

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2013

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

Ärinimi: Osaühing LEPIKU FARM

Registrikood: 10510943

Talu nimi: Lepiku talu,

Küla: Saksa küla

Vald: Kehtna vald

Maakond: Rapla maakond

Postisihnumber: 79520

Telefon: +372 4875210, +372 5269307

e-posti aadress: lepikufarm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Lepiku Farm peamiseks tegevusalaks on piimakarjakasvatus ja toorpiima tootmine. 2014. aastal jätkatakse tootmist samas mahus.

OÜ Lepiku Farm näitajad:

	2013	2012	2011	2 010
Varad aasta lõpus	997 139	887 600	633 085	580 284
Kohustused aasta lõpus	438 372	392 559	220 358	213 377
Omakapital aasta lõpus	558 767	495 041	412 727	366 907
Käibe kasv	1,31	0,84	1,36	1,45
Likviidsus	0,97	0,87	2,25	2,04
Lühiajaline maksevõime	1,33	1,06	3,53	3,65
Kohustuste osakaal varadest	44,00%	44,20%	34,8%	36,8%
Laenukohustuste osakaal varadest	42,00%	38,40%	33,8%	35,2%
Omafinantseerimisvõimekus	1,08	1,02	1,24	1,35
Tegevustulukus	23,8%	40,2%	18,9%	42,8%
Koguvarede tulutoovus(ROA)	6,4%	9,3%	7,2%	13,1%
Omakapitali tulutoovus(ROE)	11,4%	16,6%	11,1%	20,8%

Likviidsus – Likviidsed varad/ lühiajalised kohustused (näitab, millise osa lühiajalistest kohustustest on ettevõtte võimeline kohe tasuma).

Lühiajaline maksevõime – käibevara/lühiajalised kohustused (kajastab asutuse võimet katta kreditoride lühiajalised nõuded käibevaraga; Pangad kasutavad hindamisel järgmist skaalat 1,6 või rohkem – hea, 1,2kuni 1,59- rahuldav, 0,9 kuni 1,2 mitterahuldav, alla 0,9 nõrk).

Kohustuste osakaal varadest – kohustused/ varadega (näitab, mil määral on asutuse vahendid finantseeritud laenatud vahenditega).

Laenukohustuste osakaal varadest – laenukohustused/varadega.

Omafinantseerimisvõimekus – tulud/ müüdnud toodangu kulud (võime teha investeeringuid ja kapitalikulud. Kui näitaja = 1, siis puudub võimalus võtta uusi kohustusi või teha investeeringuid jätkusuutlikult. Kui näitaja on alla ühe, siis on ettevõtte võimeline jätkama olemasolevaid kulutusi piirates, kogutud ressursse kasutusele võttes või müües vara. Heas olukorras olevaks ettevõtteks võiks pidada sellist, kelle omafinantseerimisvõime on vähemalt 1,1 – see näitab, et ettevõtte on võimeline 10% oma vabade tulude osas kulutama uutele tegevustele või tegema investeeringuid.

Tegevustulukus – Puhaskasum/ Müügitulu

Koguvarede tulutoovus (ROA) – Puhaskasum/Koguvarede

Omakapitali tulutase (ROE) – Puhaskasum/Omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 303	35 605	
Nõuded ja ettemaksed	40 202	56 776	2
Varud	26 316	20 492	3
Kokku käibevara	97 821	112 873	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	759 008	653 657	5
Bioloogilised varad	140 310	121 070	6
Kokku põhivara	899 318	774 727	
Kokku varad	997 139	887 600	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	53 653	55 032	8
Võlad ja ettemaksed	19 734	51 322	9
Kokku lühiajalised kohustused	73 387	106 354	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	364 985	286 205	8
Kokku pikaajalised kohustused	364 985	286 205	
Kokku kohustused	438 372	392 559	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876	
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	491 877	409 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 726	82 314	
Kokku omakapital	558 767	495 041	
Kokku kohustused ja omakapital	997 139	887 600	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	267 270	204 387	11
Muud äritulud	37 134	36 692	12
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	19 240	85 070	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-140 151	-145 243	13
Mitmesugused tegevuskulud	-13 940	-10 566	14
Tööjõukulud	-32 038	-31 782	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-61 725	-48 890	5
Muud ärikulud	-215	-210	
Kokku ärikasum (-kahjum)	75 575	89 458	
Intressikulud	-11 851	-7 044	
Muud finantstulud ja -kulud	2	-100	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 726	82 314	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 726	82 314	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	75 575	89 458	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 725	48 890	5
Muud korrigeerimised	-19 240	-85 818	6
Kokku korrigeerimised	42 485	-36 928	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 538	-8 807	
Varude muutus	-5 824	29 389	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-31 587	45 308	
Laekunud intressid	38	69	
Kokku rahavood äritegevusest	97 225	118 489	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-167 076	-255 943	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-167 076	-255 943	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	150 092	160 629	8
Saadud laenude tagasimaksed	-51 171	-12 552	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-21 521	-20 436	
Makstud intressid	-11 851	-7 213	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	65 549	120 428	
Kokku rahavood	-4 302	-17 026	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 605	52 631	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 302	-17 026	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 303	35 605	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 876	288	409 563	412 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)			82 314	82 314
31.12.2012	2 876	288	491 877	495 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)			63 726	63 726
31.12.2013	2 876	288	555 603	558 767

