

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Lõunalaaned

registrikood: 10515550

tänava/talu nimi, Vahi tn 36

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50304

telefon: +372 5186270

e-posti aadress: valdek.tagel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lõunalaaned põhitegevusalaks on haljastus, haljastusalade hooldus ja rajamine. Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal. 2022. aasta netokäive toimus Eesti Vabariigis. 2023 a. kavatseme käibemahtu suurendada uute lepingute sõlmimisega. 2022. aasta müügitulu oli 252550 eurot ja kahjum 18647 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 097	17 955	
Nõuded ja ettemaksed	31 136	18 432	2
Kokku käibevarad	37 233	36 387	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 137	29 178	4
Kokku põhivarad	21 137	29 178	
Kokku varad	58 370	65 565	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	36 415	24 963	5
Kokku lühiajalised kohustised	36 415	24 963	
Kokku kohustised	36 415	24 963	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 790	58 688	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 647	-20 898	
Kokku omakapital	21 955	40 602	
Kokku kohustised ja omakapital	58 370	65 565	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	252 550	208 793	7
Muud äritulud	3	1 712	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-163 813	-138 505	8
Mitmesugused tegevuskulud	-44 201	-27 716	9
Tööjõukulud	-45 025	-37 409	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 646	-19 772	4
Muud ärikulud	-3 338	-7 837	
Ärikasum (kahjum)	-18 470	-20 734	
Muud finantstulud ja -kulud	-177	-164	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 647	-20 898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 647	-20 898	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lõunalaaned 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ Lõunalaaned kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Lõunalaaned on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuseid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Rendilepingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Rendilepinguid, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes loetakse kapitalirendiks. Kasutusrendina on kajastatud need rendilepingud, mille puhul rentnik saab ühepoolset enne rendilepingu toodud tingimiste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma lisanduvaid väljaminekuid tegemata või renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi keskel või lõpul rentnikule üle.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on maksmata tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel intressikulu kasutades sisemises intressimäära meetodit.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 714	28 714	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 332	2 332	3
Ettemaksed	90	90	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 136	31 136	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 292	17 292	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	
Muud nõuded	1 000	1 000	
Ettemaksed	138	138	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 432	18 432	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				5 000
Käibemaks		610		765
Üksikisiku tulumaks		668		419
Erisoodustuse tulumaks		22		22
Sotsiaalmaks		976		726
Kohustuslik kogumispension		42		35
Töötuskindlustusmaksed		76		64
Ettemaksukonto jääk	2 332		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 332	2 394	2	7 031

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	40 104	87 769	127 873	127 873
Akumuleeritud kulum	-23 616	-64 089	-87 705	-87 705
Jääkmaksumus	16 488	23 680	40 168	40 168
Ostud ja parendused	2 000	6 782	8 782	8 782
Amortisatsioonikulu	-7 665	-12 107	-19 772	-19 772
31.12.2021				
Soetusmaksumus	42 104	94 551	136 655	136 655
Akumuleeritud kulum	-31 281	-76 196	-107 477	-107 477
Jääkmaksumus	10 823	18 355	29 178	29 178
Ostud ja parendused		6 605	6 605	6 605
Amortisatsioonikulu	-4 071	-10 575	-14 646	-14 646
31.12.2022				
Soetusmaksumus	42 104	101 156	143 260	143 260
Akumuleeritud kulum	-35 352	-86 771	-122 123	-122 123
Jääkmaksumus	6 752	14 385	21 137	21 137

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24 777	24 777	
Võlad töövõtjatele	7 560	7 560	
Maksuvõlad	2 394	2 394	3
Muud võlad	1 684	1 684	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 415	36 415	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 190	14 190	
Võlad töövõtjatele	3 256	3 256	
Maksuvõlad	7 031	7 031	
Muud võlad	486	486	
Kokku võlad ja ettemaksed	24 963	24 963	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	252 550	208 793
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	252 550	208 793
Kokku müügitulu	252 550	208 793
Müügitulu tegevusalade lõikes		
maastiku hooldus ja korrashoid	252 550	208 793
Kokku müügitulu	252 550	208 793

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	73 213	72 123
Energia	39 169	22 883
Kütus	39 169	22 883
väheväärtuslik põhivara	2 225	1 798
ostutööd ja teenused	32 267	29 230
Muud	16 939	12 471
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	163 813	138 505

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Auto kulud	24 698	9 751
Olmeruumide, laopinna üür, küte, elekter	11 424	12 558
Muud	8 079	5 407
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44 201	27 716

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	35 443	29 717
Sotsiaalmaksud	9 582	7 692
Kokku tööjõukulud	45 025	37 409
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 254	4 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Osaühing Lõunalaaned (registrikood: 10515550) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK TAGEL	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 647
Kokku	19 143
Jaotamine	
Kokku	19 143

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	252550	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdek Tagel	36410142712	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186270
E-posti aadress	valdek.tagel@gmail.com