

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ ZEIGERI VEOD

registrikood: 10513108

tänava/talu nimi, Tehnika tee 3/1

maja ja korteri number:

küla: Mammaste küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63211

telefon: +372 7994800, +372 5133455

e-posti aadress: info@zeigeriveod.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Zeigeri Veod OÜ registreeriti ettevõtteks 1998. aasta detsembris ja põhineb 100% erakapitalil. Tegevust alustati juba 1994. aastal FIEna ühe autoga, tänaseks on autopark suurenenud 29 autoni.

Firma põhitegevusalaks on riigisestest puistematerjalide vedu. Veod toimuvad nii ettevõtte enda autodega kui ka alltöövõtjate omadega. Äritegevuse põhiliseks hooajaks on aprill kuni oktoober, aeg mil toimub põhiline teedeehitus. Talvekuudel osutatakse väiksemamahulisi transportteenuseid ja valmistatakse ette autoparki uueks hooajaks. 2022. aastal jätkab ettevõtte samal tegevusalal.

2021. aastal ostis Zeigeri Veod OÜ kaks vedukit (Scania), kaks haagist (Schmitz), mullasõela, traktori (Valtra) ja traktori haagise. Tulevikus on plaanis jätkata masinapargi uuendamisega.

Peamised finantssuhtarvud

Näitajad	31.12.2020	31.12.2021
Müügitulu	2 556 989	4 743 554
Ärikasum	68 340	108 678
Käibevara	330 582	367 336
Lühiajalised kohustused	210 038	255 145
Puhaskasum	61 157	100 816
Omakapital	1 475 913	1 576 729
Varad kokku	1 861 305	2 058 290

Käibe kasv (%)	-17,16	85,51
Kasumi kasv (%)	-45,81	64,85
Brutokasumimäär (%)	2,67	2,29
Puhasrentaablus (%)	2,39	2,13
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,57	1,44
ROA (vara puhasrentaablus) (%)	3,29	4,90
ROE (omakapitali puhasrentaablus) (%)	4,14	6,39

Suhtarvude arvutamise meetodika:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021-müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021-puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum ehk ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (vara puhasrentaablus) (%) = puhaskasum / vara * 100

ROE (omakapitali puhasrentaablus) (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

OÜ Zeigeri Veod juhatuse liige

Tõnu Zeiger

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	115 662	109 446	
Nõuded ja ettemaksed	251 674	221 136	2
Kokku käibevarad	367 336	330 582	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	81 487	106 818	5
Materiaalsed põhivarad	1 609 467	1 423 905	6
Kokku põhivarad	1 690 954	1 530 723	
Kokku varad	2 058 290	1 861 305	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	112 282	88 434	7
Võlad ja ettemaksed	142 863	121 604	8
Kokku lühiajalised kohustised	255 145	210 038	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	226 416	175 354	7
Kokku pikaajalised kohustised	226 416	175 354	
Kokku kohustised	481 561	385 392	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 473 101	1 411 944	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 816	61 157	
Kokku omakapital	1 576 729	1 475 913	
Kokku kohustised ja omakapital	2 058 290	1 861 305	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	4 743 554	2 556 989	12
Muud äritulud	6 489	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 940 556	-1 922 019	14
Mitmesugused tegevuskulud	-231 901	-162 899	15
Tööjõukulud	-270 742	-259 587	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-174 881	-144 144	5,6
Muud ärikulud	-23 285	0	17
Ärikasum (kahjum)	108 678	68 340	
Intressikulud	-7 862	-7 183	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 816	61 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 816	61 157	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Zeigeri Veod 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Zeigeri Veod OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on valinud väikeettevõtja kategooria ja koostab seega lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis alla juhul, kui nendest valmistavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna (Real"Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 eurot (varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimääre määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppide järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmisvahendid 10-20%

- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 3-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalise võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna kasumiaruandes nende tekkimise perioodil.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiväliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajasta potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate neto dividendide ja tasumisele kuuluva tulumaksu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31. detsember 2021.

Tingimusliku tulumaksukohustuse arvutamisel on aluseks võetud maksimaalne maksumäär 20/80, mis kehtib alates 01. jaanuar 2015. a. Alates

2019 aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära (14/86) nendele dividendimaksetele, mis ulatuvad kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta arvestus algab 2018.aastast.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole

üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Zeigeri Veod OÜ käsitleb seotud osapooltena:

(1) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

(2) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	225 230	225 230	
Ostjatelt laekumata arved	225 230	225 230	3
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 837	14 837	18
Ettemaksed	11 607	11 607	
Tulevaste perioodide kulud	11 607	11 607	
Kokku nõuded ja ettemaksed	251 674	251 674	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	206 905	206 905	
Ostjatelt laekumata arved	206 905	206 905	3
Nõuded seotud osapoolte vastu	189	189	18
Ettemaksed	14 042	14 042	
Tulevaste perioodide kulud	14 042	14 042	
Kokku nõuded ja ettemaksed	221 136	221 136	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	229 467	207 094
Ostjate laekumata arved	225 230	206 905
Seotud osapoolte laekumata arved	4 237	189
Kokku nõuded ostjate vastu	229 467	207 094

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-3 922	-9 388
Üksikisiku tulumaks	2 779	2 801
Sotsiaalmaks	8 662	9 688
Kohustuslik kogumispension	345	530
Töötuskindlustusmaksed	671	734
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 535	4 365

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Ümberliigitamised	4 569	102 249	106 818
31.12.2020			
Soetusmaksumus	4 569	122 482	127 051
Akumuleeritud kulum	0	-20 233	-20 233
Jääkmaksumus	4 569	102 249	106 818
Müügid	-1 278	-19 612	-20 890
Amortisatsioonikulu		-4 441	-4 441
31.12.2021			
Soetusmaksumus	3 291	78 196	81 487
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	3 291	78 196	81 487

