

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
30-06-2004
146.38581
EJ.

OÜ TIMOR GRUPP

Majandusaasta aruanne

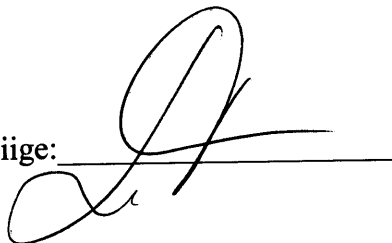
OÜ Timor Grupp peamiseks tegevusalaks on põllumulla müük. Ettevõtte tegutseb Eesti Vabariigis.

Ärinimi: OÜ Timor Grupp
Äriregistri kood: 10515998
Aadress: Puiestee 68-16, Tartu 50303
Telefon: 050 89 195
Majandusaasta algus: 01.01.2003
Majandusaasta lõpp: 31.12.2003
Tegevjuht: Väino Peets

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Aruanne on esitatud lehekülgedel 1- 13

Juhatuse liige:



Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Maksud.....	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 3 Kapitalirent	11
Lisa 3 Osakapital	11
Lisa 4 Müügitulu.....	11
Kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Juhatuse allkirjad 2003 a majandusaasta aruandele.....	13

30-06-2004

TEGEVUSARUANNE

I Üldosa

OÜ Timor Grupp on asutatud 28.01.1999 ja ettevõtte on registreeritud 09.02.1999 Tartu äriregistris. OÜ Timor Grupp 2003 aasta netokäive oli 233 869 EEK.

II Osakapital

OÜ Timor Grupp osakapital asutamisel oli 10 000 EEK (nimiväärtusega A' 1000 EEK). Osakapital jagunes järgmiselt:
Väino Peets 10 osa (10 000 EEK)

Osakapitali suurendati 19.08.1999 aastal 30 000 EEK võrra (nimiväärtusega A' 1000 EEK). Osakapitali suurendas Väino Peets, kellele kuulub 100 % osakutest (40 000 EEK).

III Tegevus 2003 a.

OÜ Timor Grupi põhitegevusalaks on põllumulla kaevandamine. 2001 aasta maist alates omab OÜ Timor Grupp jäätmeluba. 2003 aastal võeti vastu 2100 tonni pinnast ning ehitus- ja lammutusprahti.

IV Tegevus 2004 aastal PROGNOOS

- Suurendada põllumulla müügikäivet ja tegeleda pinnase vastuvõtuga. Alustada detailplaneeringu ettevalmistamisega elamurajooni ehitamiseks. Tegelda aktiivsemalt mehhanismide rentimisega ja alltöövõtuga.

V Arengu- ja uurimisväljaminekud

Arengu ja uurimisväljaminekuid 2003 aastal ei olnud ja ei ole planeeritud ka 2004 aastaks

VI Töötasud ja töötajate arv

- Juhatuse liikmete tööd ei tasustata
- Keskmine töötajate arv 1
- Keskmine töötasu 8500 EEK

30-06-2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

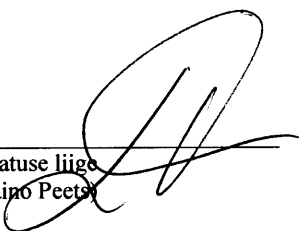
Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ja rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2003. a. ja aruande koostamispäeva 01.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ Timor Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige
(Väino Peets)



30-06-2004

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	54993	50453
Nõuded ostjate vastu	60723	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1330	0
Käibevara kokku	117046	50543
Põhivara		
Materiaalne põhivara (lisa 2)		
Masinaid ja seadmeid	150144	167144
Akumuleeritud põhivara kulum	-38672	-24600
Materiaalne põhivara kokku	111472	142044
Põhivara kokku	111472	142544
VARAD KOKKU	228518	193087
	31.12.2003	31.12.2002
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	132761	42469
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimakse järgmisel perioodil	21634	21394
Võlakohustused kokku	154395	63863
Võlad tarnijatele	1330	0
Maksuvõlad	3634	1370
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	1620	5602
Muud viitvõlad	0	1350
Kokku viitvõlad	1620	5350
Lühiajalised kohustused kokku	160979	72185
Pikaajalised võlakohustused		
Pikaajalised liisingkohustused	43481	65145
Pikaajalised kohustused kokku	43481	65145
KOHUSTUSED KOKKU	204460	137330
Omakapital		
Osakapital (lisa 3)	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	14080	-4074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31699	19109
Kohustuslik reservkapital	1677	722
OMAKAPITAL KOKKU	24058	55757
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	228518	193087

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	2003.a.	2002.a.	
Äritulud			
Realiseerimise netokäive (lisa 4)	233869	331856	
Muu äritulu	121831	0	
Äritulud kokku	355700	331856	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	64519	38362	
Mitmesugused tegevuskulud	201982	233254	
Tööjõukulud			
Palgakulu	59500	13600	
Sotsiaalkindlustus	19635	4488	
Töötuskindlustus	301	68	
Tööjõukulud kokku	79436	18156	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25072	18173	
Muud ärikulud	7737	284	
Ärikulud kokku	378746	308229	
Ärikasum(-kahjum)	-23046	23627	
Finantstulud, - kulud			
Intressitulud/- kulud	-6880	-4012	
Muud finantstulud / -kulud	-1773	-506	
Finantstulud kokku	-8653	-4518	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-31699	19109	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31699	19109	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-31699	19109	

