

25.05.2009

14 lk. nr. 75847
Eve M. Paul

Majandusaasta aruanne

OSAÜHING KIPPREEGEL

Majandusaasta algus:

1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp:

31. detsember 2008

Äriregistri kood

10508952

Aadress

Pärnu 122-2 Paide 72715

Telefon

+372 38 51 740

Elektronpost

villek@estpak.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	10
Lisa 3. Põhivara	11
Lisa 4. Maksud	11
Lisa 5. Müügitulu	12
Lisa 6. Ärikulud	12
Juhatuse allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele	13
KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	13
Aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt EMTAK-ile	14

Juhatuse liige 

allkiri

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Kippreegel on asutatud 1999. aastal. Osaühingu põhitegevuseks on maade mõõdistamine (EMTAK 71122).

2008. aastal oli müügitulu mõõdistamistöödest 771 351 krooni (2007. aastal 811 200 krooni). Aruandeaastal tüüris osaühing kontorihoones pindu teistele ettevõtjatele millest sai tulu 141 598 krooni (2007.aastal 123 567 krooni). Aruandeaasta ärikasumiks kujunes 321261 krooni, kuid kuna osaühingu investeeringud väärtpaberitesse hinnati alla summas 329 436 krooni, lõppes 2008. aasta kahjumiga summas -16 801 krooni.

Osaühingut juhib üheliikmeline juhatuse, kes juhatuse liikme tasu ei saanud.

Aasta keskmisena töötas osaühingus 2 töötajat ning tööjõukulu koos maksudega moodustas 290 732 krooni.

Aruandeaastal soetati põhivara summas 294 915 krooni.

2009. aastal jätkatakse põhikirjajärgset tegevust, eesmärgiga suurendada müügitulu ja kasumit.

OÜ Kippreegel olulisemad finantssuhtarvud olid:

Suhtarv	31.12.2008	31.12.2007
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	35	46
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	-1,8	50
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/ 12 kuu keskmine omakapital) %	-1	31
Koguvara rentaablus (puhaskasum/ 12 kuu varade keskmine maksumus) %	-1	30

Juhatuse liige

allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Kippreegel juhatus kinnitab lehekülgedel 4-12 toodud 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kippreegel finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. OÜ Kippreegel on jätkuvalt tegutsev.

15.03.2009



Ville Kruusmann
Juhatuse liige

BILANSS

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA (varad)			
<i>Käibevara</i>			
Raha	605 939	678 252	
Lühiajalised finantsinvesteeringud	520 411	810 090	2
Nõuded ja ettemaksed	39 849	12 908	
Nõuded ostjate vastu	39 531	11 971	
Intressid	318	937	
Käibevara kokku	1 166 199	1 510 250	
<i>Põhivara</i>			3
Kinnisvarainvesteeringud	149 250	158 250	
Masinad ja seadmed	245 770	5 463	
Muu materiaalne põhivara	21 345	33 848	
Põhivara kokku	416 365	197 561	
AKTIVA (varad) KOKKU	1 582 564	1 707 811	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad tarnijatele	502	385	
Maksuvõlad	41 468	51 285	4
Võlad töövõtjatele	29 442	27 235	
Dividendivõlad	400 000	0	
Muud viitvõlad	3 000	3 953	
Lühiajalised kohustused kokku	474 412	82 858	
Kohustused kokku	474 412	82 858	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 080 953	1 113 427	
Aruandeaasta kasum/kahjum	-16 801	467 526	
Omakapital kokku	1 108 152	1 624 953	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	1 582 564	1 707 811	

Juhatuse liige
allkiri

KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem 1

	2008	2007	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	912 949	934 767	5
Muud äritulud	215	2 542	
Äritulud kokku	913 164	937 309	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused	-71 033	-46 613	6
Mitmesugused tegevuskulud	-154 027	-123 046	6
Tööjõukulud			
Palgakulu	-214 651	-199 475	
Sotsiaalmaksud	-76 081	-66 320	
Tööjõukulud kokku	-290 732	-265 795	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-76 111	-68 429	3
Ärikulud kokku	-591 903	-503 883	
Ärikasum	321 261	433 426	
Finantstulud ja -kulud	-311 480	41 151	
Kasum enne tulu maksustamist	9 781	474 577	
Tulumaks	-26 582	-7 051	
Aruandeaasta puhaskasum	-16 801	467 526	

