

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi : Abaja Farm OÜ

registrikood: 10508030

küla/alev/alevik/linn: Abaja küla

vald: Koeru vald

postisihtnumber: 73003

maakond: Järva maakond

telefon: 3854730

faks: 3854730

e-posti aadress: abaja.farm@mail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	15
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustused	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Saadud ettemaksed	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 16 Osakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Muud äritulud	21
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 21 Tööjõukulud	22
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	22
Lisa 24 Seotud osapooled	23
Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva	23

Tegevusaruanne

Abaja Farm OÜ on asutatud 23.11.1998 a. Kuni 2006 aastani kandis osaühing nime Scotfarm OÜ. 2006. aastal muudeti ettevõtte nimi, milleks sai Abaja Farm OÜ. Selle ajani puudus praktiliselt majandustegevus.

31. detsembri 2006. a. seisuga Abaja Põllumajandusühistu jagunes, mille tulemusena Abaja PÜ, milline oli moodustatud põllumajandusreformi käigus 1993 a, likvideeriti. Abaja Farm OÜ võttis üle kogu tootmise, kõik põhi- ja käibevarad, samuti kõik õigused, nõuded ja kohustused, töötajad ja muud lepingud. Abaja Farm OÜ – I on ainuomanik.

Osaühingu põhitegevusaladeks on piima-, liha- ja teravilja tootmine. Tegevuse eesmärk on taime- ja loomakasvatussaaduste tootmise kaudu kasumi saamine põllumajandussaaduste realiseerimisel. Tootmise tulud ja kulud ei ole aastaringelt stabiilsed, kulutused on oluliselt suuremad kevadel, toodetud vili müüakse talvel.

OÜ Abaja Farm juhatus koosneb kolmest liikmest, töötasu juhatuse liikmetele makstud ei ole.

Koos renditud ja kasutusvalduses oleva maaga kasutatakse ümmarguselt 1250 hektarit põllumaad. 2011.a. kasvatatakse teravilja 850 hektaril, ülejäänud maal kasvatatakse rohusöödada oma karja tarbeks.

Seisuga 31.12.2010. a. oli ettevõttel 169 lüpsilehma, ja 137 noorlooma, neist 128 lehmikut. Pullvasikad müüakse, lehmvasikad kasvatatakse oma lüpsikarja täienduseks, ülejäänud müüakse tõumullikatena. Piima toodeti 2010 aastal lehma kohta keskmiselt 8293 kg.

2006.aastal alustati lihaseisekasvatusega. Ettevõtte kasvatatakse puhtatõulisi Aberdeen Anguse tõugu lihaseiseid. 31. detsembri seisuga on ettevõttel kokku 63 Aberdeen Anguse tõugu lihaseiseid, 2 tõupulli, 23 lehmullikat, 27 lehmvasikat, 20 müügikõlbulikke pullikut ja 22 pullvasikat. 2011 a. ostetakse Shotimaalt puhtatõuline, väga heade tõuomadustega Aberdeen Anguse tõupull.

2010 a. suuremaid investeeringuid ei teostatud. 2011 a. teostatakse remonditööd lüpsikarjalaudas, vasikatele ehitatakse uued aiad ja vasikakasvatuse viiakse automaatsöötmisele. Plaanitakse osta uus 200HJ traktor New Holland.

Peamised finantssuhtarvud:

	2010	2009
Ärikasumi määr %	30,74	10,34
Puhasrentaablus %	24,73	1,23
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,56	1,57
ROA %	7,89	0,25
ROE %	12,30	0,49

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

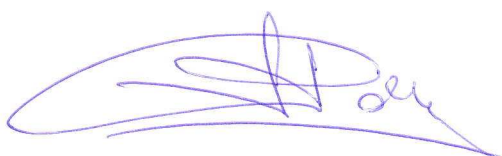
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	44 383	2 696	2
Nõuded ja ettemaksed	1 696 534	1 914 524	3
Varud	3 763 200	6 520 750	6
Bioloogilised varad	2 209 027	1 829 910	8
Kokku käibevara	7 713 144	10 267 880	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	280 893	248 207	5
Materiaalne põhivara	16 719 618	17 855 755	7
Bioloogilised varad	4 571 937	3 997 067	8
Kokku põhivara	21 572 448	22 101 029	
Kokku varad	29 285 592	32 368 909	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 667 020	2 973 562	11
Võlad ja ettemaksed	3 078 215	6 274 097	12
Sihtfinantseerimine	191 200	191 200	15
Kokku lühiajalised kohustused	4 936 435	9 438 859	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 126 926	5 827 246	11
Sihtfinantseerimine	439 133	630 333	15
Kokku pikaajalised kohustused	5 566 059	6 457 579	
Kokku kohustused	10 502 494	15 896 438	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 000 000	7 000 000	16
Ülekurss	678	678	
Kohustuslik reservkapital	700 000	700 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 771 793	8 690 930	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 310 627	80 863	
Kokku omakapital	18 783 098	16 472 471	
Kokku kohustused ja omakapital	29 285 592	32 368 909	

