

17. 06. 2004

Anne MAZURENKO

24

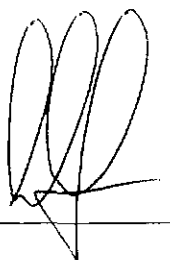
AS SAAJOS BALTI

Majandusaasta aruanne

AS Saajos Balti põhitegevusalaks on tuletõkke- ja turvauste valmistamine ja müük ning juurdekuuluvate suluste müük. Firma omanikud on AS Harju Elekter (Eesti), Oy Saajos International Ltd. (Soome) ja Inexa Panel A/S (Taani).

Ärinimi:	AS Saajos Balti
Äriregistri number:	10509644
KMKR number:	EE100502217
Aadress:	Paldiski mnt.31, 76 606 Keila
Telefon:	372 67 47 428
Faks:	372 67 47 429
Elektronpost:	saajos@saajos.ee
Interneti kodulehekülg:	www.saajos.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
Tegevjuht:	Kalev Koort
Audiitor:	KPMG Estonia
Lisatud dokumendid:	- Audiitori järeldusotsus

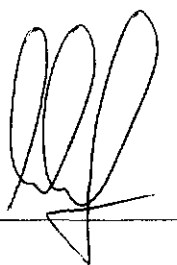
Juhatuse liige



17. 06. 2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Maksud	15
Lisa 3. Varud	15
Lisa 4. Materiaalne põhivara	16
Lisa 5. Immateriaalne põhivara	16
Lisa 6. Kapitalirent	17
Lisa 7. Kasutusrent	18
Lisa 8. Pikaajalised kohustused	18
Lisa 9. Aktsiakapital	18
Lisa 10. Müügitulu	19
Lisa 11. Turustuskulud	19
Lisa 12. Üldhalduskulud	19
Lisa 13. Panditud varad	20
Lisa 14. Eraldised	20
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	22
Audiitori järeldusotsus	23



TEGEVUSARUANNE

Üldinfo

Aktsiaselts Saajos Balti tegevusalaks on tuletõkke uste tootmine ja turustamine ning juurdekuuluvate suluste müük. AS'i omanikud on Harju Elekter AS, OY Saajos International Ltd ja Inexa Panel A/S. Ettevõtte on asutatud novembris 1998, mille eel toimiti Harju Elekter tulekindlate uste tehasena alates augustist 1994.

Äritegevus

Aasta 2003 netokäibeks kujunes 45,75 miljonit krooni. Käive kasvas võrreldes 2002 aastaga 14,32 miljonit krooni ehk 45,6%. Ettevõtte lõpetas tegevusaasta -1,669 miljoni kroonise kahjumiga.

Kokku eksporditi 78,5% käibemahust. Olulisemad eksportturud aastal 2003 olid Soome, Taani ja Rootsi. Kodumaa müügikäibe suurus oli 9,83 miljonit krooni, kasvades võrreldes 2002 aastaga 930 tuhat krooni.

Tooterühmadest moodustas laevauste käive 55,6% kogukäibest, kasvades rahaliselt võrreldes 2002 aastaga 9,72 miljonit krooni ja ehitusturu käive kasvas põhiliselt ekspordi arvelt 2,6 miljonit krooni.

Ettevõtte bilansimaht 2003 aastal oli 17,48 miljonit krooni, kasvades võrreldes 2002 aastaga 3,81 miljonit krooni.

Investeeringud

AS Saajos Balti investeeris 2003 aastal kokku materiaalsesse põhivarasse 2,84 miljonit krooni, millest suurima osa moodustas lehetöötluskeskuse soetamine.

Võõrkapital

Ettevõtte on toiminud 2003 aastal omavahendite arvel. Võõrkapitali kasutati seadmete liisimiseks Nordea Finance Estoniast.

Personal ja töötasu

2003. aastal oli keskmine töötajate arv taandatuna täistööajaga töötajateks 72. Aasta lõpus oli nimekirjas 80 põhikohaga töötajat. Töö- ja puhkusetasude ning preemiatena maksti välja 8,4 miljonit krooni. Keskmine töötasu ettevõttes oli 9700 krooni kuus.

