

07.07.2001

AS WINDOOR

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2000

AS WINDOOR

Äriregistri nr. 10506628

Aadress: Sooja 4, 76505 Saue
Harju Maakond

Telefon: 6 599 651

Fax: 6 709 650

Juhatusesimees: Tõnu Ord (isikukood 36809260246)

Nõukogu liikmed: Ita Puusepp (isikukood 46002220248)
Mailis Lintlom (isikukood 47005290346)
Tõnis Nõmm (isikukood 35708030236)

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA JUHATUSE KINNITUS

Juhatus on kinnitanud 2000. aasta raamatupidamise aastaaaruande ja tegevusaruande.

AS-i Windoor kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aruandest, tegevusaruandest, kasumijaotuse otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

2000. aasta majandusaasta aruande kinnitas aktsionäride korraline üldkoosolek nr. 10 20. juunil 2001. aastal.

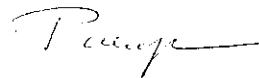
Juhatusesimees:

Tõnu Ord

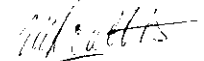


Nõukogu liikmed:

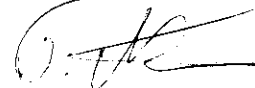
Ita Puusepp



Mailis Lintlom



Tõnis Nõmm



Saue

20. juuni 2001.a.

TEGEVUSARUANNE 31.12.2000.a. LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

AS Windoor netokäive 2000.a. oli 13,65 mln. krooni. Võrreldes 1999.aastaga on AS Windoor käive vähenenud 14%. Käibe langus on tingitud eelnevate aastate majandussurutisest tingitud ehitusturu madalseisust. Üldine tellimuste kasv ehitussektoris hakkas AS-i Windoor käibele mõju avaldama alles 2000.a. lõpus.

AS Windoor kasum majandustegevusest oli 1,84 mln. krooni, mis oli suures osas tingitud tegevusstrateegia ümberkujundamisest, kulude kokkuhoiust ning muudest ärituludest.

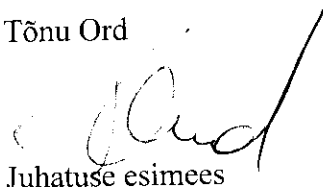
AS Windoor bilansimaht oli aastalõpu seisuga 5,4 mln. krooni.

AS Windoor keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 28 ja töötajate tasu üldsumma (brutopalk) oli 1,27 mln. krooni. Nõukogu liikmed tasu ei saanud.

2001.a. majandustegevuse poliitika näeb ette netokäibe kasvu vähemalt 30% ulatuses ning kasumi kasvu 10%. Selle eelduseks on turustustöö tõhustamine, välisurgudele orienteerumine ning firma ümberstruktureerimise läbi tegevuse tõhususe suurendamine.

Audiitorfirma Audit EA poolt läbiviidud kontroll kinnitas, et raamatupidamise esialgne aastaaruanne, mis näitab 2000.a. finantstulemuseks 1 844 642 krooni kasumit ja bilansimahuks 5 400 833 krooni kajastab olulises osas õigesti ASi Windoor majandustegevuse tulemit.

Tõnu Ord

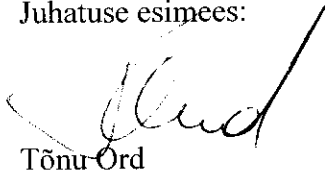


Juhatuse esimees

**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE ÕIGSUSE
JA TÄIELIKKUSE KOHTA**

Juhatus kinnitab lk. 4-10 toodud AS Windoor raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatuse esimees:



Tõnu Ord

20.06.2001

AS WINDOOR

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.12.00

AKTIVA

KÄIBEVARA	31.12.00	01.01.00
Raha ja pangakontod		
Kassa	2644	82846
Pangakontod	200337	155803
Kokku	202981	238649
Nõuded ostjate vastu Lisa 2		
Ostjatelt laekumata arved	2559754	2133627
Kokku	2559754	2133627
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded Lisa 3	133119	117982
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13940	28368
Kokku	147059	146350
Varud		
Ostetud kaubad müügiks Lisa 4	800000	800000
Ettemaksed hankijatele	406343	236
Kokku	1206343	800236
KOKKU KÄIBEVARA	4116137	3318862

