

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osühing RAUDPUU

registrikood: 10515030

tänava/talu nimi, Jugari

maja ja korteri number:

küla: Mõra küla

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62117

telefon: +372 5111230, +372 5261630

e-posti aadress: tarmo@maamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Intressikulud	12
Lisa 15 Tulumaks	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing RAUDPUU (registrikood 10515030) on äriregistrisse kantud 26.01.1999.

Majandusaastal müüdi omatoodetud teravilja ja rapsi (EMTAK 01111), päikeseelektrijaamas toodetud elektrienergiat (EMTAK 35119), hallati ja renditi välja põllukinnistuid (EMTAK 68201) ning majandati metsakinnistuid.

2020. aasta müügitulu oli 193 683 eurot (2019: 44 057 eurot). Majandusaasta kasum oli 153 652 eurot (2019: 23 723 eurot).

2021. aastal jätkatakse samade tegevusaladega. Planeeritud on soetada kinnistuid, tegeleda põllumajandustootmisega ning investeerida elektrienergia tootmisse

Majandusaasta investeerimisväljaminekud kokku olid 173,1 tuhat eurot, 2021. aastal kavandatakse investeeringuid samas suurusjärgus.

2020. aastal ei ole tehtud uurimis- ja arendustegevuse väljaminekuid ning neid ei kavandata ka 2021. aastaks.

Osaühingul ei olnud majandusaastal töölepinguga töötajaid. Majandusaastal on makstud juhatuse liikmele tasu ning hüvitatud isikliku sõiduauto ettevõtlusega seotud sõite.

Juhatuse hinnangul on osaühing RAUDPUU jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 375	54 465	
Nõuded ja ettemaksed	237 873	3 449	2, 3
Kokku käibevarad	255 248	57 914	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	20 020	20 020	4
Kinnisvarainvesteeringud	587 292	99 043	5
Materiaalsed põhivarad	793 810	739 397	6
Kokku põhivarad	1 401 122	858 460	
Kokku varad	1 656 370	916 374	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 000	0	7
Võlad ja ettemaksed	75 222	3 878	8, 3
Kokku lühiajalised kohustised	105 222	3 878	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 190 000	705 000	7
Kokku pikaajalised kohustised	1 190 000	705 000	
Kokku kohustised	1 295 222	708 878	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 560	32 560	9
Kohustuslik reservkapital	3 256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 680	150 957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 652	23 723	
Kokku omakapital	361 148	207 496	
Kokku kohustised ja omakapital	1 656 370	916 374	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	193 683	44 057	10
Muud äritulud	150 004	42 332	11, 12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 391	-24 813	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 669	-8 810	
Tööjõukulud	-9 576	-3 990	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 458	-6 458	
Muud ärikulud	-92	-4 697	
Ärikasum (kahjum)	177 501	37 621	
Intressitulud	12	2	
Intressikulud	-23 861	-8 900	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 652	28 723	
Tulumaks	0	-5 000	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 652	23 723	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing RAUDPUU raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (majandusaasta aruande taksonoomia 2020). Valitud on väikeettevõtja aruandevormid.

Osaühing RAUDPUU raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõttes kasutatakse raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi number 1.

Arvestuspõhimõtted:

- o Kasutatakse tekkepõhist arvestust ning kahekordse kirjendamise põhimõtteid.
- o Järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.
- o Müügitulu kajastatakse saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud, millele on olemas aktiivne turg kajastatakse bilansipäeval õiglates väärtuses. Muud finantsinvesteeringud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Bilansipäeva seisuga klassifitseeritakse rendile antud kinnistud kinnisvarainvesteeringuks. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, kuna kinnisvarainvesteeringute objektide õiglast väärtust ei ole võimalik mõistliku kulu ja pingutusega usaldusväärselt hinnata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on ettevõttes kajastatud soetatud maatulundusmaa, ehitised ning masinad ja seadmed. Maa soetusmaksumust ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates):

Ehitised kuni 25 aastat

Masinad ja seadmed 3-5 aastat

Põhivara sihtfinantseerimine (investeeringutoetus) kajastatakse netomeetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena on ettevõtte saanud majandusaastal kulude kompenseerimiseks põllumajandusliku tootmise toetusi ning taastuenergiatoetust. Kulude kompenseerimise toetused kajastatakse ärituludes kui eksisteerib kindlus nende laekumise osas ehk toetus on laekunud majandusaastal, laekunud aastaaruande koostamise perioodil ning ettevõtja on täitnud toetuse tingimused. Investeeringutoetus kajastatakse netomeetodil põhivara arvelevõtmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks arvestatakse üksikisikuid, juhatuse liikmeid ning nende poolt kontrollitavad valitseva mõju all olevad äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	122 853	122 853
Ostjatelt laekumata arved	122 853	122 853
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72	72
Ettemaksed	114 573	114 573
Tulevaste perioodide kulud	114 573	114 573
Sihtfinantseerimise nõuded	81	81
Muud lühiajalised nõuded	294	294
Kokku nõuded ja ettemaksed	237 873	237 873
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	161	161
Ostjatelt laekumata arved	161	161
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	332	332
Ettemaksed	2 956	2 956
Tulevaste perioodide kulud	2 956	2 956
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 449	3 449

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	20 154	311	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 019	0	1 005
Sotsiaalmaks	0	396	0	396
Ettemaksukonto jääk	72		21	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72	21 569	332	1 401

