

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Formcenter OÜ

registrikood: 10515202

tänava/talu nimi, Ringtee 34a

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61715

telefon: +372 5100645

e-posti aadress: formcenter@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 10 Üldhalduskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Formcenter põhitegevusalaks on akende paigaldus, ehitus- remont- ja viimistlustööd Eesti Vabariigi piires.

2017 a. majandusaastal oli peamine tegevuspiirkond Tartu linn

Väljaspool Eesti Vabariigi piire tegevust ei toimunud ja ei ole ette näha ka tuleval majandusaastal.

Aruande majandusaastal ei tehtud arengu- ega uurimisväljaminekuid.

<u>Finantssuhtarvud</u>	2016	2016
1. Müügitulu	183 415	132 807
2.Tulu kasv	38%	53,32%
3.Brutokasumi määr	1,5%	0,22%
4.Puhaskasum	2 724	292

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	61 828	74 278	2
Nõuded ja ettemaksed	1 021	4 191	3
Kokku käibevarad	62 849	78 469	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 313	2 063	5
Kokku põhivarad	1 313	2 063	
Kokku varad	64 162	80 532	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 855	5 948	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 855	5 948	
Kokku kohustised	1 855	5 948	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 771	71 480	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 724	292	
Kokku omakapital	62 307	74 584	
Kokku kohustised ja omakapital	64 162	80 532	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	183 415	132 807
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-185 441	-125 052
Brutokasum (-kahjum)	-2 026	7 755
Üldhalduskulud	-4 972	-4 161
Muud äritulud	9 722	361
Muud ärikulud	0	-3 663
Äri kasum (kahjum)	2 724	292
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 724	292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 724	292

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Formcenter 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatus lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveis eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2012 aastal ei olnud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud nende varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuste langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarahendile määratud amortisatsiooninorm vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendusi, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele, sellisel juhul viiakse läbi vara kaetava väärtuste test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku objekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väiksema varade grupi kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem allahinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud ülebilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustusi eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste müügist saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele Eesti ettevõtte kasumit ei maksustata alates 01.jaanuarist 2000 mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

01.jaanuaril 2003 jõustunud raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha arvaldusarvel	15 610	10 972
Raha kassas	46 218	63 306
Kokku raha	61 828	74 278

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 021	1 021
Ostjatelt laekumata arved	1 021	1 021
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 021	1 021
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 191	4 191
Ostjatelt laekumata arved	4 191	4 191
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 191	4 191

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-349	1 504
Üksikisiku tulumaks	499	274
Erisoodustuse tulumaks	3 000	
Sotsiaalmaks	1 466	759
Kohustuslik kogumispension	97	46
Töötuskindlustusmaksed	107	55
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 820	2 638

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	14 376	14 376	14 376
Akumuleeritud kulum	-4 433	-4 433	-4 433
Jääkmaksumus	9 943	9 943	9 943
Amortisatsioonikulu	-937	-937	-937
Müügid	-11 376	-11 376	-11 376
Muud muutused	4 433	4 433	4 433
31.12.2016			
Soetusmaksumus	3 000	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-937	-937	-937
Jääkmaksumus	2 063	2 063	2 063
Amortisatsioonikulu	-750	-750	-750
31.12.2017			
Soetusmaksumus	3 000	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-1 687	-1 687	-1 687
Jääkmaksumus	1 313	1 313	1 313

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	-3 929	-3 929
Võlad töövõtjatele	964	964
Maksuvõlad	4 820	4 820
Käibemaks		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 855	1 855
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	663	663
Võlad töövõtjatele	2 647	2 647
Maksuvõlad	2 638	2 638
Kokku võlad ja ettemaksed	5 948	5 948

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	183 415	132 807
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	183 415	132 807
Kokku müügitulu	183 415	132 807
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Remont- ehitustööd	183 415	132 807
Kokku müügitulu	183 415	132 807

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Pangalt saadud intressitulud	0	0
Muud	9 722	361
Kokku muud äritulud	9 722	361

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	123 403	60 788
Müügi eesmärgil ostetud teenused	12 777	20 308
Energia	5 767	4 796
Elektrienergia	33	0
Kütus	5 734	4 796
Transpordikulud	312	812
Üür ja rent	1 202	250
Riiklikud ja kohalikud maksud	166	535
Tööjõukulud	26 748	21 164
Amortisatsioonikulu	750	937
Auto, kaubikute ülalpidamiskulud	6 310	8 981
Töövahendid, töövahendite rendi kulu	6 180	3 973
Muud	1 826	2 508
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	185 441	125 052

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	4 072	4 049
Reklaamikulud	900	112
Kokku üldhalduskulud	4 972	4 161

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	20 648	16 439
Sotsiaalmaksud	6 100	4 725
Kokku tööjõukulud	26 748	21 164
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	3 324
Pangatehingute teenustasud	0	339
Kokku muud ärikulud	0	3 663

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooli ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.03.2018

Formcenter OÜ (registrikood: 10515202) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER VALLI	Juhatuse liige	27.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 724
Kokku	59 495
Jaotamine	
Dividendideks	2 724
Erijuhtude tulumaks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 771
Kokku	59 495

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 724
Kokku	59 495
Jaotamine	
Dividendideks	2 724
Erijuhtude tulumaks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 771
Kokku	59 495

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	124301	67.77%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	59114	32.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Ladva	37112212744	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Silver Valli	36612292725	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5100645
E-posti aadress	formcenter@gmail.com