

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Lõunalaaned

registrikood: 10515550

tänava/talu nimi, Vahi 36

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50304

telefon: +372 5186270

e-posti aadress: valdek.tagel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Lõunalaaned põhitegevusalaks on haljastus, haljastusalade hooldus ja rajamine. Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal. 2015. aasta netokäive toimus Eesti Vabariigis. 2016. a. kavatseme käibemahtu suurendada uute lepingute sõlmimisega. 2015. aasta müügitulu oli 146457 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu	146457	133151
Puhaskasum	35017	-1274
Puhasrentaablus	24%	-1%
ROA varade rentaablus	50%	-3%
ROE omakapitali rentaablus	56%	-5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:

- Puhasrentaablus(%)= puhaskasum : müügitulu x 100
- ROA(%) varade rentaablus = puhaskasum : varad kokku x 100
- ROE(%) omakapitali rentaablus = puhaskasum : omakapital kokku:

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 380	17 545	2
Nõuded ja ettemaksud	7 259	10 562	3
Kokku käibevara	50 639	28 107	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	18 951	13 143	5
Kokku põhivara	18 951	13 143	
Kokku varad	69 590	41 250	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	150	7
Võlad ja ettemaksud	6 520	13 047	8
Kokku lühiajalised kohustused	6 520	13 197	
Kokku kohustused	6 520	13 197	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 241	26 515	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 017	-1 274	
Kokku omakapital	63 070	28 053	
Kokku kohustused ja omakapital	69 590	41 250	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	146 457	133 151	10
Muud äritulud	2 795	11 312	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 500	-106 507	11
Mitmesugused tegevuskulud	-39 241	-31 712	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 384	-6 497	5
Muud ärikulud	-1 110	-1 018	
Kokku ärikasum (-kahjum)	35 017	-1 271	
Intressikulud	0	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 017	-1 274	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 017	-1 274	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	35 017	-1 271	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 384	6 497	5
Kokku korrigeerimised	5 384	6 497	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 303	4 096	3
Varude muutus	0	80	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 527	-2 310	8
Makstud intressid	0	-3	
Kokku rahavood äritegevusest	37 177	7 089	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 192	-5 991	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 192	-5 991	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	150	
Saadud laenude tagasimaksud	-150	-723	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-150	-573	
Kokku rahavood	25 835	525	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 545	17 020	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 835	525	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 380	17 545	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	26 515	29 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 274	-1 274
31.12.2014	2 556	256	25 241	28 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 017	35 017
31.12.2015	2 556	256	60 258	63 070

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lõunalaaned 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Lõunalaaned kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuseid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Rendilepingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Rendilepinguid, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes loetakse kapitalirendiks. Kasutusrendina on kajastatud need rendilepingud, mille puhul rentnik saab ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimiste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma lisanduvaid väljaminekuid tegemata või renditut varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi keskel või lõpul rentnikule üle.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on maksmata tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel intressikulu kasutades sisemises intressimäära meetodit.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	40 147	17 538
Arvelduskontod	3 233	7
Kokku raha	43 380	17 545

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 986	6 986	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7	4
Ettemaksed	266	266	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 259	7 259	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 011	9 011	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 415	1 415	4
Ettemaksed	136	136	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 562	10 562	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 223		461
Ettemaksukonto jääk	7		1 415	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	1 223	1 415	461

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Masinad ja seadmed	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	34 340	34 340
Akumuleeritud kulum	-20 691	-20 691
Jääkmaksumus	13 649	13 649
Ostud ja parendused	5 991	5 991
Amortisatsioonikulu	-6 497	-6 497
31.12.2014		
Soetusmaksumus	29 544	29 544
Akumuleeritud kulum	-16 401	-16 401
Jääkmaksumus	13 143	13 143
Ostud ja parendused	11 192	11 192
Amortisatsioonikulu	-5 384	-5 384
31.12.2015		
Soetusmaksumus	40 736	40 736
Akumuleeritud kulum	-21 785	-21 785
Jääkmaksumus	18 951	18 951

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	7 192	10 876
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	7 199	7 275
1-5 aasta jooksul	16 089	23 288

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	0	0		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	150	150		
Lühiajalised laenud kokku	150	150		
Laenukohustused kokku	150	150		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 297	5 297	
Maksuvõlad	1 223	1 223	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 520	6 520	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 586	12 586	
Maksuvõlad	461	461	4
Kokku võlad ja ettemaksed	13 047	13 047	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	146 457	133 151
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	146 457	133 151
Kokku müügitulu	146 457	133 151
Müügitulu tegevusalade lõikes		
maastiku hooldus ja korrashoid	146 457	133 151
Kokku müügitulu	146 457	133 151

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	15 055	9 575
Energia	20 389	27 505
Kütus	20 389	27 505
Töövahendid	92	41
Väheväertuslik põhivara	2 065	1 584
ostutööd ja teenused	29 959	64 167
Muud	940	3 635
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	68 500	106 507

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Ajalehed ja ajakirjad	136	93
Auto kulud	10 679	10 126
Olmeruumide, laopinna üür, küte, elekter	6 995	7 199
Muud	21 431	14 294
Kokku mitmesugused tegevuskulud	39 241	31 712

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul ei ole töötajaid.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	150

Osaühingul ei ole tegevjuhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Osaühing Lõunalaaned (registrikood: 10515550) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK TAGEL	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 017
Kokku	60 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	146457	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdek Tagel	36410142712	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186270
E-posti aadress	valdek.tagel@gmail.com