Juhatuse liige

allkiri

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

	2008	2007	Lisa nr.
<i>Rahavood äritegevusest</i>			
Ärikasum	321 261	433 426	
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	76 111	68 429	3
Intressikulu	0	-41	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-26 941	-385	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-8 445	-8 838	
Ettevõtte tulumaks	-26 582	-7 051	
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>	335 404	486 040	
<i>Rahavood investeerimistegevusest</i>			
Materiaalse põhivara soetus	-294 915	-6 907	3
Muude finantsinvesteeringute soetus	-191 035	-388 245	
Muude finantsinvesteeringute müük	118 914	124 205	
Saadud intressid	16 450	4 290	
Saadud dividendid	33 869	0	
Kasum/kahjum finantsinvesteeringutelt	0	56 222	
<i>Kokku rahavood investeerimistegevusest</i>	-316 717	-210 435	
<i>Rahavood finantseerimisest</i>			
Kapitalirendimaksete tasumine	0	-8 136	
Makstud dividendid	-100 000	-25 000	
<i>Kokku rahavood finantseerimisest</i>	-100 000	-33 136	
Rahavood kokku	-81 313	242 469	
Raha perioodi alguses	687 252	444 783	
Raha perioodi lõpus	605 939	687 252	
Kokku rahajäägi muutus	-81 313	242 469	

Juhatuse liige

allkiri

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1 113 427	1 157 427
Aruandeperioodi puhaskasum			467 526	467 526
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 580 953	1 624 953
Dividendideks			-500 000	-500 000
Aruandeperioodi kahjum			-16 801	-16 801
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	1 064 152	1 108 152

OÜ Kippreegel asutamisel, 1999.aastal, moodustasid osanikud osakapitali summas 40000 krooni, mis koosnes kahest osast. Käesoleval ajal on osatühingul Kippreegel üks osa nimiväärtusega 40 000 krooni.

Aruandeperioodil maksti välja dividende summas 100 000 krooni.

Juhatusel liige
allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Üldpõhimõtted

OÜ Kippreegel raamatupidamise aastaruanne 2008. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Käesoleva aastaruande põhiaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Börsil noteeritud ettevõtete aktsiate ümberhindamise aluseks on võetud aktsia sulgemishind bilansipäeval.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Kohustused

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ning osatühingul Kippreegel on tekkinud summale nõudeõigus. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljaminekud rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegevuste mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimistegevusega seotud tulud ja kulud

Juhatusel liige
allkiri

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

<i>Väärtpaberid</i>	<i>SPTT Telefon ica</i>	<i>LHAG Lufthan sa</i>	<i>OTPB OTB Bank</i>	<i>TPSA Tele Polska</i>	<i>PFE Pfizer</i>	<i>Eesti Teleko m</i>	<i>Tln. Vesi</i>	<i>Kokku</i>
Seis 31.12.2007								
<i>Aktsiad</i>								
Kogus	300	350	500	1200	300	0	0	2650
Summa	95 855	99 559	272 377	117 936	73085	0	0	658812
Ost								
Kogus	0	0	0	0	0	1000	500	1500
Summa	0	0	0	0	0	109902	81133	191035
Kasum/kahjum	-18 793	-34 829	-183 799	-25 828	-12 217	-40 900	-13 070	-329 436
Seis 31.12.2008								
Kogus	300	350	500	1200	300	1000	500	x
Summa	77 062	64 730	88 578	92 108	60 868	69 002	68 063	520 411
<i>Fondid</i>	<i>EQME A SF-1</i>							
Seis 31.12.2007								
Kogus	3169,35							3169,35
Summa	151 278							151 278
Müük müügihinna	118 914							118 914
Kasum/kahjum	-32 364							-32 364
Seis 31.12.2008								
Kogus	0							0
Summa	0							0