Identifitseeritud
11.04.2011
KMRA Audiitorbüroo

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	9 344 273	6 568 643	17
Muud äritulud	4 115 314	4 034 062	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-259 750	-215 350	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	908 737	173 770	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 051 941	-5 078 973	19
Mitmesugused tegevuskulud	-1 349 701	-1 047 741	20
Tööjõukulud	-1 967 203	-1 903 325	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 573 816	-1 640 727	
Muud ärikulud	-293 366	-210 914	22
Ärikasum (-kahjum)	2 872 547	679 445	
Finantstulud ja -kulud	-561 920	-598 582	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 310 627	80 863	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 310 627	80 863	



Identifitseeritud
11.04.2011
KMRA Audiitorbüroo

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

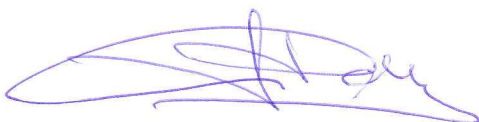
	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 872 547	679 445	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 573 816	1 640 727	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-50 236	-30 000	7
Muud korrigeerimised	-191 200	-191 200	15
Kokku korrigeerimised	1 332 380	1 419 527	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	217 990	-340 727	3
Varude muutus	-621 567	-524 229	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-195 882	827 680	12
Laekunud intressid	10	4	
Makstud intressid	-561 930	-598 586	
Muud rahavood äritegevusest	-574 870	689 217	
Kokku rahavood äritegevusest	2 468 678	2 152 331	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-452 349	-472 311	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	64 906	30 000	7
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-32 686	-30 450	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-420 129	-472 761	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 149 639	-508 770	11
Arvelduskrediidi saldo muutus		5 773	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-571 668	-850 540	9
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-285 555	-358 211	23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 006 862	-1 711 748	
Kokku rahavood	41 687	-32 178	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 696	34 874	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 687	-32 178	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 383	2 696	2

Identifitseeritud
11.04.2011
KMRA Audiitorbüroo

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	7 000 000	678	700 000	8 690 930	16 391 608
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				80 863	80 863
31.12.2009	7 000 000	678	700 000	8 771 793	16 472 471
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				2 310 627	2 310 627
31.12.2010	7 000 000	678	700 000	11 082 420	18 783 098



Identifitseeritud
11.04.2011 
KMRA Audiitorbüroo

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Abaja Farm OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Finantsvara ja -kohustused.

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. Vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega

Identifitseeritud
11.04.2011 Jh
KMRA Audiitorbüroo

seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Lüpsikari ja kasvatatavad lehmullikad on bilansis kajastatud vara õiglasel väärtusel. Õiglasel väärtusel arvestamisel on kasutatud vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulud. Kasutatakse vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Diskonteeritud neto rahavoogude meetodi rakendamisel on hinnatud vara kasutamisest tekkivaid rahavoogusid ning arvutatud nende nüüdisväärtus.

Eeldatav diskontomäär on 15 %. Diskontomäära leidmisel on kasutatud omakapitali hinna põhimõtet. Keskmiseks karjasoleku ajaks on võetud viis aastat, piimatoodangu kasvuks 1 % aastas ja eeldatavaks kulude kasvuks 10% aastas. Eeldatud on, et piima hind oluliselt ei muutu.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Põllumajandusmasinad ja seadmed	10
Transpordivahendid	10
Arvutid	5

Rendid



Identifitseeritud
11.04.2011 gh
KMRA Audiitorbüroo

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Faktooring.

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringulepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring). Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Abaja Farm OÜ kajastab sihtfinantseerimisi bruto meetodil.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud".

