

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Distarey

**registrikood:** 10513628

**tänavanimi:** Oa tn 40-4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 51007

**e-posti aadress:** tony@depile.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 7 |
| Lisa 3 Osakapital                  | 7 |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Osaühingu osakapitali suurus majandusaasta lõpul on 3835 eurot, mis koosneb ühest osast.

Juhatusse kuulub üks liige. Juhatuse liikmetele äriühingu juhatusse kuulumise eest eraldi töötasu ja soodustusi ei makstud.

Osaühing Distarey peamiseks tegevusalaks 2022. majandusaaastal oli konsultatsioonide andmine ja investeerimine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 191 362          | 265 653        |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 88 465           | 88 465         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>279 827</b>   | <b>354 118</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 780 358          | 631 485        | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>780 358</b>   | <b>631 485</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 060 185</b> | <b>985 603</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 769            | 1 908          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 769</b>     | <b>1 908</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 769</b>     | <b>1 908</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 835            | 3 835          | 3       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 383              | 383            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 979 478          | 397 807        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 74 720           | 581 670        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 058 416</b> | <b>983 695</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 060 185</b> | <b>985 603</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 136 200       | 38 400         | 4       |
| Muud äritulud                               | 0             | 571 171        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 043        | -450           |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -21 501       | -2 256         |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -39 868       | -25 207        | 2       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>71 788</b> | <b>581 658</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2 932         | 12             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>74 720</b> | <b>581 670</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>74 720</b> | <b>581 670</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Distarey 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes.

OÜ Distarey raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.  
Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

### Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eur ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eur kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kautusele võtmise hetkel kantakse kuludesse 100% nende soetusmaksumusest.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud on lisatud põhivara soetusmaksumusele. Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikkust tööeast kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivara amortisatsiooninormid üksikute põhivara gruppide kohta aastas on järgmised:

- \*ehitised 3-5 %
- \*masinad ja seadmed 10-15 %
- \*muu inventar 10-20 %

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000

### Tulud

Tulu kaupade, teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2010 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele

järgneva kuu 10. kuupäeval.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                             | Kokku    |
|---------------------|----------|-----------------------------|----------|
|                     | Ehitised | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2020</b>   |          |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 123 374  |                             | 123 374  |
| Akumuleeritud kulum | -37 852  |                             | -37 852  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 85 522   |                             | 85 522   |
|                     |          |                             |          |
| Ostud ja parendused | 571 171  |                             | 571 171  |
| Amortisatsioonikulu | -25 208  |                             | -25 208  |
|                     |          |                             |          |
| <b>31.12.2021</b>   |          |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 694 545  |                             | 694 545  |
| Akumuleeritud kulum | -63 060  |                             | -63 060  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 631 485  |                             | 631 485  |
|                     |          |                             |          |
| Ostud ja parendused | 187 408  | 1 333                       | 188 741  |
| Amortisatsioonikulu | -39 713  | -155                        | -39 868  |
|                     |          |                             |          |
| <b>31.12.2022</b>   |          |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 881 953  | 1 333                       | 883 286  |
| Akumuleeritud kulum | -102 773 | -155                        | -102 928 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 779 180  | 1 178                       | 780 358  |

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 835      | 3 835      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 136 200        | 38 400        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>136 200</b> | <b>38 400</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>136 200</b> | <b>38 400</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| 82991                                       | 132 000        | 38 400        |
| Renditulu                                   | 4 200          | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>136 200</b> | <b>38 400</b> |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2023

**OÜ Distarey (registrikood: 10513628) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                     |                      |
|--------------------|---------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll  | Allkirja andmise aeg |
| TÕNU LEPPMETS      | Juhatuse liige      | 25.04.2023           |
| Resolutsioon:      | dividende ei maksta |                      |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 979 478          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 74 720           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 054 198</b> |
| Jaotamine                                    |                  |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 054 198</b> |

kasumit ei jaotata

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 132000          | 96.92%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus   | 68201      | 4200            | 3.08%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Tõnu Leppmets  | 36604062720                               |                   | 3835 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| E-posti aadress | tony@depile.ee |