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara Lisa 5		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1319407	1319407
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	970269	970269
Muu inventar, tööriistad, sisseseade (soetusmaksumuses)	341400	331954
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	1346379	1019034
Kokku	1284697	1602596
KOKKU PÕHIVARA	1284697	1602596
KOKKU AKTIVA	5400833	4921457

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	31.12.00	01.01.00
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	270000	260000
Kokku	270000	260000
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	598155	25000
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	1707540	2046448
Kokku	1707540	2046448
Maksuvõlad Lisa 6	340021	303900
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	167434	215964
Muud viitvõlad Lisa 7	70350	124540
Kokku	237784	340504
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	3153500	2975852

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused		1542914
Kokku		1542914
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED		1542914

OMAKAPITAL

Lisa 8

Aksiakapital nimiväärtuses	400000	400000
Reservid	22643	22643
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-19952	728228
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	1844642	-748180
KOKKU OMAKAPITAL	2247333	402691
KOKKU PASSIVA	5400833	4921457

AS WINDOOR

KASUMIARUANNE (skeem 1)

ÄRITULUD	Aruande aasta	Eelmine aasta
Realiseerimise netokäive Lisa 9	13649396	15956405
Muud äritulud (s.h. põhivara müügitulu)	1661573	18324
KOKKU ÄRITULUD	15310969	15974729

ÄRIKULUD	Aruande aasta	Eelmine aasta
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8947550	10205243
Mitmesugused tegevuskulud	2307752	2626889
Tööjõukulud		
Palgakulu	1265535	2554008
Sotsiaalmaksud	424787	841639
Puhkusereserv	32513	-51740
Kokku	1722835	3343907
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	340091	359123
Muud äriikulud	152564	316322
KOKKU ÄRIKULUD	13470792	16851484
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1840177	-876755

Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	4464	5272
Kokku	4464	5272

KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	1844642	-871483
Tulumaks		
Edasilükkunud tulumaksu kohustus		123303
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	1844642	-748180

RAHAVOOGUDE ARUANNE

1. <u>ÄRITEGEVUSEST TULENEVAD RAHAVOOD</u>	Aruande aasta	Eelmine aasta
Ärikasum (-kahjum)	1840177	-876755
<u>Äritegevusega korrigeerimine</u>		
1.1. Korrigeerimine kulumiga	340091	359123
1.2. Muutus klientide võlgnevuses	-426127	-390026
1.3. Muutus ettemakstud tulevaste perioodide kuludes	-709	21655
1.4. Muutus varudes	-406107	-655174
1.5. Muutus võlakohustustes	10000	260000
1.6. Muutus ostjate ettemaksetes	573155	244189
1.7. Muutus hankijate võlgnevuses	-338908	-7521
1.8. Muutus maksuvõlgades	36121	-384374
1.9. Muutus viitvõlgades	-102720	15841
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	1524973	-1413042

2. <u>INVESTEERIMISEST TULENEVAD RAHAVOOD</u>		
2.1. Materiaalse põhivara soetus/müük (s.h. ettemaksud)	-22191	-24069
2.2. Saadud intressid	4464	5272
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST	-17727	-18797

3. <u>FINANTSEERIMISEST TULENEVAD RAHAVOOD</u>		
3.1. Pikaajalise laenu kustutamine	-1542914	
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST	-1542914	
RAHAVOOD KOKKU	-35668	-1431839

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	238649	1670487
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	202981	238649

AS WINDOOR

2000.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted.

AS Windoor 2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Raamatupidamisaruanded on koostatud Eesti kroonides. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt:

- 1) AS Windoor kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1
- 2) Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Ostjatelt laekumata arvete hindamine.

Nõudeid ostjate vastu kajastab bilanss summas 2 559 754 krooni. Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Lisa 3. Maksude ettemaksed.

	1999	2000
ettevõtte tulumaksu ettemaks	89 650,00	
käibemaks ettemaksult	3 814,00	91 244,00
tollile tasutud käibemaks	24 518,00	41 875,00

Lisa 4. Varud.

Varudena on 1999. aastal soetatud korter soetusmaksumusega 800 000 krooni.

Lisa 5. Materiaalne põhivara.

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 krooni ja kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt põhivarade kasulikust tööeast.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 20.06.2001
Allkiri/signature Reben
Audit EA, Tallinn

Põhivara amortiseeritakse järgnevalt:

- ehitised 5%
- masinad ja seadmed 20%
- transpordivahendid 10%
- inventar 20-50%

AS Windoor materiaalse põhivara liikumine.

