

27.06.2008

298310

Majandusaasta aruanne 2007

RENKVIST OÜ

Äriregistri kood: 10510469

Aadress: Vana - Tartu mnt. 33 - 16
Vaida
75302 Harjumaa
Eesti Vabariik

Telefon: 50 41 277
Faks: 60 35 349

Majandusaasta: 01.01.2007 - 31.12.2007

Juhatuse liige: Gabriel Koch

Dok.-de loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele: kasumi jaotamise ettepanek
osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	lk 3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	lk 4
Juhatuse deklaratsioon	lk 4
Bilanss	lk 5
Kasumiaruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk 9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	lk 9-10
Lisa 2 Raha	lk 10
Lisa 3 Varud	lk 10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	lk 11
Materiaalne põhivara (tabel)	lk 12
Lisa 5 Laenukohustused	lk 12
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	lk 12
Lisa 7 Kasutus ja kapitalirent	lk 13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	lk 13
Lisa 9 Maksud	lk 13
Lisa 10 Müügitulu	lk 14
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	lk 15

TEGEVUSARUANNE

OÜ Renkvist on 1998 aasta 09. detsembril asutatud osaühing, mille põhitegevuseks on üldehitus- ja remonditööd Eestis.

Osaühingus töötas aruandeaastal 18 töötjat. Tööjõukulud olid 2007 aastal 2 387 335 krooni.

Aruande aastal maksti juhatuse liikmele töötasu summas 96 058 krooni. 2007 aastal juhatuse liikmele soodustusi ei ole tehtud.

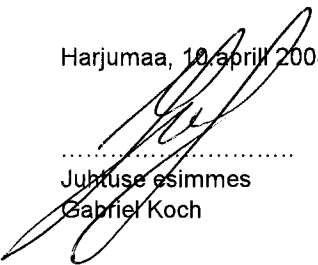
Aruandeaastal toimus ehitusalane tegevus Eestis. Koostööpartnerid olid nii juriidilised isikud, kui ka eraisikud. Suurimaks koostööpartneriks 2007 aastal oli AS KMG Ehitus .

Aruandeaastal laiendas juhtkond oma tegevus, tegutsedes nüüd ka kiirtoitlustus valdkonnas.

2008 aastal on plaanis jätkata koostööd praeguste koostööpartneritega ja ka laiendada tegevust Eestis .

Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda koostööpartneritele professionaalseid lahendusi ja kõrget kvaliteeti.

Harjumaa, 10. aprill 2008



Juhtuse esimmes
Gabriel Koch

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE

01.01.2007 - 31.12.2007

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud Renkvist OÜ 2007 a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab:

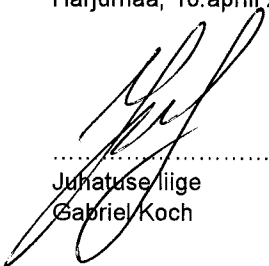
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses

Eesti hea raamatupidamistavaga;

2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Renkvist OÜ finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;

3. Renkvist OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Harjumaa, 10.aprill 2008



Juhatuselige
Gabriel Koch

BILANSS (kroonides)

AKTIVA (VARAD)		31.12.2007	31.12.2006
	Lisa		
KÄIBEVARA			
Raha	2	830 681	109 995
Nõuded ja ettemaksed	6	59 596	739 664
Varud	3	224 634	514 659
KÄIBEVARA KOKKU		<u>1 114 911</u>	<u>1 364 318</u>
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	4	2 820 163	3 631 221
PÕHIVARA KOKKU		<u>2 820 163</u>	<u>3 631 221</u>
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 935 074	4 995 539

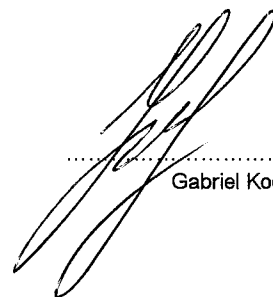
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised laenud	5	200 000	
Võlad ja ettemaksed	8,9	884 914	735 391
Lühiajaline kapitalirendi kohustus	7	402 568	665 678
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		<u>1 487 482</u>	<u>1 401 069</u>
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	5		160 000
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	7	1 077 813	1 447 118
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		<u>1 077 813</u>	<u>1 607 118</u>
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		41 000	41 000
Reserv kapital		4 100	4 100
Jaotamata kasum		1 324 679	1 942 252
OMAKAPITAL KOKKU		<u>1 369 779</u>	<u>1 987 352</u>
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		3 935 074	4 995 539

