

30.04.2008

162 80861
ES.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007
Ärinimi: OÜ Lõunalaaned
Registrikood: 10515550
Tänavanimi,
maja ja korteri number: Vahi 36
Linn: Tartu
Postisihtnumber: 50304
Maakond: Tartumaa
Telefon: 372 51 86270

Juhatuseliige Valdek Tagel10.04.2008.a.

Sisukord

Tegevusaruanne	lk.	3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk.	4
Juhatuse deklaratsioon	lk.	4
Bilanss	lk.	5-6
Kasumiaruanne	lk.	7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.	8
Rahavoogude aruanne	lk.	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk.	10-12
Lisa nr.1	Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
	arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk. 10-11
Lisa nr.2	Materiaalne põhivara	lk. 11
Lisa nr.3	Maksud	lk. 12
Lisa nr.4	Osakapital	lk. 12
Lisa nr.5	Müügitulu	lk. 13
Lisa nr.6	Kaubad, toore, materjal ja teenused	lk. 13
Lisa nr.7	Tegevuskulud	lk. 13
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	lk.	14
Kasumi jaotamise ettepanek	lk.	15
Osanike nimekiri	lk.	16

Juhatuse liige Valdek Tagel 10.04.2008.a..

TEGEVUSARUANNE

OÜ Lõunalaaned põhitegevusala on haljastus, haljasalde hooldus ja rajamine. Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal. 2007.a. netokäive toimus ainult Eesti Vabariigis. 2008.a. kavatsime käibemahtu suurendada uute lepingute sõlmimisega.

OÜ Lõunalaaned juhatus on ühe liikmeline, juhatajale töötasu 2007 aastal ei makstud. OÜ Lõunalaaned palgal ei olnud ühtegi töötajate 2007 aastal.

Peamised finantssuhtarvud	2007	2006
Müügitulu	1 083 999	776 996
Puhaskasum	27 941	-82 516
Puhasrentaablus	3%	-11%
ROA	20%	-75%
ROE	20%	-75%

Suhtarvude arutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus(%) = puhaskasum/müügitulu x100
- ROA (%) varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku x100
- ROE(%) omakapitali rentaablus = puhaskasum/ omakapital kokku x 100

Juhatus liige Valdek Tagel10.04.2008.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Lõunalaaned juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruane koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lõunalaaned finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Lõunalaaned on jätkuvalt tegutsev.

Tartu, 10 aprill 2008.a.

Juhatuse liige

Valdek Tagel



Juhatuse liige Valdek Tagel 10.04.2008.a.



BILANSS

	Lisa	31.12.07	31.12.06
VARAD			
Käibevara			
Raha		73 088	51 546
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		0	40 651
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded 3		34 340	15 590
Ettemaksed teenuste eest		2 256	2 025
Kokku		36 596	58 266
Käibevara kokku		109 684	109 812
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed		19 097	0
Muu marteiaalne põhivara		8 972	0
Kokku		28 069	0
Põhivara kokku		28 069	0
VARAD KOKKU		137 753	109 812

Juhatuse liige Valdek Tagel 10.04.2008.a.

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL Lisa	31.12. 07	31.12.06
--------------------------------------	------------------	-----------------

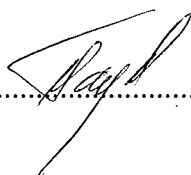
Omakapital

Osakapital	4	40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		65 812	148 328
Aruandeaasta kasum		27 941	-82 516

Omakapital kokku	137 753	109 812
-------------------------	----------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	137 753	109 812
---------------------------------------	----------------	----------------

Juhatuse liige Valdek Tagel 10.04.2008.a..



KASUMIARUANNE

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	5	1 083 999	776 996
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6	-1 027 450	-821 053
Muud tegevuskulud	7	-22 387	-37 520
Põhivara kulum ja väärtuse langus		- 6 336	0
Muud ärikulud		0	-1 025
Ärikasum (-kahjum)		27 826	-82 602
Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud		115	86
Kokku finantstulud ja -kulud		115	86
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		27 941	-82 516
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		27 941	-82 516

Juhatuse liige Valdek Tagel10.04.2008.a.

