

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

22 -02- 2008

Mirjam Annovitsch

279978

SCHLÖSSLE HOTEL GROUP AS
01.01.2006 – 31.12.2006
majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: **01.01.2006**

Majandusaasta lõpp: **31.12.2006**

Äriniimi: **Schlössle Hotel Group AS**
Registrikood: **10509288**

Aadress: **Pühavaimu 13/15**
Tallinn

Sidevahendid: **telefon 372 6 99 77 00**
faks 372 6 99 77 77
e-post schlossle@schlossle-hotels.com
www.schlossle-hotels.com

Lisatud dokumendid: **Audiitori järeldusotsus**
Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

To the Shareholders of Schlössle Hotel Group AS**Auditor's Report***(translation from Estonian)*

Authorised public accountant Aare Olander (personal auditor's licence issued in 13.11.1995) of BDO Eesti AS (corporate audit services licence no 1, issued in 09.11.1999) has audited accompanying annual financial statements prepared by Schlössle Hotel Group AS, commercial registration code 10509288, (hereinafter: the Company).

The audited annual report was for the reporting period from 01.01.2006 to 31.12.2006. In these annual financial statements the consolidated net profit for the period totalled eight million nine hundred and sixty two thousand two hundred and twenty three (8 962 223) kroons and the consolidated balance sheet totalled one hundred and seventy six million one hundred and eleven thousand seven hundred and thirty seven (176 111 737) kroons.

Financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with Estonian Auditor's Act and Standards on Auditing. Prescribed standards are based on International Standards on Auditing as issued by the International Federation of Accountants. Those standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion, the consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Schlössle Hotel Group AS as of 31 December 2006, and the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Estonian generally accepted accounting principles.

Tallinn, 16th of March 2007

Signature

Alar Heinaste
BDO Eesti AS

Signature

Aare Olander
Authorised public accountant

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 – Maksud	14
Lisa 2 – Seotud osapooled	14
Lisa 3 – Materiaalne põhivara	15
Lisa 4 – Immateriaalne põhivara	15
Lisa 5 – Võlakohustused	16
Lisa 6 – Aktsiakapital	16
Lisa 7 – Müügitulu	16
Lisa 8 – Laenu tagatis ja panditud varad	167
Lisa 9 – Bilansivälised kohustused	167
Lisa 10 – Bilansipäevajärgsed sündmused	167
Lisa 11 – Emaettevõtja konsolideerimata bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne	168
Emaettevõtja bilanss	168
Emaettevõtja kasumiaruanne	2016
Emaettevõtja rahavoogude aruanne	21
Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne	22
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	23

TEGEVUSARUANNE

AS Schlössle Hotel Group on emaettevõtja viiele tütaretevõtjale – Schlössle AS (Ober-Haus Schlössle AS kuni 31.01.2007, Schlössle hotell), Scharmanto AS (St. Petersburg hotell), SIA Hotel Grand Palace (Grand Palace hotell), OÜ Kuldne Notsu (Kuldse Notsu Kõrts) ja Schlössle Krakow Spolka zo.o.

Schlössle hotell ja St. Petersburg hotell asuvad Tallinna vanalinnas ja alustasid opereerimistegevusega vastavalt 1998. ja 1999. aastal. Schlössle hotell on esimene viietärnihotell Eestis. Hotellis on 24 tuba, konverentsisaal ja Eesti üks hinnatumaid *Gourmet* restorane – *Stenhus*. Hotellis St. Petersburg on 27 tuba ning võimalus ka konverentside korraldamiseks. Hotelli restoranis *Nevskij* pakutakse kõrgeklassilisi venepäraseid roogasid. Kuldse Notsu Kõrtsis Tallinnas, aadressil Dunkri 8/Rataskaevu 7, pakutakse külastajatele Eesti rahvusroogasid. Grand Palace hotell asub Riia vanalinnas ja alustas opereerimistegevust 2000. aastal. Hotellis on 56 luksuslikku tuba, konverentsisaal ning kaks esinduslikku restorani – *Orangerie* ja *Four Seasons*. Krakowis otsustati 2000. aastal alustatud hotelli projekt peatada ning hotelliks kavandatud hoone müüdi 2003. aastal. Schlössle Krakow Spolka zo.o. on likvideerimisel.