Juhatusel liige
allkiri

Lisa 3. Põhivara

Põhivara rühm	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2006	131 314	107 920	239 234
Soetatud põhivara	0	6 907	6 907
31.12.2007	131 314	114 827	246 141
Soetatud põhivara	294 915	0	294 915
31.12.2008	426 229	114 827	541 056
Akumuleeritud kulum			
31.12.2006	-93 019	-67 132	-160 151
Arvestatud kulum	-32 832	-13 847	-46 679
31.12.2007	-125 851	-80 979	-206 830
Arvestatud kulum	-54 608	-12 503	-67 111
31.12.2008	-180 459	-93 482	-273 941
Jääkväärtus			
31.12.2006	38 295	40 788	79 083
31.12.2007	5 463	33 848	39 311
31.12.2008	245 770	21 345	267 115

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks, on 5000 krooni. Keskmised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on: masinad ja seadmed 25%; muu inventar 20%.

Osaühingule kuulub üks korter, mis bilansis on esitatud kinnisvarainvesteeringuna jääkväärtuses 149 250 krooni. Aruandeaastal arvestati kulumit 9 000 krooni.

Lisa 4. Maksud

Maksuvõlad	2008	2007
Käibemaks	13 009	16 479
Kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	9 311	12 306
Sotsiaalmaks	17 946	21 771
Töötuskindlustusmaks	488	594
Kogumispensioni maksed	714	135
Kokku	41 468	51 285

Juhatuse liige

allkiri

Lisa 5. Müügitulu

2008. aasta müügitulu maade mõõdistamisest moodustas 771 351 krooni (2007.aastal 811200 krooni). Geograafiliselt toimus müük Eesti Vabariigis.

2008. aasta müügitulu ruumide üürimisest moodustas 141 598 krooni (2007.aastal 123 567 krooni).

Lisa 6. Ärikulud

Kaubad, toore, materjal, teenused	2008	2007
Autokütus	37 455	25 139
Auto hooldus ja remont	11 870	7 913
Kontori hooldus ja remont	13 243	320
Väheväärtuslik kontoriinventar	8 465	13 241
Kokku kaubad, toore, materjal, teenused	71 033	46 613
Müügi- ja tegevuskulud		
Üürikulud		0
Kommunaalkulud	68 445	11 693
Sidekulud	9 512	9 308
Kantseleitarbed, postikulud	8 762	7 804
Arvuti kulud	8 377	5 051
Pangateenused	6 493	3 904
Raamatupidamisteenused	15 300	14 400
Kindlustus	15 603	1 895
Teenustööd	2 520	53 325
Juriidilised kulud, lepingutasud	1 375	0
Muud kulud	17 640	15 666
Kokku	154 028	123 046

Juhatusel liige
allkiri

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

OÜ Kippreegel vaba omakapital on 31. detsembril 2008.a. järgmine:
(kroonides)

eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 080 953
kahjum aruandeaasta majandustegevusest	-16 801
kokku jaotamata kasum	1 064 152

OÜ Kippreegel juhatus teeb ettepaneku katta 2008. aasta majandusaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Peale kasumi jaotamist jääb eelmiste perioodide jaotamata kasumiks 1 064 152 krooni.



Ville Kruusmann
Juhatuseliige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Kippreegel 2008. majandusaasta aruande on kinnitanud osanike üldkoosolek
20. märtsi 2008. aasta otsusega, allkirjastatud 20. märtsil 2008.



Ville Kruusmann
Juhatuseliige

20.03.2008
(allkirjastamise kuupäev)

OÜ Kippreegel

2008. aasta majandusaasta aruanne

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

02. 06. 2009

1 lk. nr. 75847

Külli Kalda

OÜ Kippreegel aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Teenuse liik	EMTAK	2008
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	71122	771 351
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus	68201	141 598



Ville Kruusmann
juhatuse liige