

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2016

aruandeaasta lõpp: 30.06.2017

ärinimi: Osaühing Umbusi Agro

registrikood: 10513605

tänavatalu nimi, Umbusi

maja ja korteri number:

küla: Umbusi küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 48026

telefon: +372 5068919

faks: +372 7765005

e-posti aadress: umbusiagro@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Umbusi Agro alustas tegevust 1998 aastal. Põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste (teravilja ja õlikultuuride) tootmine, kokkuost ja müük.

OÜ Umbusi Agro juhatus koosneb kolmest liikmest, kusjuures juhatuse esimehe ja tegevjuhi ülesanded on ühendatud.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 inimest. Palkade kogusumma oli 80990 EUR-i. Juhatuse liikmed juhatuse tasu ei saanud.

Külvipinda oli majandusaastal 999,0 ha.

01.06.16- 30.06.17 suurimaks investeeringuks oli uue kuivati ehitus, mis majandusaasta lõppedes oli veel lõpetamata.

Finantsnäitajad

	30.06.2017	30.06.2016
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,07	2,16
Võlakordaja	0,41	0,4
Varade käibekordaja	0,24	0,35

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- Ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib Ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2017	30.06.2016	30.06.2015	Lisa nr
Varad				
Käibevarad				
Raha	87 857	3 337	124 277	2
Nõuded ja ettemaksed	405 788	321 564	20 507	3
Varud	507 472	777 638	653 769	4
Kokku käibevarad	1 001 117	1 102 539	798 553	
Põhivarad				
Materiaalsed põhivarad	2 086 208	1 714 613	921 196	6
Kokku põhivarad	2 086 208	1 714 613	921 196	
Kokku varad	3 087 325	2 817 152	1 719 749	
Kohustised ja omakapital				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Laenukohustised	349 600	324 501	286 656	7
Võlad ja ettemaksed	133 200	185 018	72 610	8
Kokku lühiajalised kohustised	482 800	509 519	359 266	
Pikaajalised kohustised				
Laenukohustised	930 312	797 005	174 776	7
Sihtfinantseerimine	324 099	70 428	0	
Kokku pikaajalised kohustised	1 254 411	867 433	174 776	
Kokku kohustised	1 737 211	1 376 952	534 042	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	38 340	38 340	38 340	10
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	3 835	
Muud reservid	15 978	15 978	15 978	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 382 047	1 127 554	977 701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 086	254 493	149 853	
Kokku omakapital	1 350 114	1 440 200	1 185 707	
Kokku kohustised ja omakapital	3 087 325	2 817 152	1 719 749	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016	Lisa nr
Müügitulu	732 122	879 652	11
Muud äritulud	269 631	141 869	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-280 387	127 871	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-474 834	-528 069	13
Mitmesugused tegevuskulud	-32 927	-89 247	14
Tööjõukulud	-107 162	-111 110	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-136 731	-140 653	
Muud ärikulud	-24 653	-7 779	
Ärikasum (kahjum)	-54 941	272 534	
Intressikulud	-35 174	-18 061	
Muud finantstulud ja -kulud	29	20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-90 086	254 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 086	254 493	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-54 941	272 534	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	136 731	140 653	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-18 986	0	
Kokku korrigeerimised	117 745	140 653	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-84 224	-301 057	
Varude muutus	270 166	-123 869	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-51 818	112 408	
Laekunud intressid	29	20	
Makstud intressid	-35 174	-18 061	
Kokku rahavood äritegevusest	161 783	82 628	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-619 140	-934 071	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	58 575	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	253 671	70 428	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-306 894	-863 643	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	729 296	986 780	
Saadud laenude tagasimaksed	-373 783	-226 888	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-125 882	-99 817	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	229 631	660 075	
Kokku rahavood	84 520	-120 940	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 337	124 277	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	84 520	-120 940	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87 857	3 337	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2015	38 340	3 835	15 978	1 127 554	1 185 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)				254 493	254 493
30.06.2016	38 340	3 835	15 978	1 382 047	1 440 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-90 086	-90 086
30.06.2017	38 340	3 835	15 978	1 291 961	1 350 114

