

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Optima Privaat

registrikood: 10520048

tänavatalu nimi, Tartu mnt 36

maja ja korteri number:

alevik: Ahja alevik

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthumber: 63710

telefon: +372 6262062, +372 6700682

e-posti aadress: optimaprivaat@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Optima Privaat OÜ peamiseks majandustegevuseks 2021 aastal oli keevitus- ja metallitööde teostamine Soomes.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasusid 2021 aastal ei arvestatud.

Ettevõtte müügikäive 2021 aastal oli 188 420 eurot. Suurimaks kuluks olid mitmesugused tegevuskulud 106 231 eurot ja tööjõukulud summas 61 856 eurot.

2021 aastal on eesmärk jätkata tavapärase tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 176	15 569	
Nõuded ja ettemaksed	50 261	36 795	
Varud	568	155	
Kokku käibevarad	69 005	52 519	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	200	200	
Materiaalsed põhivarad	14 237	10 818	2
Kokku põhivarad	14 437	11 018	
Kokku varad	83 442	63 537	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	25 967	9 152	
Kokku lühiajalised kohustised	25 967	9 152	
Kokku kohustised	25 967	9 152	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 536	40 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 127	11 006	
Kokku omakapital	57 475	54 385	
Kokku kohustised ja omakapital	83 442	63 537	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	188 420	88 696	3
Muud äritulud	1 843	10 470	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 274	-13 010	4
Mitmesugused tegevuskulud	-106 231	-38 269	5
Tööjõukulud	-61 856	-35 094	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 469	-673	
Muud ärikulud	-1 306	-1 114	
Ärikasum (kahjum)	3 127	11 006	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 127	11 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 127	11 006	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Optima Privaat OÜ 2021. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe. Tegemist on väikeettevõtte lühendatud aruandega. Optima Privaat OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2021 ja lõppes 31.detsembril 2021. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Kaubavarud on bilansis kajastatud neto realiseerimismaksumuses või soetusmaksumuses, lähtudes sellest, kumb on madalam. Edasimüügiks ostetud kaubavarude maksumus kantakse kuldesse nende soetamise hetkel ja korrigeeritakse vastavalt inventuuri tulemustele. Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansist algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele, üldjuhul kajastatakse tulu teenuse müügist teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ning maksumääraks on 20/80 netodividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	5 264			5 264	5 264
Akumuleeritud kulum	-351			-351	-351
Jääkmaksumus	4 913			4 913	4 913
Ostud ja parendused			6 577	6 577	6 577
Muud ostud ja parendused			6 577	6 577	6 577
Amortisatsioonikulu	-526		-146	-672	-672
31.12.2020					
Soetusmaksumus	5 264		6 577	11 841	11 841
Akumuleeritud kulum	-877		-146	-1 023	-1 023
Jääkmaksumus	4 387		6 431	10 818	10 818
Ostud ja parendused		1 191	3 697	4 888	4 888
Muud ostud ja parendused		1 191	3 697	4 888	4 888
Amortisatsioonikulu	-526	-223	-720	-1 469	-1 469
31.12.2021					
Soetusmaksumus	5 264	1 191	10 275	16 730	16 730
Akumuleeritud kulum	-1 403	-223	-867	-2 493	-2 493
Jääkmaksumus	3 861	968	9 408	14 237	14 237

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	188 420	88 696
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	188 420	88 696
Kokku müügitulu	188 420	88 696
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keevitustöö	188 420	88 696
Sõiduauto	0	0
Transport	0	0
Kokku müügitulu	188 420	88 696

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-6 044	-6 030
Masinate varuosad, remont, hooldus	-1 303	-2 903
Muud	-8 927	-4 077
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 274	-13 010

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-15 910	-2 920
Energia	-4 949	-3 314
Kütus	-4 949	-3 314
Lähetuskulud	-31 996	-10 021
Koolituskulud	0	-2 732
Autode kasutusrent	-3 303	-3 326
Konsultatsioonid	-16 236	0
Muud	-33 837	-15 956
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-106 231	-38 269

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-46 373	-26 687
Sotsiaalmaksud	-15 483	-8 407
Kokku tööjõukulud	-61 856	-35 094
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 590	32 590
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 590	32 590
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 331
Kokku laenukohustised	0	1 331

ANTUD LAENUD	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 590
Kokku antud laenud	32 590
ANTUD LAENUD	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 590
Kokku antud laenud	32 590

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2022

Osaühing Optima Privaat (registrikood: 10520048) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELVERT PAISTU	Juhatuse liige	13.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 127
Kokku	54 663
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 663
Kokku	54 663

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ehitus	30111	188420	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elvert Paistu	38412106022	Soome	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700682
Telefon	+372 6262062
E-posti aadress	optimaprivaat@hotmail.ee