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lepiku Farm 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupisamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Soetatud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimis-maksumus.

Põllumajanduslik toodang võetakse arvele õiglases väärtuses, kui väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majandusliku kasu ja vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjel: kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurost. Varad, mille kasutusiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 1500 euro, kantakse kuludesse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele.

Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulum normi. Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutusele võtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, kooolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna. Kui parendusega kaasneb vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellel vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

Kapitalirendile võetud põhivara võetakse arvele ja põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kui materiaalne põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, võetakse materiaalne põhivara arvele eraldi komponentidena juhul, kui nendel komponentidel on erinevad eluead. Põhivara amortiseerimist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	12-33
Seadmed, masinad, inventar	5-8

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning – meetodi põhjendatust. Vajadusel vaadatakse üle ja hinnatakse ümber kasutatavad amortisatsioonimäärad. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga esialgu hinnatust oluliselt erineb, muudetakse amortisatsiooniperioodi.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse renditehingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine on ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, st sihtfinantseerimine leiab aset.

Valitsuspoolne abi kajastatakse tuluna ainult siis, kui ettevõtte on selle kätte saanud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või tehta väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks loetakse osaühingu juhatus ja omanik ning nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	33 612	33 612			
Ostjatelt laekumata arved	33 612	33 612			
Muud nõuded	2	2			
Intressinõuded	2	2			
Ettemaksed	6 588	6 588			
Tulevaste perioodide kulud	6 588	6 588			
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 202	40 202			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	21 489	21 489			
Ostjatelt laekumata arved	21 489	21 489			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 464	22 464			4
Muud nõuded	38	38			
Intressinõuded	38	38			
Ettemaksed	12 785	12 785			
Tulevaste perioodide kulud	12 785	12 785			
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 776	56 776			

2013 ja 2012.aastal on ettemaksetes kajastatud farmiseadmete ettemaks OÜ DeLaval.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	7 896	8 492
Materjal	7 896	8 492
Loomasööt	18 420	12 000
Kokku varud	26 316	20 492

Materjalina on arvel järgmisel aruandeperioodil kasutatav silokile ja -võrk. Loomasöödana arvel lisaks soetatud täiendussöödale: 2013.aastal silorullid 1300 tükki (2012.aastal 1200).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 285	22 464	0
Üksikisiku tulumaks	1 124		924
Sotsiaalmaks	1 071		1 115
Kohustuslik kogumispension	38		40
Töötuskindlustusmaksed	82		121
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 600	22 464	2 200

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	18 507	437 642	13 200	371 586	384 786	840 935
Akumuleeritud kulum	0	-47 058	-2 244	-137 976	-140 220	-187 278
Jääkmaksumus	18 507	390 584	10 956	233 610	244 566	653 657
Ostud ja parendused	0	147 463	0	19 613	19 613	167 076
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		147 463				147 463
Muud ostud ja parendused			0	19 613	19 613	19 613
Amortisatsioonikulu		-13 961	-1 584	-46 180	-47 764	-61 725
31.12.2013						
Soetusmaksumus	18 507	585 105	13 200	391 199	404 399	1 008 011
Akumuleeritud kulum	0	-61 019	-3 828	-184 156	-187 984	-249 003
Jääkmaksumus	18 507	524 086	9 372	207 043	216 415	759 008

