

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Aestico Ehitus

registrikood: 10509673

tänava/talu nimi, Veerme tn 38
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11625

telefon: +372 5109336, +372 6720284

faks: +372 6720284

e-posti aadress: einarkallas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aestico Ehitus OÜ põhitegevusalaks on elamute- ja mitteeluruumide ehitus.

Aruandeperioodi müügitulu oli 484 329.- eurot, millest 5250.- EUR-i moodustas transporditeenus. Ettevõtte lõpetas majandusaasta 78.- eurose kasumiga.

Osaühingus töötas aruandeperioodil keskmiselt 7 põhikohaga töötajat, kelle palga- ja puhkusetasudeks arvestati kokku 98 486.- EUR-i. Juhatuse liikmetele 2022 aastal juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Edasine plaan on jätkata tegevust veelgi efektiivsemalt ja kasumlikumalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	290	23 596	
Nõuded ja ettemaksed	22 604	30 543	
Varud	32 435	6 901	
Kokku käibevarad	55 329	61 040	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	15 494	20 805	
Kokku põhivarad	15 494	20 805	
Kokku varad	70 823	81 845	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 100	23 900	
Võlad ja ettemaksed	39 306	48 606	3
Kokku lühiajalised kohustised	61 406	72 506	
Kokku kohustised	61 406	72 506	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 527	2 748	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78	3 779	
Kokku omakapital	9 417	9 339	
Kokku kohustised ja omakapital	70 823	81 845	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	484 329	591 698
Muud äritulud	132	2 629
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-275 362	-403 927
Mitmesugused tegevuskulud	-66 079	-56 405
Tööjõukulud	-132 133	-118 375
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 292	-11 017
Muud ärikulud	-314	-891
Ärikasum (kahjum)	281	3 712
Intressikulud	-205	-279
Muud finantstulud ja -kulud	2	346
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	78	3 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78	3 779

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Aestico Ehitus 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toim-konnapoolt väljaantud juhendid.

Osaühing Aestico Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatu-pidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sula-raha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendilaekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimaikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Kaubavarud kajastatakse soetusmaksumuses. Varusid hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 256 eurost.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 256 euro, kantakse otse kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 352	8 200
Üksikisiku tulumaks	3 971	2 409
Erisoodustuse tulumaks	35	185
Sotsiaalmaks	6 862	6 176
Kohustuslik kogumispension	294	253
Töötuskindlustusmaksed	495	393
Intress	9	437
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 018	18 053

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 655	11 655
Võlad töövõtjatele	14 633	14 633
Maksuvõlad	13 018	13 018
Kokku võlad ja ettemaksed	39 306	39 306
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 571	18 571
Võlad töövõtjatele	11 982	11 982
Maksuvõlad	18 053	18 053
Kokku võlad ja ettemaksed	48 606	48 606

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	98 486	88 389
Sotsiaalmaksud	33 646	29 986
Kokku tööjõukulud	132 132	118 375
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	8

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 100	23 900
Kokku laenukohustised	22 100	23 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

osaühing Aestico Ehitus (registrikood: 10509673) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR KALLAS	Juhatuse liige	03.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78
Kokku	6 605
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 605
Kokku	6 605

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78
Kokku	6 605
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 605
Kokku	6 605

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	479079	98.92%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	5250	1.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Toomepuu	33006270317		1278 EUR (Lihtomand)
Johan Pender	37303080216		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720284
Faks	+372 6720284
Mobiiltelefon	+372 5109336
E-posti aadress	einarkallas@gmail.com