

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ LEPASALU TKM

registrikood: 10511368

tänava/talu nimi, Kolgapuidu
maja ja korteri number:

alevik: Roiu alevik

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62122

telefon: +372 5083737, +372 56927709

e-posti aadress: lepasalutkm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Intressikulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Osaühing tegutseb metsamaterjali töötlemisega, peamiseks tegevusvaldkonnaks on küttepuid tootmine.

Osaühingu juhatuse on kaheliikmeline. Juhatuse liikmete tegevust ei tasusta.

Osaühingul oli 2018. aastal keskmiselt 16 töötajat, kellele arvestati töö- ja lisatasusid kokku 92797 eurot.

Tegevuse jätkamisel 2019. aastaks muudatusi tegevussuundades ette näha ei ole.

Majandusaasta lõpul oli osaühingu bilansimaht 914512, müügitulu 718192 ja aruandeperioodi kasum 49873 eurot ning töötajaid oli 16.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	42 972	1 920
Nõuded ja ettemaksed	61 205	55 149
Varud	378 033	197 011
Kokku käibevarad	482 210	254 080
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	432 302	348 063
Kokku põhivarad	432 302	348 063
Kokku varad	914 512	602 143
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	349 707	196 819
Võlad ja ettemaksed	81 247	39 705
Kokku lühiajalised kohustised	430 954	236 524
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	84 517	16 451
Kokku pikaajalised kohustised	84 517	16 451
Kokku kohustised	515 471	252 975
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 300	22 300
Kohustuslik reservkapital	2 306	2 306
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	324 562	308 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 873	15 898
Kokku omakapital	399 041	349 168
Kokku kohustised ja omakapital	914 512	602 143

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	718 192	583 267
Muud äritulud	33 547	18 033
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-476 340	-368 160
Mitmesugused tegevuskulud	-28 072	-30 832
Tööjõukulud	-117 474	-131 664
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-61 983	-36 578
Muud ärikulud	0	-3 952
Ärikasum (kahjum)	67 870	30 114
Intressitulud	0	1 841
Intressikulud	-17 997	-16 056
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 873	15 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 873	15 898

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt vastavuses kehtivate õigusaktidega.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriühingu tegevuse jätkuvusest.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruannete põhjaruannetes on kajastatud äriühingu varad ja kohustused bilansipäeva seisuga, aruandeperioodi majandustulemus ning perioodi jooksul toimunud muutused rahalistes vahendites ning omakapitalis. Kasutusel on kasumiaruande skeem number 1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on kajastatud täiseurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise aruandeperioodiga ei ole kasutatud arvestuspõhimõtetes ega esitatud informatsioonis muudatusi. Muutunud seadusandlusest tulenevad aruandekirjete ja lisade erinevused ei muuda aruannete loetavust ning arusaadavust.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. Olulisena käsitletakse sellist aruandefinantsiooni, mille avaldamata jätmine või ebakorrektne avaldamine võib mõjutada aruannete kasutajate poolt aruannete põhjal tehtavaid majandusotsuseid.

Finantsvarad

Finantsvarad on raha või lepingulised õigused saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Finantsvara edasisisel kajastatamisel bilansis kajastatakse neid õiglasest väärtusest, välja arvatud erandid, mida kajastatakse vastavalt korrigeeritud soetusmaksumuses või soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber nii kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused kui ka välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid, mida hoitakse kauplemiseesmärgil ning finantsinvesteeringud, mida plaanitakse ja tõenäoliselt suudetakse müüa 12 kuu jooksul, kajastatakse käibevarana. Kõiki ülejäänud finantsinvesteeringud kajastatakse põhivarana.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. Laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ning materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individaalmaksumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kas FIFO või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida osatühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 1000 euro. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Valitud amortisatsioonimeetod peab süstemaatiliselt peegeldama vara kasutamisest tema kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas, mis ei pruugi ühtida vara väärtuse vähenemisega ajas.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, võib seda kajastada bilansis nii soetusmaksumuses kui akumulieeritud kulumina seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Immateriaalne põhivara on füüsilise substantsita, teistest varadest eristatav mittemonetaarne vara, mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 1000 eurot.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarad amortiseeritakse kuni 10 aasta jooksul.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	piiramatu
Ehitised	3-50
Masinaid ja seadmed	1,5-20
Muu materiaalne põhivara	1,5-20

Põhivara kasulik eluiga selgitatakse välja liigitatuna põhivara gruppi iga põhivaraobjekti kohta eraldi. Põhivara parendused, millised tema funktsionaalset eluiga ei pikenda, amortiseeritakse nende arvelevõtmisest kuni parendatud põhivara objekti esialgselt arvestatud amortiseerumiseni.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuse arvutamisel on diskontomääraks rendi sisemine intressimäär või kui selle määramine ei ole võimalik, siis kasutatakse rentniku alternatiivset intressimäära.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Rendileandjad kajastavad kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustused

Finantskohustused on lepingulised kohustused tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Finantskohustuste edasisisel kajastatamisel bilansis kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, välja arvatud erandid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis on raamatupidamiskohustuslasel lasuv kohustus, mis on tekkinud minevikus toimunud sündmuste tagajärjel ja millest vabanemine nõuab eeldatavasti tulevikus ressurssidest loobumist, kuid mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad.

