

15.08.2003
17.08.2003 3382
.....
Stenberg

OÜ TVK TEENUSED

Majandusaasta aruanne 2002

Ärinimi	OÜ TVK Teenused
Äriregistri kood	10512675
Aadress	Riia 134, Tartu 51014
Telefon	(7) 302 014
Faks	(7) 302 011
Põhitegevusala	ehitusmaterjalide müük
Juhatus	Andrus Lang (esimees)
Audiitor:	Vello Mettis

[Signature] 1

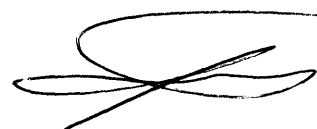
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15. 08. 2003

.....

OSANIKE TÄIELIK NIMEKIRI

Andrus Lang - osakud nimiväärtuses: 260000
isikukood:37201142731
elukoht: Tartu MK Aaslava vald Kurepalu



15. 08. 2003

Sisukord

OÜ TVK Teenused Tegevusaruanne 2002	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapital osaihingus	9
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Tütarettevõtte osakud	11
Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 4. Maksud	11
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Põhivara	122
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	12
Lisa 8. Bilansivälised kohustused	13
Audiitori järeldusotsus	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Raamatupidamise aastaaruande allkirjad	16



15. 08. 2003

OÜ TVK Teenused

Tegevusaruanne 2002

OÜ TVK Teenused põhitegevuseks on ehitusmaterjalide hulgi-ja jaekaubandus.

Ehitusmaterjalide brutokäive 2002.aastal oli 9,07 miljonit krooni. Kaup realiseeriti Eestis.

2002.a. mais alustati kõrvaltegevusega-(riplagede paigaldamine), mis võimaldab pakutavaid ehitusmaterjale paremini realiseerida .

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 287055 krooni. Juhatuse esimehele töötasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 7.

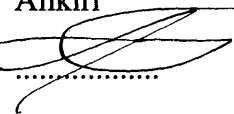
Juhatuse esimees

Andrus Lang

Kuupäev

Allkiri

31.07.02



15. 08. 2003

.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitab lehekülgede 15 kuni 11 toodud OÜ TVK Teenused 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted,arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 3.OÜ TVK Teenused on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatusesimees

Andrus Lang

Kuupäev

31.07.03

Allkiri



15. 08. 2003

Bilanss

Varad	31.12.2002	31.12.2001
Käibevara		
Raha ja pangakontod	317182	115437
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	243893	242272
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Nõuded ostjate vastu kokku	243893	242272
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(lisa 5) 4591	4591
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2360	8934
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	2360	13525
Varud		
Ostetud kaubad müügiks	(lisa 5) 953973	953973
Tooraine ja materjal	11494	3537
Valmistoodang		
Ettemaksed hankijatele		
Varud kokku	976187	957510
Käibevara kokku	1539622	1328744
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete aktsiad või osad	(lisa 2) 272633	272633
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	435159	272633
Materiaalne põhivara	(lisa 6)	
Masinad ja seadmed	184034	67796
Inventar, tööriistad, muu põhivara	28814	28814
Akumuleeritud põhivara kulum	-42274	-18647
Lõpetamata ehitus		
Materiaalne põhivara kokku	170574	77963
Põhivara kokku	605733	350596
Vara kokku	2145355	1679340



15. 08. 2003

Kohustused ja omakapital	31.12.2002	31.12.2001
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused		17718
Võlakohustused kokku		17718
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	600605	752968
Võlad hankijatele kokku	600605	752968
Mitmesugused võlad kokku		
Maksuvõlad	(lisa4) 43351	6539
Lühiajalised kohustused kokku	643956	777225
Pikaajalised võlakohustused kokku		
Muud pikaajalised võlad kokku		
Pikaajalised kohustused kokku		
Kohustused kokku	643956	777225
Omakapital		
Osakapital	260000	260000
Kohustuslik reservkapital	26000	26000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	616115	212653
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	599284	403462
Oma aktsiad		
Omakapital kokku	1501399	902115
Kohustused ja omakapital kokku	2145355	1679340



Kasumiaruanne

	2002	2001
Realiseerimise netokäive (lisa7)	7961712	6562857
Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	6716395	5806560
Brutokasum (-kahjum)	1245317	756297
Turustuskulud	636412	262654
Üldhalduskulud	172248	338727
Muud äritulud	85	16669
Muud ärikulud	168	10730
Ärikasum	436573	160855
Finantstulud		
Finantstulud tütarettevõtte osadelt	162526	242033
Kasum valuutakursi muutustest		
Muud intressi- ja finantstulud	185	574
Kokku finantstulud	599284	242607
Finantskulud		
Intressikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest		
Kokku finantskulud		
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	599284	403462
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	599284	403462



15. 08. 2003

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	436758	+161429
Põhivara kulum	23627	+15625
Kasum põhivara müügist		-208
Korrigeeritud kasum enne käibekapitali muutusi		
Ostjate nõuete suurenemine	-1621	-69729
Viitlaekumiste vähenemine		-6900
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude vähenemine	11165	-5932
Varude suurenemine	-18677	-265742
Hankijatele tasumata võla suurenemine	-152363	+174480
Mitmesuguste võlgade vähenemine	-17718	-25254
Maksuvõlgade vähenemine, suurenemine	36812	-193
Rahavood äritegevusest kokku	317962	-22424
Rahavood investeerimisest		
Tasutud põhivara eest	-116237	-14831
Laeunud põhivara müügist		6500
Tasutud finantsinvesteeringute eest		-30600
Rahavood investeerimisest kokku	-116237	-38931
Rahavood finantseerimisest		
Rahavood finantseerimisest kokku	0	0
Raha ja pangakontod netomuutus	201745	-61355
Raha ja pangakontod 01.01.2002	115437	
Raha ja pangakontod 31.12.200	317182	
Raha ja pangakontod 31.12.2002	EEK 201745	



15. 08. 2003

Omakapital osaühingus

OÜ TVK Teenused osakapital on 260 000 krooni.