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Umbusi Agro 01.07.2016-30.06.2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonet ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 euri. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise väärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidel järgmised

-ehitised ja rajatised 3-5%

-tootmisseedmed 8-10%

-muud masinad ja seadmed 10-20%

-muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse

-omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)

-tegev- ja kõrgemat juhtkonda

-eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2017	30.06.2016
Kassa	2 981	27
Arveldusarved	84 876	3 310
Kokku raha	87 857	3 337

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	260 471	260 471
Ostjatelt laekumata arved	260 471	260 471
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	139 716	139 716
Ettemaksed	5 601	5 601
Tulevaste perioodide kulud	5 601	5 601
Kokku nõuded ja ettemaksed	405 788	405 788
	30.06.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	170 645	170 645
Ostjatelt laekumata arved	170 645	170 645
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	145 945	145 945
Ettemaksed	4 974	4 974
Tulevaste perioodide kulud	4 965	4 965
Muud makstud ettemaksed	9	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	321 564	321 564

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	30.06.2017	30.06.2016
Tooraine ja materjal	32 896	22 675
Lõpetamata toodang	474 576	527 639
Valmistoodang	0	227 324
Kokku varud	507 472	777 638

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.06.2017		30.06.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		38 911		33 195
Üksikisiku tulumaks		3 472		3 041
Sotsiaalmaks		5 396		5 939
Kohustuslik kogumispension		124		128
Töötuskindlustusmaksed		392		432
Maamaks		617		611
Ettemaksukonto jääk	139 716		145 945	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	139 716	48 912	145 945	43 346

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
30.06.2015							
Soetusmaksumus	384 467	288 671	1 297 444	7 857			1 978 439
Akumuleeritud kulum		-178 610	-873 790	-4 843			-1 057 243
Jääkmaksumus	384 467	110 061	423 654	3 014			921 196
Ostud ja parendused			108 000		826 070	826 070	934 070
Amortisatsioonikulu		-14 412	-125 270	-971			-140 653
30.06.2016							
Soetusmaksumus	384 467	288 671	1 321 491	7 857	826 070	826 070	2 828 556
Akumuleeritud kulum		-193 022	-915 107	-5 814			-1 113 943
Jääkmaksumus	384 467	95 649	406 384	2 043	826 070	826 070	1 714 613
Ostud ja parendused	19 000	30 070	108 845		390 000	390 000	547 915
Amortisatsioonikulu		-14 912	-120 967	-852			-136 731
Müügid			-39 589				-39 589
30.06.2017							
Soetusmaksumus	403 467	318 741	1 349 569	7 857	1 216 070	1 216 070	3 295 704
Akumuleeritud kulum		-207 934	-994 896	-6 666			-1 209 496
Jääkmaksumus	403 467	110 807	354 673	1 191	1 216 070	1 216 070	2 086 208

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016
Masinad ja seadmed	58 575	98 000
Kokku	58 575	98 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SWEDBANK AS	150 000	150 000			3,45	2018
Swedbank Liising AS	9 275	9 275			2,95	2017
Osanik	30 811	30 811			3	2018
Lühiajalised laenud kokku	190 086	190 086				
Pikaajalised laenud						
SWEDBANK AS	900 000	100 000	800 000		2,85	2020
Swedbank Liising AS	58 777	15 076	43 701		2,8	2021
Nordea Finance Estonia AS	32 470	19 385	13 085		1,2	2019
Nordea Finance Estonia AS	71 224	24 135	47 089		1,9	2022
Jõgeva Maavalitsus	27 355	918	4 588	21 849	5	2052
Pikaajalised laenud kokku	1 089 826	159 514	908 463	21 849		
Laenukohustised kokku	1 279 912	349 600	908 463	21 849		

