

27 -06- 2005

7

Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.12.2004

Majandusaasta lõpp
31.12.2004

Osaühing AKRON
Äriregistri reg.nr. 10520462
Vana-Narva mnt.26
74114 Maardu

Juhatuse liige Aivar Korela
Telefon 6052337

Põhitegevusala : rendi-ja sideteenuste vahendus

Omandivorm : eraomand

Lisa: 1. Kasumi jaotamise ettepanek

Tallinn 2005

27 -06- 2005

2004.aasta tegevusaruanne

Ettevõtte jätkas ka 2004.aastal rendi- ja sideteenuste osutamist. Ettevõtte käive vähenes võrreldes eelneva aastaga tingituna sideteenuste üldisest odavnemisest. Samas suurendas ettevõtte loobumine juhtimis- ja raamatupidamisteenuste sisseostmisest tunduvalt ettevõtte kasumit. Ettevõtte kogu teenustepakett realiseeriti vaid Eesti residentidest juriidilistele isikutele, seega eksportteenuseid ei osutatud.

2004. aastal hooldati kinnisvarainvesteeringuna soetatud maad koos hoonega Tõrva kesklinnas selle hoidmiseks likviidsena. Järgneval majandusaastal on kavas selle kinnisvaraobjekti ühendamise linna vee- ja kanalisatsioonivõrguga objekti väärtuse suurendamiseks. Renditulu kinnisvarainvesteeringult 2004.aastal ei teenitud.

Põhivara 2004.aastal juurde ei soetatud ning ka ei müüdnud.

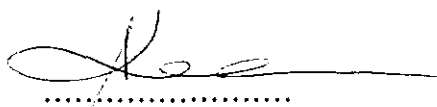
2004.aastal kasumi väljamaksmist dividendidena ei toimunud.

2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Akron finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemusi õigesti ning õiglaselt
- OÜ Akron on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Tallinnas 10 juuni 2005



Aivar Korela
Juhatuse liige

Bilanss	31.12.04 (kroonides)	31.12.03 (kroonides)
Raha ja pangakontod	225287	42119
Ostjatelt laekumata arved	62864	65086
Käibevara kokku	288151	107205
Kinnisvarainvesteering	300000	300000
Masinad ja seadmed (lisa 1)	318932	318932
Akumuleeritud põhivara kulum	-318932	-312595
Materiaalne põhivara kokku	0	6337
AKTIVA KOKKU	588151	413542
Hankijatele tasumata arved	24587	35260
Maksuvõlad (lisa 3)	2750	2179
Lühiajalised kohustused kokku	27337	37439
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	332104	281121
Aruandeaasta kasum	184710	50982
Omakapital kokku	560814	376103
PASSIVA KOKKU	588151	413542

Kasumiaruanne	2004.a. (kroonides)	2003.a. (kroonides)
Müügitulu	555337	625490
Müüdud toodangu kulu	359037	509413
Üldhalduskulud	11786	65216
Äri kasum (-kahjum)	184514	50861
Muud finantstulud ja -kulud	196	121
Kokku finantstulud ja kulud	196	121
Kasum (-kahjum) enne maksustamist	184710	50982
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	184710	50982

27-06-2005

Rahavoogude aruanne**Rahavood äritegevusest**

	2004.a.	2003.a.
	(kroonides)	(kroonides)
Puhaskasum	184710	50982
Põhivara kulum	6337	63792
Ostjate tasumata arved	2223	39418
Hankijatele tasumata arved	-10673	-13619
Maksuvõlad	571	1666
Kokku rahavood äritegevusest	183168	142239

Rahavood investeeringutest

Kinnisvarainvesteering	0	-300000
Kokku rahavood investeeringutest	0	-300000

Rahajäägi muutus	183168	-157761
-------------------------	---------------	----------------

Raha perioodi alguses	42119	199880
------------------------------	--------------	---------------

Raha perioodi lõpus	225287	42119
----------------------------	---------------	--------------

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv	Eelmiste per. kasum	Aruandeaasta Kasum	Kokku
31.12.2003	40 000	4 000	281 121	50 982	376 104
Jaotamata kasum			50 982	-50 982	0
2004 kasum				184 710	184 710
31.12.2004	40 000	4 000	332 104	184 710	560 814

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Arvestusmeetodid ja hindamiselused**

AKRON OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

27-06-2005

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest 5 aastat.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

27-06-2005

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 24/76 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Lisa 1. Materiaalne põhivara

	Seadmed	Kulum
Aasta alguses (soetusmaksumuses)	318932	-312595
Majandusaasta kulum	6337	-6337
Aasta lõpus (soetusmaksumuses)	318932	-318932

Lisa 2. Maksuvõlad ja ettemaksed

2004.aasta lõpubilansis on ettevõtte käibemaksuvõlgnevus 2750 krooni.

Lisa 3. Tulumaks

Dividende 2004.aasta jooksul osanikule ei makstud. 2004. aasta lõpuks oli ettevõtte jaotamata kasum kokku 516814 krooni. Maksimaalne summa, mida saaks dividendidena välja maksta oleks 416786 Krooni. Sel juhul tekiks kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 100028 krooni.

Majandusaasta aruande kinnitus

OÜ Akron juhatus on koostanud 2004.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Akron kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Käesolevaga kinnitab 2004.a majandusaasta aruande OÜ Akron juhatus ja üldkoosolek.

Tallinnas 10 juuni 2005.

Juhatuse liige



Aivar Korela

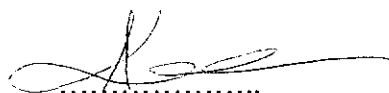
27-06-2005

Lisa 1.

2004.aasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jätta 2004. majandusaasta kasum välja maksmata ja kanda see eelnevate perioodide akumulieeritud kasumisse.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a. lõpus	332104
2004. aasta aruandeaasta kasum on	184710
Dividendidena väljamaksmiseks	0
Akumuleeritud kasumi jääk	516814



Aivar Korela juhatuse liige