Eraldis kajastatakse bilansis eraldise juhul kui on olemas enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tekkinud juriidiline või faktiline kohustus, selle realiseerumine on tõenäoline ja kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Tingimuslik vara on võimalik vara, mille realiseerumine ei ole kindel.

Sihtfinantseerimine

Saadud annetused ja toetused kajastatakse lähtuvalt järgmistest põhimõtetest:

- mitte-sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel;
- sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud).

Jagatavad toetused ja annetused kajastatakse tekkepõhiselt kohustuse ja kuluna hetkel, kui on tehtud otsus nende väljamaksmise kohta.

Väljamaksmisel vastav kohustus kustutatakse.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kulud ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulud on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kas teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhte võrdlemisel eelarveliste kogukuludega, tehtud tööde ülevaatuse või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa suhte põhjal kogu osutatavasse teenusesse.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna nendel perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta avaldatakse andmed ettevõtet kontrolliva osapoolenimetuse, seotud osapooltega tehtud tehingute liigi ja mahu kohta aasta jooksul, saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga ja seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Majandustegevuses asetleidnud tehingud seotud osapooltega tuleb sooritada vaid tavapärase majandustegevuse raames ning nende tehingute tingimused ja hind peavad olema vastavuses selliste tehingute tingimustele ja hindadele, milliseid rakendatakse sõltumatute osapooltega tehinguid sooritades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas ja pangas	42 972	1 920
Kokku raha	42 972	1 920

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 374	19 374
Ostjatelt laekumata arved	19 374	19 374
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 424	35 424
Muud nõuded	6 407	6 407
Laenunõuded	5 000	5 000
Intressinõuded	0	0
Viitlaekumised	1 407	1 407
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 205	61 205
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 226	15 226
Ostjatelt laekumata arved	15 226	15 226
Nõuded seotud osapoolte vastu	32 000	32 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 858	7 858
Muud nõuded	65	65
Laenunõuded	0	0
Intressinõuded	65	65
Viitlaekumised	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 149	55 149

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	32 310	143 190
Lõpetamata toodang	78 523	840
Valmistoodang	267 200	52 981
Kokku varud	378 033	197 011

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	35 424	0	7 641	0
Üksikisiku tulumaks	0	364	0	893
Sotsiaalmaks	0	2 177	0	1 836
Kohustuslik kogumispension	0	127	0	110
Töötuskindlustusmaksed	0	202	0	160
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 084	0	1 600
Ettemaksukonto jääk	0		217	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 424	4 954	7 858	4 599

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	26 519	225 871	252 635	252 635	3 004	0	0	508 029
Akumuleeritud kulum		-68 064	-186 209	-186 209	-3 004	0	0	-257 277
Jääkmaksumus	26 519	157 807	66 426	66 426	0	0	0	250 752
Ostud ja parendused	44 000	40 051	52 343	52 343	18 559	0	0	154 953
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	44 000	40 051						84 051
Muud ostud ja parendused			52 343	52 343	18 559	0	0	70 902
Amortisatsioonikulu	0	-9 713	-26 358	-26 358	-507	0		-36 578
Müügid	0	0	-21 064	-21 064	0	0		-21 064
31.12.2017								
Soetusmaksumus	70 519	265 922	210 549	210 549	21 563	0	0	568 553
Akumuleeritud kulum	0	-77 777	-139 202	-139 202	-3 511	0	0	-220 490
Jääkmaksumus	70 519	188 145	71 347	71 347	18 052	0	0	348 063
Ostud ja parendused	0	0	363 439	363 439	10 933	17 106	17 106	391 478
Muud ostud ja parendused			363 439	363 439	10 933	17 106	17 106	391 478
Amortisatsioonikulu	0	-14 765	-44 568	-44 568	-2 650	0	0	-61 983
Müügid	0	0	-245 256	-245 256	0	0	0	-245 256
31.12.2018								
Soetusmaksumus	70 519	265 922	269 600	269 600	32 496	17 106	17 106	655 643
Akumuleeritud kulum	0	-92 542	-124 638	-124 638	-6 161	0	0	-223 341
Jääkmaksumus	70 519	173 380	144 962	144 962	26 335	17 106	17 106	432 302

