

29-06-2005

14

Elo Matsi

01.01.2004 – 31.12.2004

**TRAINSPOT OÜ**  
01.01.2004 – 31.12.2004  
**majandusaasta aruanne**

Aruandeaasta algus: 01.01.2004  
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2004

Ärinimi: Trainspot OÜ  
Registrikood: 10507102

Aadress: Kibuvitsa 24-4  
Tallinn 10613

Sidevahendid: telefon 372 655 9102  
faks 372 655 9139

Põhitegevusala: Tulekustutite kontroll ja hooldus

Tegevjuht: Teet Reinvars

Lisatud dokumendid: Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek  
Osanike nimekiri

29-06-2005

## SISUKORD

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE .....                     | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....       | 4  |
| TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON .....       | 4  |
| BILANSS .....                            | 5  |
| KASUMIARUANNE .....                      | 6  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                | 7  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....       | 8  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD ..... | 9  |
| Kasutatud arvestuspõhimõtted .....       | 9  |
| Lisa 1. Seotud osapooled .....           | 10 |
| Lisa 2. Maksud .....                     | 10 |
| Lisa 3. Materiaalne põhivara .....       | 11 |
| Lisa 4. Kasutusrent .....                | 11 |
| Lisa 5. Omakapital .....                 | 11 |
| Lisa 6. Müügitulu .....                  | 11 |
| MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD .....    | 12 |

29-06-2005

## TEGEVUSARUANNE

2004.a. jätkus Trainspot OÜ traditsiooniline äritegevus. Võrreldes 2003 aastaga on käive langenud, kuid vaatamata sellele on ettevõttele vastav väike turuosa kindlustatud.

Juhatuse liige tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu töötajaid ei olnud.

Juhatuse liige



/Ees- ja perekonnanimi/

# RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

29-06-2005

## Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Trainspot OÜ 31.12.04 finantsseisundit ning perioodi 01.01.04 – 31.12.04 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Trainspot OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuses liige



Teet Reinvars

25. mai 2005.a.

# Bilanss

29-06-2005

| <b>KÄIBEVARA</b>                                        | <b>AKTIVA (varad)</b> | <b>Lisa nr</b> | <b>31.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| <b>Raha ja pangakontod</b>                              |                       |                | <b>44 816</b>     | <b>36 425</b>     |
| <b>Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)</b> |                       |                |                   |                   |
| Intressid                                               |                       |                | 1                 | 0                 |
| <b>Kokku</b>                                            |                       |                | <b>1</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Ettemaksed</b>                                       |                       |                |                   |                   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                      | 2                     |                | 1                 | 3 695             |
| Tulevaste perioodide kulud                              |                       |                | 0                 | 3 039             |
| <b>Kokku</b>                                            |                       |                | <b>1</b>          | <b>6 734</b>      |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                                  |                       |                | <b>44 818</b>     | <b>43 159</b>     |
| <b>PÕHIVARA</b>                                         |                       |                |                   |                   |
| <b>Materiaalne põhivara</b>                             | 3                     |                |                   |                   |
| Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)             |                       |                | 13 045            | 0                 |
| Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)                 |                       |                | -3 587            | 0                 |
| <b>Kokku</b>                                            |                       |                | <b>9 458</b>      | <b>0</b>          |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                                   |                       |                | <b>9 458</b>      | <b>0</b>          |
| <b>AKTIVA (varad) KOKKU</b>                             |                       |                | <b>54 276</b>     | <b>43 159</b>     |
| <b>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</b>               |                       |                |                   |                   |
| <b>KOHUSTUSED</b>                                       |                       |                |                   |                   |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>                          |                       |                |                   |                   |
| <b>Võlakohustused</b>                                   |                       |                |                   |                   |
| Lühiajalised laenud ja võlakirjad                       |                       |                | 3 194             | 0                 |
| <b>Kokku</b>                                            |                       |                | <b>3 194</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Võlad tarnijatele</b>                                |                       |                | <b>559</b>        | <b>166</b>        |
| <b>Maksuvõlad</b>                                       | 2                     |                | <b>133</b>        | <b>0</b>          |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                    |                       |                | <b>3 886</b>      | <b>166</b>        |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                                 |                       |                | <b>3 886</b>      | <b>166</b>        |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                       | 5                     |                |                   |                   |
| Osakapital                                              |                       |                | 40 000            | 40 000            |
| <b>Reservid</b>                                         |                       |                |                   |                   |
| Kohustuslik reservkapital                               | 5                     |                | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)            | 5                     |                | -1 007            | 282 230           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                             |                       |                | 7 397             | -283 237          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                                 |                       |                | <b>50 390</b>     | <b>42 993</b>     |
| <b>PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU</b>         |                       |                | <b>54 276</b>     | <b>43 159</b>     |