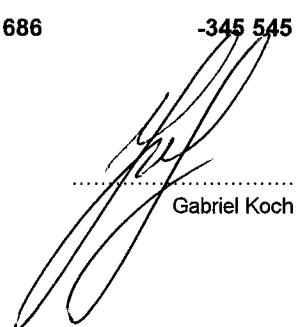
KASUMIARUANNE (kroonides)

Skeem 1

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	10	7 592 022	6 255 788
Ostetud kaubad,materjal ja teenused		-4 218 849	-2 573 256
Mitmesugused tegevuskulud		-623 821	-282 128
Tööjõukulud			
palgakulu		-1 775 177	-1 401 930
sotsiaalmaks ja töötuskindlustus		<u>-612 158</u>	<u>-470 077</u>
		-2 387 335	-1 872 007
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-774 373	-289 078
Muud ärikulud		-87 759	-47 153
Ärikasum (-kahjum)		-500 115	1 192 166
Finantskulud		-117458	-38744
Kasum (kahjum) majandustegevusest		-617 573	1 153 422
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-617 573	1 153 422


.....
Gabriel Koch

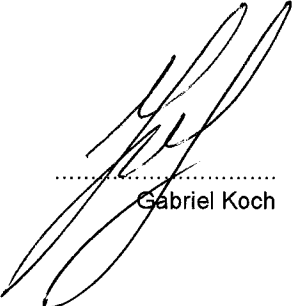
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	-500 115	1 153 422
Põhivara kulum ja väärtuste langus	774 373	289 078
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmistest	52 513	46 242
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	680 068	-441 235
Varude muutus	290 025	-514 659
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	149 523	2 593 050
Makastud intressid	-117 458	
Rahavood äritegevusest kokku	1 328 929	3 125 898
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1 536 166	-3 656 867
Materiaalse põhivara müük	1 520 338	25 424
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-15 828	-3 631 443
Rahavood finantstegevusest		
Saadud laenud	200 000	900 000
Saadud laenude tagasimaksed	-160 000	-740 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-632 415	
Kokku rahavood finantsinvesteeringutest	-592 415	160 000
RAHAVOOG KOKKU	720 686	-345 545
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul	109 995	455 540
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	830 681	109 995
Raha jäägi muutus	720 686	-345 545



.....
Gabriel Koch

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (- kahjum)	Kokku
Saldo 31.detsember 2005	41 000	4 100	788 830	833 930
Aruandeperioodi puhaskahjum			1 153 422	1 153 422
Saldo 31.detsember 2006	41 000	4 100	1 942 252	1 987 352
Aruandeperioodi puhaskasum			-617 573	-617 573
Saldo 31.detsember 2007	41 000	4 100	1 324 679	1 369 779



.....
Gabriel Koch

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Renkvist OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on osaühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eesti kroonides

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lootusetuid ja ebatõenäoliselt laekuvaid laekumisi aruandeaastal ei olnud.

Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Realiseerimise netokäibes kajastuvad põhiliselt müüdud materjalid ja teenused.

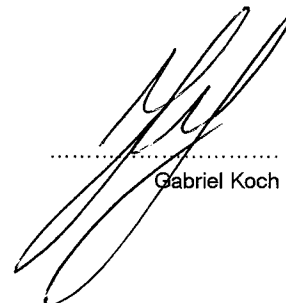
Varud

Varudena on kajastatud lühiajalised ettemaksed materjali eest tarnijatele.

Kapitali- ja Kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, kus kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.



.....
Gabriel Koch

Kulude kajastamine

Materjalikuludes on näidatud ehitus- ja montaaзимaterjalide kulu, abimaterjalide kulu, müüdnud kaupade soetusmaksumus ning ostetud teenuste kulu. Materjalikulusse kantud ostetud teenustena käsitletakse transpordikulu ja seadmete rendikulu.