Juhatuses liige

SISSE TULNUD

Nõukogu ja juhatus

AS Saajos Balti nõukogu on kuueliikmeline (igat omanikku esindab kaks liiget) ja juhatus üheliikmeline. Nõukogu liikmetele 2003. aastal töötasu ei makstud. Juhataja on ka aktsiaseltsi tegevdirektor. Juhatusel 2003 aasta eest eraldi töötasu ei makstud.

2004 aasta

2004. aastal on planeeritud ettevõtte tootmistegevuse efektiivsemaks muutmine läbi organisatsiooni muutuste. Oluliseks peab juhatus võimalusi eksportturgudel, eriti laevaehituse osas. Investeeringud on planeeritud toetama ettevõtte tegevusprotsessi parendamist.



Juhatusel liige

SISSE TULNUD

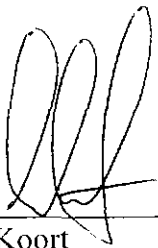
17.06.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS Saajos Balti juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

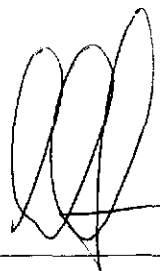
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Kõik teada olevad ja olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 11.veebruar 2004, on raamatupidamise aruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS-i Saajos Balti finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusi õigesti ja õiglaselt;
- AS Saajos Balti on jätkuvalt tegutsev.



Kalev Koort
Juhataja

11. veebruar 2004

(allkirjastamise kuupäev)



Juhatuses liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identitiseerimiseks

Date/kuupäev.....11.02.04.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

SISSE TULNUD

17. 06. 2004

BILANSS

VARAD

1. KÄIBEVARA

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr
1.1. Raha ja pangakontod	14274	517841	
1.2. Nõuded ostjate vastu	6144535	2465934	
1.2.1. Ostjatelt laekumata arved	6323521	2582616	(15)
1.2.2. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-178986	-116682	
1.3. Mitmesugused nõuded	51773	113012	
1.4. Viitlaekumised	0	1284	
1.5. Ettemaksed	545501	497488	
1.5.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	431080	285767	(2)
1.5.2. Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	114420	211721	
1.6. Varud	4972608	5371382	(3)
1.6.1. Tooraine ja materjalid	2732438	3090923	
1.6.2. Lõpetamata toodang	1004180	898325	
1.6.3. Valmistoodang	1231406	1366759	
1.6.4. Ettemaksed tarnijatele	4584	15375	
KÄIBEVARA KOKKU	11728690	8966940	

2. PÕHIVARA

2.1. Materiaalne põhivara	5738506	4678159	(4)
2.1.1. Masinad ja seadmed soetusmaksumuses	9380691	6835161	
2.1.2. Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	1405929	1281374	
2.1.3. Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-5048114	-3438376	
2.2. Immateriaalne põhivara	17342	29785	(5)
PÕHIVARA KOKKU	5755848	4707944	

AKTIVA (VARAD) KOKKU

17484539 13674884

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.03.04.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

SISSE TULNUD

17. 06. 2004

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

3. LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

3.1. Võlakohustused	2144185	1824470	
3.1.1. Lühiajalised laenud	1454795	1476542	
3.1.2. Pikaajaliste kapitalirendi kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	689390	347928	(6,8)
3.2. Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	87242	210733	
3.3. Võlad tarnijatele	7301439	3230238	(15)
3.4. Mitmesugused võlad	19596	4658	
3.5. Maksuvõlad	305646	377108	(2)
3.6. Viitvõlad	1157709	837601	
3.6.1. Võlad töövõtjatele	878401	673702	
3.6.2. Intressivõlad	5678	3714	
3.6.3. Muud viitvõlad	273630	160185	
3.7. Lühiajalised eraldised	149817	102415	(14)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

11165634 6587223

4. PIKAAJALISED KOHUSTUSED

4.1. Pikaajalised kapitalirendi kohustused	2161351	1261028	(6,8)
--	---------	---------	-------

KOHUSTUSED KOKKU

13326985 7848251

5. OMAKAPITAL

5.1. Aktsiakapital nimiväärtuses	6000000	6000000	(9)
5.2. Ülekurs	1000000	1000000	
5.3. Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-1173367	-320855	
5.4. Aruandeaasta kahjum	-1669080	-852512	

OMAKAPITAL KOKKU

4157553 5826633

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

17484539 13674884

Juhatus liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.02.04

Signature/allkiri.....