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	121 070	121 070
Müügid	-12 000	-12 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	31 240	31 240
31.12.2013	140 310	140 310

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2013	
Loomsed varad	11 220	
Kokku	11 220	

Bioloogilised varad on hinnatud lähtuvalt õiglasest väärtusest. See on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
DnB Nord liising	1 865	1 865			28.05.2014
SEB liising	5 187	3 422	1 765		01.06.2015
SEB liising	18 274	7 074	11 200		01.06.2016
Kapitalirendikohustused kokku	25 326	12 361	12 965		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
SEB liising	5 100	5 100	0		01.11.2013
SEB liising	1 207	1 207	0		15.11.2013
DnB Nord liising	6 182	4 317	1 865		28.05.2014
SEB liising	8 472	3 285	5 187		01.06.2015
SEB liising	25 050	6 776	18 274		01.06.2016
Hüpoteeklaen	835	240	595		10.01.2018
Kapitalirendikohustused kokku	46 846	20 925	25 921		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2013	2012
Maa	0	4 542
Masinad ja seadmed	74 317	112 341
Kokku	74 317	116 883

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
SEB pank	272 102	28 740	243 362		24.10.2017	
SEB pank	121 210	12 552	50 208	58 450	14.07.2023	
Pikaajalised laenud kokku	393 312	41 292	293 570	58 450		
Kapitalirendikohustused kokku	25 326	12 361	12 965			7
Laenukohustused kokku	418 638	53 653	306 535	58 450		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
SEB pank	160 629	21 555	139 074		24.10.2017	
SEB pank	133 762	12 552	50 208	71 002	14.07.2023	
Pikaajalised laenud kokku	294 391	34 107	189 282	71 002		
Kapitalirendikohustused kokku	46 846	20 925	25 921			7
Laenukohustused kokku	341 237	55 032	215 203	71 002		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	18 507	18 507
Ehitised	524 086	390 584
Masinaid ja seadmed	50 316	41 530
Kokku	592 909	450 621

24.10.2012 sõlmiti AS SEB Pangaga laenuleping lauda ehituseks kinnistule asukohaga Lepiku talu saksa küla Kehtna vald Raplamaa. 2013.aastal jätkusid ehitustööd ja laenukoormus suurenes 150 092 euro võrra.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 340	13 340			
Võlad töövõtjatele	1 794	1 794			
Maksuvõlad	4 600	4 600			4
Kokku võlad ja ettemaksed	19 734	19 734			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	47 430	47 430			
Võlad töövõtjatele	1 692	1 692			
Maksuvõlad	2 200	2 200			4
Kokku võlad ja ettemaksed	51 322	51 322			

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	555 603	491 877
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	147 692	130 752
Kokku tingimuslikud kohustused	703 295	622 629

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	267 270	204 387
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	267 270	204 387
Kokku müügitulu	267 270	204 387
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	251 283	191 539
Loomade müük	14 250	11 932
Muu kaupade ja teenuste müük	1 737	916
Kokku müügitulu	267 270	204 387

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	37 134	36 692
Kokku muud äritulud	37 134	36 692

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Energia	-21 151	-18 080
Elektrienergia	-5 555	-3 654
Kütus	-15 596	-14 426
Loomasööt	-81 386	-101 733
Veterinaariatooted	-3 203	-4 509
Vähe väärtuslik materjal	-21 342	-10 062
Varuosad	-7 953	-4 998
Väetis, seeme, taimekaitsevahendid	-491	-2 039
Ostetud teenus	-4 625	-3 822
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-140 151	-145 243

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	-5 528	-1 479
Mitmesugused bürookulud	-4 167	-4 117
Koolituskulud	0	-645
Kindlustus	-3 017	-2 987
Perioodika	-647	-593
Reklaam	-287	-132
Muud	-294	-613
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-13 940	-10 566

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-24 003	-23 757
Sotsiaalmaksud	-8 035	-8 025
Kokku tööjõukulud	-32 038	-31 782
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	6 000	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2014

Osaühing LEPIKU FARM (registrikood: 10510943) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO KAURI	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	491 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 726
Kokku	555 603
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	43 726
Kokku	63 726

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	251283	94.02%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	14249	5.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Kauri	36809256036	Eesti	2876 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4875210
Mobiiltelefon	+372 5269307
E-posti aadress	lepikufarm@hotmail.ee