	Aasta alguseks	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	Sama jääk-maksumuses
		Kokku	s.h. ostetud	Kokku	s.h. müük		
I. Materiaalne põhivara kokku	2 621 630	22 191	22 191	12 745		2 631 076	1 284 697
sealhulgas							
- Maa ja ehitised	1 319 407					1 319 407	910 390
- Masinad ja seadmed	970 269					970 269	306 821
- Muu inventar	331 954	22 191	22 191	12 745		341 400	67 486

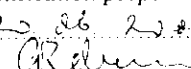
2000. aastal amortisatsiooni arvestamisel metoodika muudatusi ei olnud.

Lisa 6. Maksuvõlad.

	1999	2000
käibemaks	112 036,00	184 201,00
käibemaksu viivis	0,00	1 158,00
kinnipeetud tulumaks	51 089,00	26 874,00
kinnipeetud tulumaksu viivis	55 343,00	56 479,00
sotsiaalmaks	68 194,00	49 250,00
sotsiaalmaksu viivis	17 215,00	21 045,00
tulumaks	0,00	878,00
tulumaksu viivis	23,00	136,00

Lisa 7. Muud viitvõlad.

Siin on kajastatud kohustused aruandelistele isikutele summas 27 694 krooni ja sotsiaalmaksu võlg summas 42 656 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 20.06.2001
 Allkiri/signature 
 Audit EA, Tallinn

Lisa 8. Muudatused omakapitalis.

	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioo- dide kasum (kahjum)	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.99	400 000	22 643	728 228	-748 180	402 691
1999. aasta kahjumi kandmine eelmiste perioodide jaotamata kasumisse			-748 180	748 180	0
Aruandeaasta kasum				1 844 642	1 844 642
31.12.00	400 000	22 643	-19 952	1 844 642	2 247 333

Lisa 9. Tulude arvestamine.

Tulu kauba müügist kajastatakse kauba omandiõiguse üleminekul. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

2000. aasta realiseerimise netokäive oli 13 649 396 krooni, millest 100% moodustas müük Eestis.

Lisa 10. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2000 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 20.06.2001
 Allkiri/signature *[Signature]*
 Audit EA, Tallinn

AS WINDOOR AKTSIONÄRIDE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL NR. 10

Koosoleku toimumise aeg: 20. juuni 2001.a.

Koosoleku toimumise koht: Saue, Sooja 4

Koosolekust osavõtjad: AS Windoor aktsionär Mailis Lintlom, millega on esindatud 100% aktsiatest ja 100% häälest;
AS Windoor juhatuse esimees Tõnu Ord
AS Windoor nõukogu esimees Tõnis Nõmm

Koosoleku juhatajaks valiti Mailis Lintlom

Koosoleku protokollijaks Tõnu Ord

Koosoleku päevakord:

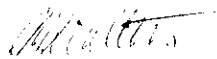
1. Juhatuse poolt koostatud ning nõukogu poolt heaks kiidetud 2000.a. majandusaasta aruande kinnitamine.
2. 2000.a. kasumi jaotamise ettepaneku kinnitamine.

Olles tutvunud nõukogu aruandega ning kuulates ära nõukogu esimehe Tõnis Nõmm'e ettepaneku 31. detsembril 2000.a. lõppenud majandusaasta aruande kinnitamise ning 2000.a. kasumi jaotamise kohta

otsustati:

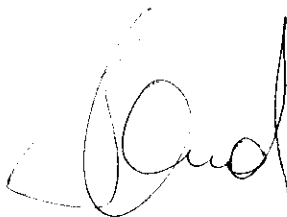
1. Kinnitada 31. detsembril 2000.a. lõppenud majandusaasta aruanne.
2. Eraldada reservfondi 92 232 krooni

Juhataja:



Mailis Lintlom

Protokollija:



Tõnu Ord

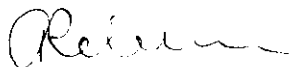
Audiitori järeldusotsus AS Windoor aktsionärile

Oleme kontrollinud **AS Windoor** 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks **1 844 642** krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 **5 400 833** krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **AS Windoor** majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

Tallinnas, 20. juuni 2001. a.



Andres Rebane
Vannutatud audiitor