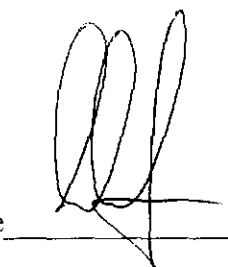
KPMG, Tallinn

17. 06. 2004

KASUMIARUANNE

	2003	2002	Lisa nr
1. Müügitulu	45751912	31432143	(10)
2. Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-40493040	-28501881	
Brutokasum/kahjum	5258872	2930262	
3. Turustuskulud	-3636810	-2311184	(11)
4. Üldhalduskulud	-2942900	-2380593	(12)
5. Muud äritulud	88943	1212765	
6. Muud ärikulud	-159244	-124816	
Ärikasum/kahjum	-1391139	-673566	
7. Finantstulud ja -kulud	-277940	-178946	
a) intressikulud	-259695	-175200	
b) kasum/kahjum valuutakursi muutustest	-19436	-16188	
c) muud finantstulud ja -kulud	1190	12442	
Kasum/kahjum majandustegevusest	-1669080	-852512	
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	-1669080	-852512	

Juhatus liige



Initialed for identification purposes only

Ailkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.06.04.....

Signature/ailkiri.....

KPMG, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003	2002	Lisa nr
Ärikasum	-1391139	-673566	
<i>Korrigeerimised:</i>			
Materiaalse/immateriaalse põhivara kulum	1790889	1345348	(4,5)
Kasum/Kahjum PV müügist/mahakandmisest	-82997	-114040	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3666220	445594	
Varude muutus	398774	-18787	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4246853	83928	
Makstud intressid	-257731	-174946	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1038429	893531	
 Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	93642	240219	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-645027	-1050742	
Saadud intressid	2473	12433	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-548913	-798091	
 Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1021049	-468117	(6)
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-1021049	-468117	
 Rahavood kokku	-531532	-372676	
Raha perioodi alguses	517841	804290	
Raha muutus	-531532	-372676	
Valuutakursi muutuste mõju	-19436	-16188	
 Raha perioodi lõpus	14274	517841	

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.02.04.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

17. 06. 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Ülekurss	Jaotamata kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2001	6000000	1000000	-320855	6679145
Aruandeaasta kahjum			-852512	-852512
Saldo 31.12.2002	6000000	1000000	-1173367	5826633
Aruandeaasta kahjum			-1669080	-1669080
Saldo 31.12.2003	6000000	1000000	-2842447	4157553

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 9.

Juhatus liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.06.04..... 10

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigis kehtivast heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Saajos Balti kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2003 ja lõppes 31. detsember 2003. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalentide mõiste ja rahavood

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediite).

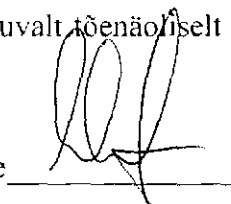
Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Ostjatelt laekumata nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse

Juhatus liige



Initialed for identification purposes only

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.06.04 11

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Mõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" miinusmärgiga.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb otsestest toodetega seotud kui ka kaudsetest tootmise üldkuludest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes. Muud varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud transpordikulutustest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas keskmine soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

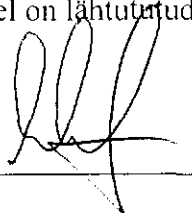
Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivarana võetakse arvele vara, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille eeldatav kasulik tööiga ületab ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Soetatud väheväärtusliku vara soetuskulusid käsitletakse perioodikuludena. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale konkreetsele põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid. Amortiseerimisel on lähtutud eeldusest, et põhivara lõppväärtus on null.

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.02.04.....

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised: SISSE TULNUD

- | | |
|--------------------------------------|--------|
| - Masinad ja seadmed | 10-40% |
| - Muu inventar, mööbel ja sisseseade | 10-40% |

17. 06. 2004

Kasumid ja kahjumid materiaalse põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud" ja "Muud ärikulud".

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel on lähtutud eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Amortisatsioonimäärad aastaks on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- | | |
|--|-----|
| - Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. | 35% |
|--|-----|

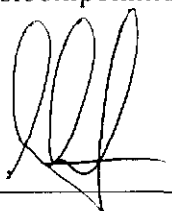
Kapitali- ja kasutusrendid ning litsentsitasu

Kapitalirendina kajastatakse selliseid rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- renditud vara on spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kapitalirendi korras renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.06.04

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Kasutusrendina kajastatakse kõik ülejäänud rendilepingud. Vastu võetakse kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlased kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Litsentsitasu on tasu, mida makstakse Oy Saajos International Ltd.-le telekommunikatsioonitehnoloogia ja oskusteabe ülekandmise eest. Litsentsitasu moodustab aastas kindla protsendi Saajos Balti kogu toodangu müügist (va. müügist Saajos Oy).