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse

Identifitseeritud
11.04.2011. JH.
KMRA Audiitorbüroo

ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Seotud osapooled

Abaja Farm OÜ käsitleb seotud osapooltena:

Ettevõtte omanikku.

Tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	21	1 870
Arvelduskontod	44 362	826
Kokku raha	44 383	2 696

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	387 188	236 649
Ostjatelt laekumata arved	387 188	236 649
Muud nõuded	676	674
Ettemaksed	68 987	77 745
Laekumata põllumajandustoetus	1 239 683	1 596 456
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 696 534	1 911 524

Identifitseeritud
11.04.2011
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	217 180	146 840
Üksikisiku tulumaks	26 395	126 255
Erisoodustuse tulumaks	19 268	
Sotsiaalmaks	40 664	296 155
Kohustuslik kogumispension	491	5 051
Töötuskindlustusmaksed	4 811	15 779
Maamaks		27 196
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		82 841
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	308 809	700 117

Muud maksuvõlad on tähtajaks tasumata maksuintressid.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	280 893	248 207
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	280 893	248 207

Piimandusühistu E-Piim osakapital.

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	466 200	
Valmistoodang	3 297 000	3 520 750
Maa müügiks		3 000 000
Kokku varud	3 763 200	6 520 750

Identifitseeritud
11.04.2011 Jh.
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008											
Soetusmaksumus	4 230 534	7 349 694	1 274 754	60 328	15 138 986	16 474 068	100 403		125 121	125 121	28 279 820
Akumuleeritud kulum		-971 682	-388 356	-53 912	-7 791 188	-8 233 456	-50 511				-9 255 649
Jääkmaksumus	4 230 534	6 378 012	886 398	6 416	7 347 798	8 240 612	49 892		125 121	125 121	19 024 171
Ostud ja parendused	11 809	259 602			108 200	108 200		92 700		92 700	472 311
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	11 809										11 809
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		259 602									259 602
Muud ostud ja parendused					108 200	108 200		92 700		92 700	200 900
Amortisatsioonikulu		-172 462	-129 684	-2 197	-1 322 858	-1 454 739	-13 526				-1 640 727
Ümberklassifitseerimised	125 121								-125 121	-125 121	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	125 121								-125 121	-125 121	0
31.12.2009											
Soetusmaksumus	4 367 464	7 609 296	1 274 754	60 328	14 806 582	16 141 664	100 273	92 700		92 700	28 311 397
Akumuleeritud kulum		-1 144 144	-518 040	-56 109	-8 673 442	-9 247 591	-63 907				-10 455 642
Jääkmaksumus	4 367 464	6 465 152	756 714	4 219	6 133 140	6 894 073	36 366	92 700		92 700	17 855 755
Ostud ja parendused			145 547		200 802	346 349	6 000		100 000	100 000	452 349
Muud ostud ja parendused			145 547		200 802	346 349	6 000		100 000	100 000	452 349
Amortisatsioonikulu		-175 092	-132 110	-2 197	-1 249 788	-1 384 095	-14 629				-1 573 816
Müügid					-14 670	-14 670					-14 670
Ümberklassifitseerimised					92 700	92 700		-92 700		-92 700	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest					92 700	92 700		-92 700		-92 700	
31.12.2010											
Soetusmaksumus	4 367 464	7 609 296	1 420 301	60 328	15 020 143	16 500 772	106 273		100 000	100 000	28 683 805
Akumuleeritud kulum		-1 319 236	-650 150	-58 306	-9 857 959	-10 566 415	-78 536				-11 964 187
Jääkmaksumus	4 367 464	6 290 060	770 151	2 022	5 162 184	5 934 357	27 737		100 000	100 000	16 719 618

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	64 906	30 000
Muud masinad ja seadmed	64 906	30 000
Kokku	64 906	30 000

2009 a. on maha kantud täielikult amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 296807 krooni ja müüdnud põhivara

Identifitseeritud
12.04.2011 th.
KMRA Audiitorbüroo

soetusmaksumusega 143927 krooni, samuti täielikult amortiseerunud.

2010 a. on maha kantud täielikult amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 6525 krooni ja müüdud põhivara soetusmaksumusega 73416 krooni mille jääkväärtus on 14670 krooni.



Identifitseeritud
11.04.2011 
KMRA Audiitorbüroo

soetusmaksumusega 143927 krooni, samuti täielikult amortiseerunud.