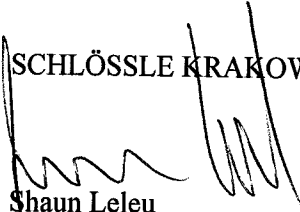
2006. aastal oli Schlössle hotelli täituvus 54% ja keskmine toa hind 2 602 krooni, St. Petersburg hotelli täituvus 51% ja keskmine hind 1 926 krooni ning Grand Palace hotelli täituvus 59% ja keskmine hind 2 125 krooni.

2006. aastal oli kontserni keskmine töötajate arv 194 ning töötasude üldsumma oli 20 073 762 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmeid ei tasustatud.

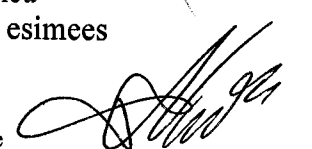
AS-il Schlössle Hotel Group puudusid 2006. aastal arengu- ja uurimisväljaminekud, küll aga tegeletakse jätkuvalt turu-uuringute ja analüüsiga, et tagada konkurentsivõime muutuval turismiteenusteturul. Hotellide juhtkond osaleb aktiivselt turismimessidel ja Hotellide ja Restoranide Liidu töös ning tegeleb kontaktide loomise ja süvendamisega turismibüroode ja reisikorraldajatega erinevatel sihtturgudel.

Kontserni struktuur on alljärgnev:

AS SCHLÖSSLE HOTEL GROUP	emaettevõtja
SCHLÖSSLE AS	registreeritud Eestis, osalus 100%, põhitegevusala majutus- ja toitlustusteenused
SCHARMANTO AS	registreeritud Eestis, osalus 100%, põhitegevusala majutus- ja toitlustusteenused
SIA HOTEL GRAND PALACE	registreeritud Lätis, osalus 100%, põhitegevusala majutus- ja toitlustusteenused
OÜ KULDNE NOTSU	registreeritud Eestis, osalus 100%, põhitegevusala toitlustusteenused
SCHLÖSSLE KRAKOW Spolka zo.o.	registreeritud Poolas, osalus 100%, likvideerimisel


Shaun Leleu
Juhatuse esimees

Juhatuse liige


Peter Knoll

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Schlössle Hotel Group AS 31.12.2006 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2006 – 31.12.2006 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Schlössle Hotel Group AS on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liikmed:

Juhatuse esimees



Shaun Leleu

12.03.2007

Juhatuse liige



Peter Knoll

12.03.2007

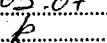
Bilanss

(kroonides)

<u>AKTIVA (varad)</u>	<u>Lisa nr</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
KÄIBEVARA			
Raha		18 305 015	12 287 759
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	3 744 405	3 106 075
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-121 129	-157 904
Kokku		3 623 276	2 948 171
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	38 496	87 409
Muud lühiajalised nõuded	4,14	41 282	30 108
Viitlaekumised intressid		43 988	13 766
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud	4	892 758	898 369
Kokku		4 639 800	3 977 823
Varud	5		
Tooraine ja materjal		2 795 132	2 380 725
Müügiks ostetud kaubad		754 674	810 420
Ettemaksed varude eest		9 736	121 891
Kokku		3 559 542	3 313 036
KÄIBEVARA KOKKU		26 504 357	19 578 618
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	11		
Maa ja ehitised		164 240 853	163 990 669
Masinad ja seadmed		11 051 276	9 645 397
Muu materiaalne põhivara		33 402 892	31 411 807
Põhivara akumulieeritud kulum		-59 565 692	-51 475 761
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		298 432	112 368
Kokku		149 427 761	153 684 480
Immateriaalne põhivara	12		
Patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara		179 619	3 259
Kokku		179 619	3 259
PÕHIVARA KOKKU		149 607 380	153 687 739
AKTIVA (varad) KOKKU		176 111 737	173 266 357