	30.06.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SWEDBANK AS	100 000	100 000			3,45	2017
Osanik	53 678	53 678			3	2017
Nordea Liising	8 862	8 862			1,49	2017
Lühiajalised laenud kokku	162 540	162 540				
Pikaajalised laenud						
Jõgeva Maavalitsus	28 272	918	4 588	22 766	5	2052
Swedbank AS	769 129	100 000	669 129		2,85	2020
Swedbank Liising AS	109 997	41 945	68 052		2,95	2021
Nordea Liising AS	51 568	19 098	32 470		1,49	2019
Pikaajalised laenud kokku	958 966	161 961	774 239	22 766		
Laenukohustised kokku	1 121 506	324 501	774 239	22 766		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	30.06.2017	30.06.2016
Maa	365 444	365 444
Ehitised	80 916	95 328
Kokku	446 360	460 772

Kapitalirendi korras soetatud varade bilansiline jääkväärtus

30.06.2017	30.06.2016
206651.-	159527.-

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	72 572	72 572
Võlad töövõtjatele	11 716	11 716
Maksuvõlad	48 912	48 912
Kokku võlad ja ettemaksed	133 200	133 200
	30.06.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	115 530	115 530
Võlad töövõtjatele	14 631	14 631
Maksuvõlad	43 346	43 346
Saadud ettemaksed	11 511	11 511
Kokku võlad ja ettemaksed	185 018	185 018

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	30.06.2017	30.06.2016
Töötasude kohustis	5 713	7 082
Puhkusetasude kohustis	6 003	7 549
Kokku võlad töövõtjatele	11 716	14 631

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2017	30.06.2016
Osakapital	38 340	38 340

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	732 122	879 652
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	732 122	879 652
Kokku müügitulu	732 122	879 652
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 01111 nisu müük	569 726	358 193
EMTAK 01111 odra müük	17 284	0
EMTAK 01111 õlikultuurid	97 478	440 415
EMTAK 01111 herne müük	44 736	71 000
EMTAK 25291 muu müük	2 898	10 044
Kokku müügitulu	732 122	879 652

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	18 986	0
Tulu sihtfinantseerimisest	250 645	141 869
Kokku muud äritulud	269 631	141 869

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016
Tooraine ja materjal	379 056	442 143
Energia	70 931	76 739
Elektrienergia	6 214	18 399
Kütus	64 717	58 340
Transpordikulud	1 615	2 677
Maarent	23 232	6 510
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	474 834	528 069

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016
Maarent	1 235	12 759
Energia	1 100	5 598
Elektrienergia	1 100	5 598
Mitmesugused bürookulud	7 310	7 253
Lähetuskulud	980	2 932
Koolituskulud	375	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 467	233
Muud	20 460	60 472
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 927	89 247

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016
Palgakulu	80 990	83 679
Sotsiaalmaksud	25 553	26 462
Pensionikulu	619	969
Kokku tööjõukulud	107 162	111 110
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2017	30.06.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 811	53 678

01.07.2016 - 30.06.2017	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Osanik	22 866

01.07.2015 - 30.06.2016	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Osanik	26 841

Ostud ja müügid

	01.07.2016 - 30.06.2017
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	9 575

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2016 - 30.06.2017	01.07.2015 - 30.06.2016
Arvestatud tasu	31 307	31 307

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2017

Osaühing Umbusi Agro (registrikood: 10513605) 01.07.2016 - 30.06.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REELIKA UISK	Juhatuse liige	01.12.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Umbusi Agro osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Umbusi Agro raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.06.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Umbusi Agro finantsseisundit seisuga 30.06.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Ellen Asumets

Vandeaudiitori number 105
Assertum Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 62
A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316
01.12.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Umbusi Agro (registrikood: 10513605) 01.07.2016 - 30.06.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	01.12.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 382 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 086
Kokku	1 291 961
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 291 961
Kokku	1 291 961

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	30.06.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 382 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 086
Kokku	1 291 961
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 291 961
Kokku	1 291 961

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	729224	99.60%	Jah
Muude metallpaakide, -reservuaaride ja -mahutite tootmine	25291	2898	0.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nideck Osaühing	11048004	Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Eesti	5751 EUR (Lihtomand)
Stefan Friedrich Krainbring	18.01.1963	Saksamaa	17253 EUR (Lihtomand)
Janek Taling	37305265231		15336 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7765005
Mobiiltelefon	+372 5068919
E-posti aadress	umbusiagro@hotmail.ee