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	24 600	0

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2019								
Soetusmaksumus	64 943	432 593	2 260 955	1 659	2 262 614	6 921	0	2 767 071
Akumuleeritud kulum		-84 732	-1 232 617	-525	-1 233 142	-2 530	0	-1 320 404
Jääkmaksumus	64 943	347 861	1 028 338	1 134	1 029 472	4 391	0	1 446 667
Ostud ja parendused	0	0	223 700	0	223 700	0	4 500	228 200
Amortisatsioonikulu	0	-12 492	-130 188	-84	-130 272	-1 380	0	-144 144
Ümberliigitamised	-4 569	-102 249	0	0	0	0	0	-106 818
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-4 569	-102 249	0	0	0	0	0	-106 818
31.12.2020								
Soetusmaksumus	60 374	310 111	2 484 655	1 659	2 486 314	6 921	4 500	2 868 220
Akumuleeritud kulum	0	-76 991	-1 362 805	-609	-1 363 414	-3 910	0	-1 444 315
Jääkmaksumus	60 374	233 120	1 121 850	1 050	1 122 900	3 011	4 500	1 423 905
Ostud ja parendused	0	0	396 375	0	396 375	0	0	396 375
Amortisatsioonikulu	0	-10 128	-158 848	-84	-158 932	-1 380	0	-170 440
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-35 873	0	-35 873	0	0	-35 873
Ümberliigitamised	0	0	0	0		0	-4 500	-4 500
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0		0	-4 500	-4 500
31.12.2021								
Soetusmaksumus	60 374	310 111	2 802 816	1 659	2 804 475	6 921	0	3 181 881
Akumuleeritud kulum	0	-87 119	-1 479 312	-693	-1 480 005	-5 290	0	-1 572 414
Jääkmaksumus	60 374	222 992	1 323 504	966	1 324 470	1 631	0	1 609 467

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	18 167	0
Transpordivahendid	18 167	0
Kokku	18 167	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising	338 698	112 282	226 416	€	2026
Kapitalirendikohustised kokku	338 698	112 282	226 416		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising	263 788	88 434	175 354	€	2025
Kapitalirendikohustised kokku	263 788	88 434	175 354		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	634 245	554 426
Kokku	634 245	554 426

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	123 863	123 863	
Võlad töövõtjatele	10 465	10 465	9
Maksuvõlad	8 535	8 535	4
Kokku võlad ja ettemaksed	142 863	142 863	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	103 539	103 539	
Võlad töövõtjatele	13 700	13 700	9
Maksuvõlad	4 365	4 365	4
Kokku võlad ja ettemaksed	121 604	121 604	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Palgavõlgnevus	10 465	13 700	8
Kokku võlad töövõtjatele	10 465	13 700	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 259 133	1 178 551
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	314 783	294 638
Kokku tingimuslikud kohustised	1 573 916	1 473 189

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 743 554	2 556 989
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 743 554	2 556 989
Kokku müügitulu	4 743 554	2 556 989
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteedel	4 044 872	2 279 652
Tulud kaupade müügist	696 279	273 438
Tulud rendilt	2 403	3 899
Kokku müügitulu	4 743 554	2 556 989

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	6 489	0
Kokku muud äritulud	6 489	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	668 734	260 860
Energia	636 095	477 873
Elektrienergia	8 890	4 407
Soojusenergia	2 354	2 398
Kütus	624 851	471 068
Alltöövõtutööd	2 262 056	829 213
Tööjõurent	61 206	63 886
Autode remont ja varuosad	312 465	290 187
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 940 556	1 922 019

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	1 500	0
Veevarustusteenused	1 273	1 805
Mitmesugused bürookulud	15 706	7 527
Lähetuskulud	6 910	20 667
Koolituskulud	3 517	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	35 876	38 585
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	9 990
Kindlustusmaksed ja sõidukite ülevaatus	36 823	36 270
Väheväärtuslik vara	40 203	11 460
Ruumide remont	78 312	19 123
Muud	11 781	17 472
Kokku mitmesugused tegevuskulud	231 901	162 899

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	205 944	196 351
Sotsiaalmaksud	64 798	63 236
Kokku tööjõukulud	270 742	259 587
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	16
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	20 486	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 799	0
Kokku muud ärikulud	23 285	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 837	189
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 837	189
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 900	4 284
Kokku võlad ja ettemaksed	3 900	4 284

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 800	7 800	0
Kokku laenukohustised	0	7 800	7 800	0

MÜÜDUD	2021			2020	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 800	10 181	12 400	0	2 029
Kokku müüdud	1 800	10 181	12 400	0	2 029

OSTETUD	2021			2020	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	100 519	0	0	88 724
Kokku ostetud	0	100 519	0	0	88 724

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 750	11 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.11.2022

OÜ ZEIGER VEOD (registrikood: 10513108) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU ZEIGER	Juhatuse liige	17.11.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ ZEIGERI VEOD ainuosanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ ZEIGERI VEOD (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust. Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raili Karpats

Vandeauditori number 205

Kagu-audit OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 124

Kuu tn 39-42, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50104

18.11.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ ZEIGERI VEOD (registrikood: 10513108) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAILI KARPATS	Vandeaudiitor	18.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 473 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 816
Kokku	1 573 917
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 573 917
Kokku	1 573 917

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 473 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 816
Kokku	1 573 917
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 573 917
Kokku	1 573 917

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	4044872	85.27%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	696279	14.68%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	2403	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Zeiger	36501186569	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7994800
Mobiiltelefon	+372 5133455
E-posti aadress	info@zeigeriveod.ee