Juhatuses liige

Peter Knoll

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16.03.07
Allkiri/signature 

<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
<u>nr</u>			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	13,14		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		6 295 368	6 043 465
Kokku		6 295 368	6 043 465
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 763 317	3 815 417
Võlad töövõtjatele		2 850 685	2 038 585
Võlad emaettevõtjale		38 790 381	3 764 135
Maksuvõlad	3	1 420 641	1 365 522
Intressivõlad		280 279	2 897 525
Muud võlad	13	292 075	4 845
Saadud ettemaksed		193 722	163 310
Kokku		45 591 100	14 049 339
Lühiajalised eraldised	15	0	125 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		51 886 468	20 217 804
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	13,14		
Laenu, võlakirjad, kapitalirendi kohustused		108 329 589	131 184 294
Kokku		108 329 589	131 184 294
Muud pikaajalised võlad			
Võlad emaettevõtjale		0	19 287 634
Edasilükkunud tulumaks		2 159 282	499 364
Kokku		2 159 282	19 786 998
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		110 488 871	150 971 292
KOHUSTUSED KOKKU		162 375 339	171 189 096
OMAKAPITAL	17		
Aktiivkapital / osakapital nimiväärtuses		118 234 300	118 234 300
Muud reservid		2 722 203	0
Realiseerimata kursivahed		12 712 358	12 737 647
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-128 894 686	-142 849 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)		8 962 223	13 954 565
OMAKAPITAL KOKKU		13 736 398	2 077 261
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		176 111 737	173 266 357

Kasumiaruanne

(kroonides)
(skeem 1)

Äritulud	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	19	99 476 649	97 807 630
Muud äritulud	23	30 325	30 627
Kokku äritulud		99 506 974	97 838 257
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		25 671 824	24 075 755
Muud tegevuskulud	20	21 104 309	23 381 918
Tööjõu kulud		25 826 874	23 714 087
sh palgakulu		20 073 762	18 413 965
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		5 753 112	5 300 122
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	8 486 539	8 630 019
Muud ärikulud	23	85 067	122 344
Kokku ärikulud		81 174 613	79 924 123
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		18 332 361	17 914 134
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-7 934 040	-7 637 660
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		11 311	43 562
Muud finantstulud ja -kulud		216 350	90 349
Kokku finantstulud ja -kulud		-7 706 379	-7 503 749
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		10 625 982	10 410 385
Tulumaks		1 663 759	- 3 544 180
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		8 962 223	13 954 565

Juhatuses liige


Peter Knoll

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16.03.07
Allkiri/signature 

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest	<u>Lisa nr.</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Ärikasum		18 332 361	17 914 134
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	8 486 539	8 630 019
Kasum (kahjum) põhivara müügist		52 040	37 100
Muud korrigeerimised		11 311	43 562
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-646 500	-443 548
Varude muutus		-246 506	-1 074 576
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-992 239	272 084
Makstud intressid		-11 242 790	-7 620 024
Kokku rahavood äritegevusest		13 754 216	17 758 751
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	11,12,14	-1 878 748	-1 172 800
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	11,12,14	9 356	44 777
Antud laenud		-10 000	-48 500
Antud laenude tagasimaksed		24 450	34 050
Saadud intressid		186 423	76 909
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 668 519	-1 065 564
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	43 287 906
Laenude tagasimaksed		-6 043 624	-49 430 757
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-6 043 624	-6 142 851
RAHAVOOD KOKKU		6 042 073	10 550 336
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		12 287 759	2 001 648
Raha ja raha ekvivalentide muutus		6 042 073	10 550 336
Valuutakursside muutuste mõju		-24 817	-264 225
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		18 305 015	12 287 759

Juhatuse liige

Peter Kroll

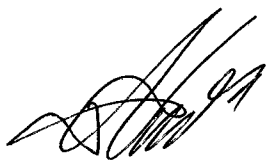
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16. 03. 07
Allkiri/signature

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	<u>Aktsiakapital</u>	<u>Muud reservid</u>	<u>Valuuta-kursi muutuste reserv</u>	<u>Kogunenud kahjum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 01.01.2005	118 234 300	0	12 934 748	-142 849 251	-11 680 203
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel	0	0	-197 101	0	-197 101
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	13 954 565	13 954 565
Saldo 31.12.2005	118 234 300	0	12 737 647	-128 894 686	2 077 261
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel	0	0	-25 289	0	-25 289
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	8 962 223	8 962 223
Reservkapitali suurendamine	0	2 722 203	0	0	2 722 203
Saldo 31.12.2006	118 234 300	2 722 203	12 712 358	-119 932 463	13 736 398

Juhatuse liige



Peter Knoll

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date16.03.07.....
Allkiri/signature

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

a. Arvestus- ja esitusvaluuta

Lisades avalikustatakse selgitused juhul, kui äriühingu jooksvate tehingute arvestusvaluuta erineb Eestis ametlikult kehtivast vääringust, näiteks välisriigis asuva filiaali puhul.

b. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

c. Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

d. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

e. Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest olulistest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

f. Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad on kõik äriühingud, mida kontrollib teine äriühing (emaettevõtja). Kontroll toimub, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest;
- emaettevõtjal on kontroll juhtimislepingu, põhikirja või seaduse alusel.

