

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Lõunalaaned

registrikood: 10515550

tänava/talu nimi, Vahi tn 36

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50304

telefon: +372 5186270

e-posti aadress: valdek.tagel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lõunalaaned põhitegevusalaks on haljastus, haljastusalade hooldus ja rajamine. Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal. 2021. aasta netokäive toimus Eesti Vabariigis. 2022. a. kavatakse käibemahtu suurendada uute lepingute sõlmimisega. 2021. aasta müügitulu oli 208793 eurot ja kahjum 20898 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 955	56 031	
Nõuded ja ettemaksed	18 432	11 538	2
Kokku käibevarad	36 387	67 569	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 178	40 168	4
Kokku põhivarad	29 178	40 168	
Kokku varad	65 565	107 737	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	24 963	46 237	5
Kokku lühiajalised kohustised	24 963	46 237	
Kokku kohustised	24 963	46 237	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 688	86 936	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 898	-28 248	
Kokku omakapital	40 602	61 500	
Kokku kohustised ja omakapital	65 565	107 737	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	208 793	153 002	7
Muud äritulud	1 712	21	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-138 505	-86 705	8
Mitmesugused tegevuskulud	-27 716	-25 515	9
Tööjõukulud	-37 409	-42 191	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 772	-21 401	4
Muud ärikulud	-7 837	-89	
Ärikasum (kahjum)	-20 734	-22 878	
Muud finantstulud ja -kulud	-164	-370	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 898	-23 248	
Tulumaks	0	-5 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 898	-28 248	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lõunalaaned 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ Lõunalaaned kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Lõunalaaned on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuseid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Rendilepingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Rendilepinguid, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes loetakse kapitalirendiks. Kasutusrendina on kajastatud need rendilepingud, mille puhul rentnik saab ühepoolset enne rendilepingu toodud tingimiste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma lisanduvaid väljaminekuid tegemata või renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi keskel või lõpul rentnikule üle.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on maksmata tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel intressikulu kasutades sisemises intressimäära meetodit.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 292	17 292	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	3
Muud nõuded	1 000	1 000	
Ettemaksed	138	138	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 432	18 432	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 715	10 715	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	495	495	3
Ettemaksed	328	328	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 538	11 538	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 000		
Käibemaks		765		1 741
Üksikisiku tulumaks		419		412
Erisoodustuse tulumaks		22		22
Sotsiaalmaks		726		735
Kohustuslik kogumispension		35		53
Töötuskindlustusmaksed		64		64
Ettemaksukonto jääk	2		495	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	7 031	495	3 027

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	35 604	83 069	118 673	118 673
Akumuleeritud kulum	-16 215	-50 089	-66 304	-66 304
Jääkmaksumus	19 389	32 980	52 369	52 369
Ostud ja parendused	4 500	4 700	9 200	9 200
Amortisatsioonikulu	-7 401	-14 000	-21 401	-21 401
31.12.2020				
Soetusmaksumus	40 104	87 769	127 873	127 873
Akumuleeritud kulum	-23 616	-64 089	-87 705	-87 705
Jääkmaksumus	16 488	23 680	40 168	40 168
Ostud ja parendused	2 000	6 782	8 782	8 782
Amortisatsioonikulu	-7 665	-12 107	-19 772	-19 772
31.12.2021				
Soetusmaksumus	42 104	94 551	136 655	136 655
Akumuleeritud kulum	-31 281	-76 196	-107 477	-107 477
Jääkmaksumus	10 823	18 355	29 178	29 178

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 190	14 190	
Võlad töövõtjatele	3 256	3 256	
Maksuvõlad	7 031	7 031	3
Muud võlad	486	486	
Kokku võlad ja ettemaksed	24 963	24 963	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 166	13 166	
Võlad töövõtjatele	4 435	4 435	
Maksuvõlad	3 027	3 027	3
Muud võlad	25 609	25 609	
Kokku võlad ja ettemaksed	46 237	46 237	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	208 793	153 002
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	208 793	153 002
Kokku müügitulu	208 793	153 002
Müügitulu tegevusalade lõikes		
maastiku hooldus ja korrashoid	208 793	153 002
Kokku müügitulu	208 793	153 002

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	72 123	37 547
Energia	22 883	19 756
Kütus	22 883	19 756
väheväärtuslik põhivara	1 798	3 608
ostutööd ja teenused	29 230	20 311
Muud	12 471	5 483
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	138 505	86 705

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Auto kulud	9 751	9 741
Olmeruumide, laopinna üür, küte, elekter	12 558	8 442
Muud	5 407	7 332
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 716	25 515

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	29 717	33 131
Sotsiaalmaksud	7 692	9 060
Kokku tööjõukulud	37 409	42 191
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	4 800	4 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

Osaühing Lõunalaaned (registrikood: 10515550) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK TAGEL	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 898
Kokku	37 790

kasumit ja jagata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	208793	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdek Tagel	36410142712	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186270
E-posti aadress	valdek.tagel@gmail.com