29-06-2005

## Kasumiaruanne

|                                          | <u>Lisa nr</u> | <u>2004</u>    | <u>2003</u>     |
|------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| <b>Äritulud</b>                          |                |                |                 |
| Müügitulu                                | 1,6            | 122 055        | 136 076         |
| Muud äritulud                            |                | 1              | 4 391           |
| <b>Kokku äritulud</b>                    |                | <b>122 056</b> | <b>140 467</b>  |
| <b>Ärikulud</b>                          |                |                |                 |
| Kaubad, toore, materjal, teenused        |                | 32 005         | 40 039          |
| Muud tegevuskulud                        | 4              | 79 068         | 383 651         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus        | 3              | 3 587          | 0               |
| Muud ärikulud                            |                | 0              | 14              |
| <b>Kokku ärikulud</b>                    |                | <b>114 660</b> | <b>423 704</b>  |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                |                | <b>7 396</b>   | <b>-283 237</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>            |                | <b>1</b>       | <b>0</b>        |
| <b>KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST</b>  |                | <b>7 397</b>   | <b>-283 237</b> |
| Tulumaks                                 |                | 0              | 0               |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b> |                | <b>7 397</b>   | <b>-283 237</b> |

29-06-2005

## Rahavoogude aruanne

|                                                       | <u>Lisa nr.</u> | <u>2004</u>    | <u>2003</u>     |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |                |                 |
| Ärikasum                                              | 5               | 7 397          | -283 237        |
| Korrigeerimised:                                      |                 | 0              | 0               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 3               | 3 587          | 0               |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 2               | 3 693          | 0               |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 2               | 6 759          | -12 752         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |                 | <b>21 436</b>  | <b>-295 989</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |                |                 |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          | 3               | -13 045        | 0               |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |                 | <b>-13 045</b> | <b>0</b>        |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                 |                 | <b>8 391</b>   | <b>-295 989</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            |                 | 36 425         | 332 414         |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                     |                 | 8 391          | -295 989        |
| Valuutakursside muutuste mõju                         |                 | 0              | 0               |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks             |                 | 44 816         | 36 425          |

Juhatuse liige



/Ees- ja perekonnanimi/

29-06-2005

## Omakapitali muutuste aruanne

|                            | <u>Osakapital</u> | <u>Kohustuslik<br/>reservkapital</u> | <u>Jaotamata<br/>kasum</u> | <u>Kokku</u> | <u>Lisa nr</u> |
|----------------------------|-------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2002</b>    | 40 000            | 4 000                                | 282 230                    | 326 230      |                |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0                 | 0                                    | -283 237                   | -283 237     |                |
| <b>Saldo 31.12.2003</b>    | 40 000            | 4 000                                | -1 007                     | 42 993       |                |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0                 | 0                                    | 7 397                      | 7 397        |                |
| <b>Saldo 31.12.2004</b>    | 40 000            | 4 000                                | 6 930                      | 50 930       | 5              |

Juhatusel liige

  
 /Ees- ja perekonnanimi/



29-06-2005

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Trainspot OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

### Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

### Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Trainspot OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Trainspot OÜ tütar- ja sidusettevõttjad;
- Olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased
- Tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed
- Eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõttjad

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

### Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

### Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (*kahaneva jäägi*) meetodit ning amortisatsiooni-määrad jagunevad gruppide lõikes:

#### Materiaalse põhivara grupp

#### Amortisatsioonimäär

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| Ehitised                 | 5%      |
| Masinad ja seadmed       | 20%-25% |
| Muu materiaalne põhivara | 30%-35% |