Tütarettevõtjate kajastamine

Investeeringud tütarettevõtjatesse on kajastatud emaettevõtja konsolideerimata aruannetes soetusmaksumuses. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

g. Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

h. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (*kahaneva jäägi*) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp

Ehitised

Masinaid ja seadmeid

Muu materiaalne põhivara

Amortisatsioonimäär

2%

12-15%

12-15%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

i. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni 3,33 aasta jooksul. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test.

Immateriaalse põhivara grupp

Amortisatsioonimäär

Muu immateriaalne põhivara

30%

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arendusväljaminekud kuludesse. Erandiks on arendusväljaminekud, mille suurust on võimalik usaldusväärselt määrata ja mis tõenäoliselt osalevad tulu toomisel järgmistel perioodidel.

j. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

k. Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat äriühingu tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

l. Finantsinstrumentide kajastamine finantskohustuse ja omakapitali instrumendina

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustuseks või omakapitali instrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda selle juriidilisest vormist.

Kui finantsinstrumendi emiteerijal lasub lepinguline kohustus maksta instrumendi valdajale raha või muid finantsvarasid, kajastatakse instrumenti finantskohustusena (nt eelisaktsiad), vastasel juhul aga omakapitali koosseisus (nt lihtaktsiad).

Eelisaktsiate dividendid kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus.

Oma lihtaktsiate tagasiostu kajastatakse otse omakapitali muutusena.

1. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid

bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasest väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

m. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktisakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

n. Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

o. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

p. Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 1 – Maksud

<u>Maksuliik</u>	<u>31.12.2006</u>		<u>31.12.2005</u>	
	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Käibemaks	38 496	362 513	87 409	271 470
Üksikisiku tulumaks	0	394 862	0	407 383
Sotsiaalmaks	0	616 310	0	620 187
Ettevõtte tulumaks	0	19 408	0	32 879
Töötuskindlustusmakse	0	8 984	0	16 453
Kogumispensioni makse	0	14 461	0	15 210
Muud maksud	0	1 548	0	1 940
Intressid	0	2 555	0	0
Kokku maksud	38 496	1 420 641	87 409	1 365 522

Edasilükkunud tulumaksu kohustus ja tulumaksukulu Kontsernis on tekkinud Läti tütaretevõtjalt järgnevalt:

	<u>31.12.2006</u> EEK	<u>31.12.2005</u> EEK
Edasilükkunud tulumaks		
<u>Edasilükkunud tulumaksu kohustus</u>		
Põhivara maksumortisatsiooni mõju	5 374 302	4 944 219
<u>Edasilükkunud tulumaksu nõue</u>		
Ajutistest erinevustest maksustamisel	3 215 020	4 444 855
Edasilükkunud tulumaksu kohustus	2 159 282	499 364
Edasilükkunud tulumaksu kohustus aasta lõpus	2 159 282	499 364
Edasilükkunud tulumaksu kohustus aasta alguses	499 364	4 034 189
Muutus	1 659 918	-3 534 825
Tulumaksukulu	2006 EEK	2005 EEK
Edasilükkunud tulumaksu kulu (tulu)	1 659 918	-3 534 825
Kursierinevus	3 841	-9 355
Kokku	1 663 759	-3 544 180

Lisa 2 – Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjat, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

AS Schlössle Hotel Group emaettevõtja on alates 05.04.2006 Marbella Club Hotel SA.