30-06-2004

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2003.a.	2002.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-23046	23627
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25072	18173
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-54733	7320
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	82822	36017
Saadud intressid	39	152
Muud finantskulud	-8614	-4530
Kokku rahavood äritegevusest	21540	80619
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	-32104
Materiaalse ja immateriaalse põhivara väljaminek	-17000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17000	-32104
Rahavood kokku	4540	48515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50453	1938
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54993	50453

TAHTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.1999	40 000			-9148	30852
Aruandeaasta kasum				-10086	-10086
31.12.2000	40 000			-19234	20766
Eelmiste perioode kahjum			-19234	19234	0
Aruandeaasta kasum				14439	14439
31.12.2001	40000		-19234	14439	35205
Eelmiste perioodide kasum			-4074		-4074
Kohustuslik reservkapital		722			722
Aruandeaasta kasum				19109	19109
31.12.2002	40000	722	-4074	19109	55757
Eelmiste perioodide kasum			14080		14080
Kohustuslik reservkapital		955			955
Aruandeaasta kasum				-31699	-31699
31.12.2003	40000	1677	14080	-31699	24058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

30-06-2004

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....

OÜ Timor Grupp 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Timor Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Varud

Materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 15-20 %

30-06-2004

Lisa 1 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.detsember 2003		31.detsember 2002.....
	Intressivõlg	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	47	3534	264
Üksikisiku tulumaks	20	0	324
Sotsiaalmaks	30	0	748
Töötuskindlustus	1	0	34
Kogumispension	2	0	
Kokku	100	3534	1370

Lisa 2 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	10000	10000
Soetamine	8500	8500
Soetusmaksumus 31.12.2000	18500	18500
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	-1833	-1833
Arvestatud kulum	-2319	-2319
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	-4152	-4152
Jääkmaksumus 31.12.2000	14348	14348
Soetamine	30000	30000
Arvestatud kulum	-2275	-2275
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-6427	-6427
Jääkmaksumus 31.12.2001	42073	42073
Soetamine	118644	118644
Arvestatud kulum	-18173	-18173
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-24600	-24600
Jääkmaksumus 31.12.2002	142544	142544
Mahakandmine	-17000	-17000
Arvestatud kulum	-25072	-25072
Mahakantud põhivara kulum	11000	11000
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-38672	-38672
Jääkmaksumus 31.12.2003	111472	111472

Lisa 3 Kapitalirent
(kroonides)

OÜ Timor Grupp rendib kapitalirendi tingimustel järgmist vara:

31.12.2002

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	118644,07	118644,07
Jääkmaksumus 31.12. 2002.a.	109746,00	109746,00
Kapitalirendi võlgnevus		86540,04
Sh. lühiajaline		21393,99
Keskmine intressimäär		10,5%
Aruandeperioodi maksed		32104,03
Aruandeperioodi intressikulu		3766,84
31.12.2002		

31.12.2003

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	118644,07	118644,07
Jääkmaksumus 31.12. 2003.a.	91949,00	91949,00
Kapitalirendi võlgnevus		65115,55
Sh. lühiajaline		21634,26
Keskmine intressimäär		10,5%
Aruandeperioodi maksed		21424,49
Aruandeperioodi intressikulu		6919,15

Lisa 4 Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb 40 osaks nimiväärtusega 1000 krooni.

100% osadest kuulub Väino Peets' ile

Lisa 5 Müügitulu

a) OÜ Timor Grupp realiseerimise netokäive :

	01.01.2003-31.12.2003	01.01.2002-31.12.2002
Eesti	233869	331856
Kokku	233869	331856

OÜ Timor Grupp

Majandusaasta aruanne 2003

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

OÜ Timor Grupp 2003 aasta kasumi jaotamise ettepanek

30-06-2004

.....

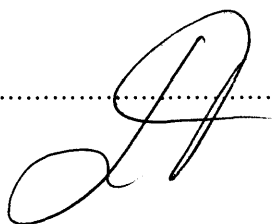
Vastavalt OÜ Timor Grupp raamatupidamisaruandele on kahjum 31699 EEK.

Puhaskasum jaotada järgmiselt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum – 14080.-

Aruandeperioodi kahjum - 31699.-

Juhatuse liige /Väino Peets/



OÜ Timor Grupp

Majandusaasta aruanne 2003

**TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30-06-2004

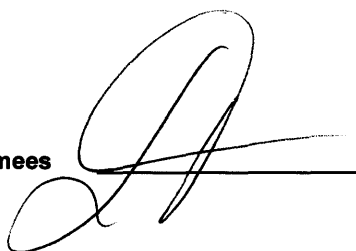
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

.....

Juhatus on koostanud ja esitanud osanike koosolekule kinnitamiseks 2003. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Ees- ja perekonnanimi

juhatuse esimees



02.06.2004

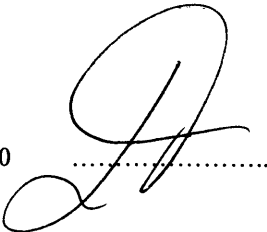
TIMOR GRUPP

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

OSAKAPITALI JAOTUS

OÜ Timor Grupp osakapital jaguneb 31.12.2002 järgmiselt:

Nimi	Elukoht	Isikukood	Osad EEK	Allkiri
1. Väino Peets	Puistee 68 – 16, Tartu	36011212723	40000	

OÜ TIMOR GRUPP
Rebase 23a, Tartu 51013

tel 050 89 195
Tel/faks (07) 472 824

a/a 22 101 169 9140
Hansapank kood 767
Reg nr 10515998