Eraldised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsutele. AS Saajos Balti käsitleb seotud osapooltena:

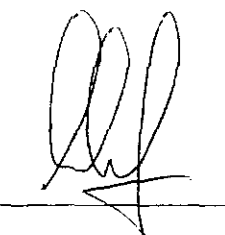
- a) emaettevõtteid
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- c) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- d) punktis c kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- e) ettevõtte töötajaid.

Tulude kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- f) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- g) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- h) tulu müügitest saadakse usaldusväärselt mõõda
- i) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- j) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Juhatuseliige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 14.03.04

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

SISSE TULNUD

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed 31.12.2003. aasta lõpu seisuga määratud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

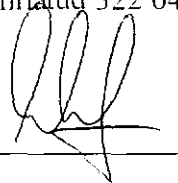
Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	417166	0	285767	0
Üksikisiku tulumaks	0	118159	0	217528
Sotsiaalmaks	0	176725	0	147007
Töötuskindlustusmaks	4217	0	0	3925
Kohustuslik kogumispension	0	681	0	2824
Erisoodustuste tulumaks	0	9589	0	4861
Tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludel	0	492	0	660
Mitteresidentidelt kinni peetud tulumaks	9697	0	0	303
Kokku	431080	305646	285767	377108

Lisa 3. Varud

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse, on 2003. aastal laovarused alla hinnatud 322 647 krooni väärtuses (2002. aastal 783 501 krooni).

Juhatus liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.02.04.....

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

17.06.2004

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.02	6835161	1281374	8116534
2003.a. soetatud	2718530	124554	2843084
2003.a. müüdud põhivara	-173000	0	-173000
Soetusmaksumus 31.12.03	9380691	1405929	10786620

Akumuleeritud kulum 31.12.02	-3136311	-302066	-3438376
Majandusaasta kulum 2003	-1613903	-159035	-1772938
Müüdud põhivara kulum	163200	0	163200
Akumuleeritud kulum 31.12.03	-4587014	-461100	-5048114

Jääkmaksumus 31.12.2002	3698850	979309	4678159
Jääkmaksumus 31.12.2003	4793677	944828	5738506

Informatsioon kapitalirendi korras renditud põhivarade kohta on toodud lisa 6 'Kapitalirent'.

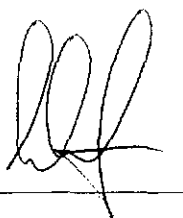
Lisa 5. Immateriaalne põhivara

	Ostetud patendid, litsentsid jne.	Immateriaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.02	57898	57898
2003.a. soetatud	5508	5508
Soetusmaksumus 31.12.03	63406	63406

Akumuleeritud kulum 31.12.02	-28113	-28113
Majandusaasta kulum 2003	-17951	-17951
Akumuleeritud kulum 31.12.03	-46064	-46064

Jääkmaksumus 31.12.2002	29785	29785
Jääkmaksumus 31.12.2003	17342	17342

Juhatusel liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.02.04.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 6. Kapitalirent

17. 06. 2004

AS Saajos Balti rendib kapitalirendi tingimuste kohaselt järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2003		
soetusmaksumus	4828694	4828694
Akumuleeritud kulum	1235199	1235199
sh kulum 2003.a.	679478	679478
Jääkväärtus	3593495	3593495
Alusvaluuta	EUR	
31.12.2002		
soetusmaksumus	2658088	2658088
Akumuleeritud kulum	594297	594297
Kulum 2001.a.	408340	408340
Jääkväärtus	2063791	2063791
Alusvaluuta	EUR	

	31.12.2003	31.12.2002
Kapitalirendi võlgnevus	2850741	1608955
sh maksetähtajaga kuni 1 aasta	689390	347928
sh maksetähtajaga 1-5 aastat	2161351	1163479
sh maksetähtajaga üle 5 aasta	0	97549

	31.12.2003	31.12.2002
Keskmine intressimäär	5,20%	6,32%
Aruandeperioodi maksed	1021049	468117
Aruandeperioodi intressikulu	140493	102632

	Kokku maksed
Eelmiste perioodide maksed	980171
Maksed 2003	997781
Maksed 2004	689390
Maksed 2005	695459
Maksed 2006-	1465892
Kokku	4828694

Lisainformatsiooni kapitalirendilepingute kohta saab lisast nr 8 – 'Pikaajalised kohustused'.