2010 a. on maha kantud täielikult amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 6525 krooni ja müüdud põhivara soetusmaksumusega 73416 krooni mille jääkväärtus on 14670 krooni.



Identifitseeritud
11.04.2011 
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod**Käibevara**

	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	Kokku
31.12.2008	93 780	873 143		966 923
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	382 954	-13 265		369 689
Müügid	-174 422			-174 422
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-873 143		-873 143
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	676 120	859 878		1 535 998
Muud muutused	-8 400	13 265		4 865
31.12.2009	970 032	859 878		1 829 910
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	192 948	186 169		379 117
Müügid	-326 708			-326 708
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-859 878		-859 878
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	423 968	1 046 047		1 470 015
Muud muutused	-97 260	-186 169		-283 429
31.12.2010	1 162 980	1 046 047		2 209 027

Identifitseeritud
11.04.2011 th.
KMRA Audiitorbüroo

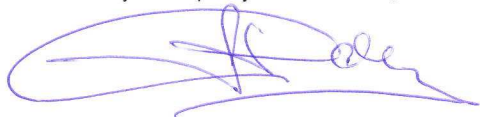
Põhivara	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	Kokku
31.12.2008	4 639 166			4 639 166
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	241 964			241 964
Müügid	-730 556			-730 556
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-544 000			-544 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	775 778			775 778
Muud muutused	-385 285			-385 285
31.12.2009	3 997 067			3 997 067
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	529 620			529 620
Soetused	45 250			45 250
Müügid	-459 445			-459 445
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	662 500			662 500
Muud muutused	-203 055			-203 055
31.12.2010	4 571 937			4 571 937

Põhivara	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus			274 938	274 938
Akumuleeritud kulum			-227 820	-227 820
Jääkmaksumus			47 118	47 118
Amortisatsioonikulu			-47 118	-47 118
31.12.2009				
Soetusmaksumus			274 938	274 938
Akumuleeritud kulum			-274 938	-274 938

Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas

	2010	2009
Loomsed varad	1 032 963	565 713
Kokku	1 032 963	565 713

Piimakari ja piimatootmise eesmärgil kasvatatavad lehmmullikad on 2010 a. majandusaasta aruandes hinnatud vara õiglasesse väärtusesse kasutades vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Diskonteeritud neto rahavoogude meetodi rakendamisel on hinnatud vara kasutamisest tekkivaid rahavoogusid ning arvatud nende nüüdiseväärtus. Ostetud lihavedel on ümber arvatud arvestades nende praegust võimalikku turuväärtust Eestis. Müügiks mõeldud lihavedeliste vasikad ja mullikad on arvestatud tõenäolises müügihinnas käibevara hulgas. Põhivarana kajastatud pikaajalised rohumaad, on 2010. a. maha kantud.



Identifitseeritud
11.04.2011
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendi kohustuste saldo	464 297	183 274	281 023	
Kapitalirendikohustused kokku	464 297	183 274	281 023	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendi kohustuste saldo	1 035 965	571 968	463 997	
Kapitalirendikohustused kokku	1 035 965	571 968	463 997	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	823 217	823 217
31.12.2009	3 064 475	3 064 475

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu
mittekatkestatavatest lepingutest

	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	244 793	228 192

Abaja Farm OÜ rendib kasutusrendi tingimustel väikeveokit Nissan Double Cab DDT Navara ja tarbesõidukit Renault Kangoo. Kasutusrendi makseid kajastatakse kuludes. Maksed sõidukite kasutusrendile olid 2010 a. 92312 krooni. Maa kasutusrendi maksed olid 138081 krooni ja kontoriruumide rent 14400 krooni.

Identifitseeritud
11.04.2011 th.
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	100 000	100 000			10%	EEK	25.02.2011
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	3 472 009	383 746	2 650 824	437 439	8 % + Euribor	EUR	06.10.2017
Laen omanikult	2 757 640	1 000 000	1 757 640			EEK	01.04.2012
Pikaajalised laenud kokku	6 229 649	1 383 746	4 408 464	437 439			
Kapitalirendikohustused kokku	464 297	183 274	281 023				
Laenukohustused kokku	6 793 946	1 667 020	4 689 487	437 439			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	250 000	250 000			10%	EEK	15.04.2010
Faktooring	285 555	285 555					
Lühiajalised laenud kokku	535 555	535 555					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	4 338 048	866 039	2 317 811	1 154 198	8% + Euribor	EUR	06.03.2017
Laen omanikult	2 891 240	1 000 000	1 891 240			EEK	31.12.2011
Pikaajalised laenud kokku	7 229 288	1 866 039	4 209 051	1 154 198			
Kapitalirendikohustused kokku	1 035 965	571 968	463 997				
Laenukohustused kokku	8 800 808	2 973 562	4 673 048	1 154 198			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Kokku
31.12.2010	2 164 713	2 164 713
31.12.2009	2 164 713	2 164 713

Lühiajalised laenukohustused.