Kontserni saldod seotud osapooltega

<u>Seotud osapool</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Marbella Club Hotel SA.	38 790 381	0
Kokku lühiajalised kohustused	38 790 381	0

Lisa 3 – Materiaalne põhivara

	<u>Maa ja ehitised</u>	<u>Masinad ja seadmed</u>	<u>Muu materiaalne põhivara</u>	<u>Ette-maksed</u>	<u>KOKKU</u>
Soetusmaksumus 01.01.2006	163 990 669	9 645 397	31 411 807	112 368	205 160 241
Ostud ja parendused	401 389	144 505	736 476	410 800	1 693 170
Müügid ja mahakandmised	0	-169 698	-229 960	0	-399 658
Ümberklassifitseerimised	0	0	224 736	-224 736	0
Ümberhindlused	0	1 450 441	1 276 631	0	2 727 072
Kursierinevused	-151 205	-19 369	-16 798	0	-187 372
Soetusmaksumus 31.12.2006	164 240 853	11 051 276	33 402 892	298 432	208 993 453
Akumuleeritud kulum 01.01.2006	19 903 190	7 743 339	23 829 232	0	51 475 761
Amortisatsioonikulu	3 239 331	1 712 280	3 525 919	0	8 477 530
sh müüdud ja mahakantud põhivara akumuleeritud kulum,	0	-165 383	-172 857	0	-338 240
Kursierinevused	-19 226	-16 268	-13 865	0	-49 359
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	23 123 295	9 273 968	27 168 429	0	59 565 692
Jääkmaksumus 01.01.2006	144 087 479	1 902 058	7 582 575	112 368	153 684 480
Jääkmaksumus 31.12.2006	141 117 557	1 777 308	6 234 463	298 432	149 427 761

Lisa 4 – Immateriaalne põhivara

	<u>Muu immateriaalne põhivara</u>
Soetusmaksumus 01.01.2006	836 481
Ostud	185 579
Kursierinevused	-1 446
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 020 614
Akumuleeritud kulum 01.01.2006	833 222
Amortisatsioonikulu	9 009
Kursierinevused	-1 236
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	840 995
Jääkväärtus 01.01.2006	3 259
Jääkväärtus 31.12.2006	179 619

Juhatuses liige

Peter Knöhl

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 16.03.07
Altkiri/signature 

Lisa 5 – Võlakohustused

Kontsernil on alljärgnevad võlakohustused:

	31.12.2006 EEK	31.12.2005 EEK
Pikaajaline tagatiseta laen Industrifinans Eiendom Baltikum ASA-lt intressimääraga 5% aastas, lõpptähtajaga oktoobris 2010, alusvaluutas EEK.	0	14 287 137
Pikaajaline tagatiseta laen Industrifinans Eiendom Baltikum II AS-lt intressimääraga 5% aastas, lõpptähtajaga oktoobris 2010, alusvaluutas EEK.	0	19 287 634
Pikaajaline laen Hansapangalt intressimääraga 5,745% aastas, lõpptähtajaga septembris 2010, alusvaluutas EUR. Tagatise kohta vt. lisa 8.	114 624 957	120 797 552
Pikaajaline tagatiseta laen AS-lt Ober-Haus intressimääraga 5% aastas, lõpptähtajaga oktoobris 2010, alusvaluutas EEK.	0	2 143 070
Võlakohustused kokku	114 624 957	156 515 393
Sealhulgas lühiajaline osa	6 295 368	6 043 465
Pikaajaline osa	108 329 589	150 471 928

Lisa 6– Aktsiakapital

Seisuga 31. detsember 2006 ja 2005 on AS Schlössle Hotel Group aktsiakapital 118 234 300 krooni, mis jaguneb 1 182 343 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni aktsia kohta.

Lisa 7 – Müügitulu

Geograafiliste piirkondade lõikes:

	<u>Müügitulu</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Eesti		57 452 040	55 675 124
Läti		42 024 609	42 132 506
Kokku		99 476 649	97 807 630

Tegevusalade lõikes:

	<u>Müügitulu</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Majutusteenused		48 265 516	48 374 479
Toitlustusteenused		44 079 158	44 279 957
Muud		7 131 975	5 153 194
Kokku		99 476 649	97 807 630

Lisa 8 – Laenu tagatis ja panditud vara

Kontsern on pantinud võlakohustuste katteks alljärgnevad varad (pandilepingutes sätestatud summad):

	EEK
Hüpoteek Pils 12, Riia AS Hansapank kasuks	126 952 333
Ühishüpoteek Rataskaevu 7, Pühavaimu 13/15, Tallinn AS Hansapank kasuks	79 000 000
Notariaalne kommertsipant AS Hansapank kasuks	27 799 435
Kokku	233 751 768

Lisa 9 – Bilanivälised kohustused

Seisuga 31. detsember 2006 on AS Schlössle Hotel Group käendanud oma Eestis ja Lätis asuvate tütarettevõtjate laenukohustusi AS Hansapank ees summas 120 797 552 krooni. Ettevõtte juhatus hindab nimetatud tingimusliku kohustuse realiseerumist ebatõenäoliseks.

Lisa 10 – Bilansipäevajärgsed sündmused

Schlössle Hotel Group AS sõlmis 17. jaanuaril 2007 Hansapangaga laenulepingu summas 37 552 000 krooni ja seoses sellega seati Hansapank AS kasuks uus ühishüpoteek summas 16 000 000 krooni. 22. veebruaril 2007 tagastas Schlössle Hotel Group AS laenu Marbella Club Hotel SA summas 37 551 840 krooni.

Juhatuses liige

Peter Knoll

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 16. 03. 07
Allkiri/signature 

Lisa 11 – Emaettevõtja konsolideerimata bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne

Bilanss

(kroonides)

<u>AKTIVA (varad)</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
KÄIBEVARA		
Raha	1 004	2 144 325
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded emaettevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele		20 290 636
Kokku	0	20 290 636
KÄIBEVARA KOKKU	1 004	22 434 961
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtjate aktsiad või osad*	56 749 400	56 749 400
Pikaajalised nõuded kontserni ettevõtjatele	75 324 946	58 015 722
Kokku	132 074 346	114 765 122
Immateriaalne põhivara		
Patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara	6 258	0
Kokku	6 258	0
PÕHIVARA KOKKU	132 080 604	114 765 122
AKTIVA (varad) KOKKU	132 081 608	137 200 083

* Tütarettevõtjate bilansilised väärtused Emaettevõtja bilansis jagunevad alljärgnevalt:

	31.12.2006	31.12.2005
Ober-Haus Schlössle AS	30 617 000	30 617 000
Scharmanto AS	20 600 000	20 600 000
SIA Hotel Grand Palace	5 483 000	5 483 000
OÜ Kuldne Notsu	49 400	49 400
Schlössle Krakow Spolka zo.o.	0	0
Kokku	56 749 400	56 749 400

Juhatusel liige

Peter Knoll

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16.03.07
Allkiri/signature

<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	73 520	650 133
Võlad töövõtjatele	0	14 204
Võlad ematettevõtjale ja teistele konterni ettevõtjatele	42 456 320	7 831 214
Maksuvõlad	10 027	44 457
Intressivõlad	0	2 817 284
Muud võlad	0	4 845
Saadud ettemaksed	0	0
Kokku	42 539 867	11 362 137
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	42 539 867	11 362 137
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud, võlakirjad, kapitalirendi kohustused	0	16 430 207
Kokku	0	16 430 207
Muud pikaajalised võlad		
Võlad kontserni ettevõtjatele	0	19 287 635
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	0	35 717 842
KOHUSTUSED KOKKU	0	47 079 979
OMAKAPITAL		
Aktiivkapital nimiväärtuses	118 234 300	118 234 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 114 196	-27 611 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-578 363	-503 012
OMAKAPITAL KOKKU	89 541 741	90 120 104
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	132 081 608	137 200 083

Kasumiaruanne

(kroonides)
(skeem 1)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Äritulud		
Müügitulu	738 586	1 461 531
Kokku äritulud	738 586	1 461 531
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	714 257	1 238 248
Muud tegevuskulud	541 163	448 414
Tööjõu kulud	140 903	547 193
sh palgakulu	105 705	409 957
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	35 198	137 236
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 565	0
Muud ärikulud	13 045	24 877
Kokku ärikulud	1 410 933	2 258 732
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-672 347	-797 201
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-2 155 662	-3 482 843
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 200	-2 698
Muud finantstulud ja -kulud	2 250 846	3 779 730
Kokku finantstulud ja -kulud	93 984	294 189
ARUANDEAASTA KAHJUM	-578 363	-503 012

Juhatuses liige

Peter Knoll

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date16.03.07.....
Allkiri/signature

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-672 347	-797 201
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 565	0
Muud korrigeerimised	-1 296	-2 698
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 364 783	5 414 914
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-630 092	-346 094
Makstud intressid	-5 449 987	-3 298 703
Kokku rahavood äritegevusest	-5 387 374	970 218
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-7 823	0
Antud laenud	0	-486 933
Antud laenude tagasimaksed	3 857 569	33 964 232
Saadud intressid	9 907	3 876 702
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 859 653	37 354 001
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 237 690	326 995
Laenude tagasimaksed	-4 853 290	-37 066 795
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-615 600	-36 739 800
RAHAVOOD KOKKU	-2 143 321	1 584 419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 144 325	559 906
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 143 321	1 584 419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	1 004	2 144 325

Juhatuses liige

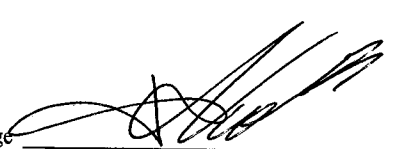
Peter Kholl

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16.03.07
Altkiri/signature k
21

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	<u>Aksia-/ osakapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.12.2003	118 234 300	-51 237 027	66 997 273
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	26 812 756	26 812 756
Korrigeeritud saldo 31.12.2003	118 234 300	-24 424 271	93 810 029
 Aruandeperioodi puhaskasum	 0	 2 492 168	 2 492 168
Saldo 31.12.2004	118 234 300	-21 932 103	96 302 197
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	-5 679 081	-5 679 081
Korrigeeritud saldo 31.12.2004	118 234 300	-27 611 184	90 623 116
 Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-56 749 400
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			35 615 725
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2004			69 489 441
 Aruandeperioodi puhaskasum	 0	 -503 012	 -503 012
Saldo 31.12.2005	118 234 300	-28 114 196	90 120 104
 Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-56 749 400
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			43 135 338
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2005			76 506 042
 Aruandeperioodi puhaskasum	 0	 -578 363	 -578 363
Saldo 31.12.2006	118 234 300	-28 692 559	89 541 741
 Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-56 749 400
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			52 099 897
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2006			84 892 238

Juhatuses liige 
Peter Knoll

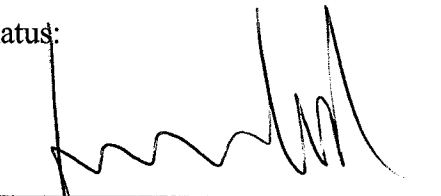
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16.03.07
Allkiri/signature 

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Äriühingu juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Schlössle Hotel Group AS juhatus:

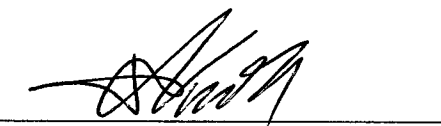
Juhatusesimees



Shaun Leleu

12.03.2007

Juhatuseliige



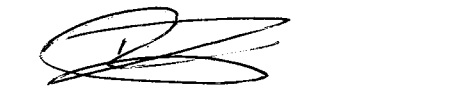
Peter Knoll

12.03.2007

Äriühingu nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuse esitatud kujul nõukogu 19.03.2007 otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

Schlössle Hotel Group AS nõukogu:

Nõukogu esimees



Daniel Shamoon

19.03.2007

Nõukogu liige



Mauro Cruz-Conde

19.03.2007

Nõukogu liige



Guzman Lacalle Noriega

19.03.2007

Nõukogu liige



Jose Andres Parejo Vizcarrondo

19.03.2007

Juhatuseliige



Peter Knoll

Schlössle Hotel Group AS
aktsionäridele**Audiitori järeldusotsus**

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.1999) tegutsedes vannutatud audiitor Aare Olanderi isikus (vannutatud audiitori kutse omistatud 13.11.1995) on auditeerinud Schlössle Hotel Group AS, registrikood 10509288, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.2006 alanud ja 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta. Aruandeperioodi konsolideeritud kasum on kaheksa miljonit üheksasada kuuskümmend kaks tuhat kakssada kakskümmend kolm (8 962 223) krooni ja bilansi summa on ükssada seitsekümmend kuus miljonit ükssada üksteist tuhat seitsesada kolmkümmend seitse (176 111 737) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

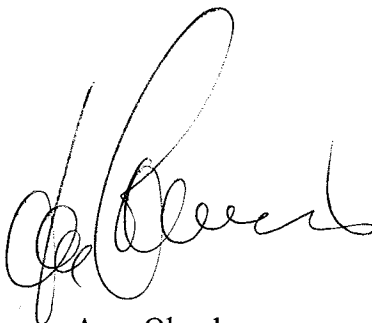
Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Schlössle Hotel Group AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2006 finantsseisundit.

Tallinn, 16. märts 2007



Alar Heinaste
BDO Eesti AS



Aare Olander
Vannutatud audiitor