

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Formcenter OÜ

**registrikood:** 10515202

**tänava/talu nimi,** Ringtee 34a

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Tõrvandi alevik

**vald:** Ülenurme vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 61715

**telefon:** +372 5100645

**e-posti aadress:** formcenter@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Muud äritulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 9 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Üldhalduskulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 12 Muud ärikulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 13 Seotud osapooled</b>	<b>13</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Formcenter põhitegevusalaks on akende paigaldus, ehitus- remont- ja viimistlustööd Eesti Vabariigi piires.

2013 a. majandusaastal oli peamine tegevuspiirkond Tartu linn

Väljaspool Eesti Vabariigi piire tegevust ei toimunud ja ei ole ette näha ka tuleval majandusaastal.

Aruande majandusaastal ei tehtud arengu- ega uurimisväljaminekuid.

Suuremahulised tööd teostasid alltöövõtjad.

2013 aasta keskmine töötajate arv oli 0

Töötasu summas 434

Sotsiaalmaks 143

<u>Finantssuhtarvud</u>	2013	2012
1. Müügitulu	78 357	73 392
2.Tulu kasv	6,76%	-8,38%
3.Brutokasumi määr	3,03%	8,10%
4.Puhaskasum	2 374	4 286
5. Kasumikasv	-44,61%	-13,27%
6.Puhasrentaablus	3,03%	5,84%
7.Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	31,33	37,84
ROA= Puhaskasum /varad kokku* 100	3,45	6,50
ROE= Puhaskasum /omakapital kokku *100	3,56	6,67

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 541	57 155	2
Nõuded ja ettemaksud	306	3 962	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>65 847</b>	<b>61 117</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 921	4 790	5
<b>Kokku põhivara</b>	<b>2 921</b>	<b>4 790</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>68 768</b>	<b>65 907</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	2 102	1 615	4,6
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>2 102</b>	<b>1 615</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 102</b>	<b>1 615</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 480	57 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 374	4 286	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>66 666</b>	<b>64 292</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>68 768</b>	<b>65 907</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	78 357	73 392	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-74 188	-67 448	9,11
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>4 169</b>	<b>5 944</b>	
Üldhalduskulud	-1 575	-1 429	10
Muud äritulud	2	3	8
Muud ärikulud	-222	-232	12
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>2 374</b>	<b>4 286</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>2 374</b>	<b>4 286</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>2 374</b>	<b>4 286</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 374	4 286	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 869	1 869	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 869</b>	<b>1 869</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 656	-2 340	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	487	882	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>8 386</b>	<b>4 697</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>8 386</b>	<b>4 697</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57 155	52 458	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>8 386</b>	<b>4 697</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 541	57 155	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	2 556	256	57 194	60 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 286	4 286
<b>31.12.2012</b>	2 556	256	61 480	64 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 374	2 374
<b>31.12.2013</b>	2 556	256	63 854	66 666

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Formcenter 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatus lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveis eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2012 aastal ei olnud.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud nende varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuste langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivahendile määratud amortisatsiooninorm vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtus selliseid parendusi, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele, sellisel juhul viiakse läbi vara kaetava väärtuste test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku objekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väiksema varade grupi kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem allahinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud ülebilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.



**Finantskohustused**

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste müügist saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele Eesti ettevõtte kasumit ei maksustata alates 01.jaanuarist 2000 mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

01.jaanuaril 2003 jõustunud raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha arvaldusarvel	6 427	0
Raha kassas	59 114	0
<b>Kokku raha</b>	<b>65 541</b>	<b>57 155</b>

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	306	306
Ostjatelt laekumata arved	306	306
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>306</b>	<b>306</b>
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 962	3 962
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 962</b>	<b>3 962</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	654	114
Üksikisiku tulumaks	31	
Sotsiaalmaks	110	
Kohustuslik kogumispension	7	
Töötuskindlustusmaksed	10	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>812</b>	<b>114</b>

## Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2011</b>			
Soetusmaksumus	7 476	7 476	7 476
Akumuleeritud kulum	-817	-817	-817
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>6 659</b>	<b>6 659</b>	<b>6 659</b>
Amortisatsioonikulu	-1 869	-1 869	-1 869
<b>31.12.2012</b>			
Soetusmaksumus	7 476	7 476	7 476
Akumuleeritud kulum	-2 686	-2 686	-2 686
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>4 790</b>	<b>4 790</b>	<b>4 790</b>
Amortisatsioonikulu	-1 869	-1 869	-1 869
<b>31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus	7 476	7 476	7 476
Akumuleeritud kulum	-4 555	-4 555	-4 555
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 921</b>	<b>2 921</b>	<b>2 921</b>

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 260	1 260		
Võlad töövõtjatele	30	30		
Maksuvõlad	812	812		
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>2 102</b>	<b>2 102</b>		

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 501	1 501		
Maksuvõlad	114	114		
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>1 615</b>	<b>1 615</b>		

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 357	73 392
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>78 357</b>	<b>73 392</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>78 357</b>	<b>73 392</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Remont- ehitustööd	78 357	73 392
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>78 357</b>	<b>73 392</b>

## Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangalt saadud intressitulud	2	3
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

## Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	46 855	39 620
Müügi eesmärgil ostetud teenused	14 032	16 911
Energia	5 310	4 985
Kütus	5 310	4 985
Logistikakulud	138	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	4	0
Tööjõukulud	577	0
Amortisatsioonikulu	1 869	1 869
Auto, kaubiku ülalpidamiskulud	4 432	3 144
Töövahendid, töövahendite rendi kulu	401	841
Muud	570	78
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>74 188</b>	<b>67 448</b>

## Lisa 10 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	1 450	1 429
Reklaamikulud	125	0
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>1 575</b>	<b>1 429</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	434	0
Sotsiaalmaksud	143	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>577</b>	<b>0</b>

## Lisa 12 Muud ärikuulud (eurodes)

	2013	2012
Pangatehingute teenustasud	222	214
Muud	0	18
<b>Kokku muud ärikuulud</b>	<b>222</b>	<b>232</b>

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0

Seotud osapooli ei ole.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

**Formcenter OÜ (registrikood: 10515202) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER VALLI	Juhatuse liige	19.06.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 374
<b>Kokku</b>	<b>63 854</b>
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Dividendi tulumaks	2 658
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	51 196
<b>Kokku</b>	<b>63 854</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 374
<b>Kokku</b>	<b>63 854</b>
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Dividendi tulumaks	2 658
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	51 196
<b>Kokku</b>	<b>63 854</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspusepatoodete paigaldus	4332	67462	86.10%	Jah
Värvimine ja klaasimine	43341	6981	8.91%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	3914	5.00%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Ladva	37112212744	Võru mnt 91a-4, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR
Silver Valli	36612292725	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5100645
E-posti aadress	formcenter@gmail.com