2010 a. aprillis on sõlmitud AS Swedbankiga Laenuleping laenulimiidiga 250000 krooni, intressimäär on 10%. Laen kuulub tagasimaksmisele kahes osas: 150000 krooni tagastati 2010 aastal ja 100000 krooni kuulub tagastamisele 25.02.2011 a.

Lisa 10. Pikaajalised laenukohustused.

Ettevõtte omanik on andnud ettevõttele laenu. Majandusaastal tagastati laenu 133600 krooni. Kokku laenu jääk seisuga 31.12.2010 on 2757640 krooni, millest 1000000 krooni tagastatakse 2011 a. ja 1757640 krooni 2012. a. alguses. Laen on intressita ja laenu 2012 a. makstavat osa ei ole diskonteeritud raha nüüdisväärtusesse.

Aprillis 2007. aastal on AS Hansapangaga sõlmitud laenuleping, mille laenulimiit on 293993 Eurot, tagastamise lõpptähtpäev on 06.10.2017 a. Intressimäär aastas on EURO 6 kuu EURIBOR+8.00%

Laenu tagamiseks on seatud hüpoteek Abaja Farm OÜ-le kuuluvatele kinnistutele ja kommerts pant vallasvarale.

Identifitseeritud
11.04.2011
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	2 121 659	2 460 916
Võlad töövõtjatele	56 835	88 065
Maksuvõlad	308 809	700 117
Muud võlad	132 579	24 999
Saadud ettemaksed	458 333	3 000 000
Kokku võlad ja ettemaksed	3 078 215	6 274 097

Võlad töövõtjatele on puhkusetasu kohustus.

Lisa 13 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaksed ostjatelt	458 333	3 000 000
Kokku saadud ettemaksed	458 333	3 000 000

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	8 755 112	6 929 716
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 327 308	1 842 077
Kokku tingimuslikud kohustused	11 082 420	8 771 793

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Tabelis on välja toodud maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Identifitseeritud
11.04.2011 *th*
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod

	31.12.2009	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Sihtfinantseerimise jääk	821 533	-191 200	630 333
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	821 533	-191 200	630 333
Kokku sihtfinantseerimine	821 533	-191 200	630 333

	31.12.2008	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Sihtfinantseerimise jääk	1 012 733	-191 200	821 533
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 012 733	-191 200	821 533
Kokku sihtfinantseerimine	1 012 733	-191 200	821 533

Abaja Farm OÜ on saanud sihtfinantseerimise korras investeeringutoetusi põllumajandusliku tehnika soetamiseks. Sihtfinantseerimise kohustus kantakse tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul. 2011 a. jooksul kantakse tuludesse 191200 krooni.

Lisa 16 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	7 000 000	7 000 000
Osade arv (tk)	1 460	1 460
Osade nimiväärtus		

Abaja Farm OÜ-l on ainuosanik. Osade nimiväärtus on 7000000 krooni.

Identifitseeritud
11.04.2011 Jh.
KMRA Audiitoribüroo

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 344 273	6 568 643
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 344 273	6 568 643
Kokku müügitulu	9 344 273	6 568 643

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2010	2009
Piima müük	4 669 737	3 372 024
Teravilja ja rapsiseemne müük	3 487 256	2 321 771
Veiste müük	1 032 963	754 693
Materjalide müük	18 969	
Teenuste müük	135 348	120 155
Kokku müügitulu	9 344 273	6 568 643

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	50 236	30 000
Tulu sihtfinantseerimisest	191 200	191 200
Kasum valuutakursi muutustest		16 741
Põllumajandustoetused	3 873 878	3 796 121
Kokku muud äritulud	4 115 314	4 034 062