Tegevuskuludena kajastatakse reklaamikulusid, sidekulusid, kontoritarvete, administratsiooni autode kulusid, lähetuskulusid jm kulusid

Palgakuludena on näidatud töötajate palgakulu ning puhkusetasukohustus.

Aruandeaasta materiaalse põhivara kulum kajastub real akumulteeritud kulum.

Muude ärikuludena kajastuvad kahjum põhivara müügist, maksuviivised ja muud trahvid lepingu mitte täitmisest.

Finantskuludena kajastuvad aruandeaasta kapitalirendi intressid.

Välisvaluutas sooritatud tehingud on kajastatud lähtuvalt tehingupäeva Eesti Panga kursist.

Lisa 2 Raha

Raha	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	830 440	864
Arvelduskontod	241	109 131
Kokku	830 681	109 995

Lisa 3 Varud

Varud	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	24 634	
Ettemaksed varude eest		514 659
Materjal laos	200 000	
Kokku	224 634	514 659



.....
Gabriel Koch

Lisa 4 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara soetusmaksumusega alates 10 000 kroon ja kasutamise eaga üle aasta. Amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni periood määratakse varadele sõltuvalt nende kasutusest 2,5 kuni 10 aastat (10-40% aastas)

Aruandeaasta amortisatsioonikulud kokku on 774 373 krooni.

Materiaalse põhivara raamatupidamuslik jääkväärtus on 2 820 163 krooni.

Raamatupidamuslik jääkväärtus koosneb masinad ja seadmed summas 91 571 krooni ja, hooned ja ehitised 374 294 krooni, inventar 34 495 krooni ning transpordi vahendid summas 2 319 803 krooni

Materiaalse põhivara liikumine on näidatud eraldi alljärgnevas tabelis.

Aruandeaastal müüs ettevõtte põhivara müügihinnas 1 520 338 krooni eest ja sotas põhivara 1 536 166 krooni eest. Ettevõtte kandis maha amortiseerunud põhivara 63 168 krooni eest.

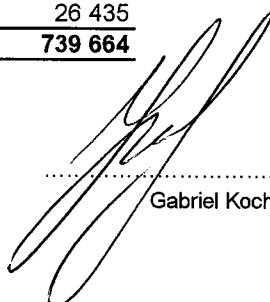
Lisa 5 Laenukohustused

Aruande aastal on ettevõtte sõlminud ühe tagatiseta lühiajalise laenulepingu juriidiliseikuga, mille tagasimaksmine lõkkus 2008 aastasse.

Laenukohustused	intress määr	saldo 31.12.2007	Tagasimaksta		Tagasimakse tähtaeg
			12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Juriidiline isik	0%	200000	200000		30.10.2007
Kokku		200000	200000	0	

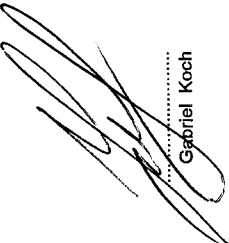
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate tasumata summad	19 310	712 519
Garantii kohustus	15 750	
Muud nõuded / aruandvad isikud	5 641	710
Tulevaste perioodide kulud	18 895	26 435
Kokku	59 596	739 664


.....
Gabriel Koch

Põhivara

	soetusmaksumus				amortisatsioon				jäakväärtus	
	31.12.2006	soetatud pv	pv. müük ja mahak.	31.12.2007	31.12.2006	arvestatud	pv. müük ja mahak.	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007
	krooni	2007a / krooni	2007a / krooni	krooni	krooni	krooni	krooni	krooni	krooni	krooni
Hooned ja ehitised		423729		423 729		49435		49 435		374 294
Transpordi vahendid	3 666 803	1 085 000	1 764 000	2 987 803	244 211	635 701	211 912	668 000	3 422 592	2 319 803
Masinate ja seadmed	235 457	27 437	45 799	217 095	85 239	65 321	25 036	125 524	150 218	91 571
Inventar	79 182		17 369	61 813	20 771	23 916	17 369	27 318	58 411	34 495
KOKKU	3 981 442	1 536 166	1 827 168	3 690 440	350 221	774 373	254 317	870 277	3 631 221	2 820 163


Gabriel Koch

Lisa 7 Kasutusrent ja kapitalirent

Osaühingul on sõlminud AS Hansa Liisinguga kasutusrendi lepingu Nissan PATHFINDER 2,5 kasutamiseks, leping lõppeb 15.11.2010. Aruandeaasta kasutusrendi kulu oli 70 213 krooni

Aruandeaastal on sõlmitud AS Hansa Liisinguga kapitalirendi leping Teleskooplaaduri kapitaliseerimiseks leping lõppeb 15.04.2011.

