

Tallinna Linnakohtu
Registristaotus
SISSE TULNUD

01-07-2003

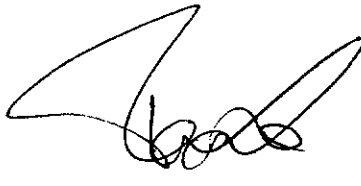
C-121

Ingrid Mesilane

OÜ MARIA MÄGI ADVOKAADIBÜROO

Majandusaasta aruanne
1/1/2002-31/12/2002

Ärinimi	OÜ Maria Mägi Advokaadibüroo
Äriregistri kood	10520226
Aadress	Narva mnt 7, 10117 Tallinn
Telefon	(2) 610 9346
Faks	(2) 610 9356
Põhitegevusala	Advokaaditeenuse, õigusabi ja majandus- konsultatsiooniteenuste osutamine
Juhatus	Maria Mägi
	Tarvo Lindma
Audiitor	Vannutatud audiitor Mart Nõmper audiitorühingust Audiitor.ee



Alikirjastatud ainult identifiitseerimiseks!	
	10.06.03
Audiitor / CPA	Kuupäev / Date
Aaron Consulting	
Signed for identification purpose only!	

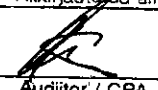
Tallinna Ühiskonnas
Registreeritud
SISSE TULUND

01.07.2003

Sisukord

Tegevusaruanne 2002	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Audiitori järeldusotsus	9
Kasumi jaotusettepanek	10
Majandusaasta aruande allkirjad	



Allkirjastatud ainult identitiseerimiseks!	
	20.06.03
Audiitor / CPA Aaron Consulting	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

01-07-2003

Tegevusaruanne 2002

OÜ Maria Mägi Advokaadibüroo alustas tegevust detsembris 1998.a. OÜ Maria Mägi Advokaadibüroo neljandal tegevusaastal (aruande perioodil) on osühing keskendunud peamiselt eelmistel tegevusaastatel loodud stabiilse majandustegevuse jätkumisele ning arenemisele. Aruande perioodil ei ole käive võrreldes eelmise aastaga suurenenud. Selle põhjuseks on asjaolu, et 2001.a. hõlmas Maria Mägi Advokaadibüroo tegevus mitmeid suuri ühekordseid projekte, mis märkimisväärselt suurendasid võrreldes eelmiste aastatega käivet. Samas ei olnud aruande aastal taolises mahus projekte, mis oleksid eelmise aastaga analoogilise käibe taganud. Seega langes aruande perioodi käive võrreldes eelmise aastaga tavapärasele tasemele võrreldes 2001.aastale eelnenud aastatele.

Advokaadibüroo on jätkanud kulutuste tegemist töökeskkonna kaasaegsetele nõuetele vastavuse tagamiseks ning tööjõukulude suurendamisele.

Aruande perioodil vähenes äriühingu töötajate arv 1 töötaja võrra, mille tulemusena oli aruande perioodi lõpuks töötajaid 7. Seitsmest osühingu töötajast 6 tegelevad õigusabi osutamisega ning 1 tehniliste küsimustega, kusjuures töötasusid on suurendatud kõigil töötajatel.

Aruande perioodil on äriühing asunud aktiivselt karpima muid tegevuskulusid, milline protsess on jätkuv ka eelolevatel aastatel

Tulenevalt advokaadibüroo ja advokaatide tegevuse spetsiifikast ning lähtudes asjaolust, et advokaadibürool on kliente erinevatest Eesti Vabariigi osadest ja välisriikidest, on ka teisel aastal olnud osühingu transpordikulud jätkuvalt suured.

Osühingu tegevuses erakordseid ja märkimisväärsed sündmusi aruande aastal aset ei ole leidnud.

Arvestades asjaolu, et neljanda tegevusaasta jooksul on osühing suutnud säilitada advokaadibüroo stabiilse tegevuse, on järgmisel tegevusaasta plaaniks ja eesmärgiks eelkõige tegevuskulude karpimine, osaliselt tehnilise baasi uuendamine, tööjõukulude suurendamine (palkade suurendamine) ja keskendumine peamiselt suursuhtluse teenindamisele.

Kuupäev Allkiri

Juhatuse liige

Maria Mägi

20.06.2003

Juhatuse liige

Tarvo Lindma

20.06.2003

Allkirjastatud ainult identiteetseerimiseks!	
	10.06.03
Auditor / CPA	Kuupäev / Date
Aaron Consulting	
Sign only for identification purpose only!	

