

18-06-2003

142-29052

El.

OÜ TIMOR GRUPP

Majandusaasta aruanne

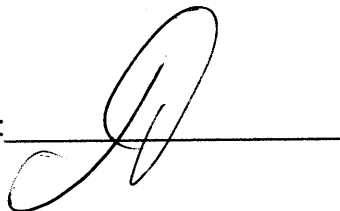
OÜ Timor Grupp peamiseks tegevusalaks on põllumulla müük. Ettevõtte tegutseb Eesti Vabariigis.

Ärinimi: OÜ Timor Grupp
Äriregistri kood: 10515998
Aadress: Puiestee 68-16, Tartu 50303
Telefon: 050 89 195
Majandusaasta algus: 01.01.2002
Majandusaasta lõpp: 31.12.2002
Tegevjuht: Väino Peets

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Aruanne on esitatud lehekülgedel 1- 13

Juhatusel liige:



18-06-2003

.....

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Kapitalirent	10
Lisa 3 Osakapital	11
Lisa 4 Realiseerimise netokäive.....	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse allkirjad 2002 a majandusaasta aruandele.....	13



18 -06- 2003

TEGEVUSARUANNE

.....

I Üldosa

OÜ Timor Grupp on asutatud 28.01.1999 ja ettevõtte on registreeritud 09.02.1999 Tartu äriregistris. OÜ Timor Grupp 2002 aasta netokäive oli 331 856 EEK.

II Osakapital

OÜ Timor Grupp osakapital asutamisel oli 10 000 EEK (nimiväärtusega A' 1000 EEK). Osakapital jagunes järgmiselt: Väino Peets 10 osa (10 000 EEK)

Osakapitali suurendati 19.08.1999 aastal 30 000 EEK võrra (nimiväärtusega A' 1000 EEK). Osakapitali suurendas Väino Peets, kellele kuulub 100 % osakutest (40 000 EEK).

III Tegevus 2002 a.

OÜ Timor Grupi põhitegevusalaks on põllumulla kaevandamine. 2001 aasta maist alates omab OÜ Timor Grupp jäätmeluba. 2002 aastal võeti vastu 2055 tonni pinnast ning ehitus- ja lammutusprahti.

IV Tegevus 2003 aastal PROGNOOS

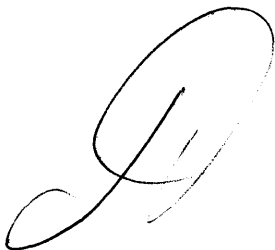
- Suurendada põllumulla müügikäivet ja tegeleda pinnase vastuvõtuga. Alustada detailplaneeringu ettevalmistamisega elamurajooni ehitamiseks. Tegelda aktiivsemalt mehhanismide rentimisega ja alltöövõtuga.

V Arengu- ja uurimisväljaminekud

Arengu ja uurimisväljaminekuid 2002 aastal ei olnud ja ei ole planeeritud ka 2003 aastaks

VI Töötasud ja töötajate arv

- Juhatusel liikmete tööd ei tasustata
- Keskmise töötajate arv 1
- Keskmise töötasu 4000 EEK



18-06-2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON

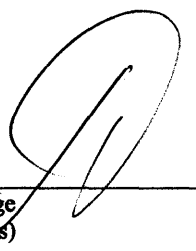
Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002. a. ja aruande koostamispäeva 30.05.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ Timor Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige
(Väino Peets)



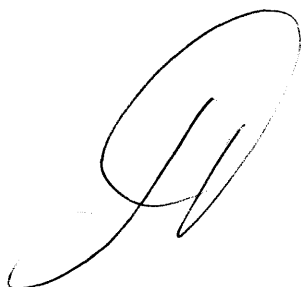
18-06-2003

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2002	31.12.2001
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	50453	1938
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 1)	0	7320
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	0	7320
Käibevara kokku	50543	9258
Põhivara		
Materiaalne põhivara (lisa 2)		
Masinad ja seadmed	167144	48500
Akumuleeritud põhivara kulum	-24600	-6427
Materiaalne põhivara kokku	142044	42073
Põhivara kokku	142544	42073
VARAD KOKKU	193087	51311

	31.12.2002	31.12.2001
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	42469	16106
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimakse järgmisel perioodil	21394	0
Võlakohustused kokku	63863	16106
Maksuvõlad	1370	0
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	5602	0
Muud viitvõlad	1350	0
Kokku viitvõlad	5350	0
Lühiajalised kohustused kokku	72185	16106
Pikaajalised võlakohustused		
Pikaajalised liisingkohustused	65145	0
Pikaajalised kohustused kokku	65145	0
KOHUSTUSED KOKKU	137330	16106
Omakapital		
Osakapital (lisa 3)	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-4074	-19234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19109	14439
Kohustuslik reservkapital	722	0
OMAKAPITAL KOKKU	55757	35205
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	193087	51311