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Energia	146 421	152 458
Elektrienergia	146 421	152 458
Ostusõõdad	864 519	906 602
Mootorikütus ja - õlid	1 339 651	897 218
Tehnika remont ja varuosad	642 701	570 361
Väetised ja taimekaitsevahendid	2 062 596	1 401 468
Seemned	404 118	488 323
Muud	591 935	662 543
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 051 941	5 078 973

Identifitseeritud
11.04.2011
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Maarent	136 061	135 675
Üür ja rent	106 713	92 517
Mitmesugused bürookulud	68 215	49 650
Lähetuskulud	41 206	37 283
Kindlustuskulud	108 400	146 746
Teiste ettevõtete teenused	410 212	219 131
Kulud ametisõidukitele	303 145	200 144
Kulud õigusabile ja muud konsultatsioonikulud	44 872	40 692
Külaliste vastuvõtukulud	17 299	24 219
Muud	113 578	101 684
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 349 701	1 047 741

Lisa 21 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 455 695	1 425 896
Sotsiaalmaksud	511 508	477 429
Kokku tööjõukulud	1 967 203	1 903 325
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 22 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	22 942	
Trahvid, viivised ja hüvitised	232 698	132 276
Muud	37 726	78 638
Kokku muud ärikulud	293 366	210 914

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	10	4
Intressikulud	-561 930	-598 586
Kokku finantstulud ja -kulud	-561 920	-598 582

Identifitseeritud
11.04.2011 th.
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 466 518	3 546 560
	2010	
	Ostud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	29 784	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	260 000	260 000

Omanik on andnud ettevõttele intressita laenu. Laenukohustus seisuga 31.12.2010 a. on 2757640 krooni.

Abaja Farm OÜ võlgneb omanikuga seotud ettevõtetele nende poolt tarnitud kaupade eest seisuga 31.12.2010 a. 708878 krooni.

Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

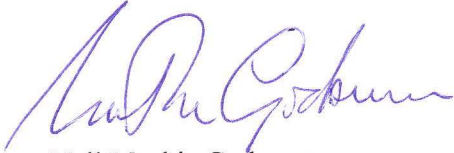
Alates 1. jaanuarist 2011 a. ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR).

Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte alates 01.01.2011 a. oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning alates 01.01.2011 aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku üleminekukursiga 15.6466 EEK/EUR.

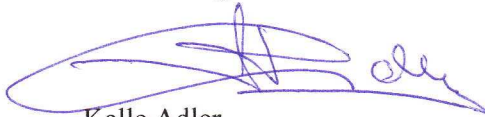
Identifitseeritud
11.04.2011
KMRA Audiitorbüroo

Juhatuse allkirjad 2010 a. majandusaasta aruandele.

OÜ Abaja Farm juhatuse poolt koostatud 2010 a. majandusaasta aruande, milline on kinnitatud ainuomaniku poolt 11. aprillil 2011 a. allkirjastamine:



Neil Mackie Godsman
Juhatuse liige

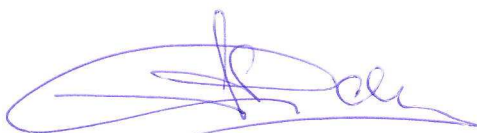


Kalle Adler
Juhatuse liige



Eha Kask
Juhatuse liige.

Abajal, 11. aprillil 2011 a.



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Abaja Farm OÜ osanikele

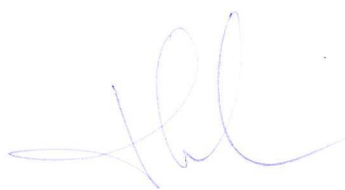
Oleme üle vaadanud Abaja Farm OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Abaja Farm OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiina Maalinn
Vandeauidiitori number 437
KMRA Audiitorbüroo
Audiitorettevõtja tegevusloa number 62
Tammsaare tee 47, Tallinn
11.04.2011



Aruande elektroonilised kinnitused

Abaja Farm OÜ (registrikood: 10508030) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kalle Adler	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 771 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 310 627
Kokku	11 082 420
Jaotamine	
Kokku	11 082 420

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	4669737	49.97%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	3487256	37.32%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	1032963	11.05%	Ei
Taimakasvatuse abitegevused	01611	154317	1.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Neil Mackie Godsman	29.01.1937	Peterhead,Šotimaa, Suurbritannia	7000000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3854730
Faks	+372 3854730
Mobiiltelefon	+372 56609411
E-posti aadress	abaja.farm@mail.ee