Tallinn, Linnakohus
Registri osakond
SISSE TULNU

01.07.2003

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Varad	31.12.2002	31.12.2001
Käibevara		
Raha ja pangakontod	208 086	4 242 093
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatele laekumata arved	300 978	270 763
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	78 250	104 964
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(lisa 2) 507	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10 125	26 888
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	10 632	26 888
Varud		
Ettemaksed hankijatele	7 838	34 200
Käibevara kokku	605 784	4 678 908
Põhivara		
Materiaalne põhivara	(lisa 3)	
Inventar, tööriistad, muu põhivara	776 471	774 149
Akumuleeritud põhivara kulum	-595 022	-422 544
Materiaalne põhivara kokku	181 449	351 605
Vara kokku	787 233	5 030 513

Kohustused ja omakapital

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused	331 000	288 337
Ettemaksud ostjatele		
Ostjate ettemaksed teenuste eest	0	0
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	79 655	3 586 077
Maksuvõlad	(lisa 2) 106 805	306 241
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	119 686	42 113
Intressivõlad	0	0
Muud viitvõlad	102 310	137 293
Viitvõlad kokku	221 996	179 406
Kohustused kokku	739 456	4 360 061

Omakapital

Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reserv	4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	626 452	562 067
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-622 675	64 385
Omakapital kokku	47 777	670 452
Kohustused ja omakapital kokku	787 233	5 030 513

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
	10.06.03
Auditor / CPA Aaron Consulting	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

01-07-2003

Kasumiaruanne

	2002	2001
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	(lisa 5) 2 801 777	10 796 365
Muud äritulud	2 025	20 587
Äritulud kokku	2 803 802	10 816 952
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	1 678 314	9 506 396
Tööjõukulud		
palgakulu	1 171 300	682 600
sotsiaalmaksud	391 811	225 534
Kulum: põhivara kulum ja väärtuse langus	(lisa 3) 186 292	238 116
Muud ärikulud	1 357	97 366
Kokku ärikulud	3 429 074	10 750 012
Ärikasum	-625 272	66 940
Finantstulud		
Muud intressi ja finantstulud	4 260	4 317
Finantskulud		
Muud finantskulud	1663	6872
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-622 675	64 385

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
	10.06.03
Auditor / CPA Aaron Consulting	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

01-07-2003

	2001	2001
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-622 675	64 385
Põhivara kulum ja allahindlus	186 292	257 372
Ostjate nõuete muutus	-30 215	-55 000
Mitmesuguste nõuete muutus	26 714	58 511
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus	16 256	-22 010
Ettemaksude muutus	26 362	-11 529
Hankijatele tasumata võla muutus	-3 506 422	3 397 825
Maksuvõlgade muutus	-199 436	269 988
Viit- ja muude lühiajaliste võlgade muutus	42 590	-41 583
Rahavood äritegevusest kokku	-4 060 534	3 917 959
Rahavood investeerimisest		
Tasutud põhivara eest	-16 136	0
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	176 000	180 000
Saadud laenude tagasimaks (-)	-133 337	0
Rahavood finantseerimisest kokku	42 663	180 000
Rahavoogude netomuutus	-4 034 007	4 097 959
Raha ja pangakontod perioodi algul	4 242 093	144 134
Raha ja pangakontod perioodi lõpul	208 086	4 242 093
Raha ja pangakontod netomuutus	-4 034 007	4 097 959

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv	Eelmiste per. jaotamata kasum / kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2000	40 000	0	209 952	352 115	602 067
2000.a kasumi jaotamine		4 000	352 115	-352 115	4 000
Aruandeaasta kasum				64 385	64 385
31.12.2001	40 000	4 000	562 067	64 385	670 452
2001.a kasumi jaotamine			64 385	-64 385	0
Aruandeaasta kasum				-622 675	-622 675
31.12.2002	40 000	4 000	626 452	-622 675	47 777

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
	10.06.03
Auditor / CPA Aaron Consulting	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

01-07-2003

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**Üldpõhimõtted**

OÜ Maria Mägi Advokaadibüroo raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2001 ja lõppes 31. detsember 2001. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Maria Mägi Advokaadibürool on tekkinud summale nõudeõigus.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
	10.06.03
Auditor / CPA Aaron Consulting	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