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identitiseerimiseks

Date/kuupäev.....11.02.04.....17

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 7. Kasutusrent

17. 06. 2004

	2003.a. kuludesse kantud summad	2002.a. kuludesse kantud summad
Harju Elektrilt renditavad ruumid	1551720	1458840
Autoliising	343217	264846
Seadme rentimine Saajos Oy-lt	72631	72631
KOKKU kuludes EEK	1967568	1796317

Kasutusrendi tingimustel renditud autode tulevased maksed:

	Maksed kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	236622
1-5 aastat	472430
Kokku	709052

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

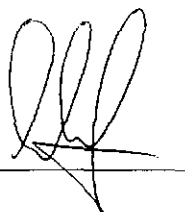
	Saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
31.12.2003					
Kapitalirendikohustused	2850741	2161351	689390	2004-2008	4,9%-6,7%
31.12.2002					
Kapitalirendikohustused	1608956	1261028	347928	2003-2008	6,0%-6,7%

Lisa 9. Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 6 000 000 krooni jaguneb 600 000 nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega 10 krooni. Põhikirja kohaselt on aktsiakapitali maksimumsuurus 24 000 000 Eesti krooni.

	Osalus (%)	Aktsiate arv	Aktsiakapital (krooni)
AS Harju Elekter	33,33	200 000	2 000 000
Oy Saajos International Ltd.	33,33	200 000	2 000 000
Inexa Panel A/S	33,33	200 000	2 000 000
Kokku	100%	600 000	6 000 000

Juhatus liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.03.04.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

17. 06. 2004

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2003.a.		2002.a.	
	Käive (krooni)	% kogukäibest	Käive (krooni)	% kogukäibest
Eesti	9827334	21,5%	8906365	28,3%
Eksport	35924578	78,5%	22525778	71,7%
sh. Soome	12584521	27,5%	11896202	37,8%
Taani	13141138	28,7%	8304195	26,4%
Rootsi	8003344	17,5%	11109	0,0%
Baltimaad	1145505	2,5%	1390667	4,4%
Muud riigid	1050070	2,3%	923605	2,9%
Kokku	45751912	100%	31432143	100%

Müügitulu tegevusalade lõikes

Laevauksed	25429473	55,6%	15714489	50,0%
Ehitusüksed	20322439	44,4%	15717654	50,0%
Kokku	45751912	100%	31432143	100%

Muud riikide hulgas on: Poola, Saksamaa, Ameerika Ühendriigid, Norra, Holland, Malaisia ja Austraalia.

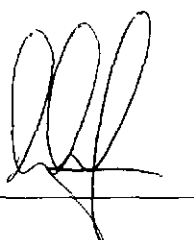
Lisa 11. Turustuskulud

	2003	2002
Tööjõukulud	1517377	955288
Transport ja ekspedeerimine	1093530	723867
Muud kulud	1025903	632029
Kokku turustuskulud	3636810	2311184

Lisa 12. Üldhalduskulud

	2003	2002
Tööjõukulud	975281	852278
Litsentsi- ja müügitulude maks	903304	518792
Muud kulud	1064315	1009523
Kokku üldhalduskulud	2942900	2380593

Juhatuses liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.06.04

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

SISSE TULNUD

17. 06. 2004

Lisa 13. Panditud varad

AS-i Saajos Balti poolt on tagatisteks panditud vallasvara:

- Ehitusobjektidel teostatud tööde garantiide tagatiseks summas 600 000 krooni;
- Arvelduskrediidi tagatiseks summas 2 000 000 krooni.

Lisa 14. Eraldised

Garantiireserv

Müügilepingute kohaselt annab AS Saajos Balti müüdud toodetele 1-2 aastase garantii, kohustudes selle aja jooksul tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba.

Lähtuvalt eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud toodete kogusest ning garantiikuludest, on moodustatud garantiireserv 149 817 krooni, mis on kajastatud lühiajalise eraldisena. 31. detsembril 2002 oli vastav eraldis 102 415 krooni.