29-06-2005

### Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

### Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

## **Lisa 1. Seotud osapooled**

### Tehingute maht ja liik

| <u>Seotud osapool/suhe ettevõtjasse</u> | <u>Müügid</u> |             |
|-----------------------------------------|---------------|-------------|
|                                         | <u>2004</u>   | <u>2003</u> |
| Rauplan Balti OÜ/osanik                 | 116 547       | 136 076     |

## **Lisa 2. Maksud**

| <u>Maksuliik</u>    | <u>31.12. 2004</u> |                  | <u>31.12.2003</u> |                  |
|---------------------|--------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                     | <u>Ettemaks</u>    | <u>Maksuvõlg</u> | <u>Ettemaks</u>   | <u>Maksuvõlg</u> |
| Käibemaks           | 0                  | 108              | 3 719             | 0                |
| Ettevõtte tulumaks  | 1                  | 0                | 1                 | 0                |
| Intressid           | 0                  | 25               | 0                 | 25               |
| <b>Kokku maksud</b> | <b>1</b>           | <b>133</b>       | <b>3720</b>       | <b>25</b>        |

29-06-2005

### Lisa 3. Materiaalne põhivara

|                                     | <u>Muu materiaalne<br/>põhivara</u> | <u>KOKKU</u>  |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.03</b>      | <b>0</b>                            | <b>0</b>      |
| Põhivara soetamine                  | 13 045                              | 13 045        |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.04</b>      | <b>13 045</b>                       | <b>13 045</b> |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu | 3 587                               | 3 587         |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.04</b> | <b>3 587</b>                        | <b>3 587</b>  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.04</b>        | <b>9 458</b>                        | <b>9 458</b>  |

### Lisa 4. Kasutusrent

Kasutusrendilepingust tulenev rendikulu

| <u>2004</u> | <u>2003</u> |
|-------------|-------------|
| 46 994      | 15 664      |

Mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest

| <u>Periood</u> | <u>Kulu</u> |
|----------------|-------------|
| 2005           | 46 940      |
| 2006           | 35 246      |

### Lisa 5. Omakapital

| <u>Osade:</u>                                                                                                                                                                      | <u>31.12.2004</u> | <u>31.12.2003</u> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| arv, tk                                                                                                                                                                            | 1                 | 1                 |
| nominaalväärtus                                                                                                                                                                    | 40 000            | 40 000            |
| Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikule dividendidena välja maksta 4 856 krooni; selles summas dividendide väljamaksmisel kuuluks tasumisele dividendide tulumaks 1 534 krooni. |                   |                   |

### Lisa 6. Müügitulu

| <u>Müügitulu</u>                                  | <u>Piirkond</u> | <u>2004</u> | <u>2003</u> |
|---------------------------------------------------|-----------------|-------------|-------------|
| Tulekustutite kontroll, hooldus, komplekteerimine | Eesti           | 116 547     | 136 076     |
| Kauba müük                                        | Eesti           | 5 508       | 0           |

## MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD <sup>29-05-2005</sup>

Trainspot OÜ majandusaasta 01.01.2004-31.12.2004 aruande kinnitas ühingu üldkoosolek  
25. mai 2005.a.

Juhatuseliige

  
\_\_\_\_\_  
**Teet Reinvars**

25. mai 2005.a.

29 -06- 2005

## **TRAINSPOT OÜ**

### **majandusaasta 01.01.2004 - 31.12.2004 kasumi jaotamise ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jääk on 1 007 krooni. Majandusaasta puhaskasum 7 397 krooni kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.



Trainspot OÜ

## Osanike nimekiri

Majandusaasta 01.01.2004-31.12.2004 aruande kinnitamise seisuga:

| Osaniku nimi  | Aadress                       | Isikukood   | Osa nimiväärtus |
|---------------|-------------------------------|-------------|-----------------|
| Teet Reinvars | Kibuvitsa 24-4, 10613 Tallinn | 36308180343 | 40 000          |

Juhatuse liige:



29.06.2005

Tallinna Linnakohtus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD