

10.12.2000
J. Leeder

AS HTG PARTNER

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2000

AS HTG PARTNER

Majandusaasta aruanne 2000

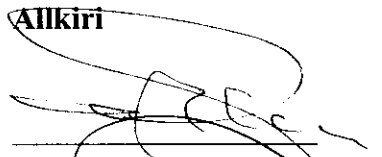
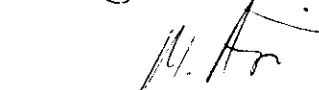
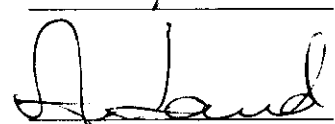
Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2000
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2000

Ärinimi: AS HTG Partner
Äriregistri kood 10509213
Aadress: Toompuiestee 37, 10133 Tallinn
Telefon: 6 156 713
Faks: 6 156 714
Põhitegevusala: Kaupade deklareerimisteenuste osutamine
Tegevjuht: Andres Sildnik
Audiitorkontroll: Mati Nõmmiste – Rimess MRI OÜ

2000. aastal

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

AS-i HTG Partner juhatus on koostanud 2000. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "d.1." *mai* 2001 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Andres Sildnik	juhataja	
Asko Pohla	nõukogu esimees	
Meelis Asi	nõukogu liige	
Alari Laud	nõukogu liige	

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED	11
AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	11
LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD	13
LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU	13
LISA 3. ANTUD PIKAAJALISED LAENUD	13
LISA 4. MUUD PIKAAJALISED AKTSIAD, OSAKUD, VÕLATÄHED	13
LISA 5. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE	14
LISA 6. KAPITALIRENT	14
LISA 7. KASUTUSRENT	15
LISA 8. VÕLAKOHUSTUSED	15
LISA 9. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA	15
LISA 10. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD	15
LISA 11. REALISEERIMISE NETOKÄIVE	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ARUANNE	18

TEGEVUSARUANNE

Aktiaseltsi HTG Partner põhitegevusala 2000. aastal oli kaupade deklareerimisteenuste osutamine.

Eesti transiidimajanduse hoogne arenemine mõjutas tervikuna soodsalt ka raudteetransporti, mille kogumaht suurenes.

AS'i HTG Partner juhtkonna poolt valitud ja elluviidud majanduslikult põhjendatud ja tasakaalukas strateegia kindlustas HTG'le jätkuva kasumlikkuse ning omakapitali suurenemise.

2000.a on olnud HTG'le mõningal määral teatud ümberkorralduste aasta. Oleme suutnud pakkuda oma klientidele usaldusväärset printsiipaalteenust. Tänapäevaks on HTG'l loodud kogu Eesti Raudtee kaubaveo tööpiirkonnas üle-eestiline harukontorite võrk, mis tagab operatiivse ja kliendisõbraliku printsiipaalteenuse. Meie töötajate professionaalsus ja klientide vajaduste ning nõudmiste igakülgne tundmine kajastub 2000.a kasumis ja tollitrahvide vähesuses.

Töötajate arv 2000 aasta alguses oli 30 töötajat, tööle võeti 12, töölt lahkus 2 ning aasta lõpuks oli ettevõttel 40 töötajat. Keskmine töötajate arv aastas oli 39,4 inimest.

Töötajate pidev täiendkoolitus seoses nii transiidimääruse muudatustega kui ka tolliseaduste uute punktide tutvumisega on toimunud läbi ER turundusosakonna regulaarsete koolitusprogrammide.

2000. a alguses tegeleti AS'i Maleva Puit käivitamisega. Ettevõtte asutati 13.12.1999.a ja põhitegevusalaks on puidukuivatamine. AS'le HTG Partner kuulub 40 (nelikümmend) AS'i Maleva Puit aktsiat, mis moodustavad 10% nimetatud ettevõtte aktsiakapitalist.

Juhtkond usub, et AS'i HTG Partner töötajate järjekindel töö ning konstruktiivne ühistegevus meie klientide ning koostööpartneritega võimaldab meil ka järgnevatel aastatel püsida kindlana transiiditurul.

Seoses Vabariigi Valitsuse 19. dets. 2000.a. "tollitransiidi" määruse nr. 446 jõustumisega tuleb HTG Partner'il eeloleval aastal läbi viia teatud ümberkorraldused, mis näeb ette järevalve tollikontrolli all olevate kaupade säilimise ja tollitransiidi lõpetamisel dokumentide liikumist ainult läbi Raudtee – ettevõtte esindaja.

Selle eesmärgi rakendamiseks tuleb suurendada masinaparki ~17 auto võrra, muretseda ~22 telefoni ning tööle võtta täiendavalt ~35 inimest ning välja töötada täiendav koolitusprogramm.

HTG investeeringud on eelkõige suunatud üleriigiliste infosüsteemide loomisele, mis on ühendatud ER ühtsesse vagunite jälgimise süsteemi parandamaks järevalvet kaubaga vagunite liikumise üle ning probleemsete juhtude lahendamisel tolliga.

Töötajate töötasude üldsumma 2000. aastal moodustas 2 421 113 krooni, sh juhataja töötasud 180 000 krooni.

Põhivaradest soetati ehitised ja kinnistu aadressil Maleva 2c Tallinn, statsionaarne moodulkontor, tõstuk Hyster 110E, videokaamera Sony.

AS HTG Partner juhataja on Andres Sildnik ning nõukogusse kuulusid aasta lõpul Asko Pohla, Meelis Asi ning Alari Laud.

BILANSS

kroonides

AKTIVA

31.12.2000 31.12.1999

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	88 700	2 808 012
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	2 327 666	2 149 722
Ostjatelt laekumata arved		2 342 666	2 164 722
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-15 000	-15 000
Mitmesugused nõuded		4 325 934	2 636
Muud lühiajalised nõuded		4 325 934	2 636
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		102 405	1 452
Intressid		102 405	1 452
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		42 393	21 395
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		42 393	21 395
Varud		11 913	862 561
Ostetud kaubad müügiks		0	645 901
Ettemaksed hankijatele		11 913	216 660

KÄIBEVARA KOKKU		6 899 011	5 845 778
------------------------	--	------------------	------------------

PÕHIVARA

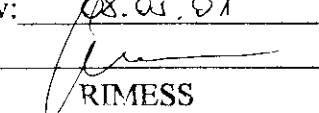
Pikaajalised finantseeringud		2 283 866	40 000
Muud aktsiad, osakud ja võlakirjad	Lisa 4	40 000	40 000
Mitmesugused pikaajalised nõuded	Lisa 3	2 243 866	0
Materiaalne põhivara	Lisa 5	5 132 726	3 534 794
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		5 361 043	3 498 248
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		443 064	205 000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-671 381	-168 454

PÕHIVARA KOKKU		7 416 592	3 574 794
-----------------------	--	------------------	------------------

AKTIVA KOKKU		14 315 603	9 420 572
---------------------	--	-------------------	------------------

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.05.01

Allkiri: 

RIMESS

kroonides

PASSIVA**31.12.2000 31.12.1999****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused	Lisa 6, 8	934 062	3 274 506
Tagatiseta võlakohustused		500 000	0
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed		415 155	0
Lühiajalised laenu krediidiasutustelt		18 907	3 274 506
Võlad hankijatele		74 784	77 880
Hankijatele tasumata arved		74 784	77 880
Maksuvõlad	Lisa 10	473 121	868 132
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		739 174	332 434
Võlad töövõtjatele		334 972	221 977
Dividendivõlad		400 000	0
Intressivõlad		3 809	0
Muud viitvõlad		393	110 457
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		147 232	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 368 373	4 552 952

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	Lisa 8	498 948	0
Mittekonverteeritavad võlakohustused		498 948	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		498 948	0

KOHUSTUSED KOKKU	2 867 321	4 552 952
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL

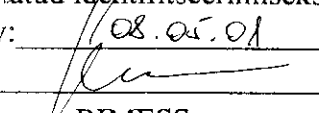
Aktiikapital või osakapital nominaalväärtuses	4 000 000	400 000
Reservid	40 000	0
Kohustuslik reserv	40 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	427 620	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 980 662	4 467 620

KOKKU OMAKAPITAL	11 448 282	4 867 620
-------------------------	-------------------	------------------

PASSIVA KOKKU	14 315 603	9 420 572
----------------------	-------------------	------------------

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.05.01

Ailkiiri: 

RIMESS

KASUMIARUANNE

		kroonides	
		2000	1999
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	Lisa 11	13 555 138	13 709 663
Muud äritulud		51 256	0
ÄRITULUD KOKKU		13 606 394	13 709 663
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		2 730 362	5 766 930
Tööjõukulud		3 314 867	2 934 221
palgakulu		2 462 483	2 201 100
sotsiaalmaksud		852 384	733 121
Kulum		502 927	168 454
põhivara kulum ja väärtuse langus		502 927	168 454
Muud ärikulud		78 175	16 016
ÄRIKULUD KOKKU		6 626 331	8 885 621
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		6 980 063	4 824 042
FINANTSTULUD			
kasum valuutakursi muutusest		8 272	41 340
muud intressi- ja finantstulud		240 890	11 725
FINANTSKULUD		248 563	136 341
intressikulud		248 339	84 811
kahjum valuutakursi muutustest		0	51 379
muud finantskulud		223	151
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		6 980 662	4 740 766
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		6 980 662	4 740 766
Tulumaks		0	273 146
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		6 980 662	4 467 620

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.05.01

Allkiri: RIMESS

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	kroonides Kokku
Seisuga 01.01.99	100 000	0	0	0	100 000
Aktsiakapitali suurendamine	300 000				
1999.a. kasum				4 467 620	
Seisuga 31.12.99	400 000	0	0	4 467 620	4 867 620
Seisuga 01.01.00	400 000	0	0	4 467 620	4 867 620
Dividendid				-400 000	
Fondiemissioon	3 600 000			-3 600 000	
Reservi suurendamine		40 000		-40 000	
Eelmise perioodi kasum			427 620	-427 620	
2000.a. kasum				6 980 662	
Seisuga 31.12.00	4 000 000	40 000	427 620	6 980 662	11 448 282

Aktsiakapitali suurendamise käigus fondiemissiooni teel anti välja 3600 uut aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni igaüks proportsionaalselt aktsionäride omanduses olevate aktsiatega ehk Advokaadibüroole Pohla & Hallmägi 2340 aktsiat ja AS'le Hansatee Grupp 1260 aktsiat.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.05.01

Allkiri: _____

RIMESS

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

kroonides

2000

1999

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**Puhaskasum****6 980 662 4 467 620***Korrigeerimised (+/-)*

Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus

502 927 168 454

Kasum põhivara müügist

-51 256 0

Intressitulu

-240 891 0

Intressikulu

248 563 0

Tegevuskasum enne käibekapitali muutust**7 440 005 4 636 074**

Nõuded ostjate vastu (+/-)

-177 944 -2 152 358

Muud lühiajalised nõuded (+/-)

-1 006 000 0

Viitlaekumised (+/-)

0 -1 452

Varud (+/-)

2 247 -862 561

Tulevaste perioodide kulud (+/-)

-78 998 -21 395

Maksuvõlad (+/-)

-395 011 868 132

Võlgnevus hankijatele (+/-)

-3 096 77 880

Viitvõlad (+/-)

2 931 332 434

Tulevaste perioodide tulud (+/-)

147 232 0

Põhitegevuse genereeritud raha**5 931 366 2 876 754**

Intressimaksed

-244 754 0

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**5 686 612 2 876 754****INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

Põhivara soetamine

-1 252 458 -3 703 248

Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine

0 -40 000

Antud laenud

-4 108 500 0

Tagastatud laenud

29 500 0

Kapitalirendimaksete laekumine

427 091 0

Intresside laekumised

139 938 0

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST**-4 764 429 -3 743 248****FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

Aktsiakapitali rahalised sissemaksed

0 300 000

Laenu võtmine

2 500 000 3 274 506

Laenude tagasimaksmine

-5 255 599 0

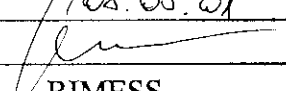
Kapitalirendimaksete tasumine

-885 896 0

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST**-3 641 495 3 574 506****RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS****-2 719 312 2 708 012****RAHA ALGJÄÄK****2 808 012 100 000****RAHA LÖPPJÄÄK****88 700 2 808 012**

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 10.05.01

Allkiri: 

RIMESS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Äriühingu juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aastaaruande koostamispäeva 27.04.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS HTG Partner jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised 8% aastas
- masinad ja seadmed 30% aastas
- transpordivahendid 40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.05.01

Allkiri:

RIMESS

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetad ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS HTG Partner moodustanud reservkapitali, kuhu kantakse iga majandusaasta puhaskasumist 5%. Reservi suurendamine lõpetatakse kui reserv moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.05.01

Allkiri: RIMESS

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD

	2000	1999
Sularaha kassas	17 968	403 869
Pangakontod EEK	3 330	2 353 491
Valuutakontod pangas	17 402	652
Deposiit	50 000	50 000
Kokku	88 700	2 808 012

LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 2 327 666 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 15 000 krooni.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud1 -3 kuud	Ületanud 3 kuud - 1a	Kokku
1 324 432	117 768	271 447	614 019	2 327 666

LISA 3. ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

Laenusaajad	Laenujääk sh 31.12.2000 pikaajaline osa	Intressimäär	Laenu tagastamise lõpptähtaeg
OÜ Hakatar	4 000 000	1 386 740	12% 06.04.2002
Pikaajalised laenud kokku	4 000 000	1 386 740	

LISA 4. MUUD PIKAAJALISED AKTSIAD, OSAKUD, VÕLATÄHED

	AS Maleva Puit		Kokku
	Kogus	Summa	tuh. kr
Algsaldo 31.12.1999	40	40 000	40 000
soetushinnas		40 000	40 000
Lõppsaldo 31.12.2000	40	40 000	40 000
soetushinnas		40 000	40 000

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.05.01

Allkiri:

RIMESS

LISA 5. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	3 498 248	205 000	3 703 248
Soetamine	1 862 795	238 064	2 100 860
Soetusmaksumus 31.12.2000	5 361 043	443 064	5 804 107
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	93 287	75 167	168 454
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	343 209	159 718	502 927
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	436 496	234 885	671 381
Jääkmaksumus 31.12.1999	3 404 961	129 833	3 534 794
Jääkmaksumus 31.12.2000	4 924 547	208 179	5 132 726

LISA 6. KAPITALIRENT

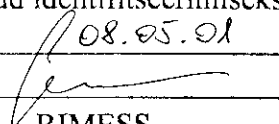
AS HTG Partner rendib kapitalirenditingimustel 2 puidukuivatit ja gaasikatlamaaja.

	31.12.2000	31.12.1999
Kapitalirendivõlgnevus	914 103	0
sh tähtajaga kuni 1 aasta	415 155	0
1-5 aastat	498 948	0

	31.12.2000	31.12.1999
Aruandeperioodil tasutud maksed	885 896	0
Intressimäär, %	10%	0
Aruandeperioodi intressikulu	104 477	0

AS HTG Partner rendib kapitalirendi tingimustel välja järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed
Brutoinvesteeringud 31.12.2000	1 600 975
Brutoinvesteeringud 31.12.1999	0
Netoinvesteeringud 31.12.2000	1 424 161
Netoinvesteeringud 31.12.1999	0
Järgnevatel perioodidel saadaolevad maksed	1 600 975
sh 2001. aastal	747 684
2000.a saadud maksed	560 763
Intressitulu 2000. aastal	133 664
Intressitulu 1999. aastal	0

Alikirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev: 08.05.01
 Allkiri: 
 RIMESS

LISA 7. KASUTUSRENT

AS HTG Partner rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed
2000.a maksed	66 328
1999.a maksed	0

LISA 8. VÕLAKOHUSTUSED

Võlakohustused seisuga 31.12.2000.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen OÜ'lt Graham Invest	500 000	0	500 000	0%	15.01.2001
Laen Eesti Ühispangast	18 907	0	18 907	10%	25.12.2000
Liisingud	415 155	498 948	914 103	10%	15.01.2003
Kokku	934 062	498 948			

LISA 9. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

Ühispangast võetud lühiajalise laenu tagatiseks on ühishüpoteek (korterihoonestusõigused asukohaga Tartus Fortuuna t. 1).

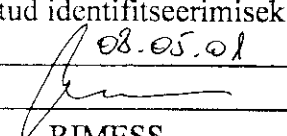
Kapitalirendilepinguga võetud kohustuste täitmise tagab AS HTG Partner kogu oma varaga.

LISA 10. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD

	31.12.2000		31.12.1999	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	252 516	0	390 404
Käibemaksu intress	0	11 576	0	741
Sotsiaalmaksuvõlg	0	5 682	0	118 391
Sotsiaalmaksukohustus	0	127 766	0	0
Sotsiaalmaksu intress	0	1 339	0	0
Isiku tulumaks	0	45 130	0	85 450
Isiku tulumaksu intress	0	150	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	26 782	0	0
Erisoodustuse tulumaksu intress	0	2 175	0	0
Maamaksu intress	0	5	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	273 146
Kokku	0	473 121	0	868 132

Allkirjastatud identifitseerimiseks

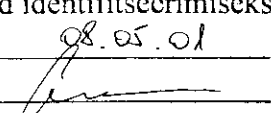
Kuupäev: 08.05.01

Allkiri: 

RIMESS

LISA 11. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2000		1999	
Kaupade deklareerimisteenuste osutamine	12 563 606	93%	13 709 663	100%
Muud	991 532	7%	0	0%
Kokku	13 555 138	100%	7 075 000	100%

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev: 08.05.01
 Allkiri: 
 RIMESS

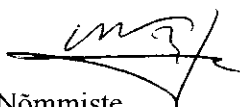
Audiitori järeldusotsus AS HTG Partner aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS HTG Partner 31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2000.a. bilansi mahuks 14.315.603 krooni ja finantstulemuseks 6.980.662 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt AS HTG Partner majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

Tallinnas, 8. mail 2001.a.



Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ARUANNE

AS HTG Partner aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2000. aasta lõpuks kogunenud **6 980 662 krooni** suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi	360 000 krooni.
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	6 620 662 krooni.