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	20 020	20 020
31.12.2019	20 020	20 020
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	20 020	20 020
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	20 020	20 020
31.12.2020	20 020	20 020
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	20 020	20 020

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	102 331	102 331
Jääkmaksumus	102 331	102 331
Ümberliigitamised	-3 288	-3 288
31.12.2019		
Soetusmaksumus	99 043	99 043
Jääkmaksumus	99 043	99 043
Müügid	-5 311	-5 311
Ümberliigitamised	493 560	493 560
31.12.2020		
Soetusmaksumus	587 292	587 292
Jääkmaksumus	587 292	587 292

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	31 976	24 586
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	22 285	21 682

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Kokku
			Muud masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	47 154	152 278	1 833		201 265
Akumuleeritud kulum		-6 568	-550		-7 118
Jääkmaksumus	47 154	145 710	1 283		194 147
Ostud ja parendused	520 631			50 000	570 631
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	520 631			50 000	570 631
Amortisatsioonikulu		-6 091	-367		-6 458
Müügid (jääkmaksumuses)	-13 613				-13 613
Ümberliigitamised	3 288				3 288
Muud ümberliigitamised	3 288				3 288
Muud muutused	-8 598				-8 598
31.12.2019					
Soetusmaksumus	548 862	152 278	1 833	50 000	752 973
Akumuleeritud kulum		-12 659	-917		-13 576
Jääkmaksumus	548 862	139 619	916	50 000	739 397
Ostud ja parendused	173 123			423 000	596 123
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	173 123			423 000	596 123
Amortisatsioonikulu		-6 091	-367		-6 458
Müügid (jääkmaksumuses)	-41 691				-41 691
Ümberliigitamised	-493 561				-493 561
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-493 561				-493 561
31.12.2020					
Soetusmaksumus	186 733	152 278	1 833	473 000	813 844
Akumuleeritud kulum		-18 750	-1 284		-20 034
Jääkmaksumus	186 733	133 528	549	473 000	793 810

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	47 003	17 000
Kokku	47 003	17 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen seotud isikult (äriühing)	1 050 000			1 050 000	3%	EUR	2031
Laen seotud isikult (äriühing)	20 000			20 000	3%	EUR	2031
Pangalaen	150 000	30 000	120 000		2,95%	EUR	2025
Pikaajalised laenud kokku	1 220 000	30 000	120 000	1 070 000			
Laenukohustised kokku	1 220 000	30 000	120 000	1 070 000			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen seotud isikult (äriühing)	705 000		705 000		3%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	705 000		705 000				
Laenukohustised kokku	705 000		705 000				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 556	1 556
Võlad töövõtjatele	600	600
Maksuvõlad	21 569	21 569
Muud võlad	5 053	5 053
Intressivõlad	5 053	5 053
Saadud ettemaksed	46 444	46 444
Muud saadud ettemaksed	46 444	46 444
Kokku võlad ja ettemaksed	75 222	75 222

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 877	1 877
Võlad töövõtjatele	600	600
Maksuvõlad	1 401	1 401
Kokku võlad ja ettemaksed	3 878	3 878

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	32 560	32 560
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	193 683	44 057
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	193 683	44 057
Kokku müügitulu	193 683	44 057
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 01111 Omatoodetud teravili- ja rapsiseemne müük	8 447	2 400
EMTAK 68201 Maarent	31 976	24 586
EMTAK 35119 Elektrienergia tootmine päikeseelektrijaamas	12 283	17 071
EMTAK 46901 Muude kaupade müük	118 278	0
EMTAK 01201 Metsanduse tulud	22 699	0
Kokku müügitulu	193 683	44 057

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	109 302	3 387
Tulu sihtfinantseerimisest	40 375	38 945
Muud	327	0
Kokku muud äritulud	150 004	42 332

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põllumajandustoetused 2019	7 489	7 489
Tastuenergia toetus 2019	17 139	17 139
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	24 628	24 628
Kokku sihtfinantseerimine	24 628	24 628
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põllumajandustoetused 2020	23 590	23 590
Taastuenergia toetus 2020	16 785	16 785
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	40 375	40 375
Kokku sihtfinantseerimine	40 375	40 375

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Sotsiaalmaksud	990	990
Juhatuse liikme tasu	3 000	3 000
Kokku tööjõukulud	3 990	3 990
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	23 861	8 900
Kokku intressikulud	23 861	8 900

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	20 000	5 000	0
Eesti	20 000	5 000	0
Kokku	20 000	5 000	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 075 053	705 000

Laenud

2020	Saadud laenud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Valitseva mõju all olev äriühing	345 000	18 414	3%	EUR	2031
Valitseva mõju all olev äriühing	20 000	0	3%	EUR	2031

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Valitseva mõju all olev äriühing	705 000		6 340	3%	EUR	2022
Valitseva mõju all olev äriühing	11 000	11 000	92	35	EUR	2019
Valitseva mõju all olev äriühing	2 000	2 000	17	3%	EUR	2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 000	2 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	3 000	3 000
Isikliku sõiduauto hüvitis	2 214	1 675

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2021

osaühing RAUDPUU (registrikood: 10515030) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SÄGA	Juhatuse liige	10.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 652
Kokku	325 332
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	325 332
Kokku	325 332

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 652
Kokku	325 332
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	325 332
Kokku	325 332

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	118278	61.07%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	31976	16.51%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	22699	11.72%	Ei
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	12283	6.34%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	8447	4.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Epp Säga	47307092744	Eesti	32560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5261630
Mobiiltelefon	+372 5111230
E-posti aadress	tarmo@maamees.ee