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	148 328	192 328
Aruandeperioodi				
puhaskasum	0	0	-82 516	-82 516
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	65 812	109 812
Aruandeperioodi				
puhaskasum	0	0	27 941	27 941
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	93 753	137 753

Juhatuse liige Valdek Tagel 10.04.2008.a.

Rahavoogude aruanne

Rahavoog äritegevusest	2007	2006
Puhaskasum	27 941	-82 516
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 336	0
Nõuded osjate vastu	40 651	-40 651
Maksude ettemaksed ja tagasnõuded	-18 750	-15 590
Ettemaksed teenuste eest	-231	-173
Maksuvõlad	0	-9 812
Kokku rahavoog äritegevusest	55 947	-148 742
Rahavoog investeerimisest		
Põhivara soetamine	-34 405	0
Kokku rahavoog investeerimisesr	-34 405	0
 Kokku rahavoog äritegevusest	 21 542	 -148 742
Rahavoog kokku	21 542	-148 742
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 51 546	 200 288
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 542	-148 742
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 088	51 546

Juhatuse liige Valdek Tagel10.04.2008.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Lõunalaaned 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Lõunalaaned kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja arveldukontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel linedaarset meetodit.

Materiaalne põhivara	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20-33%	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	20-33%	3-5 aastat

Juhatuses liige Valdek Tagel 10.04.2008.a.

Tulud ja kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil –äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustse saldode muutused.

LISA 2. Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetamised	22 033	12 372	34 405
Soetusmaksumus seisuga			
31.12.2007	22 033	12 372	34 405
Akumuleeritud kulum			
Aruandeperioodu amortisatsioonikulu	-2 936	-3 400	-6 336
Akumuleeritud kulu			
seisuga 31.12.2007	-2 936	-3 400	-6 336
Jääkväärtus seisuga			
31.12.2007	19 097	8 972	28 069

Juhatuse liige Valdek Tagel 10.04.2008.a.

LISA 3. Maksud

Maksu nimetus	2007	2006
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	34 340	15 590
Kokku	34 340	15 590

LISA 4. <u>Osakapital</u>	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtus	40 000	40 000

Juhatusel liige Valdek Tagel10.04.2008.a.

LISA 5. Müügitulu

	2007	2006
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:		
Eesti	1 083 999	776 996

	2007	2006
Müügitulu tegevusalade lõikes:		
Maastiku hooldus ja korrahoid (8130)	1 083 999	776 996

LISA 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad ja materjal	173 516	351 865
Ostutööd ja -teenused	853 934	469 188
Kokku	1 027 450	821 053

LISA 7. Tegevuskulud

	2007	2006
Väikevahendid kuluks	11 876	18 151
Ajalehed, ajakirjad	1 998	1 827
Muud kulud	8 513	17 542
Kokku:	22 387	37 520

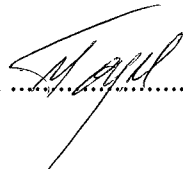
Juhatuse liige Valdek Tagel 10.04.2008.a.

Juhatuses allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Lõunalaaned majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

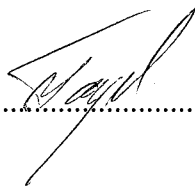
Juhatus	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhataja	Valdek Tagel	10.04.2008.a.	

Juhatuses liige Valdek Tagel  10.04.2008.a.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

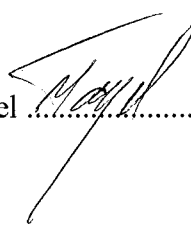
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	65 812
2007.a. Puhaskasum	27 941
Kokku jaotamiskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	93 753

Juhatuseliige Valdek Tagel 10.04.2008.a.



OÜ Lõunalaaned osanike nimekiri

Osaniku nimi: Valdek Tagel
Aadress: Vahi 36, Tartu
Isikukood: 36410142712
Osa nimiväärtus: 40000 krooni.

Juhatuse liige Valdek Tagel  10.04.2008.a.