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	135 802	35 030
Muud masinad ja seadmed	135 802	35 030
Kokku	135 802	35 030

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised	126 611	42 094	84 517	kuni 4%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	126 611	42 094	84 517			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised	20 323	3 872	16 451	kuni 4%	euro	2021
Kapitalirendikohustised kokku	20 323	3 872	16 451			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	119 807	25 647
Kokku	119 807	25 647

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	307 613	307 613			kuni 5%	euro	2019
Lühiajalised laenud kokku	307 613	307 613					
Kapitalirendikohustised kokku	126 611	42 094	84 517				
Laenukohustised kokku	434 224	349 707	84 517				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	192 947	192 947			kuni 5%	euro	2018
Lühiajalised laenud kokku	192 947	192 947					
Kapitalirendikohustised kokku	20 323	3 872	16 451				
Laenukohustised kokku	213 270	196 819	16 451				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	70 519	26 519
Ehitised	173 380	188 145
Kokku	243 899	214 664

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	63 224	63 224
Võlad töövõtjatele	13 069	13 069
Maksuvõlad	4 954	4 954
Kokku võlad ja ettemaksed	81 247	81 247
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 317	27 317
Võlad töövõtjatele	7 789	7 789
Maksuvõlad	4 599	4 599
Kokku võlad ja ettemaksed	39 705	39 705

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	7 653	5 389
Puhkusetasude kohustis	3 316	2 379
Muud võlad töövõtjatele	2 100	21
Kokku võlad töövõtjatele	13 069	7 789

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	374 435	324 562
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	93 609	81 141
Kokku tingimuslikud kohustised	468 044	405 703

Võimalike dividendidena on kajastatud kogu jaotamata kasum, sest tulumaksukulu dividendidelt kajastatakse dividendide tegeliku väljamaksmise perioodil.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	22 300	22 300
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital kuulub ühe osana sajaprotsendiliselt Eesti eraisikule.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	179 106	112 491
Rootsi	45 286	6 830
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	224 392	119 321
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	493 800	463 946
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	493 800	463 946
Kokku müügitulu	718 192	583 267
Müügitulu tegevusalade lõikes		
02202 Küttepude tootmine	683 798	507 664
02401 Metsamajandust abistavad tegevused	34 394	75 603
Kokku müügitulu	718 192	583 267

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	31 667	17 880
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	153
Muud	1 880	0
Kokku muud äritulud	33 547	18 033

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-385 346	-248 155
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-32 000	-37 773
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-46 013
Energia	-58 994	-36 219
Elektrienergia	-6 478	-4 578
Kütus	-52 516	-31 641
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-476 340	-368 160

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-15 282	-6 647
Lähetuskulud	0	-1 219
Koolituskulud	-120	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 724	-900
Muud	-8 946	-22 066
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-28 072	-30 832

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-92 797	-101 472
Sotsiaalmaksud	-24 677	-30 192
Kokku tööjõukulud	-117 474	-131 664
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	16

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-13 970	-14 933
Intressikulu kapitalirendilt	-4 027	-533
Muud intressikulud	0	-590
Kokku intressikulud	-17 997	-16 056

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	7 650	32 000	12 000

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 000	58 000	14 950	19 300	kuni 4,5%	euro	2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 000	46 000	39 623	27 600	kuni 4,5%	euro	2018

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	600	16 848

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	7 820	15 460
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	2 234	3 771

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline, tasu oma tegevuse eest juhatuse liikmena ei maksta, tasu saab üks juhatuse liige töölepingu alusel. Aruandeaastal aset leidnud tehingud seotud osapooltega on vaid juhuslikku laadi ning toimunud tavapärase majandustegevuse käigus, nendes tehingutes on tingimused ja hind kujunenud tegelikust majandussituatsioonist lähtuvalt ning vastab analoogselt sõltumatute osapooltega sooritatud tehingute tingimustele ja hindadele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2019

OÜ LEPASALU TKM (registrikood: 10511368) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIVO LEPPIK	Juhatuse liige	13.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	324 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 873
Kokku	374 435
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	374 435
Kokku	374 435

Juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku lisada aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile ning jätta vaba omakapital jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	324 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 873
Kokku	374 435
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	374 435
Kokku	374 435

Ainuosanik on 13.06.2019.a otsustanud lisada aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile ning jätta vaba omakapital jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Küttepuude tootmine	02202	683798	95.21%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	34394	4.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Leppik	36305072734	Eesti	22300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56927709
Mobiiltelefon	+372 5083737
E-posti aadress	lepasalutkm@gmail.com