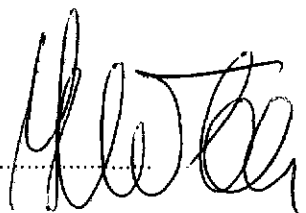
Lisa 14. Müügitulu

Kontsern

	2002. a.	2001. a.
Hulgikäive	133 351 901 krooni	119 183 935 krooni
Jaekäive	213 095 594 krooni	197 651 928 krooni
Muu müügitulu	<u>17 975 699 krooni</u>	<u>40 944 290 krooni</u>
Kokku:	364 423 194 krooni	357 780 153 krooni

Netokäibes kajastuvad ka muud äritulud.

Juhatuses liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 9/12/03
Allkiri:

RIMESS MRI

02-01-2003

RIMESS MRI OÜ
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421E-mail: rimesse@rimesse.ee
Internet: www.rimesse.eeReg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678

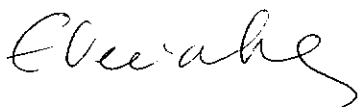
Audiitori järeldusotsus OÜ Raglor osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Raglor (emaettevõtte) ning emaettevõtte ja selle tütarettevõtete (kontsern) 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud emaettevõtte ja kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on kontserni juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. emaettevõtte bilansi mahuks 67.076.108 krooni ja finantstulemuseks 4.379.157 krooni kasumit ning kontserni bilansi mahuks 150.235.251 krooni ja finantstulemuseks 3.832.697 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt emaettevõtte ning kontserni majandusaasta tulemit ja finantsseisundit.

Tallinnas, 9. mail 2003.a.



Eva Veinberg
Vannutatud audiitor



Janno Greenbaum
Vannutatud audiitor

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02-07-2003

Kasumi jaotamise ettepanek

Eemiste perioodide jaotamata kasum
2002. a. puhaskasum

26 197 451

~~4 379 157~~

Kokku jaotamata kasum

30 576 608

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

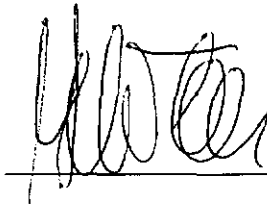
- | | |
|---|------------|
| 1. maksta aktsionäridele dividendideks puhaskasumi arvelt | 18 912 600 |
| 2. dividendidelt makstav tulumaks | 6 644 968 |
| 3. lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele | 5 019 040 |

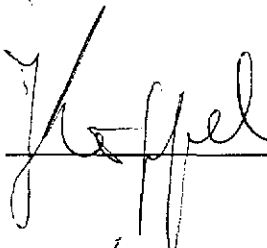


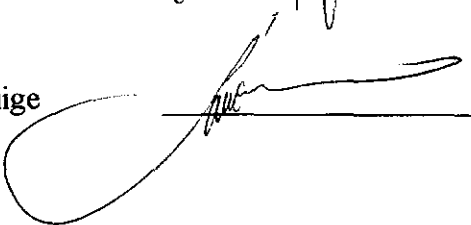
02-07-2003

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002. a. majandusaasta aruandele

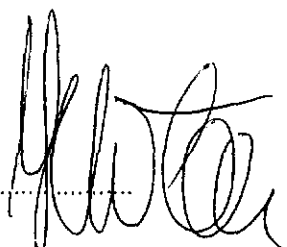
Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järelalusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Heiki Mölder juhatusesimees  03.05.2003

Jaan Koppel juhatuseliige  09.05.2003

Toomas Suurvärav juhatuseliige  09.05.2003

Juhatuseliige



02-07-2003

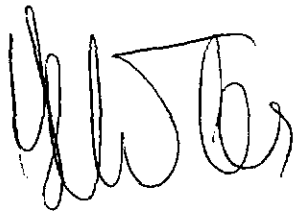
OÜ RAGLOR

Äriregistri kood 10520812

Osanike nimekiri seisuga 09.05.2003. a.:

1. Heiki Mölder, isikukood 36705100348, Valga 9 Laagri alevik Saue vald Harju mk. – 1 osa `a 100 000 krooni;
2. Jaan Koppel, isikukood 36705090254, Soovildiku 17 Tallinn – 1 osa `a 100 000 krooni ;
3. Toomas Suurvärav, isikukood 36611260313, Öismäe tee 97-38 Tallinn - 1 osa `a 100 000 krooni.

Heiki Mölder
Juhatuse esimees



Jaan Koppel
Juhatuse liige



Toomas Suurvärav
Juhatuse liige