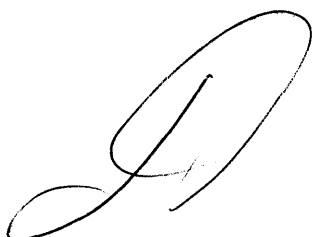


Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	2002.a.	2001.a.
Äritulud		
Realiseerimise netokäive (lisa 4)	331856	37315
Äritulud kokku	331856	37315
Ärikulud		
Kaupad, toore, materjal ja teenused	38362	8386
Mitmesugused tegevuskulud	233254	5462
Tööjõukulud		
Palgakulu	13600	0
Sotsiaalkindlustus	4488	0
Töötuskindlustus	68	0
Tööjõukulud kokku	18156	0
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18173	2275
Muud ärikulud	284	6558
Ärikulud kokku	308229	22681
Ärikasum(-kahjum)	23627	14634
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	12	15
Finantstulud kokku	12	15
Finantskulud		
Muud finantskulud	506	210
Intressikulud	4024	0
Finantskulud kokku	4530	210
Kasum (kahjum) majandustegevusest	19109	14439
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19109	14439
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	19109	14439



18-06-2003

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2002.a.	2001.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	23627	22681
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18173	2275
Muude võlgade muutus	0	-993
Äritegevusega seotud nõuete muutus	7320	-20970
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	36017	15117
Saadud intressid	12	15
Muud finantskulud	-4530	-210
Kokku rahavood äritegevusest	80619	17915
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-32104	-16644
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32104	-16644
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud finantstulud	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Rahavood kokku	48515	1271
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1938	667
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50453	1938

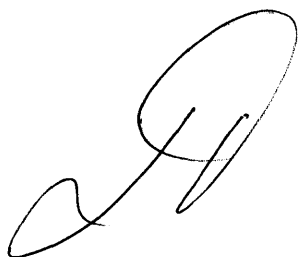


18-06-2003

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

.....

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.1999	40 000			-9148	30852
Aruandeaasta kasum				-10086	-10086
31.12.2000	40 000			-19234	20766
Eelmiste perioode kahjum			-19234	19234	0
Aruandeaasta kasum				14439	14439
31.12.2001	40000		-19234	14439	35205
Eelmiste perioodide kasum			-4074		-4074
Kohustuslik reservkapital		722			722
Aruandeaasta kasum				19109	19109
31.12.2002	40000	722	-4074	19109	55757



18-06-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

.....

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Timor Grupp 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Timor Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Varud

Materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed

15-20 %



18-06-2003

Lisa 1 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.detsember 2002		31.detsember 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	264	7320	0
Üksikisiku tulumaks	0	324	0	0
Sotsiaalmaks	0	748	0	0
Töötuskindlustus	0	34	0	0
Kokku	0	1370	7320	0

Detsembri töötasult arvestatud sotsiaalmaks 1320.- ja töötuskindlustus 30.- on bilansis real muud viitvõlad.

Lisa 2 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	10000	10000
Soetamine	8500	8500
Soetusmaksumus 31.12.2000	18500	18500
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	-1833	-1833
Arvestatud kulum	-2319	-2319
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	-4152	-4152
Jääkmaksumus 31.12.2000	14348	14348
Soetamine	30000	30000
Arvestatud kulum	-2275	-2275
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-6427	-6427
Jääkmaksumus 31.12.2001	42073	42073
Soetamine	118644	118644
Arvestatud kulum	-18173	-18173
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-24600	-24600
Jääkmaksumus 31.12.2002	142544	142544

Lisa 3 Kapitalirent
(kroonides)

OÜ Timor Grupp rendib kapitalirendi tingimustel järgmist vara:

31.12.2002

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	118644,07	118644,07
Kulum 2002.a.	8898,00	8898,00
Kapitalirendi võlgnevus		86540,04
Sh. lühiajaline		21393,99
Keskmine intressimäär		10,5%
Aruandeperioodi maksed		32104,03
Aruandeperioodi intressikulu		3766,84



Lisa 4 Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb 40 osaks nimiväärtusega 1000 krooni.

100% osadest kuulub Väino Peets' ile

Lisa 5 Realiseerimise netokäive

a) OÜ Timor Grupp realiseerimise netokäive :

	2002	2001
Eesti	331856	37315
Kokku	331856	37315



OÜ Timor Grupp

Majandusaasta aruanne 2002
DARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18-06-2003

OÜ Timor Grupp 2002 aasta kasumi jaotamise ettepanek

.....

Vastavalt OÜ Timor Grupp raamatupidamisaruandele on kasum 19109 EEK.

Puhaskasum jaotada järgmiselt:

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum – 4074.-

Aruandeperioodi kasum - 19109.-

Kohustuslik reservkapital - 955.-

Juhatuse liige

...../Väino Peets/

18 -06- 2003

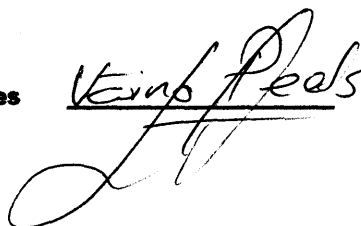
Juhatuses allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

.....

Juhatus on koostanud ja esitanud osanike koosolekule kinnitamiseks 2002. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Ees- ja perekonnanimi

juhatuse esimees



10.06.2003

18-06-2003

.....

OSAKAPITALI JAOTUS

OÜ Timor Grupp osakapital jaguneb 31.12.2002 järgmiselt:

Nimi	Elukoht	Isikukood	Osad EEK	Allkiri
1. Väino Peets	Puistee 68 – 16, Tartu	36011212723	40000	