Omakapitali muutuste aruanne:

	2002	2001
<i>Aksiakapital</i>		
Osakapital aasta alguses	260000	260000
1 Osakapital aasta lõpus	260000	260000
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	26000	14000
Suurendamine		12000
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	26000	26000
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>		
Aasta alguses	616115	224653
kasutatud reservide moodustamiseks		12000
fondiemissioon		0
aruandeaasta kasum (-kahjum)	599284	403462
Aasta lõpus	1215399	616115



15. 08. 2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ TVK Teenused raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2002 ja lõppes 31. detsember 2002. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis arvel soetusmaksumuses. Varude allahindlust ei ole 2002. aasta jooksul tehtud.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga, alates soetusmaksumusega 10000 krooni. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt alates järgnevast kuust, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Alla 10000.00 krooni maksev väheväärtuslik põhivara kantakse 100% kuluks ja arvestust peetakse bilansivälisel kontrol. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi. Lisa nr 6

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ TVK Teenused on tekkinud summale nõudeõigus.

15. 08. 2003

Lisa 2. Tütarettevõtte osakud***Pikaajalised finantsinvesteeringud***

OÜ TVK Teenused tütarettevõtte oli aruandeaastal:

- ☐ tütarettevõtte OÜ KVL Ehitus põhitegevusala on üldehitus-ja remonditööd ,
asukoht Tartu Riia 134;

OÜ KVL EHITUS	2002	2001
Saldo aasta algul	30600	0
osaluse %	51%	0
Ostetud osakute soetusmaksumus		30600
Müüdud osakute müügihind		
Väärtuse korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil		
Saldo aasta lõpul	30600	30600
osaluse %	51%	51%
Tütar- ja sidusettevõtete omakapital aasta lõpul	OÜ KVL Ehitus 2002	2001
Osakapital	60000	60000
Reservkapital	6000	
Eelmiste perioodide kasum	424574	0
Aruandeperioodi kasum	318678	424574
Omakapital kokku	743252	484574

Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega

1) OÜ TVK Teenused ja tütarettevõtte OÜ KVL Ehituse vahelised tehingud aruandeperioodil olid järgmised:

	2002	2001
Tütarettevõttele müüdud ehitusmaterjal	290351	466182

Tütarettevõttele müüdud ehitusmaterjalide hinna määramine toimus üldistel alustel.

2) Bilansis on kajastatud tütarettevõtte võlgnevus EEK 5115,60 krooni seisuga 31,12,2002.a. real ostjatelt laekumata arved.



15. 08. 2003

Lisa 4. Maksud

	2002	2001
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	4570
isikutulumaks	0	2103
sotsiaalmaks	0	2488
Maksuvõlad		6539
käibemaks	30993	6516
isikutulumaks	3559	
ettevõtte tulumaks	351	
töötuskindlusmaks	465	
sotsiaalmaks	7983	
s.h. maksude intressvõlad	189	23
Arvestatud erisoodustuse tulumaks aruandeaastal	1053	352
Tegelikult makstud aruandeaastal	702	352

Lisa 5. Varud

Varud on hinnatud bilansis soetushinna järgi. Varude allahindlust ei ole tehtud 2001.a. jooksul.

Lisa 6. Põhivara**Materiaalne põhivara**

Põhivara rühm	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
01.01.2002	67796	23305	91101
Soetatud põhivara	116237		116237
Müüdud põhivara			
Maha kantud			
31.12.2002	184037	28814	212848
Akumuleeritud kulum			
31.12.2001	11899	6748	18647
Arvestatud kulum	16466	7161	23627
Müüdud/maha kantud põhivara			
31.12.2001	28365	13909	42274
Jääkväärtus			
01.01.2002	55987	22066	77963
31.12.2002	155672	9396	170574

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumuse alates 10 000 krooni.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULENUD

15. 08. 2003

Keskmised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

hooned ja ehitised 10-33 aastat; 3-10%;
masinad ja seadmed 3-5 aastat; 20-33,3%;
inventar ja sisseseade 2-5 aastat; 20-60%.

Lisa 7. Realiseerimise netokäive

Tegevusala	2002. aasta	2001. aasta
Ehitusmaterjalide müük		
Eesti	7265496	6562857
Ripplagede paigaldus	696216	16669
Kokku	7961712	6579526

Lisa 8 Bilansivälised varad

1.Väheolulise väärtusega põhivara kokku summas 99965.00krooni



15. 08. 2003

.....

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Olen kontrollinud lehekülgedel 5 kuni 13 esitatud OÜ TVK TEENUSED raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2002, perioodi 01.01-31.12.2002 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali liikumise aruannet ning aruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Minu arvamuse kohaselt on OÜ TVK TEENUSED raamatupidamise aastaaruanne, milles bilansimaht on 2145.4 tuh. krooni ja kasumiaruanne, mis näitab kasumit 599.3 tuh. krooni koostatud olulistes osades kooskõlas kehtivate seadustega ning väljendavad olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ TVK TEENUSED finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ja siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.


Vello Mettis
Vannutatud audiitor

14.august 2003.a.

15. 08. 2003

OÜ TVK Teenused

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	616115
2001. aasta puhaskasum	599284
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2002:	1215399

Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

Dividendideks	80000
Osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel	140000
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	995399



15. 08. 2003

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ TVK Teenused juhatus kinnitab 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. OÜ TVK Teenused majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Juhatus:

Juhatuse esimees

Andrus Lang

31,07,2003.a.

