

12-07-2004

MONTER EHTUS OÜ
TALLINN

0-14
KONTROLLITUD
TATJANA GAZUKINA

2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress	Merivälja tee 1 11911 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistrikood	10519430
Telefon	6 057 057
Faks	6 057 056

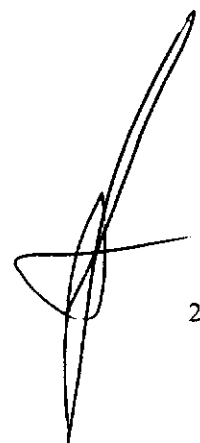
Majandusaasta algus ja lõpp	01.01.2003-31.12.2003
-----------------------------	-----------------------

MONTER EHTUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003¹ 2 -07- 2004

Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Lisad raamatupidamise aastaaruandele.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	10
Lisa 2. Müügitulu.....	11
Lisa 3. Ärikulud ja muud äritulud.....	11
Lisa 4. Finantstulud ja -kulud.....	11
Lisa 5. Viitlaekumised.....	11
Lisa 6. Ettemaksed	12
Lisa 7. Lühiajalised kohustused.....	12
Lisa 8. Viitvõlad.....	12
Lisa 9. Omakapital.....	12
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.....	12
Juhatuse liikmete allkirjad 2003. majandusaasta aruandele.....	14
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek.....	15
Osanike nimekiri.....	16



12 -07- 2004

MONTER EHTUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Monter Ehituse peamiseks tegevusalaks on üldehitus ja remonditööde teostamine

Juriidiline aadress	Merivälja tee 1 11911 Tallinn Eesti Vabariik
Posti aadress	Tartu mnt.80d 10112 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistrikood	10519430
Telefon	6 057 058
Faks	6 057 056

MONTER EHTUS OÜ

Majandusaastaaruanne 2003
12.07.2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ Monter Ehitus põhitegevusalaks on ehitus ja remonditööd.

OÜ Monter Ehitus 2003 aasta müügitulu oli 731 356 krooni.

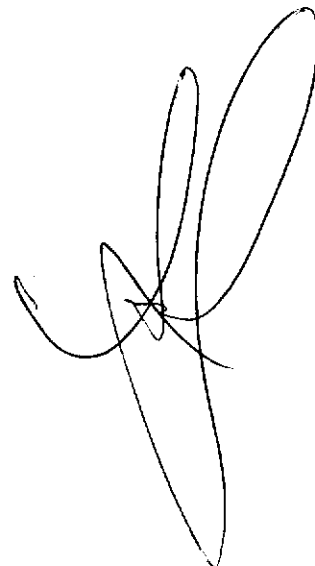
2004 aasta plaaniks on ehitustegevuse jätkamine.

Olulisi uurimis- ja arengutegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei tehtud.

2003 aastal ei saanud juhatuse liikmed töötasu, lisatasusid ega erisoodustusi. Juhatuse liikmete ametist lahkumisel või tagasikutsumisel hüvitiste maksmist ettenähtud ei ole.

Firmas töötas keskmiselt 1 (üks) töötaja ja palgakuluks oli 20 042 krooni.

2003 aastal ei tehtud tehinguid OÜ osadega, neid ei omandatud ega võetud tagatiseks.



12 -07- 2004

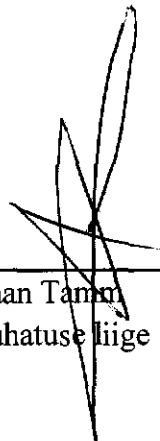
MONTER EHTUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

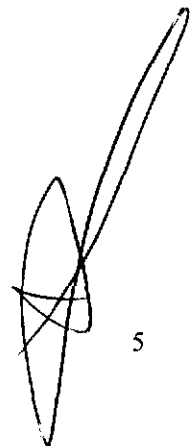
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab, et OÜ Monter Ehitus 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga, raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt ning Oü Monter Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Jaan Tamm
Juhatuseliige

Tallinn, 30. juuni 2004


5

MONTER EHTUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003-2004

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.	Lisad
AKTIVA(VARAD)			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	303767	1219	
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	340000	0	
Kokku	340000		
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1066	155	6
Kokku	1066	155	
KÄIBEVARA KOKKU	644833	1374	
AKTIVA (VARAD KOKKU)	644833	1374	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	305000	5000	7
Võlad tarnijatele	5378	0	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	310378	5000	
KOHUSTUSED KOKKU	310378	5000	
OMAKAPITAL			
Osakapital	40000	40000	9
Kohustuslik reservkapital	412	412	
Eelmisteperioodide jaotamata kasum (-kah)	-44038	-36420	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	338081	-7618	
OMAKAPITAL KOKKU	334455	-3626	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)	644833	1374	



12 -07- 2004

MONTER EHTUS OÜ

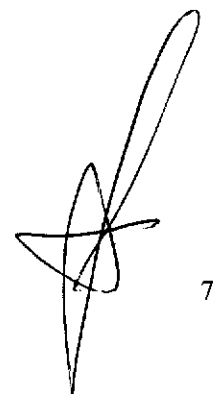
Majandusaasta aruanne 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

Skeem 1 (kroonides)

	2003.a.	2002.a	Lisad
Müügitulu	731356	0	3
Muud äritulud	2711	24	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-230779	0	
Muud tegevuskulud	-145120	-270	
Tööjõukulud	-20042	0	
s.h. palgakulu	-15009	0	
sotsiaalmaksud	-5033	0	
Muud ärikulud	-24	-5621	
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	338102	-5867	
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	-21	-1751	4
Finantstulud ja -kulud kokku	-21	-1751	
KASUM(-KAHJUM) enne tulumaksustamist	338081	-7618	
ARUANDE PUHASKASUM (-KAHJUM)	338081	-7618	



