

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Lõunalaaned

registrikood: 10515550

tänavatalu nimi, Vahi 36
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50304

maakond: Tartu maakond

telefon: + 372 5186270

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÕ Lõunalaaned põhitegevusala on haljastus, haljastusalade hooldus ja rajamine. Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal. 2009. a. netokäive toimus ainult Eesti Vabariigis. 2010. a. kavatseme käibemahtu suurendada uute lepingule sõlmimisega. 2009. aasta müügitulu 1944494 krooni ja kasum 89368 krooni.

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Müügitulu	1 944 494	2 634 444
Puhaskasum	89 368	3 887
Puhasrentaablus	5%	0%
ROA	25%	2%
ROE	39%	3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:

- Puhasrentaablus(%)= puhaskasum : müügitulu x 100

-ROA (%)varade rentaablus= puhaskasum : varad kokku x 100

-ROE (%) Omakapitali rentaablus= puhaskasum : omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lõunalaaned tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lõunalaaned finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Lõunalaaned on järkuvalt tegutsev;

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	189 390	131 867	2
Nõuded ja ettemaksed	26 888	43 441	3
Kokku käibevara	216 278	175 308	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	140 947	41 616	5
Kokku põhivara	140 947	41 616	
Kokku varad	357 225	216 924	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	126 217	75 284	6
Kokku lühiajalised kohustused	126 217	75 284	
Kokku kohustused	126 217	75 284	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 640	93 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 368	3 887	
Kokku omakapital	231 008	141 640	
Kokku kohustused ja omakapital	357 225	216 924	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 944 494	2 634 444	8
Muud äritulud	1	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 686 444	-2 477 714	9
Mitmesugused tegevuskulud	-63 113	-52 244	10
Tööjõukulud	-82 605	-88 840	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 002	-11 876	5
Muud ärikulud	-1 004	0	
Ärikasum (-kahjum)	89 327	3 770	
Finantstulud ja -kulud	41	117	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89 368	3 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 368	3 887	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	89 327	3 770	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 002	11 876	5
Kokku korrigeerimised	22 002	11 876	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 553	-6 845	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	50 933	75 284	6
Laekunud intressid	41	117	12
Kokku rahavood äritegevusest	178 856	84 202	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-121 333	-25 423	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-121 333	-25 423	
Kokku rahavood	57 523	58 779	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	131 867	73 088	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	57 523	58 779	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	189 390	131 867	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	93 753	137 753
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 887	3 887
31.12.2008	40 000	4 000	97 640	141 640
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			89 368	89 368
31.12.2009	40 000	4 000	187 008	231 008

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lõunalaaned 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Lõunalaaned kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitjad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetsmaksumuses.

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Masinad ja seadmed amortisatsioonimorm on 20-33% ja muu materiaalne põhivara amortisatsioonimorm on 20-33% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5
muu materiaalne põhivara	5

Masinad ja seadmed kasulik eluiga on 3-5 aastat.

Muu materiaalne põhivara kasulik eluiga on 3-5 aastat.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on maksmata tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuste printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenus on osutatud ja OÜ Lõunalaaned on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	36 469	44 424
Arvelduskontod	152 921	87 443
Kokku raha	189 390	131 867

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 002	17 924	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 755	25 480	4
Muud nõuded	90		
Ettemaksed	41	37	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	26 888	43 441	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		11 855	25 480	0
Üksikisiku tulumaks		467	0	467
Sotsiaalmaks		1 476	0	1 476
Töötuskindlustusmaksed		63	0	13
Ettemaksukonto jääk	2 755			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 755	13 861	25 480	1 956

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007			
Soetusmaksumus	22 033	12 372	34 405
Akumuleeritud kulum	-2 936	-3 400	-6 336
Jääkmaksumus	19 097	8 972	28 069
Ostud ja parendused	25 423	0	25 423
Amortisatsioonikulu	-7 796	-4 080	-11 876
31.12.2008			
Soetusmaksumus	47 456	12 372	59 828
Akumuleeritud kulum	-10 732	-7 480	-18 212
Jääkmaksumus	36 724	4 892	41 616
Ostud ja parendused	121 333		121 333
Amortisatsioonikulu	-17 919	-4 083	-22 002
31.12.2009			
Soetusmaksumus	168 789	12 372	181 161
Akumuleeritud kulum	-28 651	-11 563	-40 214
Jääkmaksumus	140 138	809	140 947

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	99 331	65 997	
Võlad töövõtjatele	11 486	5 842	
Maksuvõlad	13 861	1 956	4
Muud võlad	1 539	1 489	
Kokku võlad ja ettemaksed	126 217	75 284	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 944 494	2 634 444
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 944 494	2 634 444
Kokku müügitulu	1 944 494	2 634 444
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
maastiku hooldus ja korrashoid	1 944 494	2 634 444
Kokku müügitulu	1 944 494	2 634 444

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	92 147	88 917
Energia	38 305	0
Kütus	38 305	0
Töövahendid	24 103	44 673
Väheväärtuslik põhivara	15 745	10 686
ostutööd ja teenused	1 516 144	2 333 438
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 686 444	2 477 714

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Ajalehed ja ajakirjad	2 453	2 219
Auto kompensatsioon	12 000	0
Auto kulud	6 061	0
Muud	42 599	50 025
Kokku mitmesugused tegevuskulud	63 113	52 244

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	61 656	66 646
Sotsiaalmaksud	20 949	22 194
Kokku tööjõukulud	82 605	88 840
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud finantstulud ja -kulud	41	117
Kokku finantstulud ja -kulud	41	117

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Osaühingul ei ole tegevjuhtkonnle arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Lõunalaaned (registrikood: 10515550) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK TAGEL	Juhatuse liige	17.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 368
Kokku	187 008
Jaotamine	
Kokku	187 008

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1944494	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdek Tagel	36410142712	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186270
E-posti aadress	valdek.tagel@gmail.com