Lisa 2. Maksud

Maksuvõlad	01.01.2002.	Arvestatud 2002.a.	Tasutud 2002.a.	31.12.2002.
Sotsiaalmaks	37 405	386 532	359 601	64 336
Isiku tulumaks	24 947	274 910	254 380	45 477
Töötuskindlustusmaks	826	15 782	15 468	1 140
Kogumispension	0	430	0	430
Käibemaks	242 055	252 319	453 045	41 329
Ettevõtte tulumaks	1 128	105	9597	364
Maksuintressid	-120	440	463	-143

01-07-2003

Lisa 3. Põhivara**Materiaalne põhivara**

Põhivara rühm	Muu inventar		
	Soetusmaks	Kulum	Jääkväärtus
	umus		
31.12.2001	774 149	422 544	351 605
Soetamine	16 136	0	*
Maha kantud põhivara	-13 814	-13 814	*
Arvestatud kulum	*	186 292	*
31.12.2002	776 471	595 022	181 449

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 5 000 krooni.

Keskmine kasulik tööiga on 5 aastat ning amortisatsiooninorm on 20%.

Lisa 4. Kapitalirent ja kasutusrent**Kasutusrent**

Kasutusrendi makseid on aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud kogusummas 453 328 krooni.

Lisa 5. Realiseerimise netokäive

OÜ Maria Mägi Advokaadibüroo realisatsioon toimus 100% Eestis.

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

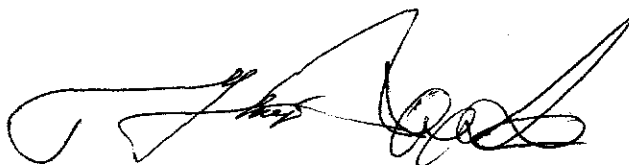
Aruandeaastal on AB Maria Mägi teinud seotud osapooltega järgmisi tehinguid

RSI Konsultatsioonid: võetud laenu summas 176 000.-
makstud tagasi laenu summas 105 000.-

Kehila Turismitalu OÜ ostetud teenuseid summas 19 300.-

Heiki Ojamaale antud laenu summas 35 000.-, saldo koos intressidega perioodi lõpus 42 950.-

Võetud laenu võlg Tarvo Lindmale kokku 317 293.-



Alikirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
	10.06.03
Auditor / CPA Aaron Consulting	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

01-07-2003

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ MARIA MÄGI ADVOKAADIBÜROO OSANIKELE

Oleme kontrollinud juuresolevat OÜ Maria Mägi Advokaadibüroo raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2002 ja perioodi 01.01.-31.12.2002 kasumiaruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Maria Mägi Advokaadibüroo finantsseisundit seisuga 31.12.2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinnas, 20.06.2003.a.



Mart Nõmper
Vannutatud audiitor
Audiitorühing Audiitor.ee

OÜ Maria Mägi AdvokaadibürooTallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TEINUD

01.07.2003

Kasumi jaotusettepanek

Aruande perioodi puhaskahjum -622 675

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 3 777

Juhatuse deklaratsioon

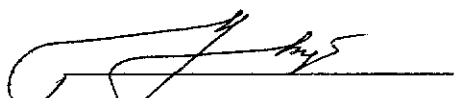
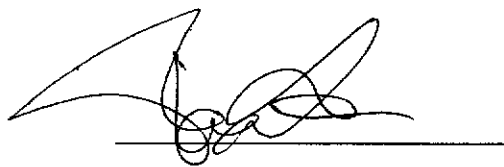
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4. kuni 9 esitatud OÜ MARIA MÄGI Advokaadibüroo 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises,

et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ OÜ MARIA MÄGI Advokaadibüroo finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.06.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ OÜ MARIA MÄGI Advokaadibüroo on jätkuvalt tegutsev.


Juhatuse Liige
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
	10.06.03
Auditor / CPA Aaron Consulting	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

Tallinn, Linnakohus
SISSE TULEMINE

01-07-2003

OÜ MARIA MÄGI ADVOKAADIBÜROO OSANIKE NIMEKIRI
SEISUGA 20.06.2003.a.

20.06.2003.a. seisuga on OÜ Maria Mägi Advokaadibüroo ainuosanikuks MARIA MÄGI, isikukood 46103290010, elukoht Kakumäe tee 17a, Tallinn, kellele kuulub osahingu 1 osa nimiväärtusega 40 000 Eesti krooni.



Maria Mägi
juhatuse liige



Tarvo Lindma
juhatuse liige