12-07-2004

MONTER EHTUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

OMAKAPITALI LIIKUMISTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Majandusaasta kasum	Kokku
Saldo					
31.12.2001	40000	412	-34967	-1453	3992
2001.a. puhaskasumi jaotus			-1453	1453	0
Majandus- aasta kasum				-7618	-7618
Saldo					
31.12.2002	40000	412	-36420	-7618	-3626
2002.a puhaskasumi jaotus			-7618	7618	0
Saldo					
31.12.2003	40000	412	-44038	338081	334455



12 -07- 2004

MONTER E HITUSE OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2003.a.	2002.a.	Lisad
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum (- kahjum)	338102	-5867	3
Makstud intressid	-20	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-912	3475	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5378	5000	
Rahavood äritegevusest kokku	342548	2608	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Antud laenud	-340000	0	7
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-340000	0	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	300000	0	7
Rahavood finantseerimisest kokku	300000	0	
RAHAVOOD KOKKU	302548	-2608	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1219	3837	
Raha ja raha ekvivalendite muutus	302548	-2608	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	303767	1219	



MONTER EHITUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

12 -07- 2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTA ARUANDELE

LISA 1 .Raamatupidamise aasta aruande koostamise alused

OÜ Monter Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale .Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pangas arvelduskontol olevat raha ja nõudmiseni hoiuseid.

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevatest tollimaksudest, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest ,mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real" kaubad,toore,materjal ja teenused"

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadoleva tasu õiglasest väärtusest.Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis,kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Finantskohustused.

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele,võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses,mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.



MONTER EHTUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003 12 -07- 2004

LISA 2 . Müügitulu

OÜ Monter Ehitus müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2003.a.	2002.a.
Eesti	731356	0
Kokku	731356	0
Tegevusalad	2003.a.	2002.a.
Üldehitus ja remonditööd	731356	0
Kokku	731356	0

LISA 3. Ärikulud ja muud äritulud

Muud äritulud	2003.a.	2002.a.
Muud äritulud	2711	24
Muud ärikulud kokku	2711	24

Muud ärikulud	2003.a.	2002.a.
Muud ärikulud	24	5621
Muud ärikulud kokku	24	5621

LISA 4 .Finantstulud ja - kulud	2003.a.	2002.a.
Intressikulud	-1500	
Muud finantstulud ja -kulud	10334	-1751
Finantstulud ja -kulud kokku	8834	-1751

LISA 5.Viitlaekumised

	2003.a.	2002.a.
Laekumata intressid	10200	0
Viitlaekumised kokku	10200	0



MONTER EHITUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

12 -07- 2004

LISA 6. Ettemaksed

2003.a.

2002.a.

Käibemaks

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded kokku

1066

155

Ettemaksed kokku

1066

155

LISA 7. Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused

2003.a.

2002.a.

0

Lühiajaline laen

300000

Võlakohustused kokku

300000

0

Lühiajaliste laenude saldo seisuga 31.12.2003.a.sisaldab:

võetud laenud 300000 krooni intressimääraga 6 % ja tagasimakse lõpptähtaeg 01.01.2005.a.

LISA 8. Viitvõlad

2003.a.

2002.a.

Intressivõlad

1500

0

Viitvõlad kokku

1500

0

LISA 9. Omakapital

OÜ Monter Ehitus osakapital on 40000 krooni ja koosneb ühest osast.

LISA 10. Tehingud seotud osapooltega.

Aastaaruande koostamisel loetakse isikuid omavahel seotuks kui isik on teise isiku otsejoones sugulane, kui juriidiliste isikute juhatuse liikmed on ühed ja samad isikud või kui isikutele kuulu üle 25 % ühe ja sa juriidilise isiku aktsia- või kapitali. OÜ Monter Ehitus on võtnud ja andnud laenu järgmistele seotud osapooltele:

	2003.a.	2002.a.
Antud laenu	Saadud laenu	Antud laenu
Seotud osapooled	Saadud laenu	
340000	300000	0
Laenu kokku	300000	0

Saldod seotud

osapooltega

2003.a.

2002.a.

Seotud läbi ühise juhatuse liikme

Saadud laenud

300000

Antud laenud

340000

12 -07- 2004

MONTER EHTUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

2003.a. saadud laenu intress 6 %.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turu-
hinnast oluliselt erinevaid hindasid.



MONTER E HITUSE OÜ

Majandusaasta aruanne 2003 12 -07- 2004

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2003.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Monter Ehitus majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
30.juunil 2004 otsusega allkirjastamine

Jaan Tamm
Juhatuselilge

12-07-2004

MONTER EHTUS OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Monter Ehitus juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003.a. puhaskasum summas 338081 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustusliku reservkapitali -3588 krooni
2. eelmiste perioodide jaotamata kasumi katteks-334493 krooni

12 -07- 2004

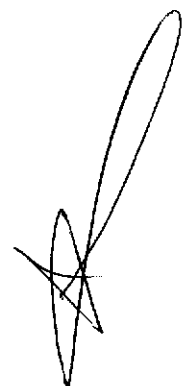
Majandusaasta aruanne 2003

MONTER EHTUS OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

1. Jaan Tamm 36703170269, elukoht Tallinn

40000 krooni



MONTER E HITUSE OÜ
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2003
12 -07- 2004

JUHATUSE HINNANG BILANSIPÄEVA SEISUGA

Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga 31.12.2003.a.

1. Muude nõuete laekumine tõenäoline
2. Viitlaekumiste laekumine tõenäoline
3. Ettemakstud kulud on tõenäoliselt realiseeruvad
4. Varud on likviidsed
5. Põhivara kaetav väärtus ei ole langenud alla bilansilist väärtust