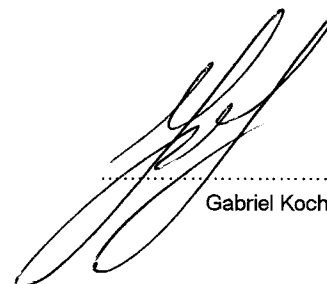
Veel on sõlmitud AS Hansa Liisinguga kapitalirendi leping roomikekskavaator KOBELCO kapitaliseerimiseks, leping lõpeb 15.06.2011 aastal.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

Võlad ja ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	91 705	263 275
Maksuvõlad (lisa 9)	478 747	122 636
Ostjate ettemaksed	100 000	
Võlad töövõtjatele	193 957	300 552
Muud lühiajalised kohustused	3 745	
Muud viitvõlad	16 760	48 928
Kokku	884 914	735 391

Lisa 9 Maksud

Maksuliik	31.12.2007 Maksuvõlg	31.12.2006 Maksuvõlg
Raskeveoki maksu intressid		1
Üksikisiku tulumaks	23 124	28 526
Sotsiaalmaks	116 488	50 928
Erisoodustuse tulumaks	1 142	610
Töötuskindlustusmaks	1 272	1 365
Käibemaks	334 972	38 872
Kogumispensioni makse	1 749	2 334
Kokku	478 747	122 636



.....
Gabriel Koch

Lisa 10 Müügitulu

Müügitulu EMTAK-I järgi jaguneb:

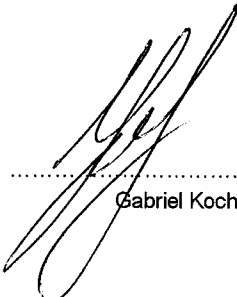
- 1) kood 41201 Elemute ja mitteeluhoonete ehitus - uusehitus, juurde ja ümberehitus, renoveerimine
- 2) kood 56101 Toiduvalmistamine ja klientidele serveerimine kiirtoidukeoskis

Käive jaguneb järgmiselt:

	2007		2006	
	kr	%	kr	%
Toitlustamine kiirtoitlustuskeoskis	1 295 513	17%		
Kauba, materjali ja teenuste müük / ehitus	6 296 509	83%	6 255 788	100%
Kokku	7 592 022	100%	6 255 788	100%

ja geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

	2007		2006	
	kr	%	kr	%
Eesti	7 592 022	100%	6 255 788	100%
Kokku	7 592 022	100%	6 255 788	100%



.....
Gabriel Koch

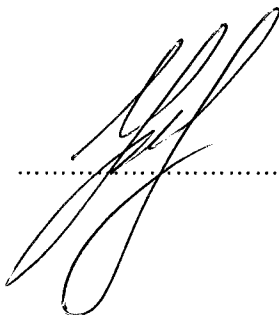
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Renkvist OÜ majandusaasta aruanne koosneb:

tegevusaruandest,
raamatupidamise aastaaruandest.

Renkvist OÜ 2007.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud
ainuomaniku otsusega "10." aprillil 2008.

Juhatus: Gabriel Koch



..... / juhatuse esimees

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Renkvist OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta
puhaskasum alljärgnevalt:

	krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 01.01.2007	1 942 252
<u>2007 majandusaasta kasum</u>	<u>-617 573</u>
Kokku edasikantav kasum seisuga 31.12.2007	1 324 679


.....
Gabriel Koch

OSANIKE NIMEKIRI

osaniku nimi	isikukood / sünni kuupäev	aadress	osalus %
Gabriel Koch	37609070259	Harjumaa, Vana Tartu mnt 33-16	100%