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooled AS-ga Saajos Balti on:

1. Omanikud:

AS Harju Elekter

Oy Saajos International Ltd

Inexa Panel A/S

2. Omanike kontrolli all olevad tütarettevõtted:

AS Eltek (100% AS Harju Elekter tütarettevõtte)

Saajos Oy (100% Oy Saajos International Ltd. tütarettevõtte)

Juhatuses liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.02.04.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

17. 06. 2004

AS Saajos Balti on 2003. aastal ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid:

	2003		2002	
	Ost	Müük	Ost	Müük
AS Harju Elekter	4934776	1741967	3596100	1727668
AS Eltek	403375	67321	211859	21170
Saajos Oy	396346	2023611	171431	5598059
Oy Saajos International Ltd.	3363968	390248	3833144	0
Inexa Panel A/S	108003	12338456	273421	7405325
Kokku	9206468	16561604	8085955	14752222

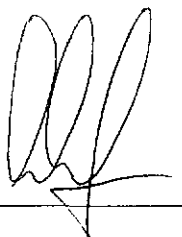
Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised nõuded		
AS Harju Elekter	447252	235623
AS Eltek	2974	20072
Saajos Oy	168544	176176
Oy Saajos International Ltd.	12908	4537
Inexa Panel A/S	3989632	1546253
KOKKU	4621310	1982661
Lühiajalised kohustused		
AS Harju Elekter	4021036	857522
AS Eltek	13409	54960
Saajos Oy	49686	74006
Oy Saajos International Ltd.	1592078	830361
Inexa Panel A/S	542217	537245
sh. lühiajaline laen	521549	521549
KOKKU	6218426	2354094

OKO Pankki Oy-s kasutatavale arvelduskrediidile on AS Harju Elekter ja Oy Saajos International Ltd. andnud opmapoolse tagatise.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud ik. identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.02.04

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Saajos Balti juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Kalev Koort

Juhataja



11. veebruar 2004

Nõukogu on juhatuselt poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Seppo Saajos

Nõukogu esimees

21.4 2004

Andres Allikmäe

Nõukogu liige

21.04 2004

Jens Ulrich Nielsen

Nõukogu liige

21.4 2004

Christer Olson

Nõukogu liige

21.4 2004

Endel Palla

Nõukogu liige

21.04 2004

Marko Konradsdal

Nõukogu liige

21.4 2004

Juhatusel liige



17. 06. 2004

Audiitori järeldusotsus

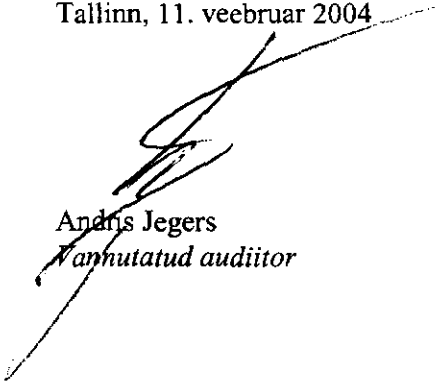
AS Saajos Balti aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Saajos Balti (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 21. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

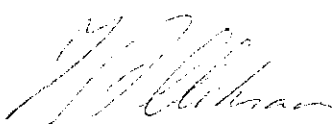
Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 11. veebruar 2004



Andris Jegers
Vannutatud audiitor



Indrek Alliksaar
Vannutatud audiitor

AS Saajos Balti
2003. a. majandusaasta aruanne
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
17. 06. 2004

.....
ÜLE 10% AKTSIATEGA MÄÄRATUD HÄÄLI OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Väljavõte aktsiaraamatust üldkoosoleku toimumise kuupäeva 21.04.2004 seisuga:

Aktsionäri nimi	Isiku- või registrikood	Aadress	Aktsiate arv	Osaluse protsent	Aktsia liik
AS HARJU ELEKTER	10029524	Paldiski mnt 31, 76606 Keila, Eesti	200 000	33,33%	Lihtaktsia
OY SAAJOS INTERNATIONAL LTD.	540.134	Puistokatu 21, 08150 Lohja, Soome	200 000	33,33%	Lihtaktsia
INEXA A/S	15383437	Hovedgaden 483, 2640 Hedehusene, Taani	200 000	33,33%	Lihtaktsia

Kalev Koort
Juhataja

